

Rep. N.

Comune di Lodi

Contratto di appalto

LAVORI DI _____. CODICE CIG: - CODICE CUP:.

REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno _____ duemilavent _____ nella residenza comunale con sede in Lodi, Piazza Broletto, 1;

Avanti a me dott. Giovanni Andreassi, Segretario Generale del

Comune di Lodi, abilitato a rogare gli atti di cui è parte

l'Ente, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs.n.

267 del 18.08.2000 e successive modifiche e/o integrazioni,

sono comparsi i signori:

1) L'Ing. Giovanni Ligi, nato a Codogno (Lo) il 19.03.1969,

Dirigente della Direzione Organizzativa 3 Servizi Tecnici, domiciliato per la carica presso il "Comune di Lodi" con sede in

Lodi, Piazza Broletto, n.1, Codice Fiscale n. 84507570152 in

virtù dei poteri attribuiti con decreto sindacale n. 13 del

29.11.2017, depositato agli atti, il quale dichiara di agire

esclusivamente in questo atto in nome, per conto e

nell'interesse del Comune di Lodi che rappresenta;

2) Il Signor _____, nato _____ a _____ il _____, identificato con

carta d'identità n. _____ rilasciata in data _____ dal Comune

di _____, in qualità di _____ della ditta " _____ " con sede in,

Codice Fiscale n. _____ autorizzato alla stipula di contratti

con le Pubbliche Amministrazioni - in atti -;

I componenti della cui identità personale e capacità giuridica
io, Segretario Rogante, sono personalmente certo, stipulano il
presente atto, che ricevo in modalità informatica ai sensi
dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Premesso:

- che con deliberazione della G.C. n. _____ si approvava il
progetto definitivo per i lavori di _____;

- che con determinazione del dirigente della Direzione orga-
nizzativa 3 n. _____ del _____ si approvava il progetto esecutivo
per i lavori _____;

- che con determinazione del dirigente della Direzione orga-
nizzativa 3 n. _____ del _____, si dava avvio alla procedura nego-
ziata mediante ricorso alla procedura telematica sul portale
regionale ARIA/Sintel, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b)
della legge n. 120/2020, con il criterio -----, ai sensi
dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla
base dell'importo a base d'asta complessivamente pari a euro
_____ di cui euro _____ per oneri della sicurezza non soggetti a
ribasso;

- che con determinazione del dirigente della Direzione Orga-
nizzativa 3 n. _____ del _____ si aggiudicavano ai sensi ai sensi
dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i lavori
di _____, alla ditta _____ di _____, per l'importo di euro _____
oltre IVA, di cui euro _____ al netto del ribasso offerto del
_____ % sull'importo a corpo, posto a base di gara, ed eu-

ro_____ per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,

previa verifica dei requisiti di capacità generale e di quali-

ficazione dell'aggiudicataria;

- che il RUP, geom._____, è stata designata con atto del di-

rigente della Direzione Organizzativa 3 n.____ del_____;

- che l'Impresa risulta iscritta alla Camera di Commercio di

_____ al n. REA_____ - come da visura camerale effettuata tele-

maticamente in data_____ n._____;

- che l'Impresa ha presentato dichiarazione del possesso dei

requisiti di cui all'art.90 del D.P.R 207 del 05.10.2010, agli

atti del procedimento;

- che dalle verifiche sul casellario informatico, istituito

presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, effettuate in data

ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs n. 50/2016 e successive

modifiche e/o integrazioni e di quanto previsto dal Decreto

Presidente della Repubblica del 14.11.2002 n. 313, non sono

state individuate annotazioni a carico della ditta_____ di_____ ;

- che si è provveduto d'ufficio alla verifica della regolarità

contributiva dell'impresa aggiudicataria per quanto attiene ai

versamenti I.N.P.S. - I.N.A.I.L. tramite acquisizione del

D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) prot.

Inail n. del con scadenza il

- che in data_____ prot.n._____ si è provveduto ad acquisire

presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di_____

- l'attestazione rilasciata in data_____ che a carico

dell'impresa affidataria dei lavori non risultano violazioni

tributarie definitivamente accertate;

- che ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge n.

190/2012 e del D.P.C.M. 18 aprile 2013 la ditta di risulta

iscritta nelle white list provinciali di _____ della Prefettura

di _____ - Ufficio Territoriale di Governo, nella sezio-

ne _____;

- che la Società ha dichiarato a norma dell'art. 38 del D.P.R.

