



Euro & Promos
Facility Management



**Città
metropolitana
di Milano**

PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ

Servizi di pulizia immobili ad uso ufficio e aree verdi a ridotto
impatto ambientale e prestazioni accessorie
Lotto 2 – CIG 9573928F4E



PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITÀ - PDA

DATA: 14/09/2026

REV: 1

Amministrazione Richiedente:

COMUNE DI LODI

Indirizzo:

Piazza Broletto, 1
26900 Lodi (LO)

C.F.:

84507570152

Richiesta preliminare di fornitura:

Prot. n. 44370 del 22/06/2026

EURO&PROMOS FM S.P.A.

Il Presidente e Legale
Rappresentante
Dott.ssa Gloria QUERINI
(Firmato digitalmente)

Amministrazione

Firma per accettazione

La sottoscritta Gloria QUERINI per:

Euro&Promos FM S.p.A., con sede legale a Udine (UD) in Via Antonio Zanussi 11-13 – C.F. e P.I. 02458660301 - numero verde 800960379 - PEC: europromosgare@legalmail.it, - EMAIL: customer.service.milano@europromos.it, di seguito il Fornitore:

e

La sottoscritta: Antonella RUGGINENTI

per l'Ente: Comune di Lodi

Direzione: Direzione 1- Settore Programmazione e Controllo di Gestione e Risorse Finanziarie Tributarie

C.F.: 84507570152

con sede in: Lodi, Piazza Broletto 1

Tel: 0371 4091 PEC: comunedilodi@legalmail.it

di seguito Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data 10/12/2025 è stata stipulata una convenzione tra La Città Metropolitana di Milano e Euro&Promos FM S.p.A. per l'affidamento dei servizi di pulizia immobili ad uso uffici e aree verdi e prestazioni accessorie a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. MITE n. 51 29/01/2021 e s.m.i. presso i siti in uso a qualsiasi titolo alle amministrazioni ed enti non sanitari presenti sul territorio della Regione Lombardia mediante convenzione ex art. 26 l. 488/99 e art. 1, comma 499, l. 208/2015, per il seguente lotto:
- **Lotto 2 - Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona;**
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che gli immobili oggetto del Piano Dettagliato si trovano nella Provincia di Lodi;
- d) che l'Amministrazione Contraente ha nominato quale Supervisore la sig.ra Antonella RUGGINENTI;
- e) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del Servizio il sig. Ugo Moschini Masarati;
- f) che a seguito della "Richiesta Preliminare di Fornitura" inviata in data 22/06/2026, il Fornitore ha predisposto il presente "Piano Dettagliato delle Attività" e trasmesso all'Amministrazione Contraente che dovrà controfirmare per la formale accettazione;
- g) che nel "Piano Dettagliato delle Attività" sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
- h) che il "Piano Dettagliato delle Attività" costituisce parte integrante dell'Ordinativo Principale di

Fornitura;

- i) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

CONDIVIDONO

le modalità ed i termini di fornitura dei servizi riportati nel presente **Piano Dettagliato delle Attività (PDA)** che a beneficio della "configurazione dei servizi" condivisa durante le corrispondenze intercorse e sopralluoghi congiunti presso l'Unità di Gestione, funzionali all'emissione **dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF)**.

L'Amministrazione si impegna a comunicare l'identificativo di fatturazione elettronica (codice alfanumerico di 6 caratteri – Codice IPA). L'IPA (indice delle Pubbliche Amministrazioni) è l'anagrafica di riferimento per la fatturazione elettronica, ed è l'indice cui il Sistema di Interscambio fa riferimento per le funzioni di indirizzamento delle fatture elettroniche agli uffici centrali e periferici delle Pubbliche Amministrazioni deputati al ricevimento delle fatture elettroniche.

Le fatture riporteranno necessariamente Nr. di Protocollo dell'Ordinativo Principale di Fornitura, CIG derivato rispetto a quello di convenzione unitamente all'anagrafica dell'Ente. Eventuali ulteriori indicazioni dovranno essere comunicate dall'Amministrazione in fase di perfezionamento dell'Ordinativo Principale di Fornitura.

PRESENTAZIONE

Euro&Promos FM S.p.A. ha opportunatamente redatto il presente documento in termini di pianificazione delle attività, modalità operative e gestionali, corrispettivi economici dei servizi offerti, articolandolo nelle seguenti sezioni:

1) SEZIONE INTRODUTTIVA

In questa sezione viene riportata l'anagrafica dell'Amministrazione in riferimento alla "Richiesta Preliminare di Fornitura" ricevuta e identificazione dell'immobile/i oggetto dei servizi richiesti e relative date di decorrenza.

2) SEZIONE TECNICA

In questa sezione vengono riportati i dati e consistenze di dettaglio per ogni immobile o insieme di immobili necessarie alla determinazione dei canoni per ciascun servizio richiesto, rispetto alla data di inizio e loro durata.

3) SEZIONE ECONOMICA

In tale Sezione del PDA vengono indicati i corrispettivi e le modalità di determinazione degli stessi.

In particolare, per il Servizio di Pulizia vengono dettagliati i corrispettivi per le Attività Ordinarie, Integrative e Aggiuntive remunerate attraverso un Canone mensile e l'eventuale importo a consumo "ICS" stanziato per la remunerazione delle Attività a Richiesta.

Tutti i corrispettivi sono da intendersi IVA esclusa.

4) SEZIONE GESTIONALE

Nell'ultima sezione viene riportato il calendario lavorativo con le operazioni, giorni, fasce orarie di erogazione del servizio nell'anno.

SEZIONE INTRODUTTIVA

Amministrazione	COMUNE DI LODI		
Codice fiscale	84507570152	P.IVA	03116800156
Supervisore	sig.ra Antonella RUGGINENTI		
Telefono	0371 4091	Fax	-
PEC	comunedilodi@legalmail.it		
RPF	Prot. n. 44370 del 22/06/2026		
Data	14/09/2026	Rev.	1

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE E/O INSIEME DI IMMOBILI OGGETTO DELLA FORNITURA

Città	Referente	Indirizzo	Mq Superficie Coperta Netta	Mq Superficie Scoperta Netta
Comune di Lodi	Antonella RUGGINENTI	MUNICIPIO Piazza Mercato, 5	4.700,31	173,94
		SERVIZI SOCIALI C.so Umberto, 142	573,18	-
		IAT-URP Piazza Broletto, 6	233,00	-
		BIBLIOTECA Via Solferino, 72	2.543,74	323,04
		CENTRO ANZIANI Via Carducci, 7	709,95	-
		CENTRO DONNA Via delle Orfane, 10	1.530,1152	-
		CHIESA DELL'ANGELO Via Tito Fanfulla, 22	457,795	-
		STABILE COMUNALE Via della Costa, 7	316,43	1.242,41
		STABILE COMUNALE Via della Costa, 9	158,90	448,31
		STABILE COMUNALE Corso Archinti, 10	190,32	60,64
		UFFICIO TECNICO - LINIFICIO Piazzale Forni, 1	774,55	-
		UFFICIO OFFICINA Piazzale Forni, 1	392,54	-
		POLIZIA LOCALE Via Cadamosto, 13	1.163,07	37,24
		PALACASTELLOTTI Via Giuseppe Piermarini	4.952,63	-

