

23025VA

Servizio di Verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 del PFTE
Intervento Ristrutturazione, Recupero e Rigenerazione Urbana del Complesso dell'ex Linificio
Sito in Piazzale Forni - CUP 13d21001000001

RAPPORTO DI CONTROLLO

PFTE-RC 02-01_00 del 28.02.2023

PROGETTO di FATTIBILITÀ TECNICO
ECONOMICA

VERIFICA CONCLUSIVA

Committente del controllo

Comune di Lodi - Ufficio Lavori Pubblici

Destinatari del documento

▪ Arch. Roberto Munari (RUP)

Emissione	Oggetto	Coordinamento (CIS)	Verifica e Approvazione (RT)
01-00	13.02.2023 – Emissione Verifica Intermedia	Irene Bino	Daniele Baldi
02_00	28.02.2023-Emissione Verifica Conclusiva	Irene Bino	Daniele Baldi

37MD_2020_04

Tot. pagine: 9 (compresa la presente)

Il presente documento è strettamente riservato e confidenziale, di proprietà di CONTECO Check S.r.l. e protetto secondo le vigenti normative in tema di copyright e proprietà industriale. La sua riproduzione, anche parziale, e/o la divulgazione a terzi, in qualsiasi forma effettuata, è vietata se non espressamente autorizzata da CONTECO Check S.r.l. I risultati dei controlli tecnici contenuti nel presente documento si riferiscono esclusivamente allo specifico oggetto delle ispezioni compiute e allo scopo del relativo contratto. È dunque vietato ogni utilizzo per fini diversi da quelli convenuti.

Il Responsabile Tecnico – ing. Daniele Baldi



N. 0003ISP

Membro degli Accordi di Mutuo
Riconoscimento EA, IAF e ILAC

Sommario

Sommario	2
Personale Ispettivo	2
1. Definizione del Progetto	2
2. Attività Ispettiva	3
3. Modalità di rendicontazione dell'esito dei controlli	4
4. Esito del controllo	5
ALLEGATI	9

Personale Ispettivo

Il personale Ispettivo è il seguente:

Ispettore	Funzione e specialità
Ing. Bino Irene	Ispettore Coordinamento, Valutazioni tecnico-economico e finanziarie, Strutture
Ing. Corno Raul	Ispettore Valutazioni tecnico-economico e finanziarie, Impianti meccanici e antincendio, Impianti elettrici, speciali e reti di telecomunicazione
Ing. Geol. Biolatti Giuseppe	Ispettore Geologia e Idrogeologia, Geotecnica
Ing. Facchi Gabriele	Ispettore Strutture
Arch. Colli Claudio Simone	Ispettore Architettura, Tecnologie Edilizie, Restauro e Arredi
Ing. Caldera Alessandra	Ispettore Acustica
Ing. Polimeni Vincenzo	Ispettore Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
Avv. Sesana Alessandro	Ispettore Procedure d'appalto e documentazione contrattuale
Supporto tecnico	Funzione e specialità
Dott. Bertoglio Stefano	Personale di Supporto Tecnico per Procedure d'appalto e documentazione contrattuale
Ing. Bodnar Alin	Personale di Supporto Tecnico per Valutazioni tecnico-economico e finanziarie, Impianti meccanici e antincendio, Impianti elettrici, speciali e reti di telecomunicazione
Ing. Calò Gianluigi	Personale di Supporto Tecnico per Valutazioni tecnico-economico e finanziarie

1. Definizione del Progetto

1.1 Iter approvativo e norme di definizione dell'appalto

Oggetto della presente verifica è il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento di ristrutturazione, recupero e rigenerazione urbana del Complesso dell'ex Linificio Sito in Piazzale Forni a Lodi.

L'immobile è sottoposto a vincolo per interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. a seguito di Decreto del 11.02.2013 del Ministero dei Beni e le Attività Culturali della Direzione Regionale della Lombardia.

La Stazione Appaltante ha fornito i seguenti documenti a supporto della verifica:

Giunta Comunale n. 169 del 14.12.2020 – Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente ai lavori inerenti l'Immobile ex Linificio di Piazzale Forni - Realizzazione nuovo polo storico culturale - I° lotto funzionale – Archivio storico e masterplan” per un importo complessivo del quadro economico pari a € 2.500.000,00

Giunta Comunale n. 65 del 18/05/2021 – Approvazione nota di aggiornamento Documento unico di programmazione DUP 2021-2022-2023 e nel Consiglio Comunale n. 48 del 26/05/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2022-2023

20.11.20 La Soprintendenza approvando il progetto, invitava comunque l'Amministrazione a voler pianificare la realizzazione di

ulteriori lotti successivi al primo.

Con la Conferenza di Servizi conclusasi lunedì 27.02.23, si sono acquisiti i pareri in merito. I pareri ed il verbale della CdS sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 208/2023.

1.2 Descrizione del progetto

Il progetto prevede interventi di miglioramento strutturale e la loro rifunzionalizzazione come nuovo Polo Archivistico e Museale utilizzabile da differenti soggetti della Pubblica Amministrazione.

La stima dei costi delle opere è pari per il museo a 13.770.628,49 € oltre a 301.730,65 € per oneri non soggetti a ribasso e per l'archivio a 1.500.000€ oltre a 60.000,00€ per oneri della sicurezza.

Il progetto è stato redatto dal seguente gruppo:

Arch. Corrado Serafini – Arch. Matteo Francesco Vercelloni - Progetto Architettonico Museo

Arch. Lorenzo Peveri – Progetto Architettonico Archivio

Ing. Andrea Sala – Progetto Strutturale

P.I. Gianluca Terreni – Impianti

Arch. Roberto Munari – Sicurezza

Dott. gianluca Midali – Tecnico Acustico

1.3 Descrizione della documentazione analizzata

Per l'ambito progettuale in oggetto e alla luce delle caratteristiche dell'intervento, sulle discipline tecniche specialistiche il controllo è avvenuto a tappeto (campione = 100%) per tutti gli elaborati o gli aspetti progettuali considerati critici (per es. relazioni geologiche e geotecniche, relazioni di calcolo delle strutture, relazioni di calcolo delle opere impiantistiche, layout funzionali, cantierizzazione, fasizzazione e sicurezza); sono stati altresì verificati tutti i principali dimensionamenti e analizzata la coerenza incrociata degli elaborati per tutte soluzioni tecniche previste. Per quanto riguarda la stima dei costi, infine, si è proceduto alla verifica di correttezza, congruenza, ripercorribilità e localizzazione delle lavorazioni su tutti gli elaborati tecnico-economici, mentre per la verifica delle quantità il campione significativo è stato determinato procedendo all'individuazione delle voci di costo da sottoporre a verifica mediante l'applicazione di metodologie mirate quali l'analisi delle Liste Forniture o la selezione delle voci di costo ritenute critiche per motivi tecnici, capitolari o di pura contabilizzazione.

2. Attività Ispettiva

Le attività di controllo sono state condotte in conformità alle seguenti disposizioni:

- D. Lgs 50/2016 e D.P.R. 207/2010 per gli articoli ad oggi in vigore
- UNI CEI EN ISO-IEC 17020:2012 Opz. 'A'
- ILAC- P15:05/2020
- ILAC-P10:07/2020
- UNI CEI EN ISO-IEC 1:2007, 10722-2:2007 e 10722-3:2009
- Regolamenti Accredia

Le verifiche sono state condotte secondo diversi livelli di approfondimento: specialistico, ossia mirato all'indagine per ciascuna disciplina tecnica prevista; integrato e interdisciplinare, mediante una attività collegiale di confronto tra i vari ispettori del gruppo di verifica.

Le verifiche effettuate sui documenti di progetto possono sintetizzarsi, secondo la dizione dell'art. 26 DLgs 50/2016, in:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Le azioni di controllo che sono state svolte sono quelle previste dal contratto di affidamento DET.DIR. 1255 del 15/11/2022 e nella Scheda Informativa di Commessa e motivate dall'art. 26 del DLgs 50 2016 s.m.i e dal RT-07 rev. 02 che qui si debbono intendere ritrascritte, per quanto compatibili con il progetto in esame.

La documentazione è stata consegnata il 24 gennaio 2023, alla ricezione ha fatto seguito l'emissione dei seguenti documenti di verifica:

L'attività è riassunta nei presenti documenti:

Verifica intermedia PFTE-RC01-01_00 del 13.02.2023 e allegati:

- PFTE_MI-01-01_00 Aspetti Generali
- PFTE_MI-02-01_00 Tecnologie Edilizie
- PFTE_MI-03-01_00 Strutture
- PFTE_MI-04-01_00 Geologia – Geotecnica
- PFTE_MI-05-01_00 Impianti – Stima Costi Impianti
- PFTE_MI-06-01_00 Sicurezza
- PFTE_MI-07-01_00 Stima Costi edili
- PFTE_MI-08-01_00 Acustica

A fronte dei rilievi segnalati all'interno dei suddetti Rapporti, CONTECO CHECK ha ricevuto formale risposta da parte dei progettisti, secondo le modalità di trattamento di ogni singolo rilievo, ricevuti nel corso di febbraio 2023, che gli stessi si sono impegnati ad attuare negli aggiornamenti documentali ricevuti.

