



COMUNE DI LODI

Provincia di Lodi

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO

**RICHIESTA AUTORIZZAZIONE
SOPRAINTENDENZA**

relazione tecnico illustrativa

gennaio 2022

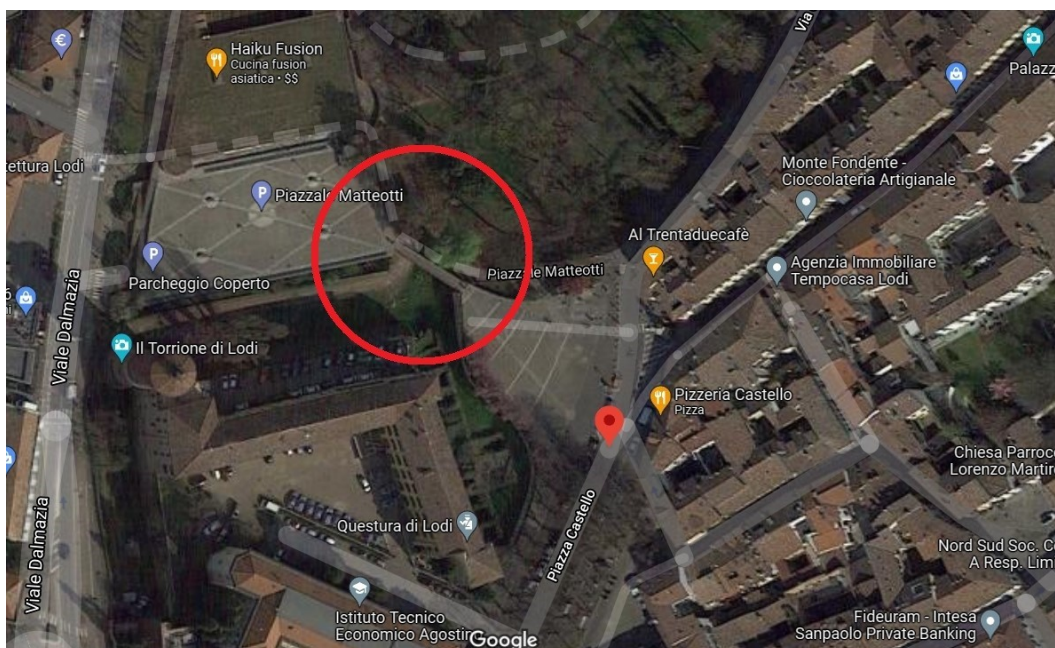
SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa

1	INDICE	2
1.1	PREMESSA	3
1.2	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	3
2	DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO	4
2.1	STATO MANUFATTO	4
2.1	RILIEVO FOTOGRAFICO STATO ATTUALE	5
3	ANALISI DEI VINCOLI	13
3.1	PGT	13
3.2	VINCOLO	17
4	PROPOSTA PROGETTUALE	18
4.1	IMPOSTAZIONE PROGETTUALE	18
4.2	MATERIALI	18
4.3	MODELLAZIONE	19

1 PREMESSA

1.1 OGGETTO DELL'INTERVENTO

Oggetto della presente relazione è la sostituzione della passerella ciclopedonale che collega piazza castello a piazzale Matteotti in Lodi.



stralcio di foto aerea con individuazione del sito

1.2 IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Il manufatto non è accatastrato: tuttavia può essere identificato all'interno della planimetria catastale del Comune di Lodi.