SERVIZI OPERATIVI RICHIESTI

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	001	MUNICIPIO	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	002	SERVIZI SOCIALI	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	003	IAT-URP	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	004	BIBLIOTECA	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	005	CENTRO ANZIANI	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	006	CENTRO DONNA	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029



UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	007	CHIESA DELL'ANGELO	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	008	STABILE COMUNALE Costa 7	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	009	STABILE COMUNALE Costa 9	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	010	STABILE COMUNALE Archinti 10	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	011	UFFICIO TECNICO LINIFICIO	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	012	UFFICIO OFFICINA	Pulizia Fornitura materiale igienico	01/10/2026	30/09/2029



UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	013	POLIZIA LOCALE	Pulizia	01/10/2026	30/09/2029
			Fornitura materiale igienico		

UdG	Codifica	Denominazione	Servizio	Data inizio	Data fine
	014	PALACASTELLOTTI	Pulizia	01/10/2026	30/09/2029
			Fornitura materiale igienico		

SEZIONE TECNICA
SERVIZI – CONSISTENZA DEGLI AMBIENTI

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	001	MUNICIPIO	Piazza Mercato, 5	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	4.874,25	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	352,01	01/10/2026	30/09/2029
PC2	Uffici non dirigenziali	2.246,00	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	996,67	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	392,14	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	436,87	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	266,92	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	173,94	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		4.874,25		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	4,33	348,88	01/10/2026	30/09/2029
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	1	2.598,01	01/10/2026	30/09/2029
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	1	996,67	01/10/2026	30/09/2029



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	1	352,01	01/10/2026	30/09/2029
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,25	3026,68	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,25	3026,68	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	1	352,01	01/10/2026	30/09/2029
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	17,32	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	8,66	01/10/2026	30/09/2029
PIO08	Pulitura distributori igienici	17,32	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-

 * Bagni
 Carolina



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	20	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	002	SERVIZI SOCIALI	C.so Umberto, 142	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	573,18	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	365,07	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	99,34	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	55,26	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	53,51	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		573,18		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	377,57	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	377,57	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	4,33	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	4,33	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	9	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	003	IAT-URP	Piazza Broletto, 6	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	233,00	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	177,42	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	-	-	-
PC4	Servizi igienici	37,47	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	18,11	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		233,00		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	73,45	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	73,45	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	4	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	004	BIBLIOTECA	Via Solferino, 72	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	2.866,78	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	155,37	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	911,50	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	150,39	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	22,37	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	1.304,11	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	323,04	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		2.866,78		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	4,33	2.866,78	01/10/2026	30/09/2029
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	4,33	2.866,78	01/10/2026	30/09/2029



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	4,33	2.866,78	01/10/2026	30/09/2029
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	1	155,37	01/10/2026	30/09/2029
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	1	1.304,11	01/10/2026	30/09/2029
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	17,32	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	17,32	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PAO01	Aspirazione e pulitura libri	2	01/10/2026	30/09/2029
PAO02	Attività di presidio	-	-	-
PAO03	Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili	-	-	-
PAO04	Lucidatura di parti cromate	-	-	-
PAO05	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PAO06	Rimozione di tutti i volumi dagli scaffali di librerie/biblioteche con successivo riposizionamento	-	-	-
PAO07	Sanificazione ambienti	-	-	-
PAO08	Igienizzazione e sanificazione container/cassonetti per rifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	13	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	005	CENTRO ANZIANI	Via Carducci, 7	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	709,95	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	29,61	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	213,02	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	159,89	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	152,20	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	88,43	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	66,80	01/10/2026	30/09/2029
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		709,95		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	317,21	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	317,21	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	6	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	006	CENTRO DONNA	Via delle Orfane,10	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	1.530,1152	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	661,5492	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	436,9350	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	182,4010	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	75,8800	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	173,3500	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		1.530,1152		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	166,56	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	166,56	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	7	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	007	CHIESA DELL'ANGELO	Via Tito Fanfulla, 22	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	457,795	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	-	-	-
PC3	Spazi connettivi	80,42	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	122,415	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	61,14	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	193,82	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		457,795		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	-	-	-
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	-	-	-

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	008	STABILE	Via della Costa, 7	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	1.558,64	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	-	-	-
PC3	Spazi connettivi	309,47	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	-	-	-
PC5	Aree tecniche	6,96	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	1.242,21	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		1.558,64		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	-	-	-
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	-	-	-

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	010	STABILE	Corso Archinti,10	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	250,96	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	-	-	-
PC3	Spazi connettivi	190,32	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	-	-	-
PC5	Aree tecniche	-	-	-
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	60,64	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		250,96		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	-	-	-
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	-	-	-

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	009	STABILE	Via della Costa, 9	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	607,21	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	-	-	-
PC3	Spazi connettivi	158,90	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	-	-	-
PC5	Aree tecniche	-	-	-
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	448,31	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		607,21		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	-	-	-
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	-	-	-

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	010	STABILE	Corso Archinti,10	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	250,96	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	-	-	-
PC3	Spazi connettivi	190,32	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	-	-	-
PC5	Aree tecniche	-	-	-
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	60,64	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		250,96		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	-	-	-
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	-	-	-

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	011	UFFICIO TECNICO LINIFICIO	Piazzale Forni,1	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	774,55	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	43,56	01/10/2026	30/09/2029
PC2	Uffici non dirigenziali	443,33	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	177,31	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	110,35	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	-	-	-
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		774,55		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	618,75	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	618,75	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	4,33	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	4,33	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	7	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	012	OFFICINA	Piazzale Forni,1	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	392,54	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	13,19	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	5,78	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	83,16	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	290,41	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	-	-	-
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		392,54		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	4,00	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	4,00	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	2,16	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	2	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	013	POLIZIA LOCALE	Via Cadamosto,13	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	1.200,3168	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	420,6608	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	154,8060	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	297,5200	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	103,0600	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	85,9800	01/10/2026	30/09/2029
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	101,0500	01/10/2026	30/09/2029
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	-	-	-
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	37,2400	01/10/2026	30/09/2029
Totale mq immobile		1.200,3168		

Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	4,33	625,29	01/10/2026	30/09/2029
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	4,33	625,29	01/10/2026	30/09/2029
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	4,33	625,29	01/10/2026	30/09/2029



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	1	420,6608	01/10/2026	30/09/2029
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	0,2	625,29	01/10/2026	30/09/2029
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	0,2	625,29	01/10/2026	30/09/2029
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	8,66	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	8,66	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	10	01/10/2026	30/09/2029

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	014	PALACASTELLOTTI	Via Giuseppe Piermarini	Lodi	LO

Servizio	Consistenze complessive	Unità di misura
Pulizia	4.952,63	Mq (da rilievo)