Allo scopo di accertare il superamento di ciascun rilievo è stata preliminarmente valutata l'adeguatezza delle risposte dei progettisti e successivamente sono stati esaminati i documenti di progetto aggiornati. Gli esiti della valutazione di cui al punto precedente sono stati documentati nei seguenti Moduli Ispettivi:

- PFTE_MI-01-02_00 Aspetti Generali
- PFTE_MI-02-02_00 Tecnologie Edilizie
- PFTE_MI-03-02_00 Strutture
- PFTE_MI-04-02_00 Geologia – Geotecnica
- PFTE_MI-05-02_00 Impianti – Stima Costi Impianti
- PFTE_MI-06-02_00 Sicurezza
- PFTE_MI-07-02_00 Stima Costi edili
- PFTE_MI-08-02_00 Acustica

I sopraindicati "Moduli Ispettivi", suddivisi per specialità, sono parte integrante del presente Rapporto di Controllo.

3. Modalità di rendicontazione dell'esito dei controlli

Il controllo si conclude evidenziando eventuali rilievi distinti in "Osservazione" e/o "Non Conformità"

Osservazione:

Aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come "non conformità" o indicazioni di tipo non prescrittivo. Le Osservazioni non devono essere riferibili ad un potenziale errore progettuale e cioè non devono pregiudicare l'opera, il suo utilizzo, e la gestione dell'Appalto.

Non Conformità:

Quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, Norme Tecniche di riferimento, con le richieste prestazionali

esprese dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Di regola il mancato superamento di una *Non Conformità* preclude l'esito finale favorevole dei controlli.

I rilievi devono essere così gestiti:

- elencati e classificati all'interno dei *Moduli Ispettivi (Emissione 01-Verifica Intermedia)* in una lista numerata. Pertanto ad ogni rilievo viene assegnato un identificativo numerico univoco (n° capitolo + n° elenco).
- contenere chiaramente il richiamo agli elaborati cui si riferiscono e individuare i riferimenti progettuali e normativi necessari alla corretta comprensione ed individuazione dell'aspetto segnalato;
- ad ogni rilievo deve seguire da parte del Progettista e/o della Stazione Appaltante la definizione del trattamento a risoluzione del rilievo stesso
- per ogni trattamento l'ISP/SPEC deve valutarne l'efficacia e l'avvenuta chiusura. L'esito di tali valutazioni viene formalizzato dal CIS alla Stazione Appaltante attraverso l'emissione dei *Rapporti di Controllo 02 - Valutazione Trattamenti/Valutazione Trattamenti Finali*

Terminato l'iter di gestione degli eventuali Rapporti di Controllo *Valutazione Trattamenti Finali* si procede all'emissione del *Rapporto di Controllo emissione 02-00 – Rapporto Conclusivo*

I documenti verificati saranno indicati nella lista riepilogativa allegata al presente Rapporto.

4. Esito del controllo

Il presente paragrafo riepiloga gli esiti dell'attività di verifica della conformità del progetto alla normativa applicabile.

4.1 Rispondenza alle prescrizioni approvative

Il progetto risulta conforme alle prescrizioni autorizzative.

4.2 Completezza della documentazione

■ Configurazione documentale del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica

Nella tabella che segue è indicato l'elenco completo dei documenti progettuali richiesti dal DPR 207/10 (per la parte ancora applicabile) e dalle Linee Guida MIMS (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) per la redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, con particolare riferimento al capitolo 3.2 Contenuti ed elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA		STATO DEL DOCUMENTO			
		Previsto In E.E.	Non disponibile	Non Applicabile	Titolo Elaborato Note
DOCUMENTAZIONE PRESCRITTA DAL DPR 207/2010 E DALLE LINEE GUIDA MIMS					
RELAZIONI TECNICHE E DESCRITTIVE					
1	Relazione generale	X			La relazione sintetica non è la relazione generale ma contiene una breve descrizione che facilita la lettura del pfte (come da indice trasmesso) mentre la relazione architettonico illustrativa è la relazione generale del progetto
2	Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici				
	- aspetti geologici, idrogeologici, idrologici, idraulici, geotecnici e sismici	X			La storia del sito contiene l'analisi storica dell'edificio mentre tutti gli aspetti

					geologici ecc sono contenuti nella relazione geologica che il Comune ha affidato ad altro professionista e che viene allegato al progetto complessivo non solo alla area di intervento
	- mobilità e traffico, esclusivamente per le infrastrutture di trasporto e qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto			X	
	- sintesi delle analisi e delle valutazioni contenute nello studio di impatto ambientale, nei casi in cui sia previsto. Misure di monitoraggio ambientale			X	
	- vincoli che insistono sull'area d'intervento e sull'intorno territoriale ed ambientale, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto			X	
	- aspetti paesaggistici			X	
	- aspetti archeologici, con descrizione di sviluppi ed esiti della verifica preventiva dell'interesse archeologico, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto			X	
	- censimento delle interferenze esistenti, ai sensi dell'articolo 27, commi 3, 4, 5 e 6 del Codice, con le relative ipotesi di risoluzione, il programma degli spostamenti e attraversamenti e di quant'altro necessario alla risoluzione delle interferenze, nonché il preventivo di costo, qualora risulti pertinente in relazione alle caratteristiche del progetto	X			Argomentato nella relazione generale con riferimento ai servizi/sottoservizi esistenti nell'area di progetto/area di cantiere
	- piano di gestione delle materie, tenuto conto della disponibilità e localizzazione di siti di recupero e discariche, con riferimento alla vigente normativa in materia	X			Argomentato nella relazione generale
	- bonifica bellica			X	
	- aspetti architettonici e funzionali dell'intervento	X			Trattati nella relazione generale
	- aspetti strutturali	X			Relazione tecnica Strutture
	- aspetti impiantistici, con la definizione della loro costituzione in relazione alla necessità di sicurezza, continuità di servizio, sostenibilità ed efficienza energetica, nel loro funzionamento normale ed anormale e nel loro esercizio	X			Relazione tecnica Impianti Meccanici Relazione tecnica Impianti Elettrici
	- sicurezza antincendio, in relazione agli potenziali rischi e scenari incidentali	X			Argomentato nella relazione generale
	- misure di sicurezza finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri	X			Argomentato nella relazione generale
	- misure di manutenzione e di monitoraggio geotecnico e strutturale			X	
	- espropri			X	
3	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del			X	

	D.Lgs. 50/2016				
4	Studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA			X	
5	Relazione di sostenibilità dell'opera	X			Relazione di sostenibilità dell'opera
ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA					
6	Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare	X			Inquadramento urbanistico planimetrico
7	Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate				
	1) dallo stralcio degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti, sui quali sono indicate la localizzazione dell'intervento da realizzare e le eventuali altre localizzazioni esaminate;	X			Estratti planimetrie pgt e planimetria catastale
	2) dalle planimetrie con le indicazioni delle curve di livello in scala non inferiore a 1:2.000, sulle quali sono riportati separatamente le opere ed i lavori da realizzare e le altre eventuali ipotesi progettuali esaminate;			X	
	3) dagli elaborati relativi alle indagini e studi preliminari, in scala adeguata alle dimensioni dell'opera in progettazione:	X			
	- planimetria con ubicazione delle indagini eseguite;	X			Allegate al PFTE tutte le indagini eseguite, con le relazioni contenenti stralci planimetrici.
	- carta geologica, geomorfologica e idrogeologica;	X			Relazione geologica e relativi allegati
	- sezioni e profili geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche;	X			Relazione geologica e relativi allegati
	- carta del reticolo idrografico			X	
	- carta della potenzialità archeologica;	X			Presente nell'inquadramento urbanistico
	- carta dei vincoli	X			Presente nell'inquadramento urbanistico
	- carta di microzonazione sismica	X			Presente nella relazione geologica e relativi allegati
	- planimetria delle interferenze;	X			Allegate le planimetrie dei sottoservizi esistenti
	- planimetrie catastali;	X			Presente nell'inquadramento urbanistico
	- planimetria ubicativa dei siti di cava e di deposito;	X			Argomento trattato all'interno della relazione generale paragrafo 5.5
	4) dagli schemi grafici e sezioni-tipo nel numero, nell'articolazione e nelle scale necessarie a permettere l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche spaziali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere e dei lavori da realizzare, integrati da tabelle relative ai parametri da rispettare;	X			
8	Calcolo della spesa Computo estimativo dell'opera, in attuazione dell'articolo 32, comma	X			Computo metrico estimativo