stralcio di mappa catastale

2 DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

2.1 STATO MANUFATTO

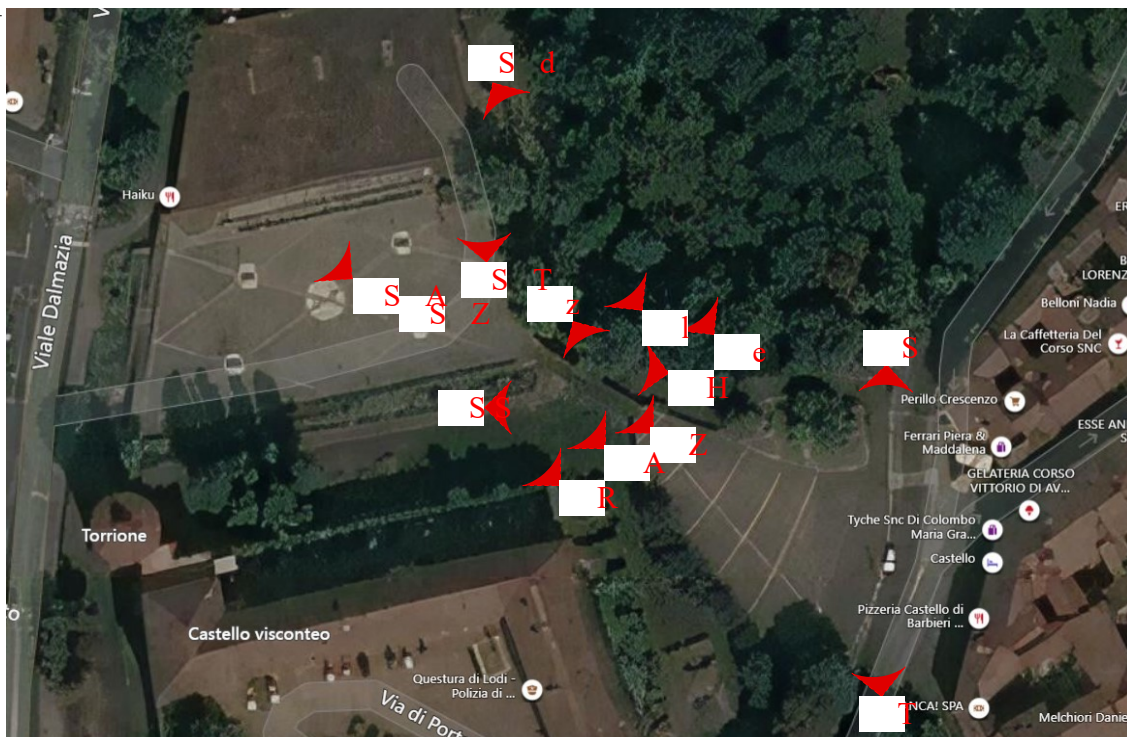
L'attuale passerella è stata posata nell'anno 2000 e, a distanza di poco più di vent'anni, versa in condizioni di degrado tale da impedirne l'utilizzo. Si legge sulla Relazione di Progetto infatti che *"(...) La passerella presenta attualmente gravi deficienze strutturali, dovuto al processo di ossidazione che ha interessato sia i profili metallici principali che in quelli secondari.*

Tutto questo ha portato alla proibizione del transito sulla passerella sia di persone che di mezzi."

La struttura è realizzata in profili di acciaio con impalcato originariamente in pietra, poi sostituito da doghe in legno a forte spessore. La passerella, che si configura come una struttura spaziale appoggiata sui due spalti, svolge un notevole servizio per i flussi ciclopeditoni collegando due ambiti cittadini che uniscono il centro storico alla prima cerchia viabilistica interna, lambendo i resti delle mura cittadine.



Ripresa aerea dal centro verso piazzale Matteotti



Individuazione scatti fotografici



Foto 1

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa



Foto 2



Foto 3

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa



Foto 8



Foto 9

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa



Foto 10



Foto 11

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa



Foto 12



Foto 13

SOSTITUZIONE DELLA PASSERELLA CICLOPEDONALE DI PIAZZA CASTELLO
PROGETTO DEFINITIVO - Relazione Tecnico Illustrativa