Area Omogenea		Mq	Attività di Base Attività a Richiesta Programmabili Attività a Richiesta Non Programmabili	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PC1	Uffici dirigenziali	-	-	-
PC2	Uffici non dirigenziali	93,92	01/10/2026	30/09/2029
PC3	Spazi connettivi	3.115,96	01/10/2026	30/09/2029
PC4	Servizi igienici	605,73	01/10/2026	30/09/2029
PC5	Aree tecniche	163,86	01/10/2026	30/09/2029
PC6	Sale polifunzionali	-	-	-
PC7	Guardiole, corpi di guardia	-	-	-
PC8	Spogliatoi	176,76	01/10/2026	30/09/2029
PC9	Altri locali	-	-	-
PC10	Palestre	796,40	01/10/2026	30/09/2029
PC11	Area rifiuti	-	-	-
PC12	Aree esterne	-	-	-
Totale mq immobile		4.952,63		



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI01	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-	-
PI02	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-	-
PI03	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-	-
PI04	Detersione pavimenti	-	-	-	-
PI05	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-	-
PI06	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-	-
PI07	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	-	-	-	-
PI08	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI09	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-	-
PI10	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI11	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-	-
PI12	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-	-
PI13	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Integrative €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PI14	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-	-
PI15	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-	-
PI16	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-	-
PI17	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-	-
PI18	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-	-
PA 02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	-	-	-	-
PA 03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-	-
PA 04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-	-
PA 05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-	-
PA 06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-	-
PA 09	Detersione controsoffitti	-	-	-	-
PA 10	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-	-
PA 11	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-	-
PA 12	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-	-
PA 13	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-	-
PA 14	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-	-



Area Omogenea		N. Interventi mese	Mq	Attività Aggiuntive €/mq	
Cod.	Voce			Data inizio attività	Data fine attività
PA 15	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-	-
PA 16	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 17	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-	-
PA 18	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-	-
PA 19	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-	-
PA 20	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-	-
PA 21	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-	-
PA 22	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-	-
PA 23	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR01	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	-	-	-
PR02	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	-	-	-
PR03	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	-	-	-
PR04	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	-	-	-
PR05	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	-	-	-
PR06	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-
PR07	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR08	Detersione a fondo dei pavimenti	-	-	-
PR09	Detersione controsoffitti	-	-	-
PR10	Detersione e disinfezione pavimento	-	-	-
PR11	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	-	-	-
PR12	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	-	-	-
PR13	Detersione pavimenti	-	-	-
PR14	Detersione porte in materiale lavabile	-	-	-
PR15	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	-	-	-

Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR16	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	-	-	-
PR17	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	-	-	-
PR18	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	-	-	-
PR20	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	-	-	-
PR21	Lavaggio pavimentazione aree esterne	-	-	-
PR22	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	-	-	-
PR23	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR24	Pulizia di specchi e mensole	-	-	-
PR25	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR26	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR27	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	-	-	-
PR28	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	-	-	-
PR29	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	-	-	-
PR30	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PR31	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	-	-	-
PR32	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	-	-	-
PR33	Spazzatura a umido pavimenti	-	-	-
PR34	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	-	-	-
PR35	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	-	-	-
PR36	Spolveratura a umido arredi parti alte	-	-	-
PR37	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	-	-	-
PR38	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	-	-	-
PR39	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	-	-	-
PR40	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	-	-	-
PR41	Spolveratura ringhiera scale	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Integrative €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	-	-	-
PIO02	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	17,62	01/10/2026	30/09/2029
PIO03	Deragnatura	-	-	-
PIO04	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	-	-	-
PIO05	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	-	-	-
PIO06	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	-	-	-
PIO07	Disincrostazione dei sanitari *	-	-	-
PIO08	Pulitura distributori igienici	17,62	01/10/2026	30/09/2029
PIO09	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	-	-	-
PIO10	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	-	-	-
PIO11	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	-	-	-
PIO12	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	-	-	-
PIO13	Pulizia scale esterne di sicurezza	-	-	-
PIO14	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	-	-	-
PIO15	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	-	-	-



Area Omogenea		Mq	Attività Pulizia a richiesta €/mq	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO16	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	-	-	-
PIO17	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	-	-	-

Area Omogenea		N. ore mese	Attività Aggiuntive €/ora	
Cod.	Voce		Data inizio attività	Data fine attività
PIO01	Servizio di Presidio di Pulizia	-	-	-
PIO02	Fornitura di Materiale Igienico-Sanitario	20	01/10/2026	30/09/2029

Saranno adottate diverse soluzioni per garantire un servizio di pulizia efficace e conforme alle normative vigenti. Le operazioni di pulizia saranno pianificate per non interferire con le attività lavorative, con la possibilità di modifiche agli orari in base alle esigenze dell'Ente. Saranno utilizzati materiali e attrezzature idonei per preservare l'integrità degli ambienti, evitando danni a pavimenti e arredi.

Verrà inoltre garantita la presenza di personale dedicato per interventi urgenti, mentre il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi sarà fondamentale per l'uso di prodotti e attrezzature. Il personale sarà adeguatamente formato e verranno implementate pratiche di raccolta differenziata per i rifiuti.

Ciascun operatore sarà dotato di un carrello attrezzato, allestito in funzione delle caratteristiche della sede (mq, accessibilità, presenza di scale/ascensori...); tutti gli strumenti ed i materiali impiegati consentono di effettuare le attività di pulizia esclusivamente a umido, evitando gocciolamenti e senza impiegare "acqua libera" nei locali, particolarmente rischiosa in caso di presenza di pavimenti flottanti o di pregio.

Verranno utilizzati esclusivamente prodotti certificati Ecolabel o equivalenti per le pulizie di superfici dure, in conformità con le normative ambientali europee. La certificazione Ecolabel garantisce che i detergenti impiegati soddisfino criteri rigorosi per la sostenibilità ambientale.

In merito alle sostanze chimiche, vengono proposte soluzioni mirate a ridurre il consumo dei prodotti elencati nei D.M. MITE n. 51 29/01/2021, minimizzando anche il rischio di contatto per gli utenti.

Sono inoltre previste strategie per ottimizzare i consumi di acqua ed energia, con un'attenzione particolare all'efficacia delle soluzioni adottate. Analogamente, per la gestione dei rifiuti, verranno implementate misure per ridurre la produzione di scarti e promuovere la raccolta differenziata.

Infine, si sottolinea l'impegno a utilizzare sistemi o soluzioni di dosaggio e diluizione per i prodotti, anche se non super concentrati, al fine di garantire un'applicazione controllata e ridurre il rischio di utilizzo improprio da parte del personale.