	14 bis, del Codice				
9	Quadro economico di progetto	X			Quadro economico di progetto
10	Piano economico e finanziario di massima , per le opere da realizzarsi mediante Partenariato Pubblico-Privato			X	
11	Schema di contratto	X			Schema di contratto
12	Capitolato speciale d'appalto	X			Capitolato speciale d'appalto
13	Cronoprogramma	X			Cronoprogramma dei lavori
14	Piano di sicurezza e di coordinamento , finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza	X			Piano di Sicurezza e Coordinamento Stima degli oneri della sicurezza Cronoprogramma Layout tavola di cantiere aree esterne Layout tavola di cantiere aree interne
15	Capitolato informativo	X			La documentazione è stata prodotta dalla Società Anafyo Sagl ed allegata al progetto generale.
16	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X			Come d'accordo con l'amministrazione comunale il piano preliminare di manutenzione si riferisce solo agli impianti
17	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale			X	
18	Per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale			X	
19	Piano particellare delle aree espropriate o da acquisire , ove pertinente			X	
ULTERIORE DOCUMENTAZIONE					
	DOCFAP - Documento di fattibilità delle alternative progettuali (art. 23, comma 5 D.Lgs. 50/2016)	X			Il documento è stato redatto in prima stesura dal RUP per partecipare alla richiesta di finanziamento PNRR
	DIP - Documento di indirizzo alla progettazione	X			Il documento è stato redatto in prima stesura dal RUP e poi dall'arch. Roberto Maida, incaricato dall'Amministrazione comunale ed è in elenco negli allegati del PFTE.
	Indagini e studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al art. 17, comma 3, art. 21, comma 2 e art. 23 comma 1 del DPR 207/2010 (e art. 23, comma 5 D.Lgs. 50/2016)	X			I documenti generali di progetto sono stati redatti in conformità al box di riferimento.
	Autorizzazioni, permessi e nulla-osta e relativi dossier progettuali	X			Con la Conferenza di Servizi conclusasi lunedì 27.02.23, si sono acquisiti i pareri in merito. I pareri ed il verbale della CdS sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 208/2023.
	Modello informativo relativo allo stato iniziare dei luoghi e delle eventuali opere preesistenti	X			La documentazione è stata prodotta dalla Società Anafyo Sagl ed allegata al

	(art. 7 Decreto Ministero dei Trasporti 560/2017).			progetto generale
--	--	--	--	-----------------------------------

La documentazione risulta completa per la tipologia d'appalto e fase progettuale.

4.3 Conformità degli elaborati

Le non conformità riscontrate nel corso della verifica sono state risolte, si segnala la presenza di alcuni aspetti che, pur non inficiando il parere, sono posti all'attenzione della Stazione Appaltante e risultano dettagliati nelle valutazioni dei rilievi all'interno dei singoli Moduli Ispettivi individuati con la sigla [OS].

4.4 Parere

Stante quanto sopra segnalato, in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, del 12/12/2019, si può attestare che il progetto sia conforme.

Ai sensi dell'art. 26 DLgs 50/2016 viene rimesso al Responsabile del Procedimento l'apprezzamento di tali esiti in funzione dei compiti suoi propri per il prosieguo del procedimento, con raccomandazione che le segnalazioni espresse vengano in ogni caso recepite nello sviluppo dell'iniziativa.

ALLEGATI

- Lista Riepilogativa della documentazione del 28.02.2023
- PFTE_MI-01-02_00 Aspetti Generali
- PFTE_MI-02-02_00 Tecnologie Edilizie
- PFTE_MI-03-02_00 Strutture
- PFTE_MI-04-02_00 Geologia – Geotecnica
- PFTE_MI-05-02_00 Impianti – Stima Costi Impianti
- PFTE_MI-06-02_00 Sicurezza
- PFTE_MI-07-02_00 Stima Costi edili
- PFTE_MI-08-02_00 Acustica

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia - GEN - RC01-01_00	ISP – Irene Bino		Irene Bino 	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

ASPETTI GENERALI E CONFIGURAZIONE DOCUMENTALE

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
A. Verifica della completezza della progettazione [1]					
MI01.1.	A.7	[NC] Verifica dell'esistenza e dell'eshaustività del riscontro, effettuato dal Progettista, di rispondenza degli elaborati progettuali ai requisiti indicati nelle eventuali prescrizioni art. 26 comma 4 lett. a DLGS 50/2016 La documentazione di progetto non dà evidenza dello stato attuale dell'iter approvativo effettuato, in corso e previsto, delle eventuali prescrizioni già ottenute e come il progetto ottemperi alle stesse.	Si consegna la documentazione richiesta.	La documentazione è stata aggiornata con l'iter autorizzativo, sono stati inoltre consegnati i documenti relativi al CdS conclusiva e la documentazione relativa alla caratterizzazione dell'area. Il rilievo è superato.	C
MI01.2.	A.9, A.10	[NC] Verifica della corrispondenza dei nominativi e della relativa sottoscrizione art. 26 comma 4 lett. a DLGS 50/2016 La documentazione (in formato digitale) trasmessa non risulta firmata digitalmente dai titolari dell'incarico di progettazione. Si segnala al RUP che le copie cartacee e digitali che verranno consegnate ufficialmente dovranno essere firmate e timbrate dai titolari dell'incarico di progettazione.	Si consegna copia firmata digitalmente.	La documentazione progettuale è stata consegnata firmata digitalmente dai titolari dell'incarico. Il rilievo è superato.	C
C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta					

		Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.			
	E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso				
		Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.			
	L. Unità Progettuale – Mantenimento delle caratteristiche rispetto al livello progettuale precedente delle caratteristiche spaziali, estetiche, funzionali e tecnologiche.				
		Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.			

DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
	REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.00				
	REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
	CL PFTE 01 - Capitolato speciale d'appalto complessivo – Parte Amministrativa - rev.01				
	CL PFTE 02 - Capitolato Informativo indicazioni e specifiche tecniche BIM				
	CL PFTE 03 - DIP – Documento di Indirizzo alla Progettazione REV 24-01 - rev.01				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			

DOCUMENTAZIONE GENERALE

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
	REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.00				
	REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.00				

Recupero Ex Linificio di Lodi – ASPETTI GENERALI E CONFIGURAZIONE DOCUMENTALE

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

	REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.00			
	CL PFTE 04 - Relazione DNSH e dei CAM 2022 - rev.-			
		Non si segnalano rilievi d'ambito.		

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia - TE - RC01-01_00	ISP – Caludio Colli		Irene Bino 	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

TECNOLOGIE EDILIZIE

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
		REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
		REL-PFTE-02 - Relazione storica: analisi della cartografia storica - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO		REL-PFTE-03 - Relazione generale ed architettonica - rev.00			
ARCHIVIO		REL01 - RELAZIONE GENERALE - rev.00			
MI02.1.	A.1-A.2, A.6, C.4- E.1	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Non si ha evidenza delle dimostrazioni dei requisiti in materia del rispetto della normativa in materia di barriere architettoniche per ipovedenti.	Il progetto dettagliato relativo al superamento delle barriere per ipovedenti sarà sviluppato nella successiva fase progettuale.	Le indicazioni chiariscono le tempistiche progettuali. Il rilievo si può ritenere superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto.	OS
MI02.2.	A.2, A.6, C.1 -C.4- E.1- E2	[NC] Coerenza degli elaborati D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Nella relazione a pag. 12 non sono menzionati gli spazi ad archivio che nelle tavole non vengono stralciati come "non oggetto del presente PFTE".	Gli spazi archivio non sono oggetto di questo PFTE ma di quello sviluppato dall'architetto Lorenzo Peverè. Il progetto dell'archivio viene consegnato, modulato secondo i rilievi formulati per il Museo.	Il progetto archivio è stato consegnato. Il rilievo è superato.	C

MUSEO	REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.00		
ARCHIVIO	REL02 - QUADRO NORMATIVO E NOTE ALLA PROGETTAZIONE - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
	REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.00		
ARCHIVIO	REL04 - SCHEMA DI CONTRATTO - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.00		
ARCHIVIO	REL03 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - rev.00		
MUSEO	REL-PFTE-07 - Elenco Elaborati - rev.00		
ARCHIVIO	REL00 - ELENCO ELABORATI - rev.00		
ARCHIVIO	ARC-TV.01 - Elenco elaborati		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
	DIP - Documento di indirizzo alla progettazione - rev.01		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
	DNSH - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.-		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI			
	STATO DI FATTO		
MUSEO	TAV-ARC-01 - Rilievo fotografico - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-02 - Estratti planimetrie pgt e planimetria catastale - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-03 - Estratti planimetrie pgt - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-04 - Inquadramento planimetrico urbanistico - rev.00		
ARCHIVIO	ARC-TV.02 - Inquadramento		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-05 - Pianta copertura - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-06 - Pianta piano seminterrato - rev.00		

MUSEO	TAV-ARC-07 - Pianta piano rialzato - rev.00				
ARCHIVIO	ARC-TV.03 - Stato di fatto rilievo -0,90				
ARCHIVIO	ARC-TV.04 - Stato di fatto rilievo volte				
ARCHIVIO	ARC-TV.05 - Stato di fatto sezioni e prospetti				
MI02.3.	A.2, A.6, C.4- E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Da TAV-ARC-05 a TAV-ARC-07 Non si ha evidenza delle quote metriche necessarie alla ripercorribilità del progetto.	Sono state integrate quote richieste	La documentazione è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
MI02.4.	A.1-A.2, A.6, C.4- E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Da TAV-ARC-05 a TAV-ARC-07 Non si ha evidenza della caratterizzazione materica dell'immobile e delle sue parti e il loro stato di conservazione.	Sono state aggiunte note specifiche nelle tavole	La documentazione è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-ARC-07.1 - Sezioni e prospetti - rev.00				
ARCHIVIO	ARC-TV.05 - Stato di fatto sezioni e prospetti				
MI02.5.	A.1-A.2, A.6, C.4- E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Da TAV-ARC-05 a TAV-ARC-07 Non si ha evidenza della caratterizzazione materica dell'immobile e delle sue parti e il loro stato di conservazione.	Sono state aggiunte note specifiche nelle tavole	La documentazione è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
STATO DI CONFRONTO - STATO DI PROGETTO					
MUSEO	TAV-ARC-08 - Stato di confronto - pianta copertura - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-09 - Stato di progetto - pianta copertura - rev.00				
MI02.6.	A.1-A.2, A.6, C.4- E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Non si ha evidenza della c.d. Linea Vita.	È stata indicata nei computi e sarà indicata graficamente nel progetto esecutivo	Gli aggiornamenti e i chiarimenti ricevuti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-ARC-10 - Stato di confronto - pianta piano seminterrato - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-11 - Stato di progetto - pianta piano seminterrato - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-11.1 - Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano seminterrato - rev.00				