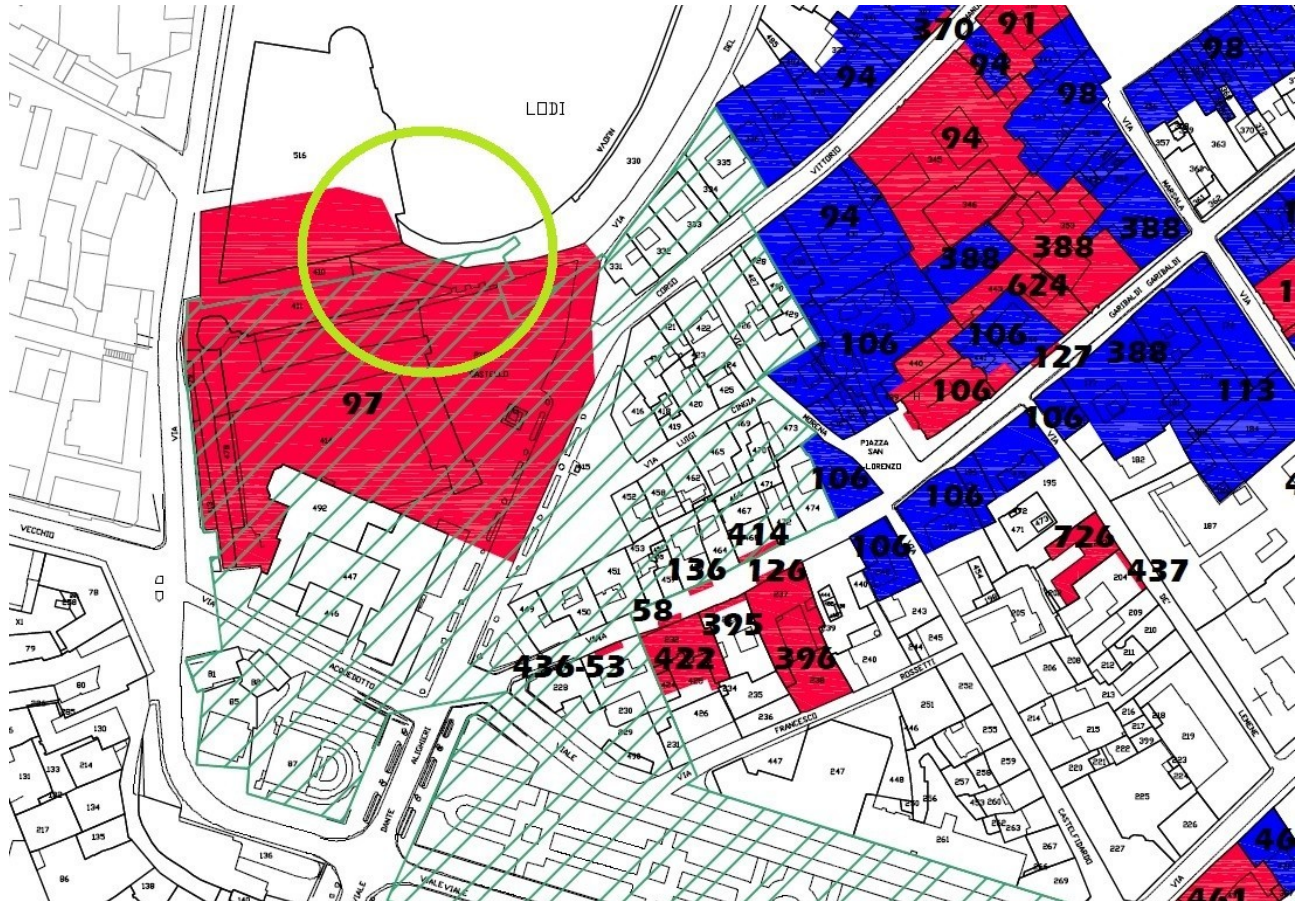


Foto 14

3 ANALISI DEI VINCOLI

3.1 PGT

L'intervento è assoggettato a vincolo diretto poiché rientra nell'ambito del Castello di Lodi e al Vincolo Paesaggistico ex L29 giugno 1939 n. 1497 oggi trasfuso nel D.Lgs. 42/2014: la sostituzione della passerella è quindi soggetta ad autorizzazione della Soprintendenza competente.



Vincoli da sovrintendenza



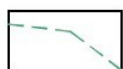
Vincolo diretto: Art. 21 - D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.