SEZIONE ECONOMICA
RIEPILOGO COMPLESSIVO

Data di inizio dei servizi	01/10/2026	Riferita al primo servizio attivato
Data di fine dei servizi	30/09/2026	Comune a tutti i servizi

EDIFICIO 001 – MUNICIPIO

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	352,01	202,05 €
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	2.246,00	1.134,23 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	996,670	429,56 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	392,140	1.123,09 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	436,870	117,95 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	266,920	168,43 €
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	173,940	8,00 €
PRV15	Attività a Richiesta	Area omogenea servizi igienici per il pubblico	euro/mq/mese	3,605	9,7	34,97 €

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	4,33	348,88	52,87 €
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	1	2.598,01	16,24 €
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	1	996,67	26,16 €

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	1	352,01	5,28 €
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,25	3.026,68	232,68 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,25	3.026,68	232,68 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	1	352,01	132,00 €
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	17,32	325,62 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	8,66	162,81 €
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	17,32	325,62 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	20	376,00 €	13.536,00 €

Edificio	MUNICIPIO		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	115.858,39 €	38.619,46 €	3.218,29 €
€/MQ attività integrative	3.429,82 €	1.143,27 €	95,27 €
€/MQ attività aggiuntive	17.949,38 €	5.983,13 €	498,59 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	29.305,44 €	9.768,48 €	814,04 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	13.536,00 €	4.512,00 €	376,00 €
Totale	180.079,03 €	60.026,34 €	5.002,20 €

EDIFICIO 002 – SERVIZI SOCIALI

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	365,07	184,36 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	99,34	42,82 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	55,26	158,26 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	53,51	14,45 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-
PRV15	Attività a Richiesta	Area omogenea servizi igienici per il pubblico	euro/mq/mese	3,605	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	1	2.598,01	16,24 €
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	1	996,67	26,16 €

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	377,57	23,22 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	377,57	12,84 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	4,33	81,40 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	4,33	81,40 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	9	169,20 €	6.091,20 €

Edificio	SERVIZI SOCIALI		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	14.395,98 €	4.798,66 €	399,89 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	1.298,09 €	432,70 €	36,06 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	5.861,09 €	1.953,70 €	162,81 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	6.091,20 €	2.030,40 €	169,20 €
Totale	27.646,35 €	9.215,45 €	767,95 €

EDIFICIO 003 – IAT-URP

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	177,42	89,60 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	-	-
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	37,47	107,31 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	18,11	4,89 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-
PRV15	Attività a Richiesta	Area omogenea servizi igienici per il pubblico	euro/mq/mese	3,605	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	73,45	4,52 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	73,45	2,50 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-



Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	4	75,20 €	2.707,20 €

Edificio	IAT-URP		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	7.264,83 €	2.421,61 €	201,80 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	252,52 €	84,17 €	7,01 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	2.923,78 €	974,59 €	81,22 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	2.707,20 €	902,40 €	75,20 €
Totale	13.148,33 €	4.382,78 €	365,23 €

EDIFICIO 004 – BIBLIOTECA

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	177,42	89,60 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	-	-
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	37,47	107,31 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	18,11	4,89 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-
PRV15	Attività a Richiesta	Area omogenea servizi igienici per il pubblico	euro/mq/mese	3,605	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	73,45	4,52 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	73,45	2,50 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	4	75,20 €	2.707,20 €

Edificio	BIBLIOTECA		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	62.849,82 €	20.949,94 €	1.745,83 €
€/MQ attività integrative	20.444,47 €	6.814,82 €	567,90 €
€/MQ attività aggiuntive	3.775,88 €	1.258,63 €	104,89 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	23.444,35 €	7.814,78 €	651,23 €
€/H Attività aggiuntive	1.353,60 €	451,20 €	37,60 €
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	8.798,40 €	2.932,80 €	244,40 €
Totale	120.666,53 €	40.222,18 €	3.351,85 €

EDIFICIO 005 – CENTRO ANZIANI

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	29,61	14,95 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	213,02	91,81 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	159,89	457,92 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	152,20	41,09 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	88,43	55,80 €
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	66,80	30,26 €
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	317,21	19,51 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	317,21	10,79 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-



Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	6	112,80 €	4.060,80 €

Edificio	CENTRO ANZIANI		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	24.906,36 €	8.302,12 €	691,84 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	1.090,57 €	363,52 €	30,29 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	2.923,78 €	974,59 €	81,22 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	4.060,80 €	1.353,60	112,80 €
Totale	32.981,50 €	10.993,83 €	916,15 €

EDIFICIO 006 – CENTRO DONNA

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	661,5492	334,08 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	436,9350	188,32 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	182,4010	522,40 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	75,8800	20,49 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	173,3500	109,38 €
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	166,56	10,24 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	166,56	5,66 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	7	131,60 €	4.737,60 €

Edificio	CENTRO DONNA		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	42.288,09 €	14.096,03 €	1.174,67 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	572,63 €	190,88 €	15,91 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	2.923,78 €	974,59 €	81,22 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	4.737,60 €	1.579,20 €	131,60 €
Totale	50.522,10 €	16.840,70 €	1.403,39

EDIFICIO 007 – CHIESA DELL'ANGELO

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD D		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,298	80,42	23,97 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	1,314	122,415	160,85 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,092	61,14	5,62 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,356	193,82	69,00 €
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	0,178	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,207	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	0,459	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,011	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	-	-	-
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	-	-	-
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	-	-	-

Edificio	CHIESA DELL'ANGELO		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	9.339,96 €	3.113,32 €	259,44 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	-	-	-
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	-	-	-
Totale	9.339,96 €	3.113,32 €	259,44 €

EDIFICIO 008 – STABILE COMUNALE Costa 7

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD D		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,298	309,47	92,22 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	1,314	-	-
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,092	6,96	0,64 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,356	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	0,178	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,207	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	0,459	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,011	1.242,21	13,66 €



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	-	-	-
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	-	-	-
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	-	-	-

Edificio	STABILE COMUNALE Costa 7		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	3.834,96 €	1.278,32 €	106,53 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	-	-	-
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	-	-	-
Totale	3.834,96 €	1.278,32 €	106,53 €

EDIFICIO 009 – STABILE COMUNALE Costa 9

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD D		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,298	158,90	47,35 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	1,314	-	-
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,356	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	0,178	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,207	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	0,459	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,011	448,31	4,93 €



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	-	-	-
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	-	-	-
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-



Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	-	-	-

Edificio	STABILE COMUNALE Costa 9		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	1.882,21 €	627,40 €	52,28 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	-	-	-
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	-	-	-
Totale	1.882,21 €	627,40 €	52,28 €

EDIFICIO 010 – STABILE COMUNALE Archinti 10

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD D		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,350	-	-
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,298	190,32	56,72 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	1,314	-	-
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,356	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	0,178	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,092	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,207	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	0,459	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,011	60,64	0,67 €



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	-	-	-
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	-	-	-
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-



Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	-	-	-

Edificio	STABILE COMUNALE Archinti 10		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	2.065,77 €	688,59 €	57,38 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	-	-	-
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	-	-	-
Totale	2.065,77 €	688,59 €	57,38 €

EDIFICIO 011 – UFFICIO TECNICO LINIFICIO

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	43,560	25,00 €
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	443,330	223,88 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	177,310	76,42 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	110,350	316,04 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	-	-
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	618,75	38,05 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	618,75	21,04 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	4,33	81,40 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	4,33	81,40 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-



Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	7	131,60 €	4.737,60 €

Edificio	UFFICIO TECNICO LINIFICIO		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	23.088,53 €	7.696,18 €	641,35 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	2.127,26 €	709,09 €	59,09 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	5.861,09 €	1.953,70 €	162,81 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	4.737,60 €	1.579,20 €	131,60 €
Totale	35.814,48 €	11.938,16 €	994,85 €

EDIFICIO 012 – UFFICIO OFFICINA

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	13,190	6,66 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	5,780	2,49 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	83,160	238,17 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	290,410	78,41 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	4	0,25 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	4	0,14 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	2,16	40,61 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	2	37,60 €	1.353,60 €