MUSEO	TAV-ARC-12 - Stato di confronto - pianta piano rialzato - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-13 - Stato di progetto - pianta piano rialzato - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-13.1 - Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano rialzato - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-14 - Stato di confronto - pianta piano soppalco - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-15 - Stato di progetto - pianta piano soppalco - rev.00				
ARCHIVIO	ARC-TV.06 - Stato di raffronto -0 90				
ARCHIVIO	ARC-TV.07 - Stato di raffronto +2,21				
ARCHIVIO	ARC-TV.08 - Stato di raffronto sezioni e prospetti				
ARCHIVIO	ARC-TV.09 - L'area di intervento				
ARCHIVIO	ARC-TV.10 - Stato di progetto pianta				
ARCHIVIO	ARC-TV.11 - Stato di progetto pianta				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO	TAV-ARC-15.1 - Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano soppalco - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO	TAV-ARC-16 - Stato di confronto - Prospetti Nord - Sud- Est - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO	TAV-ARC-17 - Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni AA-BB - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-18 - Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni CC-DD - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-19 - Stato di Progetto - Nuovo ingresso - rev.00				
MI02.7.	A.2	[OS] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 17) Non si ha evidenza del nord geografico nella pianta dell'intervento.	È stato inserito nella tavola	La documentazione è stata aggiornata. Il rilievo è superato.	C
	VISTE PROSPETTICHE				
MUSEO	TAV-ARC-20 - Simulazioni prospettiche complessive a volo d'uccello - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-21 - Simulazioni prospettiche ravvicinate A - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-22 - Simulazioni prospettiche ravvicinate B - rev.00				
MUSEO	TAV-ARC-23 - Simulazioni prospettiche ravvicinate C - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
	ABACHI E DETTAGLI COSTRUTTIVI				
MUSEO	TAV-ARC-24 - Stratigrafie orizzontali e verticali - piano seminterrato - rev.00				

MUSEO	TAV-ARC-25 - Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-26 - Stratigrafie orizzontali e verticali - piano soppalco - rev.00		
ARCHIVIO	ARC-TV.13 - Viste materiali		
ARCHIVIO	ARC-TV.14 - Particolari costruttivi		
ARCHIVIO	ARC-TV.15 - Particolari pareti vetrate		
ARCHIVIO	ARC-TV.16 - Pavimentazione		
ARCHIVIO	ARC-TV.17 - Intonaci e finiture e particolari		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-27 - Abaco porte interne - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-28 - Abaco serramenti esterni - piante e prospetti - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-29 - Abaco serramenti esterni - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-30 - Abaco vetrate interne - rev.00		
MUSEO	TAV-ARC-31 - Abaco pavimentazioni - rev.00		
ARCHIVIO	ARC-TV.18 - Abaco porte e dettagli		
ARCHIVIO	ARC-TV.19 - Abaco finestre e dettagli		
ARCHIVIO	ARC-TV.20 - Finestre dettagli		
ARCHIVIO	ARC-TV.21 - Compattatori		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-32 - Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano seminterrato - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
MUSEO	TAV-ARC-33 - Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano rialzato - rev.00		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
ARCHIVIO	ARC-TV.22 - Assonometria		
ARCHIVIO	ARC-TV.23 - Prospettiva interna 01		
ARCHIVIO	ARC-TV.24 - Prospettiva interna 02		
ARCHIVIO	ARC-TV.25 - Barriere architettoniche		
ARCHIVIO	ARC-TV.27 - Aggiornamento archivio storico		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia - STR - RC01-01_00	ISP – Gabriele Facchi	<i>Gabriele Facchi</i>	Irene Bino	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

NOTE GENERALI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
MI03.1.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 23) “Volte esistenti in calcestruzzo” La relazione descrive le volte esistenti con struttura in calcestruzzo non armato e fessurato. Nel dossier progettuale non risultano presenti elaborati dedicati al quadro fessurativo delle volte.	Il livello di approfondimento del progetto (PTFE) non richiede il rilievo del quadro fessurativo. Si precisa inoltre che la relazione di calcolo non descrive le volte come “fessurate”, infatti non lo sono affatto in modo diffuso. Si rilevano alcune fessure dalla cui posizione ed andamento si può dedurre marchino le riprese di getto. Per tale motivo ne è prescritta la sigillatura mediante iniezioni di resina epossidica. Analogamente per alcuni archi sopra alle finestre del piano seminterrato che presentano una fessurazione in chiave.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

STRUTTURE

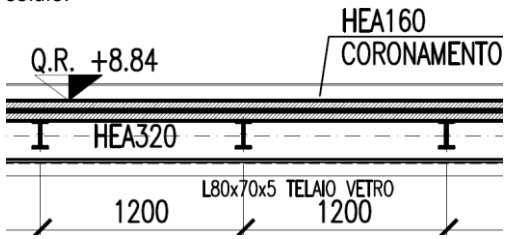
Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
		REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.00			

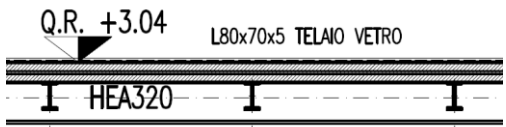
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.00			
ARCHIVIO		REL01 - RELAZIONE GENERALE - rev.00			
ARCHIVIO		REL02 - QUADRO NORMATIVO E NOTE ALLA PROGETTAZIONE - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
MUSEO		REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.00			
ARCHIVIO		REL04 - SCHEMA DI CONTRATTO - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
MUSEO		REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.00			
ARCHIVIO		REL03 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - rev.00			
MI03.2.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 23) "Strutture in Calcestruzzo Armato" Non risultano presenti la classe di resistenza, la classe di consistenza e la classe di esposizione per le strutture in calcestruzzo armato. Inoltre, non risulta presente il copriferro delle armature.	Sono specificate nelle tavole.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, si segnala la possibilità di indicare che le informazioni sono presenti negli elaborati grafici.	OS
MI03.3.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 23) "Strutture in Acciaio" Non risulta presente la classe di esecuzione delle strutture di acciaio.	È specificata nelle tavole.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, si segnala la possibilità di indicare che le informazioni sono presenti negli elaborati grafici.	OS
MI03.4.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 23) "Durabilità delle opere" Non risulta presente il paragrafo dedicato alla durabilità delle opere.	Sono specificate nelle tavole le classi di durabilità	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, si segnala la possibilità di indicare che le informazioni sono presenti negli elaborati grafici.	OS
MI03.5.	A.2-A.6 A.1-C.4	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora	Sono indicati nella tav. 4, quantificati e descritti nel computo metrico estimativo.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, si segnala la	OS