445 del 28.12.2000 di non essere inquisita per reati contro la

Pubblica Amministrazione e che la stessa non si trova in alcu-

no dei casi previsti dall'art.80 del D.lgs 50/2016 s.m.i. e

dall'art. 32 quater del Codice Penale. Ciò viene confermato

dai Certificati del Casellario Giudiziale del _____ (prot.com.

n. ____ del ____) agli atti del Comune.

- che l'Impresa appaltatrice ha consegnato al Comune il Piano

di operativo di sicurezza, che costituisce parte integrante

del presente contratto anche se materialmente non allegato;

TANTO PREMESSO

Essendo intenzione delle parti far risultare in atti quanto

sopra indicato, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSA

Le parti approvano la premessa narrativa quale parte integran-

te del presente contratto d'appalto.

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Lodi, rappresentato dal proprio Dirigente come

sopra individuato, affida in appalto alla ditta _____ di _____
come sopra rappresentata, che accetta senza riserva, i lavori
di _____, alle condizioni fissate nel Capitolato speciale
d'appalto, approvato con determina dirigenziale n. _____ del
_____ in premessa indicata, nella lettera di invito e
nell'offerta della ditta in data.

ART. 3 - CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

Il corrispettivo, (a misura - corpo ai sensi dell'art.3, c.1,
~~lett. eeeee~~ - lett. ddddd) del D.lgs n.50/2016 s.m.i., del con-
tratto in oggetto è stabilito in complessivi euro _____ oltre
IVA a norma di legge, di cui euro _____ per lavori, al netto
del ribasso offerto del _____ % ed euro _____ per gli oneri di si-
curezza non soggetti a ribasso.

ART. 4 - TERMINI PER ESECUZIONE INTERVENTI - PENALITA'

Il tempo utile per ultimare i lavori sarà di n. _____ giorni na-
turali e consecutivi, secondo quanto previsto dall'art. _____ del
capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data del ver-
bale di consegna dei lavori. Le relative penali per inottempe-
ranza contrattuale sono stabilite all'articolo _____ del Capito-
lato Speciale d'appalto.

ART. 5 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

I corrispettivi di contratto indicati al precedente articolo 3
sono finanziati con _____.

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto previsto dagli
artt. _____ e _____ dell'allegato capitolato speciale d'appalto.

ART. 6 - REVISIONE PREZZI

E' esclusa la revisione prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del Codice Civile così come indicato all'art_____ del capitolato speciale d'appalto a cui si fa espresso rinvio.

ART. 7 - PIANO DI SICUREZZA

La ditta di ha presentato il Piano operativo di sicurezza, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non viene materialmente e formalmente allegato. La stessa si impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa e negli organismi tecnici e operativi.

Il suddetto Piano è adeguato, prima dell'esecuzione dei lavori, alla vigente normativa in materia di emergenza virus Covid 19 ed in particolare all'allegato 7 del DPCM 26.04.2020 e norme collegate, a cura del coordinatore della sicurezza e dell'impresa medesima.

ART. 8 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE/COLLAUDO

Trattandosi di appalto inferiore ad euro 1.000.000,00 il certificato di collaudo viene sostituito dal certificato di regolare esecuzione di cui all'art.102 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

ART. 9 - GARANZIE

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Impresa ha prestato la garanzia definitiva, per un importo

di euro mediante polizza fidejussoria n. _____emessa da_____

il. L'importo della garanzia è ridotto al 50%, ai sensi della
vigente normativa in quanto trattasi di impresa in possesso di
certificazione Uni En Iso 9001:2015 (n. certificato) rilascia-
ta da Istituto Giordano in corso di validità e depositata agli
atti.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice dei
contratti e dell'art. del capitolato speciale d'appalto, è
stata acquisita la polizza n. rilasciata da in data, che copra
i danni subiti dalla stessa Stazione appaltante a causa del
danneggiamento o della distruzione totale o parziale di im-
pianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso
dell'esecuzione dei lavori, di importo non inferiore
all'importo del contratto, responsabilità civile per danni
causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un
massimale non inferiore a euro, che il rappresentante
dell'Ente ritiene idonea ed accetta in quanto conforme al D.M.
31/2018 a norma del comma 7 dell'art. 104 del D.Lgs n. 50/2016
e s.m.i. Si precisa che l'omesso o ritardato pagamento delle
somme dovute a titolo di premio o commissione da parte
dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei
confronti della stazione appaltante. Pertanto la società si
obbliga a garantire l'efficacia sino a 12 mesi successivi dal-
la data di ultimazione dei lavori, risultante dal relativo
certificato.

ART. 10 - PENALITA' , RISOLUZIONE E RECESSO

Per la disciplina in materia di inadempimento, penali, risoluzione anticipata del contratto, esecuzione in danno, risoluzione del contratto e recesso si applicano le disposizioni previste dall'art.____ e dall'art._____ del capitolato speciale d'appalto che qui si intendono riportate e trascritte.