Edificio	UFFICIO OFFICINA		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	11.726,39 €	3.908,80 €	325,73 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	13,75 €	4,58 €	0,38 €
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	2.923,78 €	974,59 €	81,22 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	1.353,60 €	451,20 €	37,60 €
Totale	16.017,52 €	5.339,17 €	444,93 €

EDIFICIO 013 – POLIZIA LOCALE

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	420,6608	212,43 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	154,8060	66,72 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	297,5200	852,10 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	103,0600	27,83 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	85,9800	54,25 €
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	101,0500	45,78 €
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	-	-
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	37,2400	1,71 €

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	4,33	625,29	94,76 €
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	4,33	625,29	148,24 €
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	4,33	625,29	23,69 €
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	1	420,6608	6,31 €
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	0,2	625,29	38,46 €
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	0,2	625,29	21,26 €
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-



Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrature continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	8,66	162,81 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	8,66	162,81 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora

€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	10	188,00 €	6.768,00 €

Edificio	POLIZIA LOCALE		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	45.389,54 €	15.129,85 €	1.260,82 €
€/MQ attività integrative	9.600,82 €	3.200,27 €	266,69 €
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	11.722,18 €	3.907,39 €	325,62 €
€/H Attività Integrative	-	-	-
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	6.768,00 €	2.256,00	188,00 €
Totale	75.857,44 €	25.285,81 €	2.107,15 €

EDIFICIO 014 – PALACASTELLOTTI

Pulizie canone €/MQ						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	STANDARD A		
				I.Unitario	Mq	Euro/Mese
PC1	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici dirigenziali	euro/mq/mese	0,574	-	-
PC2	Attività Ordinarie	Area omogenea uffici non dirigenziali	euro/mq/mese	0,505	93,92	47,43 €
PC3	Attività Ordinarie	Area omogenea spazi connettivi	euro/mq/mese	0,431	3.115,96	1.342,98 €
PC4	Attività Ordinarie	Area omogenea servizi igienici	euro/mq/mese	2,864	605,73	1.734,81 €
PC5	Attività Ordinarie	Area omogenea aree tecniche	euro/mq/mese	0,270	163,86	44,24 €
PC6	Attività Ordinarie	Area omogenea sale polifunzionali (biblioteche, aule formazione, sale riunioni)	euro/mq/mese	0,631	-	-
PC7	Attività Ordinarie	Area omogenea guardiole, corpi di guardia	euro/mq/mese	1,303	-	-
PC8	Attività Ordinarie	Area omogenea spogliatoi	euro/mq/mese	0,453	176,76	80,07 €
PC9	Attività Ordinarie	Area omogenea altri locali	euro/mq/mese	0,247	-	-
PC10	Attività Ordinarie	Area omogenea palestre	euro/mq/mese	0,453	796,40	360,77 €
PC11	Attività Ordinarie	Area omogenea area rifiuti	euro/mq/mese	1,406	-	-
PC12	Attività Ordinarie	Area omogenea aree esterne	euro/mq/mese	0,046	-	-

Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI01	Attività Integrative	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PI02	Attività Integrative	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI03	Attività Integrative	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PI04	Attività Integrative	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PI05	Attività Integrative	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0950 €	-	-	-
PI06	Attività Integrative	Lavaggio e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,0850 €	-	-	-
PI07	Attività Integrative	Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	euro/mq superf da trattare	0,0148 €	-	-	-
PI08	Attività Integrative	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI09	Attività Integrative	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,3185 €	-	-	-
PI10	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0548 €	-	-	-
PI11	Attività Integrative	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,5613 €	-	-	-



Attività Integrative €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PI12	Attività Integrative	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0063 €	-	-	-
PI13	Attività Integrative	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0088 €	-	-	-
PI14	Attività Integrative	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0020 €	-	-	-
PI15	Attività Integrative	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0043 €	-	-	-
PI16	Attività Integrative	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-	-
PI17	Attività Integrative	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantieri, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-	-
PI18	Attività Integrative	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0263 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 01	Attività Aggiuntive	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,2625 €	-	-	-
PA 02	Attività Aggiuntive	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc....)	euro/mq superf da trattare	0,0550 €	-	-	-
PA 03	Attività Aggiuntive	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0150 €	-	-	-
PA 04	Attività Aggiuntive	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-	-
PA 05	Attività Aggiuntive	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-	-
PA 06	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,2825 €	-	-	-
PA 07	Attività Aggiuntive	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,3075€	-	-	-
PA 08	Attività Aggiuntive	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,1700 €	-	-	-
PA 09	Attività Aggiuntive	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	0,7525 €	-	-	-
PA 10	Attività Aggiuntive	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 11	Attività Aggiuntive	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate Continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,3200 €	-	-	-
PA 12	Attività Aggiuntive	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,6575 €	-	-	-

Attività Aggiuntive €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.Inter. mese	mq	Euro/mese
PA 13	Attività Aggiuntive	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0825 €	-	-	-
PA 14	Attività Aggiuntive	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0100 €	-	-	-
PA 15	Attività Aggiuntive	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,3750 €	-	-	-
PA 16	Attività Aggiuntive	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-	-
PA 17	Attività Aggiuntive	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,1650 €	-	-	-
PA 18	Attività Aggiuntive	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0275 €	-	-	-
PA 19	Attività Aggiuntive	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0318 €	-	-	-
PA 20	Attività Aggiuntive	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1140 €	-	-	-
PA 21	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0358 €	-	-	-
PA 22	Attività Aggiuntive	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,1858 €	-	-	-
PA 23	Attività Aggiuntive	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,4073 €	-	-	-



Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR01	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	euro/mq superf da trattare	0,3500 €	-	-
PR02	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR03	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazione/battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR04	Attività Pulizie a richiesta	Aspirazioni pareti tessuto, sughero	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR05	Attività Pulizie a richiesta	Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	euro/mq superf da trattare	0,4400 €	-	-
PR06	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,3775 €	-	-
PR07	Attività Pulizie a richiesta	Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,4100 €	-	-
PR08	Attività Pulizie a richiesta	Detersione a fondo dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,2275 €	-	-
PR09	Attività Pulizie a richiesta	Detersione controsoffitti	euro/mq superf da trattare	1,0025 €	-	-
PR10	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pavimento	euro/mq superf da trattare	0,2350 €	-	-
PR11	Attività Pulizie a richiesta	Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR12	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR13	Attività Pulizie a richiesta	Detersione pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR14	Attività Pulizie a richiesta	Detersione porte in materiale lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1275 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR15	Attività Pulizie a richiesta	Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale (il prezzo non comprende il nolo dei ponteggi e/o autoscale)	euro/mq superf da trattare	0,4275 €	-	-
PR16	Attività Pulizie a richiesta	Detersione tapparelle e persiane esterne, scuri	euro/mq superf da trattare	0,8750 €	-	-
PR17	Attività Pulizie a richiesta	Detersione verticali lavabili (pareti lavabili, pareti attrezzate, ecc.)	euro/mq superf da trattare	0,1100 €	-	-
PR18	Attività Pulizie a richiesta	Disinfezione (Bagni, spogliatoi, locali infermeria ed ambulatori, punti ristoro e altre zone ad alto affollamento)	euro/mq superf da trattare	0,0133 €	-	-
PR20	Attività Pulizie a richiesta	Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	euro/mq superf da trattare	0,1150 €	-	-
PR21	Attività Pulizie a richiesta	Lavaggio pavimentazione aree esterne	euro/mq superf da trattare	0,0200 €	-	-
PR22	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia bacheche (interno ed esterno)	euro/mq superf da trattare	0,5000 €	-	-
PR23	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0050 €	-	-
PR24	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia di specchi e mensole	euro/mq superf da trattare	0,4250 €	-	-
PR25	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia e disinfezione, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), attrezzature da spogliatoio, porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0750 €	-	-
PR26	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pareti Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,3300 €	-	-
PR27	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia pavimentazione Ascensori e Montacarichi	euro/mq superf da trattare	0,2200 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR28	Attività Pulizie a richiesta	Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	euro/mq superf da trattare	0,7475 €	-	-
PR29	Attività Pulizie a richiesta	Rimozione macchie e impronte da pavimenti, porte, porte a vetri e da verticali lavabili altezza operatore	euro/mq superf da trattare	0,0083 €	-	-
PR30	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	euro/mq superf da trattare	0,0375 €	-	-
PR31	Attività Pulizie a richiesta	Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)	euro/mq superf da trattare	0,0425 €	-	-
PR32	Attività Pulizie a richiesta	Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	euro/mq superf da trattare	0,1525 €	-	-
PR33	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura a umido pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0125 €	-	-
PR34	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	euro/mq superf da trattare	0,0028 €	-	-
PR35	Attività Pulizie a richiesta	Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	euro/mq superf da trattare	0,0058 €	-	-
PR36	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido arredi parti alte	euro/mq superf da trattare	0,0575 €	-	-
PR37	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido scaffali di librerie/biblioteche	euro/mq superf da trattare	0,0500 €	-	-
PR38	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	euro/mq superf da trattare	0,2475 €	-	-
PR39	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	euro/mq superf da trattare	0,0475 €	-	-

Attività pulizie a richiesta €/MQ

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	mq	Euro/mese
PR40	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane, scuri	euro/mq superf da trattare	1,8725 €	-	-
PR41	Attività Pulizie a richiesta	Spolveratura ringhiera scale	euro/mq superf da trattare	0,0350 €	-	-

Attività Integrative €/ora

Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 01	Attività Integrative	Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 02	Attività Integrative	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici	euro/ora	18,80 €	17,62	331,26 €
PIO 03	Attività Integrative	Deragnatura	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 04	Attività Integrative	Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 05	Attività Integrative	Detersione e disinfezione sanitari, pareti circostanti e arredi	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 06	Attività Integrative	Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 07	Attività Integrative	Disincrostazione dei sanitari	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 08	Attività Integrative	Pulitura distributori igienici	euro/ora	18,80 €	17,62	331,26 €
PIO 09	Attività Integrative	Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 10	Attività Integrative	Pulizia di pozzetti di scarico, con prodotti disincrostanti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 11	Attività Integrative	Pulizia e disinfezione attrezzature sportive	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 12	Attività Integrative	Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 13	Attività Integrative	Pulizia scale esterne di sicurezza	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Integrative €/ora						
Note	S.G.Servizio	Servizio	U.Misura	I.Unitario	N.ore/mese	Euro/mese
PIO 14	Attività Integrative	Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 15	Attività Integrative	Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 16	Attività Integrative	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	euro/ora	18,80 €	-	-
PIO 17	Attività Integrative	Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	euro/ora	18,80 €	-	-

Attività Aggiuntive €/ora			
€/ora	Ore/mese empiriche	€/mese	€/contratto
18,80 €	20	376,00 €	13.536,00 €

Edificio	PALACASTELLOTTI		
Comune	Lodi		
mesi	36	12	1
€/MQ pulizie canone	129.970,90 €	43.323,63 €	3.610,30 €
€/MQ attività integrative	-	-	-
€/MQ attività aggiuntive	-	-	-
€/MQ attività a richiesta	-	-	-
€/MQ e €/N attività programmate disinfestazione	-	-	-
€/N attività a richiesta disinfestazione	-	-	-
€/H Attività Integrative	23.850,43 €	73950,14 €	662,51 €
€/H Attività aggiuntive	-	-	-
€/H Attività a richiesta	-	-	-
€/H Attività Pulizia aree Verdi	-	-	-
€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	13.536,00 €	4.512,00 €	376,00 €
Totale	167.357,33 €	55.785,78 €	4.648,81 €



A – IMPORTO A CANONE MENSILE

	€/MQ pulizie canone	€/MQ attività integrative	€/MQ attività aggiuntive	€/MQ attività a richiesta	€/MQ e €/N attività programmat e disinfestazion e	€/N attività a richiesta disinfestazion e	€/H Attività Integrative	€/H Attività aggiuntive	€/H Attività a richiesta	€/H Attività Pulizia aree Verdi	€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	Totale
Ed. 001	3.218,29 €	95,27 €	498,59 €	-	-	-	814,04 €	-	-	-	376,00 €	5.002,20 €
Ed. 002	399,89 €	-	36,06 €	-	-	-	162,81 €	-	-	-	169,20 €	767,95 €
Ed. 003	201,80 €	-	7,01 €	-	-	-	81,22 €	-	-	-	75,20 €	362,23 €
Ed. 004	1.745,83 €	567,90 €	104,89 €	-	-	-	651,23 €	37,60 €	-	-	244,40 €	3.351,85 €
Ed. 005	691,84 €	-	30,29 €	-	-	-	81,22 €	-	-	-	112,80 €	916,15 €
Ed. 006	1.174,67 €	-	15,91 €	-	-	-	81,22 €	-	-	-	131,60 €	1.403,39 €
Ed. 007	259,44 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,44 €
Ed. 008	106,53 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,53 €
Ed. 009	52,28 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,28 €
Ed. 010	57,38 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,38 €
Ed. 011	641,35 €	-	59,09 €	-	-	-	162,81 €	-	-	-	131,60 €	994,85 €
Ed. 012	325,73 €	-	0,38 €	-	-	-	81,22 €	-	-	-	37,60 €	444,93 €
Ed. 013	1.260,82 €	266,69 €	66,03 €	-	-	-	325,62 €	-	-	-	188,00 €	2.107,15 €
Ed. 014	3.610,30 €	-	-	-	-	-	662,51 €	-	-	-	376,00 €	4.648,81 €
Totale	13.746,15 €	929,86 €	818,25 €	-	-	-	3.103,88 €	37,60 €	-	-	1.842,40 €	20.478,15 €