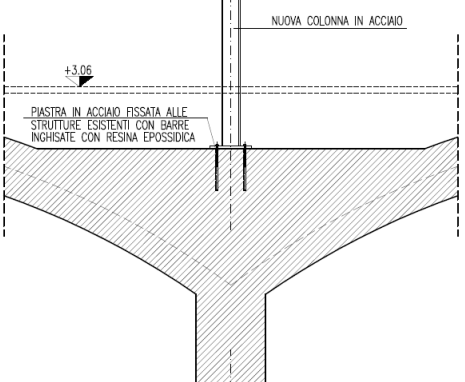
	D.5	<i>in vigore (artt. 23)</i> "Riparazioni delle strutture esistenti" Non risulta presente la descrizione degli interventi di manutenzione, riparazione e ripristino delle strutture esistenti rappresentati negli elaborati grafici e dei materiali utilizzati.		possibilità di indicare che le informazioni sono presenti negli elaborati grafici.	
MUSEO	REL-PFTE-07 - Elenco Elaborati - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
	DIP - Documento di indirizzo alla progettazione - rev.01				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
	DNSH - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.-				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
RELAZIONI SPECIALISTICHE					
MUSEO	REL-STR-01 - Relazione tecnica e di calcolo strutture manufatti esistenti - rev.00				
MI03.6.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> "Volte esistenti in calcestruzzo" La relazione descrive le volte esistenti con struttura in calcestruzzo non armato e calcola lo stato di sollecitazione a trazione che risulta inferiore al limite calcolato sulla base delle indagini condotte. Non risulta chiaro se è stato previsto un nuovo sistema di rinforzo tale da assorbire la trazione di calcolo.	Non è previsto alcun rinforzo per le volte che appaiono in buone condizioni e realizzate con calcestruzzo di appropriata qualità. Peraltro i carichi di progetto ne riducono notevolmente l'impegno statico in rapporto alla destinazione d'uso industriale originaria. Infine la verifica eseguita sulla volta tipo ha sortito esito positivo.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.7.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> 7.1 - Volte a crociera in calcestruzzo Si chiede spiegazione dell'asserzione che "l'azione sismica non è rappresentativa per le volte".	Il piano seminterrato è assimilabile ad un "box type", inoltre, considerata la bassa accelerazione sismica del sito ($a_{max} = 0.12g$ allo SLV) la variazione di tensioni che si può produrre nelle volte non risulta significativa.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.8.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> 7.3.1.2. - Verifica fuori piano del maschio murario	Essendo l'immobile in questione un Bene Culturale vincolato, si deve fare riferimento alle specifiche normative (elencate nella relazione di calcolo) come specificato dalle NTC2018 al par.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		nello stato di progetto per azione sismica La relazione di calcolo attesta che sia nello stato di fatto che a seguito dell'intervento in progetto le murature non saranno in grado di sopportare integralmente l'azione sismica di progetto. Dato il cambio di destinazione d'uso (in Classe III con $C_u = 1,5$), risulta obbligatorio il miglioramento con incremento minimo pari a 0,1 (rif. N.T.C. 2018 paragrafo 8.4.2).	8.4.2. In ogni caso il miglioramento ottenibile con gli interventi di progetto è circa pari al 10%, come risulta dalla relazione di calcolo.		
MUSEO	REL-STR-02 - Relazione tecnica e di calcolo strutture nuovi manufatti - rev.00				
MI03.9.	E.2, E.4	<i>[NC] Coerenza della parametrizzazione e correttezza delle verifiche geotecniche</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b)</i> <i>DM 17/01/2018, par. 6.4.3</i> <i>Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2</i> Par. 6.2.8.1. Nel dimensionamento dei micropali si fa riferimento alle caratteristiche dello strato 2, ma, secondo quanto indicato nella relazione geologica, tale strato presenta uno spessore di soli 3 metri (da -2 a -5 m da p.c.), mentre i micropali raggiungono quota -8 m da p.c. e pertanto interessano anche gli strati 3, 4 e 5.	Richiamate le finalità del PFTE chiaramente espresse nei paragrafi delle linee guida citati, si precisa che per i parametri di calcolo è stato assunto un valore medio cautelativo tra i vari strati interessati	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.10.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> 3 - Nuova struttura per sale mostre e auditorium Si chiedono maggiori informazioni in merito al cartongesso "calpestabile", citato nella relazione di calcolo, che dovrebbe essere utilizzato per controsoffittare nuovo volume in acciaio.	È un controsoffitto che deve garantire la accessibilità per eventuali interventi di manutenzione (si vedano le indicazioni nella parte relativa alle opere civili).	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.11.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> 6.4 – Struttura di sostegno vetrata giardino Non è stata rilevata verifica della copertura esistente a shed (controventatura nel piano	La struttura della vetrata non è vincolata agli shed esistenti.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		orizzontale), per effetto delle azioni che trasmetterà nuova struttura in acciaio a sostegno di nuova vetrata.			
MI03.12.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> Si chiede spiegazione dell'adozione della categoria di esposizione XC3 per le strutture fuori terra.	Nonostante le opere in c.a. fuori terra siano protette, per conferire loro adeguata durabilità è preferibile la classe di esposizione XC3.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.13.	E.4	<i>[NC] Completezza delle verifiche geotecniche D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.4.3</i> <i>Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2</i> Per le verifiche geotecniche si considerano solo le condizioni SLU-GEO (carico ammissibile delle fondazioni) mentre mancano le verifiche SLE-GEO (stima dei cedimenti e verifica dell'accettabilità degli stessi ai fini dell'integrità e funzionalità della struttura in progetto).	Con riferimento a quanto sopra espresso al punto MI03.9., specifichiamo che per quanto concerne il soppalco in legno, le fondazioni previste soddisferebbero ampiamente la richiesta di capacità portante anche senza pali. Questi sono previsti per evitare l'incremento delle spinte del terreno sui muri di perimetro dei rilevati portando i carichi in profondità (criterio di indipendenza delle nuove strutture rispetto all'esistente). Ciò comporta altresì che i cedimenti abbiano valori non significativi. Per quanto attiene all'ingresso esterno, la rigidità delle fondazioni e la buona uniformità delle pressioni sul terreno scongiurano cedimenti differenziali tali da compromettere la funzionalità dell'opera. Non si ritiene pertanto necessario ai fini del PTFE in oggetto eseguire specifiche calcolazioni.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI					
ABACHI E DETTAGLI COSTRUTTIVI					
MUSEO	TAV-ARC-32 - Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano seminterrato - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
MUSEO	TAV-ARC-33 - Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano rialzato - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
ELABORATI GRAFICI STRUTTURE					
MUSEO	TAV-STR-01 - Nuovo ingresso esterno - piante - rev.00				
MI03.14.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora</i>	Tutte le quote sono rilevabili dalle sezioni, ove è più appropriato che siano riportate.	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali. Il rilievo è superato.	C

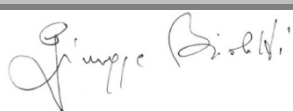
		<i>in vigore (artt. 21)</i> <i>"Pianta unifilari in fondazione"</i> Non risultano presenti le quote altimetriche in pianta, la quota di imposta delle fondazioni e lo spessore della trave di fondazione.			
MI03.15.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21)</i> <i>"Pianta unifilari del primo impalcato"</i> <i>"Pianta unifilari copertura"</i> Non risulta presente l'indicazione del profilo per i controventi di piano.	Non ci sono controventi di piano in quanto non necessari vista la presenza di una soletta in c.a..	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.16.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21)</i> <i>"Note materiali"</i> Non risultano presenti le indicazioni sulle saldature.	Trattandosi di un PFTE non è richiesto di fornire indicazioni specifiche sui dettagli costruttivi il cui sviluppo è oggetto delle successive fasi di progettazione nelle quali i collegamenti potranno anche essere progettati di tipo bullonato.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-STR-02 - Nuovo ingresso esterno - sezioni e dettagli - rev.00				
MI03.17.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21)</i> <i>"Sezione 1 – Sezione 2 – Sezione 3"</i> Non risulta presente l'indicazione della tipologia di solaio. 	La tipologia dei solai è indicata nella tavola in basso a destra accanto al cartiglio.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo è superato.	C

					
MI03.18.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) “Sezione 1 – Sezione 2 – Sezione 3” Non risulta presente la quota di imposta delle fondazioni.	È immediatamente deducibile dalle misure riportate.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, sebbene si suggerisca di introdurre la quota richiesta nella successiva fase progettuale.	OS
MI03.19.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) “Dettaglio 1-2-3” Non risulta chiaro il tipo di giunto tra IPE160 e HEA320.	Trattandosi di un PFTE non è richiesto di fornire indicazioni specifiche sui dettagli costruttivi il cui sviluppo è oggetto delle successive fasi di progettazione.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-STR-03 - Nuovo soppalco interno - piante e sezioni - rev.00				
MI03.20.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) “Sezione 5” Non risulta indicata l'altezza della trave di collegamento.	È inequivocabilmente indicata nelle altre sezioni.	Le indicazioni chiariscono dove reperire le informazioni richieste, il rilievo si può ritenere superato, sebbene si suggerisca di introdurre la quota richiesta nella successiva fase progettuale.	OS
MUSEO	TAV-STR-04 - Sala prove musicisti - piante e sezioni - rev.00				
MI03.21.	A.2-A.6 A.1 – C.4	[nc] completezza della progettazione d.lgs. 50/2016 e drp 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) “Interventi di manutenzione, riparazione e ripristino delle strutture esistenti” La descrizione degli interventi di riparazione e ripristino delle strutture esistenti prevede la riparazione delle fessurazioni delle volte in calcestruzzo a copertura del piano seminterrato e degli archi in calcestruzzo di facciata mediante iniezione di resina epossidica. Il dossier progettuale non include il quadro fessurativo delle volte;	Si veda quanto già specificato al punto MI03.1	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		pertanto, si richiede un chiarimento nel merito dell'intervento di riparazione.			
MUSEO	TAV-STR-05 - Auditorium e sala mostre - piante e sezioni - rev.00				
MI03.22.	A.2-A.6	[OS] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) "Fondazioni struttura esistente" La nuova struttura metallica risulta costruita sopra al solaio in volte con nuove colonne di acciaio in asse ai pilastri esistenti.  Si rileva l'opportunità di inserire la pianta delle fondazioni esistenti, al fine di poter verificare l'effetto dell'incremento di carico generato dalle nuove strutture metalliche sulle fondazioni esistenti.	Gli interventi in progetto non producono un incremento di carico sulle fondazioni che al contrario diminuisce rispetto alla destinazione d'uso industriale originaria. Non è pertanto necessaria la verifica delle fondazioni esistenti non essendo rilevabile alcun dissesto riconducibile a cedimenti delle stesse.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.23.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21) "Collegamento HEA160 alla struttura esistente" Non risultano presenti le dimensioni della piastra di base e dei tirafondi di connessione della colonna HEA160 alla struttura esistente.	Trattandosi di un PFTE non è richiesto di fornire indicazioni specifiche sui dettagli costruttivi, il cui sviluppo è oggetto delle successive fasi di progettazione.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-STR-06 - Struttura vetrata interna e consolidamento piano seminterrato - rev.NON CONSEGNATO				
MI03.24.	A.2-A.6	[NC] Completezza della progettazione	Si tratta dell'elaborato TAV-STR-04: le tavole	Le indicazioni chiariscono la segnalazione.	C