ART. 11 - DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

E' vietata la cessione del presente contratto sotto qualsiasi forma. Ogni atto contrario è nullo.

E' vietata, altresì, ogni forma di subappalto senza preventiva autorizzazione della stazione appaltante. Il subappalto sarà autorizzato solo ove conforme all'art. 105 del D.lgs n. 50/2016 come modificato dal D.lgs n.56/2017 e all'articolo n. _____ del capitolato speciale d'appalto che qui si intende riportato e trascritto.

ART. 12 - RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI LAVORO

La Società dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti e di essere in regola con l'applicazione della normativa sul diritto al lavoro dei disabili.

La Società è, altresì, obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla

vigente normativa, nonché le norme di cui al D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e alle disposizioni contenute nel Piano di sicurezza.

La ditta appaltatrice dichiara altresì, ai sensi dell'art. 53 c.16ter, D.Lgs 165/2001, di non aver stipulato contratto di lavoro dipendente, autonomo o di collaborazione con i soggetti individuati dalla precitata norma e si impegna a rispettare gli obblighi previsti dalla norma suddetta e dall'art.34 del Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Lodi approvato con deliberazione della G.C. n.6 del 31.01.2020 per il triennio 2020 - 2022.

ART. 13 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

E' obbligo delle parti dare attuazione a quanto previsto dagli articoli 3, 4, 5, 6, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata e integrata dagli articoli 6 e 7 del Decreto Legge 12.11.2010 n. 187 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine il contraente dovrà:

- utilizzare per tutta la durata dell'appalto in oggetto uno o più conti correnti accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa oggetto del presente contratto, dandone comunicazione alla stazione appaltante;
- eseguire tutti i movimenti finanziari (quindi sia entrate che uscite) inerenti e conseguenti all'esecuzione del presente

contratto garantendone la registrazione sul conto corrente dedicato, utilizzando lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero mezzi di pagamento idonei ad assicurare la tracciabilità delle transazioni;

- assicurare che ciascuna transazione riporti il codice identificativo della gara (C.I.G.), e ove obbligatorio a norma dell'art. 11 della Legge n. 3 del 16.01.2003 il codice unico di progetto (C.U.P.) relativo all'investimento pubblico sottostante;

- comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione dei conti correnti dedicati, o ove esistenti, dalla loro prima utilizzazione finanziaria, gli estremi identificativi degli stessi, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, e tutte le modifiche successive relative ai suddetti dati.

Gli obblighi di tracciabilità finanziaria menzionati al precedente punto dovranno essere riportati anche nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti dell'appaltatore, che prestino lavori, servizi, forniture a qualsiasi titolo inerenti alla esecuzione del presente contratto. A tal fine è fatto obbligo all'appaltatore, al subappaltatore o al subcontraente che ha notizia di transazioni eseguite senza avvalersi di mezzi idonei a garantire la tracciabilità delle operazioni di procedere all'immediata risoluzione di diritto del rapporto contrattuale, informandone con-

testualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

Il Comune procederà alla risoluzione immediata di diritto del rapporto contrattuale in tutti i casi in cui dovesse riscontrarsi l'esecuzione di transazioni in violazione degli obblighi in materia di tracciabilità da parte dell'appaltatore o del subappaltatore autorizzato dal Comune o di subcontraenti, attuando i procedimenti di cui all'art. 6 comma 5) della Legge n. 136/2010 come modificato con D.L. n. 187/2010

ART. 14 - CODICE DI COMPORTAMENTO (articolo 54 Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni e/o integrazioni - articolo 1 commi 44 e 45 Legge 190/2012 e Decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013).

Il contraente con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto nonché alle norme di riferimento in oggetto riportate, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Lodi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44/2014. Il contraente si impegna a rendere edotti dei contenuti dello stesso i propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. Il contraente dichiara di prendere atto che la violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento dei Dipendenti del comune di

Lodi è causa di risoluzione del contratto a norma dell'art.

1456 del Codice Civile. L'amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesterà per iscritto il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non siano presentate o non risultino accoglibili, l'amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni nei confronti dell'Amministrazione Comunale per l'inosservanza degli obblighi suddetti.