B – IMPORTO A CANONE 12 MESI

	€/MQ pulizie canone	€/MQ attività integrative	€/MQ attività aggiuntive	€/MQ attività a richiesta	€/MQ e €/N attività programmat e disinfestazio ne	€/N attività a richiesta disinfestazio ne	€/H Attività Integrative	€/H Attività aggiuntive	€/H Attività a richiesta	€/H Attività Pulizia aree Verdi	€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	Totale
Ed. 001	38.619,46 €	1.143,27 €	5.983,13 €	-	-	-	9.768,48 €	-	-	-	4.512,00 €	60.026,34 €
Ed. 002	4.798,66 €	-	432,70 €	-	-	-	1.953,70 €	-	-	-	2.030,40 €	9.215,45 €
Ed. 003	2.421,61 €	-	84,17 €	-	-	-	974,59 €	-	-	-	902,40 €	4.382,78 €
Ed. 004	20.949,94 €	6.814,82 €	1.258,63 €	-	-	-	7.814,78 €	451,20 €	-	-	2.932,80 €	40.222,18 €
Ed. 005	8.302,12 €	-	363,52 €	-	-	-	974,59 €	-	-	-	1.353,60 €	10.993,83 €
Ed. 006	14.096,03 €	-	190,88 €	-	-	-	974,59 €	-	-	-	1.579,20 €	16.840,70 €
Ed. 007	3.113,32 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.113,32 €
Ed. 008	1.278,32 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.278,32 €
Ed. 009	627,40 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,40 €
Ed. 010	688,59 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,59 €
Ed. 011	7.696,18 €	-	709,09 €	-	-	-	1.953,70 €	-	-	-	1.579,20 €	11.938,16 €
Ed. 012	3.908,80 €	-	4,58 €	-	-	-	974,59 €	-	-	-	451,20 €	5.339,17 €
Ed. 013	15.129,85 €	3.200,27 €	792,30 €	-	-	-	3.907,39 €	-	-	-	2.256,00 €	25.285,81 €
Ed. 014	43.323,63 €	-	-	-	-	-	7.950,14 €	-	-	-	4.512,00 €	55.785,78 €
Totale	162.953,91 €	11.158,37 €	9.819,00 €	-	-	-	37.246,56 €	451,20 €	-	-	22.108,80 €	245.737,84 €



C – IMPORTO A CANONE 36 MESI

	€/MQ pulizie canone	€/MQ attività integrative	€/MQ attività aggiuntive	€/MQ attività a richiesta	€/MQ e €/N attività programmat e disinfestazion e	€/N attività a richiesta disinfestazion e	€/H Attività Integrative	€/H Attività aggiuntive	€/H Attività a richiesta	€/H Attività Pulizia aree Verdi	€/H Attività aggiuntive Presidio e Fornitura materiali	Totale
Ed. 001	115.858,39 €	3.429,82 €	17.949,38 €	-	-	-	29.305,44 €	-	-	-	13.536,00 €	180.079,03 €
Ed. 002	14.395,98 €	-	1.298,09 €	-	-	-	5.861,09 €	-	-	-	6.091,20 €	27.646,35 €
Ed. 003	7.264,83 €	-	252,52 €	-	-	-	2.923,78 €	-	-	-	2.707,20 €	13.148,33 €
Ed. 004	62.849,82 €	20.444,47 €	3.775,88 €	-	-	-	23.444,35 €	1.353,60 €	-	-	8.798,40 €	120.666,53 €
Ed. 005	24.906,36 €	-	1.090,57 €	-	-	-	2.923,78 €	-	-	-	4.060,80 €	32.981,50 €
Ed. 006	42.288,09 €	-	572,63 €	-	-	-	2.923,78 €	-	-	-	4.737,60 €	50.522,10 €
Ed. 007	9.339,96 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.339,96 €
Ed. 008	3.834,96 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.834,96 €
Ed. 009	1.882,21 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.882,21 €
Ed. 010	2.065,77 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.065,77 €
Ed. 011	23.088,53 €	-	2.127,26 €	-	-	-	5.861,09 €	-	-	-	4.737,60 €	35.814,48 €
Ed. 012	11.726,39 €	-	13,75 €	-	-	-	2.923,78 €	-	-	-	1.353,60 €	16.017,52 €
Ed. 013	45.389,54 €	9.600,82 €	2.376,90 €	-	-	-	11.722,18 €	-	-	-	6.768,00 €	75.857,44 €
Ed. 014	129.970,90 €	-	-	-	-	-	23.850,43 €	-	-	-	13.536,00 €	167.357,33 €
Totale	494.861,74 €	33.475,11 €	29.456,99 €	-	-	-	111.739,68 €	1.353,60 €	-	-	66.326,40 €	737.213,52 €



D – RIEPILOGO IMPORTI

Remunerazione attività ordinarie	Importo contratto triennale
Importo complessivo canone	494.861,74 €
€/mq Attività Integrative	33.475,11 €
€/mq Attività Aggiuntive	29.456,99 €
€/mq Attività a Richiesta	-
€/ora Attività Integrative	111.739,68 €
€/ora Attività Aggiuntive	1.353,60 €
€/ora Attività a Richiesta	-
€/h Fornitura materiale igienico sanitario	66.326,40 €
IMPORTO TOTALE A ICS	30.000,00 €
IMPORTO TOTALE A CONTRATTO	767,213,52 €

CALENDARIO LAVORATIVO PER IMMOBILE

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC2_A Uffici non dirigenziali Standard A																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiera, maniglie, ecc)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Spazzatura a umido pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2S	X							X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura a umido pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	002	SERVIZI SOCIALI	C.so Umberto, 142	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X						X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X						X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X						X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]



Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X					
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X					
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	3M	X							X					X			X			X					
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M	X							X					X			X			X					
Deragnatura	3M	X							X					X			X			X					
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	3M	X							X					X			X			X					

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	003	IAT-URP	Piazza Broletto, 6	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore																									
Spazzatura a umido pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	3M	X							X					X			X			X			X		
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M	X							X					X			X			X			X		
Deragnatura	3M	X							X					X			X			X			X		
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	3M	X							X					X			X			X			X		

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	004	BIBLIOTECA	Via Solferino, 72	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
sanificazione contenitori portarifiuti																									
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	005	CENTRO ANZIANI	Via Carducci, 7	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	S/2	X				X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura a umido pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)																									
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Spazzatura a umido pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	006	CENTRO DONNA	Via delle Orfane, 10	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	S/2	X				X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura a umido pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso	3M	X							X					X			X			X			X		



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
smontaggio e rimontaggio)																									
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	3M	X							X					X			X			X			X		
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M	X							X					X			X			X			X		
Deragnatura	3M	X							X					X			X			X			X		



UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	007	CHIESA DELL'ANGELO	Via Tito Fanfulla, 22	Lodi	LO

Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC3_D Spazi Connettivi Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	12M	X							X										X						
Spazzatura a umido pavimenti	2S	X							X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	6M	X							X					X						X					
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	12M	X							X										X						
Deragnatura	12M	X							X										X						
Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	6M	X								X							X						X		



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura ringhiere scale	6M	X								X							X						X		
PC4_D Servizi Igienici Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	12M	X							X										X						
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e	12M	X							X										X						

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Off	Nov	Dic
Disincrostazione dei sanitari	2S	X							X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione e disinfezione pareti rivestite a mattonelle o con altra superficie lavabile	6M	X								X							X					X			
PC5_D Aree tecniche Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	12M	X							X										X						
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	12M	X							X										X						