		<i>D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 21).</i> L'elaborato è presente nell'elenco elaborati, ma non è stato consegnato, si chiede se effettivamente il documento fa parte del pacchetto documentale.	sono state rinumerate a seguito dello stralcio dal progetto della sala musica.	Il rilievo è superato.	
	ALLEGATI				
MUSEO	ALL-STR-01 - Indagini e prove sulle strutture esistenti - rev.00				
MI03.25.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19).</i> "Indagini sulle strutture" Non risulta chiaro come è stato definito il numero minimo di prove da eseguire sulle strutture esistenti.	Il numero di prove eseguito è commisurato al livello di progettazione ed al tempo disponibile per lo sviluppo del PTFE, risulta comunque sufficiente per una prima caratterizzazione ragionevolmente attendibile dei materiali costituenti le opere in argomento. Tali prove non possono peraltro ritenersi completamente esaustive e nelle successive fasi progettuali dovranno essere integrate	Le indicazioni chiariscono la segnalazione ed il proseguo della progettazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.26.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19)</i> "Indagini in fondazione" Non risultano presenti le indagini sulle fondazioni esistenti.	Non risultano necessarie in quanto gli interventi in progetto conducono a carichi sulle fondazioni inferiori a quelli relativi alla originaria destinazione d'uso industriale del fabbricato.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI03.27.	A.2-A.6	<i>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (artt. 19).</i> "Indagini sulle murature" Non risulta presente la verifica della verticalità dei pilastri e delle pareti.	Non risulta necessaria in questa fase di progettazione; peraltro non si evidenziano situazioni o fenomeni riconducibili a macroscopiche deviazioni delle murature rispetto alla verticalità.	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	ALL-STR-02 - Relazione geologica - rev.00				
MI03.28.	A.1, E.2, E.4	<i>[NC] Coerenza e completezza della documentazione D.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.2.2.</i> <i>Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2</i> La relazione geologica rimanda alla "Relazione Geotecnica R2" che non risulta presente nel dossier progettuale.	Si allega la relazione geotecnica R2 nel frattempo resasi disponibile.	La documentazione è stata consegnata. Il rilievo è superato.	C

MI03.29.	E.4	[NC] Completezza della documentazione geotecnica D.Lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.2.2. Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2 I risultati delle prove di laboratorio non sono disponibili; non risulta chiaro in quale fase progettuale saranno integrati.	Si allega la relazione geotecnica R2 completa dei risultati delle prove di laboratorio nel frattempo resasi disponibile.	La documentazione è stata consegnata. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	ALL-STR-03 - Rilievo di dettaglio elementi strutturali piano seminterrato - rev.00				
MUSEO	ALL-STR-04 - Rilievo di dettaglio elementi strutturali copertura - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
ARCHIVIO	ARC-TV.03 - Stato di fatto rilievo -0,90				
ARCHIVIO	ARC-TV.04 - Stato di fatto rilievo volte				
ARCHIVIO	ARC-TV.05 - Stato di fatto sezioni e prospetti				
		Non si segnalano rilievi d'ambito			

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia – GEO/GEOT - RC01-01_00	ISP – Giuseppe Biolatti		Irene Bino 	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

NOTE GENERALI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
		Non si segnalano rilievi d'ambito			

GEOLOGIA, GEOTECNICA

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
		REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.00			

		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		REL-PFTE-07 - Elenco Elaborati - rev.00			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		DIP - Documento di indirizzo alla progettazione - rev.01			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		DNSH - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.-			
		Non si segnalano rilievi d'ambito			
		RELAZIONI SPECIALISTICHE			
		REL-STR-01 - Relazione tecnica e di calcolo strutture manufatti esistenti - rev.00			
		REL-STR-02 - Relazione tecnica e di calcolo strutture nuovi manufatti - rev.00			
MI04.1.	E.2, E.4	[NC] Coerenza della parametrizzazione e correttezza delle verifiche geotecniche D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.4.3 Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2 Par. 6.2.8.1. Nel dimensionamento dei micropali si fa riferimento alle caratteristiche dello strato 2, ma, secondo quanto indicato nella relazione geologica, tale strato presenta uno spessore di soli 3 metri (da -2 a -5 m da p.c.), mentre i micropali raggiungono quota -8 m da p.c. e pertanto interessano anche gli strati 3, 4 e 5.	Richiamate le finalità del PFTE chiaramente espresse nei paragrafi delle linee guida citati, si precisa che per i parametri di calcolo è stato assunto un valore medio cautelativo tra i vari strati interessati.	I chiarimenti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI04.2.	E.4	[NC] Completezza delle verifiche geotecniche D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.4.3 Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2 Per le verifiche geotecniche si considerano solo le condizioni SLU-GEO (carico ammissibile delle fondazioni) mentre mancano le verifiche SLE-GEO (stima dei cedimenti e verifica dell'accettabilità degli stessi ai fini dell'integrità e funzionalità della struttura in progetto).	Le fondazioni previste soddisferebbero ampiamente la richiesta di capacità portante anche senza pali. Questi sono previsti per evitare l'incremento delle spinte del terreno sui muri di perimetro dei rilevati portando i carichi in profondità (criterio di indipendenza delle nuove strutture rispetto all'esistente). Ciò comporta altresì che i cedimenti abbiano valori non significativi.	I chiarimenti risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
		ELABORATI GRAFICI STRUTTURE			

ALLEGATI				
ALL-STR-01 - Indagini e prove sulle strutture esistenti - rev.00				
MI04.3.		Non si segnalano rilievi d'ambito		
ALL-STR-02 - Relazione geologica - rev.00				
MI04.4.	A.1, E.2, E.4	[NC] Coerenza e completezza della documentazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.2.2. Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2 Pag. 6. Si rimanda alla "Relazione Geotecnica R2" ma tale elaborato non risulta presente nel pacchetto progettuale presentato.	Si allega la relazione geotecnica R2 nel frattempo resasi disponibile.	La documentazione è stata consegnata. Il rilievo è superato.
MI04.5.	E.4	[NC] Completezza della documentazione geotecnica D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore (art. 19, comma 1, punto b) DM 17/01/2018, par. 6.2.2. Linee Guida MIMS PNRR, par. 3.1 e 3.2 Pag. 6. Si afferma che i risultati delle prove di laboratorio non sono ancora disponibili, ma non è chiaro se esse saranno oggetto di successive integrazioni documentali per il PFTE, o se siano finalizzate alle successive fasi di progettazione.	Si allega la relazione geotecnica R2 nel frattempo resasi disponibile.	La documentazione è stata consegnata. Il rilievo è superato.

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia – IMP/ECO IMP - RC01-01_00	ISP – Alin Bodnar		Irene Bino 	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti	ISP - Raul Corno			
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

NOTE GENERALI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			

IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
MUSEO	REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	REL-PFTE-07 - Elenco Elaborati - rev.00			Rev. 01	
GEN	CL PFTE 01 - Capitolato speciale d'appalto complessivo – Parte Amministrativa - rev.01				
GEN	CL PFTE 02 - Capitolato Informativo indicazioni e specifiche tecniche BIM				

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

GEN	CL PFTE 03 - DIP – Documento di Indirizzo alla Progettazione REV 24-01 - rev.01				
GEN	CL PFTE 04 - Relazione DNSH e dei CAM 2022				
ARCHIVIO	REL-PFTE-01 - Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica - rev.01				
ARCHIVIO	REL-ARC-3.1 - Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali - rev.01				
ARCHIVIO	REL-PFTE-04 - Relazione di sostenibilità dell'opera - rev.01				
ARCHIVIO	REL-PFTE-05 - Schema di contratto - rev.01				
ARCHIVIO	REL-PFTE-06 - Capitolato speciale d'appalto - rev.01				
ARCHIVIO	REL-PFTE-07 - Elenco Elaborati - rev.01				
ARCHIVIO	002-PFTE-REL-003 - Elenco Elaborati Impianti				
		Non si segnalano rilievi d’ambito.			
RELAZIONI SPECIALISTICHE					
MUSEO	REL-IMPMEC-01 - Relazione tecnica Impianti Meccanici - rev.00			Rev. 01	
ARCHIVIO	001-PFTE-REL-001 - Relazione tecnica impianti				
MI05.1.	E.1, A.6	[NC] Coerenza normativa D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.19, parti ancora in vigore I documenti riportano alcune norme che risultano essere state ritirate e/o sostituite, come ad esempio: - La norma UNI 8464 del 1983, che è stata ritirata senza sostituzione; - La norma UNI 8873-1 del 1987, che è stata ritirata senza sostituzione; - La norma UNI 9019 del 1987, che è stata ritirata senza sostituzione; - La norma UNI 10349 del 1994, che è stata sostituita dalla norma UNI 10349-1 del 2016; - La norma UNI 10351 del 1994, che è stata sostituita dalla norma UNI 10351 del 2021; - La norma UNI EN 215 del 2007, che è stata sostituita dalla norma UNI EN 215 del 2019; - La norma UNI EN ISO 10077-2 del 2004, che è stata sostituita dalla norma UNI EN ISO 10077-2 del 2018; - La norma UNI EN 14114 del 2006, che è stata	Corretto l’elenco norme	La documentazione è stata aggiornata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C