ART. 15 - SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto sono a carico dell'Impresa appaltatrice, senza diritto di rivalsa, ad eccezione dell'I.V.A., che sarà versata direttamente a cura di questa Amministrazione in favore dell'Erario, pertanto all'aggiudicatario sarà corrisposto solo l'imponibile (c.d. Split payment). Per la registrazione si richiede la misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del Decreto Presidente della Repubblica 26.4.1986 N. 131, trattandosi di prestazioni soggette a I.V.A. L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante Modello Unico Informatico (MUI) ai sensi dell'articolo 1, comma 1-bis, del Decreto Presidente della Repubblica n. 642/1972, come modificato dal Decreto Ministeriale 22.2.2007, per l'importo di euro 45,00 (euro quarantacinque/00).

L'Impresa dichiara di avere la seguente partita I.V.A.

n. _____

ART. 19 - DOCUMENTI DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, le deliberazioni e le determinazioni già citate ed i relativi allegati inerenti l'affidamento dei lavori, nonché il POS, il PSC, la lettera di invito, le polizze di garanzia e l'offerta documenti che, seppur non materialmente allegati, si intendono qui richiamati e si omettono di allegare in quanto le parti dichiarano di conoscere ed accettarne integralmente il contenuto.

Il Capitolato speciale d'appalto e il computo metrico sono parte integrante del presente contratto e sono allegati controfirmati dalle parti contraenti.

Le parti dichiarano concordemente che non occorre la redazione del Documento Unico Valutazione Rischi da Interferenze trattandosi di un contratto rientrante nel campo di applicazione del Decreto Legislativo n. 494/96 (ora Decreto Legislativo n. 81/2008) come da determinazione N. 3 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 5.3.2008.

ART. 20 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

A norma del D.Lgs n. 196/2003, per come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 101/2018, recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fi-

siche con riguardo al trattamento dei dati personali, si informa che i suoi dati personali verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali attribuite dalla normativa vigente a questo Ente.

I dati personali saranno trattati nell'ambito della procedura di acquisizione di beni o servizi, o comunque raccolti dal Comune di Lodi, quale stazione appaltante, e il trattamento sarà finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, come previsto dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti dalla Legge sugli Appalti.

Anche il trattamento di eventuali dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

I dati vengono trattati nel rispetto delle misure di sicurezza tecniche e organizzative previste dal Regolamento UE attraverso procedure adeguate a garantire la riservatezza degli stessi.

I dati non saranno trattati mediante processi decisionali automatizzati. Tutti i dati sono trattati secondo i principi di correttezza, liceità e trasparenza sia in forma cartacea che elettronica e protetti mediante misure tecniche e organizzative per assicurare idonei livelli di sicurezza ai sensi degli artt. 25 e 32 del GDPR.

Il trattamento dei Suoi dati personali potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono state raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto dalle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune o dei soggetti esterni espressamente nominati come responsabili del trattamento.

La diffusione dei Suoi dati personali avverrà solo quando prevista da una norma di legge o di regolamento.

ART. 21 - FORO COMPETENTE ED ELEZIONE DI DOMICILIO

Nel caso insorgano eventuali controversie il Foro competente è il Foro di Lodi. L'Impresa, in caso di controversie, elegge domicilio presso la sede legale in_____.

ART. 22 - NORME DI RINVIO

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso, e si obbliga a non concludere, contratti di lavoro subordinato o autonomo e incarichi professionali a dipendenti del Comune di Lodi che hanno esercitato negli ultimi tre anni di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto e negli atti in premessa indicati, si fa esplicito rinvio al Capitolato Speciale d'appalto allegato alla determinazione dirigenzia-

le n. _____ e alle norme vigenti in materia di lavori pubblici

e alle altre disposizioni speciali di legge in vigore.

In caso di antinomia tra le norme del presente contratto con

le norme del Capitolato Speciale d'appalto prevalgono quelle

del presente contratto.

L'Impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante

dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti articoli.

I comparenti mi dispensano dalla lettura degli atti richiama-

ti. Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il pre-

sente contratto viene stipulato conformemente a quanto dispo-

sto dall'articolo 32 del Codice dei contratti Decreto Legisla-

tivo n. 50/2016.

Richiesto io Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto,

redatto elettronicamente da persona di mia fiducia, composto

da n. _____ pagine intere e righe n. _____ della ventiduesima pagina, a

video.

Del presente contratto, ho dato lettura alle parti, che tro-

vandolo conforme alla propria volontà, insieme con me lo sot-

toscrivono con modalità di firma digitale ai sensi

dell'articolo 1 comma 1 lettera s) Decreto Legislativo

7.3.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, apposta

in mia presenza e con certificato in corso di validità.

L'IMPRESA: _____ (f.to digitalmente)

IL DIRIGENTE: Giovanni Ligi (f.to digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE: Giovanni Andreassi (f.to digitalmente)

Io sottoscritto, Segretario Generale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'articolo 1, comma 1, lettera f) del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale (CAD).