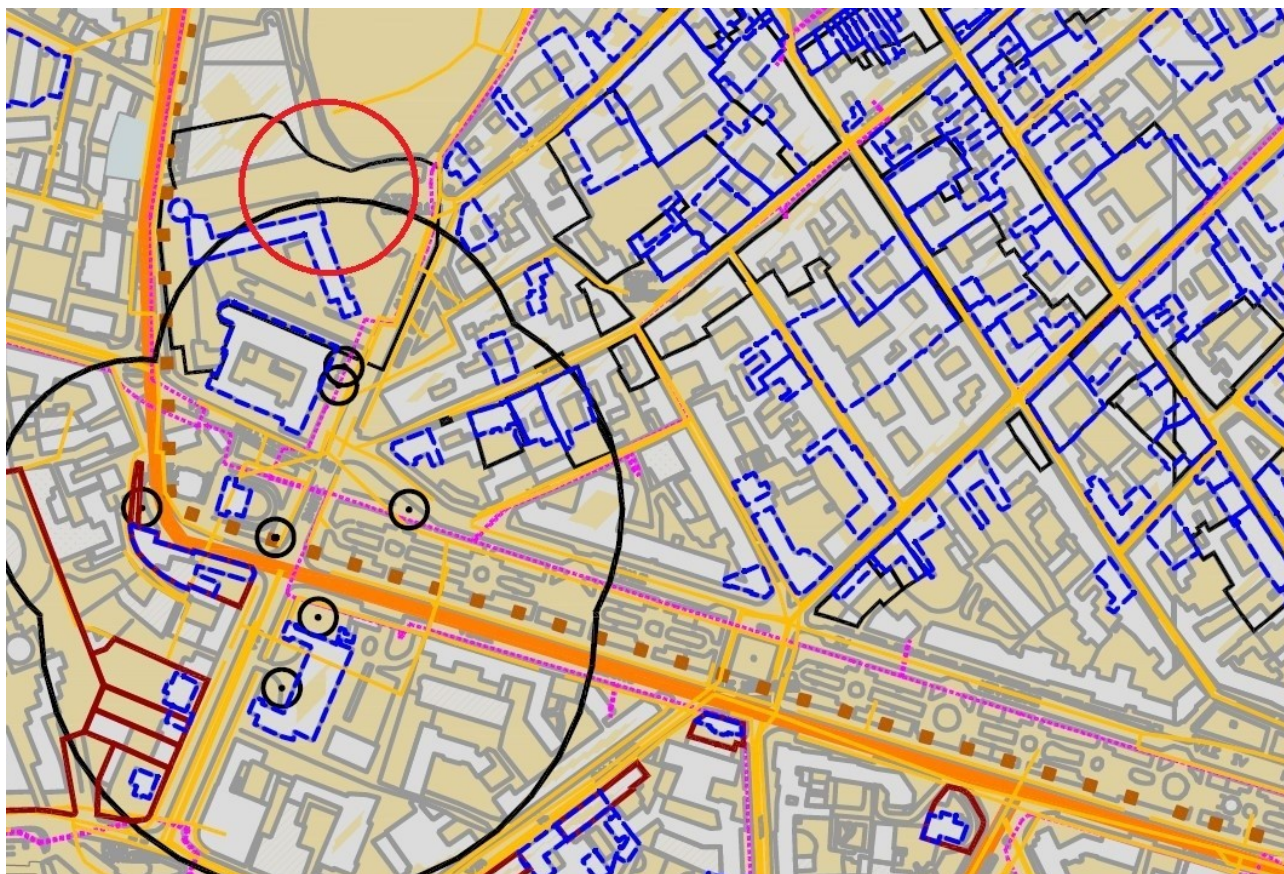
Vincolo indiretto: Art. 45 - D.Lgs. 22 Gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.



Vincolo paesaggistico: Ex L. 29 Giugno 1939 n. 1497



Cono panoramico: Ex L. 29 Giugno 1939 n. 1497 - DM 09/05/1960



Sistema antropico

-  **perimetro centro abitato** - Comune di Lodi
-  **perimetro centro storico** - PRG
-  **edifici vincolati** - PRG
-  **edifici di interesse tipologico - architettonico** - PRG
-  **insediamenti rurali** - PRG
-  **insediamenti rurali** - PRG
-  **insediamenti rurali di rilevanza paesistica** - PRG
-  **ambiti delle costruzioni rurali di interesse storico-artistico** - PRG
-  **beni storico-architettonici localizzati in ambito extra-urbano vincolati dalla pianificazione comunale** - PTCP livello prescrittivo 2
-  **beni storico-architettonici localizzati in ambito extra-urbano vincolati ai sensi dell'articolo 136 del D.Lgs 42 /04 e Beni individuati dal Piano Territoriale Paesistico Regionale** - PTCP livello prescrittivo 4



Vincoli ambientali

Sistema ambientale

-  aree del Parco Regionale adda Sud PTCP - livello prescrittivo 4
-  Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (PLIS) PTCP - livello prescrittivo 4
-  elementi e ambiti rilevanti del sistema paesistico per cui prevedere interventi di tutela e / o valorizzazione PTCP - livello prescrittivo 3
-  ambiti ed elementi rilevanti del sistema ambientale per cui prevedere interventi di tutela e / o valorizzazione PTCP - livello prescrittivo 3
-  orli di terrazzo PTCP - livello prescrittivo 3

3.2 VINCOLO

Si propongono di seguito gli estremi originali del vincolo diretto n. 95, oggi declinato all'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004