		sostituita dalla norma UNI EN ISO 15758 del 2016; - La norma UNI 10347 del 1993, che è stata sostituita dalla norma UNI EN 15316-3 del 2018; - La norma UNI 10349 del 1994, che è stata sostituita dalla norma UNI 10349-1 del 2016; - La norma UNI EN 378-1 del 2003, che è stata sostituita dalla norma UNI EN 378-1 del 2021; - La norma UNI EN 14511-2 del 2004, che è stata sostituita dalla norma UNI EN 14511-2 del 2022; - La norma UNI EN 997 del 2007, che è stata sostituita dalla norma UNI EN 997 del 2018; - Ecc.			
MUSEO	REL-IMPEL-01 - Relazione tecnica Impianti Elettrici - rev.00			Rev. 01	
MI05.2.	A.2, E.2	[OS]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.19, parti ancora in vigore Il documento riporta la classificazione elettrica degli ambienti come “Ambienti a maggior rischio in caso di incendio”, si rileva opportuno argomentare le ragioni di tale scelta.	In fase preliminare, considerando le diverse attività e l’elevato numero di persone presenti, si è ipotizzato in via cautelativa, di prevedere impianti elettrici con caratteristiche idonee ad ambienti a maggior rischio in caso di incendio	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI05.3.	A.2, E.2	[OS]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.19, parti ancora in vigore Si rileva opportuno inserire un sommario con il numero di pagina.	Ok inserito	La documentazione è stata integrata col sommario. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	REL-ILLUM-01 - Relazione progetto illuminotecnico - rev.00			Rev. 01	
MI05.4.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.19, parti ancora in vigore Il documento non riporta il calcolo illuminotecnico completo di tutte le schede tecniche dei corpi illuminanti presenti e il software di calcolo utilizzato.	Abbiamo provveduto ad integrare il documento con i calcoli ed il riferimento dei corpi illuminanti	La documentazione è stata integrata. Il rilievo è superato.	C
MI05.5.	A.2, E.2	[OS]-Completezza della progettazione	L’allegato riporta il sommario ed i numeri di	La documentazione è stata aggiornata secondo quanto	C

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.19, parti ancora in vigore Si rileva opportuno inserire un sommario con il numero di pagina.	pagina per il calcolo illuminotecnico	segnalato. Il rilievo è superato.	
PIANO DI MANUTENZIONE					
MUSEO	MAN-PFTE-01 - Piano preliminare di manutenzione impianti - rev.00			Rev. 01	
ARCHIVIO	001-PFTE-MAN-001 - Piano preliminare di manutenzione				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI					
MUSEO	TAV-IMPMEC-01 - Schema funzionale - rev.00			Rev. 01	
MI05.6.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Il documento riporta uno stile di stampa che rende la tavola non perfettamente leggibile.	Si ritrasmette elaborato	La documentazione è stata riconsegnata e risulta leggibile. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPMEC-01a - Schema regolazione - rev.00			Rev. 01	
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO	TAV-IMPMEC-02 - Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione frigorifera e scarico condense - rev.00			Rev. 01	
MI05.7.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta tutte le caratteristiche dei canali d'aria presenti (materiali, tipo d'installazione, ecc.).	La tavola02 non ha rappresentato i canali. Le canalizzazioni sono sulla 02.b	Il chiarimento risolve la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPMEC-02a - Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Schema collegamento elettrico - rev.00			Rev. 01	
MI05.8.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Il documento non risulta consegnato.	Si ritrasmette elaborato	Il documento è stato consegnato. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPMEC-03 - Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione aeraulica pianta piano rialzato - rev.00			Rev. 01	
MI05.9.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010	Si ritrasmette elaborato	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa.	C

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta l'architettonico sottostante		Il rilievo è superato.	
MUSEO		TAV-IMPMEC-03a - Museo civico. Prospetti distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-04 - Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-04a - Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-04b - Spazi polifunzionali. Prospetti e sezioni - rev.00		Rev. 01	
MI05.10.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano le portate d'aria all'interno dei canali di distribuzione.	Sono state riportate	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPMEC-05 - Prospetto Uta. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-06 - Auditorium. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-07 - Auditorium e sala mostre. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO		TAV-IMPMEC-08 - Centrale termofrigo e distribuzione tubazioni piano seminterrato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-08a - Distribuzione tubazioni piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MI05.11.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano tutte le caratteristiche delle tubazioni presenti (materiali, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPMEC-09 - Idrico sanitario servizi piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-09a - Idrico sanitario servizi piano soppalco - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-10 - Proiezione scarichi piano seminterrato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-10a - Scarichi piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-10b - Scarichi piano soppalco - rev.00		Rev. 01	
MI05.12.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano una leggenda con tutte le caratteristiche delle tubazioni presenti (materiali,	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		tipo d'installazione, ecc.).			
MUSEO		TAV-IMPMEC-11 - Impianto estrazione servizi piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-11a - Impianto estrazione servizi piano soppalco - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-11b - Impianto estrazione servizi piano copertura - rev.00		Rev. 01	
MI05.13.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano tutte le caratteristiche dei canali d'aria presenti (materiali, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPMEC-12 - Magazzino e deposito museo civico. Distribuzione aeraulica - rev.00		Rev. 01	
MI05.14.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano le portate d'aria all'interno dei canali di distribuzione.	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPMEC-13 - Distribuzione rete antincendio piano seminterrato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPMEC-13a - Distribuzione rete antincendio piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MI05.15.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole riportano leggenda e cartiglio non interamente leggibile.	Si ritrasmette elaborato	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
ARCHIVIO		007-PFTE-IMP-MEC01 - Distribuzione aeraulica Deposito			
ARCHIVIO		007-PFTE-IMP-MEC02 - Distribuzione aeraulica locali front-office			
ARCHIVIO		008-PFTE-IMP-MEC03 - Distribuzione idrico sanitaria servizi			
ARCHIVIO		009-PFTE-IMP-MEC04 - Rete di scarico servizi			
ARCHIVIO		010-PFTE-IMP-MEC05 - Spostamento reti esistenti			
ARCHIVIO		011-PFTE-IMP-MEC06 - Distribuzione impianto VRF locali front-office			
ARCHIVIO		012-PFTE-IMP-MEC07 - Impianto UNI 45 posizionamento cassette			
ARCHIVIO		013-PFTE-IMP-MEC08 - Planimetria impianto distribuzione FM			
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI					

MUSEO	TAV-IMPEL-01 - Distribuzione seminterrato - rev.00			Rev. 01	
MI05.16.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta tutte le caratteristiche delle passerelle presenti (materiali, dimensione in pianta, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPEL-02 - Impianto illuminazione e FM seminterrato - rev.00			Rev. 01	
MI05.17.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola riporta alcuni simboli non leggibili.	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPEL-03 - Impianti speciali rilevazione incendio seminterrato - rev.00			Rev. 01	
MI05.18.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta tutte le caratteristiche degli apparecchi presenti (materiali, dimensione, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MI05.19.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola riporta alcuni simboli non leggibili.	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPEL-04 - Impianti speciali EVAC seminterrato - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-05 - Impianti speciali allarmi seminterrato - rev.00			Rev. 01	
MI05.20.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano tutte le caratteristiche degli apparecchi presenti (materiali, dimensione, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO	TAV-IMPEL-06 - Distribuzione piano rialzato - rev.00			Rev. 01	
MI05.21.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		La tavola non riporta tutte le caratteristiche delle passerelle presenti (materiali, dimensione in pianta, tipo d'installazione, ecc.).			
MUSEO		TAV-IMPEL-07a - Impianti emergenza piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-07b - Impianto illuminazione piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-07c - Impianto FM piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MI05.22.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole riportano alcuni simboli non leggibili.	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta leggibile. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPEL-08 - Impianto speciali rilevazione incendi piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-09 - Impianto speciali EVAC piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-10 - Impianto speciali allarmi TVCC piano rialzato - rev.00		Rev. 01	
MI05.23.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore Le tavole non riportano tutte le caratteristiche degli apparecchi presenti (materiali, dimensione, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPEL-11 - Impianti luci e FM piano soppalco - rev.00		Rev. 01	
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO		TAV-IMPEL-12 - Impianto speciali rilevazione incendi piano soppalco - rev.00		Rev. 01	
MI05.24.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta tutte le caratteristiche degli apparecchi presenti (materiali, dimensione, tipo d'installazione, ecc.).	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPEL-13 - Impianto illuminazione facciata Nord - rev.00		Rev. 01	
MI05.25.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta tutte le caratteristiche dei corpi illuminanti (materiali, dimensione in pianta,	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C

		tipo d'installazione, ecc.).			
MUSEO		TAV-IMPEL-14 - Impianto fotovoltaico copertura - rev.00		Rev. 01	
MI05.26.	A.2, E.2	[NC]-Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.21, parti ancora in vigore La tavola non riporta la dimensione in tavola dei pannelli fotovoltaici.	Inserite	La documentazione è stata riconsegnata e risulta completa. Il rilievo è superato.	C
MUSEO		TAV-IMPEL-15 - Schema tipico fotovoltaico - rev.00		Rev. 01	
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			
MUSEO		TAV-IMPEL-16 - Cabina di trasformazione - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-101 - Schema elettrico QGBT - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-102 - Schema elettrico QEG - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-103 - Schema elettrico QE1 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-104 - Schema elettrico QE2 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-105 - Schema elettrico QE3 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-106 - Schema elettrico QE4 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-107 - Schema elettrico QE5 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-108 - Schema elettrico QE6 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-109 - Schema elettrico QE7 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-110 - Schema elettrico QE8 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-111 - Schema elettrico QE9 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-112 - Schema elettrico QE10 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-113 - Schema elettrico QE11 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-114 - Schema elettrico QE12 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-115 - Schema elettrico QE13 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-116 - Schema elettrico QE14 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-117 - Schema elettrico QE15 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-118 - Schema elettrico QE16 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-119 - Schema elettrico QE17 - rev.00		Rev. 01	
MUSEO		TAV-IMPEL-120 - Schema elettrico QE18 - rev.00		Rev. 01	