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	12M	X							X										X						
Spazzatura a umido pavimenti	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Detersione porte in materiale lavabile	12M	X							X										X						
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	12M	X							X										X						
Deragnatura	12M	X							X										X						
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori,	12M	X							X										X						



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Off	Nov	Dic
cassonetti, canaline, ecc.)																									
PC6_D Sale polifunzionali Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X				X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e	6M	X							X					X						X					



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
davanzali interni, altezza operatore																									
Spazzatura a umido pavimenti	2S	X							X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	6M	X							X					X						X					
Deragnatura	12M	X							X										X						

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	008	STABILE COMUNALE	Via della Costa, 7	Lodi	LO



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC3_D Spazi Connettivi Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	4M	X							X					X			X					X			
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	12M	X							X										X						

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Detersione porte in materiale lavabile	12M	X							X										X						
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	12M	X							X										X						
Deragnatura	12M	X							X										X						
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	12M	X							X										X						
PC12_D Aree Esterne Standard D																									
Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri																									
Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia scale esterne di sicurezza	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	4M	X							X					X				X				X			
Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti,	4M	X							X					X				X				X			



**Città
metropolitana
di Milano**

[illegible]



UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	009	STABILE COMUNALE	Via della Costa, 9	Lodi	LO

Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC3_D Spazi Connettivi Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	12M	X							X										X						
Spazzatura a umido pavimenti	2S	X							X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	6M	X							X					X						X					
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	12M	X							X										X						
Deragnatura	12M	X							X										X						
Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	6M	X								X							X						X		



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura ringhiere scale	6M	X								X							X						X		
PC12_D Aree Esterne Standard D																									
Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	4M	X							X					X				X				X			
Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia scale esterne di sicurezza	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	4M	X							X					X				X				X			



UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	010	STABILE COMUNALE	Corso Archinti, 10	Lodi	LO

Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC3_D Spazi Connettivi Standard D																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	2M	X							X					X		X		X		X		X		X	
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	12M	X							X										X						
Spazzatura a umido pavimenti	2S	X							X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	6M	X							X					X						X					
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	12M	X							X										X						
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	12M	X							X										X						
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	12M	X							X										X						
Spolveratura a umido arredi parti alte	12M	X							X										X						
Deragnatura	12M	X							X										X						
Pulizia a fondo dei portoni di ingresso con lucidatura ottoni, targhe, cornici, piastre, maniglie e zoccoli, ecc.	6M	X								X							X						X		



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spolveratura ringhiere scale	6M	X								X							X						X		
PC12_D Aree Esterne Standard D																									
Spazzatura e pulizia delle parti pertinenziali esterne, della viabilità, delle griglie, caditoie e cunette stradali da piccoli rifiuti e foglie caduche, rami secchi, foglie, carta, barattoli e altri ingombri	4M	X							X					X				X				X			
Raccolta e conferimento ai punti di raccolta di rifiuti di qualsiasi tipo, svuotamento cestini con deposito rifiuti nei cassonetti con eventuale sostituzione sacchetti portarifiuti	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Lavaggio pavimentazione aree esterne e pulizia griglie e caditoie	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi piccioni	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia scale esterne di sicurezza	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia grate, inferriate, cancelli esterni, ecc.	4M	X							X					X				X				X			



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Controllo chiusini di terrazzi e balconi e rimozione ostruzioni dell'imboccatura degli stessi	4M	X							X					X				X				X			
Pulizia delle aree esterne a verde da piccoli rifiuti, carta, barattoli e altri ingombri	4M	X							X					X				X				X			

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	011	UFFICIO TECNICO - LINIFICIO	Piazzale Forni, 1	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PC2_A Uffici non dirigenziali Standard A																									
Svuotamento cestini ed eventuale sostituzione sacchetto con eventuale sanificazione contenitori portarifiuti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Spazzatura a umido pavimenti	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Off	Nov	Dic
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	012	UFFICIO OFFICINA	Piazzale Forni, 1	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione a fondo delle parti esterne degli arredi altezza uomo	3M	X							X					X			X			X			X		
Spolveratura a umido arredi parti alte	3M	X							X					X			X			X			X		
Deragnatura	3M	X							X					X			X			X			X		
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	3M	X							X					X			X			X			X		

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	013	POLIZIA LOCALE	Via Cadamosto, 13	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	S/2	X				X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura a umido pavimenti	S/3	X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)																									
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Spazzatura a umido pavimenti	S/2	X			X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione porte in materiale lavabile	M	X							X					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso smontaggio e rimontaggio)	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione infissi esterni, comprese superfici vetrose, cassonetti e davanzali esterni accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

UdG	Codifica	Denominazione	Indirizzo	Comune	Provincia
	014	PALACASTELLOTTI	Via Giuseppe Piermarini	Lodi	LO

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Servizio	Periodicità	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	1°	2°	3°	4°	5°	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Off	Nov	Dic
sanificazione contenitori portarifiuti																									
Raccolta differenziata e conferimento ai punti di raccolta	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura dei pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione pavimenti	G	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido, altezza operatore, di arredi (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.), porte e punti di contatto comune (telefoni interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc)	3M	X							X					X			X			X			X		
Rimozione macchie e impronte (da pavimenti, porte, porte a vetri, sportellerie e verticali lavabili)	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni, fan coil e davanzali interni, altezza operatore	3M	X							X					X			X			X			X		
Detersione porte in materiale lavabile	S	X							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Detersione punti luce, lampadari, ventilatori a soffitto (escluso	3M	X							X					X			X			X			X		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

RECAPITI DEL GESTORE DEL SERVIZIO

Lotto 2 – Provincia di Pavia, Lodi, Cremona e Mantova	
Nominativo	Ugo MOSCHINI MASARATI
Telefono	345 9724564
E-mail	ugo.moschini@europromos.it

RECAPITI DEL RESPONSABILE DELLA QUALITÀ

Lotto 2 – Provincia di Pavia, Lodi, Cremona e Mantova	
Nominativo	Matteo FLOREANI
Telefono	348 4078889
E-mail	matteo.floreani@europromos.it

RECAPITI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Lotto 2 – Provincia di Pavia, Lodi, Cremona e Mantova	
Nominativo	Francesco SPORTELLI
Telefono	331 6529271
E-mail	francesco.sportelli@europromos.it

CONTATTI E REPERIBILITÀ

Euro&Promos FM S.p.A. attraverso il Call Center garantisce all'Amministrazione contraente la massima accessibilità ai servizi richiesti/ordinati tramite OPF (Ordinativo Principale di Fornitura) e AAOPF (Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura).

Il Call Center sarà presidiato durante l'orario di lavoro da operatori telefonici tutti i giorni dell'anno in cui viene erogato il servizio di pulizia.

L'attivazione del servizio sarà contestuale all'inizio previsto per l'erogazione dei servizi di cui all'Ordinativo Principale di Fornitura.

I servizi erogati tramite Call Center comprendono:

- Gestione delle chiamate
- Tracking delle richieste

Di seguito i canali di comunicazione predisposti da Euro&Promos FM S.p.A.:

- Numero Verde dedicato: **800 960379**
- e-mail: **customer.service.milano@europromos.it**