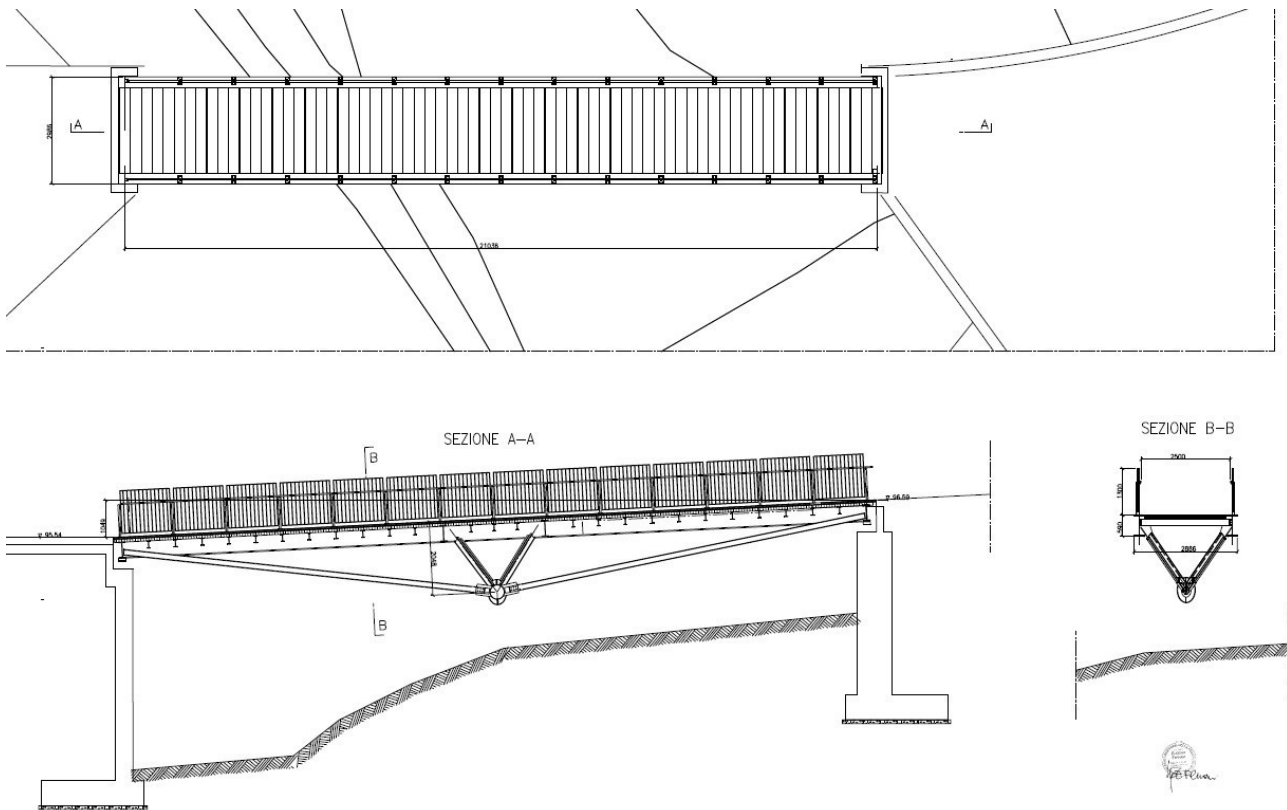
Sistema VincoliInRete: Dettaglio Vincolo

Denominazione	AREA SU CUI INSISTONO RESTI DI IMPONENTI MURATURE
Decreto	L. 1089/1939 art. 4
Data	1991-12-24
Num GU	
Data GU	
Localizzazione	Lombardia Lodi Lodi PIAZZA CASTELLO

4 PROPOSTA PROGETTUALE

4.1 IMPOSTAZIONE PROGETTUALE

A seguito del rapido degrado della struttura, ed ascrivita l'origine dell'ammaloramento ad una errata scelta tecnica iniziale che ha impedito la corretta manutenzione degli acciai, si è valutato che la riproposizione di un manufatto identico fosse l'approccio più corretto. In tal modo si sarà in grado di contenere le tempistiche ed evitare errori di gestione della passerella, lasciando inalterato il rapporto ormai consolidato delle forme con il contesto architettonico, ambientale e sociale.



stralcio dalle tavole di progetto

4.2 MATERIALI

Il progetto valuta di allargare di qualche centimetro il piano di calpestio, che nella nuova versione sarà da subito in legname a forte spessore, ma per il resto non si noteranno differenze poiché i profili impiegati, di origine commerciale, saranno quelli della prima versione. Maggiore cura sarà riservata al ciclo di verniciatura che si accorderà da subito con le ringhiere presenti a perimetro dei percorsi lungo piazza Castello, e che garantirà una facile esecuzione dei cicli manutentivi. Il colore di progetto è il **grigio polvere (RAL 7037)**. Il piano di calpestio sarà in **legno trattato con protettivo incolore ed opaco**.

Anche le parti murarie di appoggio alla passerella non saranno modificate ma solo verificate nella loro integrità e corretto svolgimento della funzione strutturale.

4.3 MODELLAZIONE



Renderizzazione del nuovo manufatto



stato di fatto, dicembre 2022



fotoinserimento del nuovo manufatto