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

MUSEO	TAV-IMPEL-121 - Schema elettrico QCT - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-122 - Schema a blocchi energia - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-123 - Schema a blocchi EVAC - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-124 - Schema IRAI ed evacuazione - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-125 - Schema a blocchi antintrusione - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-126 - Schema a blocchi TVCC - rev.00	Rev. 01	
MUSEO	TAV-IMPEL-127 - Schemi Quadri Inverter - rev.00	Rev. 01	
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		
ARCHIVIO	014-PFTE-IMP-EL001 - Planimetria impianto illuminazione - Pianta piano seminterrato		
ARCHIVIO	015-PFTE-IMP-EL002 - Planimetria impianti speciali - Pianta piano seminterrato		
ARCHIVIO	016-PFTE-IMP-EL003 - Planimetria impianti a servizio impianto meccanico - Pianta piano seminterrato		
ARCHIVIO	017-PFTE-IMP-EL004 - Planimetria impianti a servizio impianto meccanico - Pianta piano seminterrato		
ARCHIVIO	018-PFTE-IMP-EL005 - Schema Quadro elettrico generale QEG - Pianta piano seminterrato		
ARCHIVIO	019-PFTE-IMP-EL006 - Schema Quadro elettrico impianti meccanici QEIM		
	Non si segnalano rilievi d'ambito.		

STIMA DEI COSTI IMPIANTI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
STIMA DEI COSTI					
MUSEO		Q-PFTE-01 - Computo metrico estimativo - rev.00		Rev. 01	
ARCHIVIO		001-PFTE-Q-001 - C.M.E. Impianti meccanici			
ARCHIVIO		001-PFTE-Q-001a - C.M.E. Impianti elettrici e speciali			
MI05.27.	E.2, H.2, H.3, H.4, H.5	[NC] Completezza e coerenza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.23. – DPR 207/2010 art.42, parti ancora in vigore Il documento non evidenzia, per la parte impianti, i prezzi di riferimento utilizzati e i relativi anni di edizione.	Regione Lombardia luglio 2022	La documentazione è stata riconsegnata e risu- indicato il prezzario di riferimento Il rilievo è superato. Si rammenta che il prezzario luglio 2022 non sarà più in vigore dal 31.03.2023.	OS
MI05.28.	A.2, E.2	[NC] Completezza e coerenza delle informazioni	ok	La documentazione è stata integrata con quanto	C

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.26. – DPR 207/2010 art.42, parti ancora in vigore Alcune voci di costo non riportano la frase "Fornitura e posa in opera". Si chiede conferma del fatto che per tutte le voci di costo inserite nei documenti di stima dei costi sia prevista la fornitura e la posa in opera.		segnalato. Il rilievo è superato.	
MUSEO	Q-PFTE-02 - elenco prezzi - rev.00			Rev. 01	
ARCHIVIO	Q02 - ELENCO PREZZI - rev.00				
MI05.29.	A.2, E.2	[NC] Completezza e coerenza delle informazioni D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art.26. – DPR 207/2010 art.42, parti ancora in vigore Alcune voci di costo non riportano la frase "Fornitura e posa in opera". Si chiede conferma del fatto che per tutte le voci di costo inserite nei documenti di stima dei costi sia prevista la fornitura e la posa in opera.	ok	La documentazione è stata integrata con quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
MI05.30.	H.2	[OS] H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.Lgs. 50/2016) Nella stima per la contabilizzazione delle opere risulta utilizzato il listino Regione Lombardia Luglio 2022. Si precisa che tale listino può essere utilizzato fino al 31.03.2023, qualora l'approvazione del progetto risultasse successiva a tale data, i prezzi unitari di progetto dovranno essere aggiornati con il nuovo Listino Regione Lombardia 2023 già pubblicato.	Vedere note come negli altri report	Si rammenta che il prezzario luglio 2022 non sarà più in vigore dal 31.03.2023.	OS
MUSEO	Q-PFTE-03 - analisi prezzi - rev.00			Rev. 01	
ARCHIVIO	Q03 - ANALISI DEI PREZZI - rev.00				
MI05.31.	A1	[NC] Completezza della progettazione D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii art. 23. – DPR 207/2010 art.42, parti ancora in vigore Si chiede di rendere disponibili, ove previsti, i giustificativi utilizzati per la composizione dei prezzi di analisi, quali offerte di mercato.	Alcuni allegati alla mail	La documentazione è stata fornita con alcune offerte di mercato. Il rilievo è superato.	C
MI05.32.	H.4; H.5	[OS] H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art.	Vedere note come negli altri report	Si rammenta che il prezzario luglio 2022 non sarà più in	OS

Recupero Ex Linificio di Lodi – IMPIANTI, STIMA DEI COSTI IMPIANTI

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016). Nelle schede di analisi risulta utilizzato il listino <i>Regione Lombardia Luglio 2022</i> . Si precisa che tale listino può essere utilizzato fino al 31.03.2023, qualora l'approvazione del progetto risultasse successiva a tale data, i prezzi unitari di progetto dovranno essere aggiornati con il nuovo <i>Listino Regione Lombardia 2023</i> già pubblicato.		vigore dal 31.03.2023.	
MUSEO	Q-PFTE-04 - quadro di incidenza della manodopera - rev.00			Rev. 01	
MUSEO	Q-PFTE-05 - Quadro economico di progetto - rev.00			Rev. 01	
ARCHIVIO	Q04 - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA - rev.00				
ARCHIVIO	Q05 - QUADRO ECONOMICO - rev.00				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.			

Recupero Ex Linificio di Lodi – SICUREZZA

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia - SIC - RC01-01_00	ISP – Vincenzo Polimeni	Vincenzo Polimeni		
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

SICUREZZA

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
COORDINAMENTO SICUREZZA					
MI06.1.	A2,A6,A9,G 4, E1, E3, E4,A2, A1	[NC] – Documentazione Sicurezza Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 Si chiede alla Stazione Appaltante di confermare la richiesta di redigere il documento "Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento" a fronte di quanto previsto dalle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"; indicato al punto 3.2 vedi commi 14, che richiede la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri.	Visto l' Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108 Si dichiara che la Stazione Appaltante ha richiesto di redigere il documento "Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento" a fronte di quanto previsto dalle "Linee guida per la redazione del PFTE da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC"; in coerenza con il punto 3.2 vedi comma 14. Ulteriore trattamento Viene redatto il PSC	La documentazione è stata aggiornata con la redazione del Piano della Sicurezza. Il rilievo è superato.	C
CS-PFTE-01 - Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento - rev.00				CL_06ARC - Piano della Sicurezza	
MI06.2.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs.	Si rimanda alla nota MI06.8	La documentazione è stata aggiornata con la redazione del Piano della Sicurezza. Il rilievo si può ritenere superato, rammentando che la cassetta pronto soccorso non è un onere computabile nelle somme	OS

		50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Quanto computato per gli apprestamenti non è ripercorribile all'interno del lay-out (a titolo esemplificativo e non esaustivo si veda rilievi inerenti su Ponteggi e/o quanto indicato per organizzazione di cantiere nelle prime indicazioni con relativi box/ecc. e/o chiara indicazione delle procedure in esso computate come mitigazioni polveri ed ecc.); -“CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO ...DM 28/7/1958 ...” abrogato dal Dm 388/03 dove l'art.4 sancisce che sono a carico del datore di lavoro ed ergo non computabili negli oneri non soggetti al ribasso, al contrario dei kit integrativi (per esempio come kit-levaschegge e lavaocchi vengano inserito in tali oneri); ecc..		non soggette a ribasso.	
MI06.3.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Non si ha evidenza dei prezziari di riferimento (rif. D.lgs.81/08 Allegato XV punto 4 .1.3; D.lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7 , D.lgs. 50/2022). Inoltre si fa presente che non si ha evidenza dell'indicazione che i costi della sicurezza non sono soggetti al ribasso (D.lgs.81/08 Allegato XV punto 4 .1.4).	Si rimanda alla nota MI06.9	La documentazione è stata aggiornata con l'indicazione del prezzario di riferimento (luglio 2022). Il rilievo è superato. Si rammenta che la validità del prezzario indicato è fino al 31.03.2023.	OS
MI06.4.	G4, E1, E3, E4,A2, A1	[NC] – Interferenze Ambientali/lavorative D.P.R.207/10 art.17 comma 2. Si segnala che non sono presenti indicazioni in merito: -presenza di amianto/FAV (vedi anche presenza in manufatti e/o sottoservizi interferenti) visto indicazioni sulle demolizioni indicati nell'elaborato relazione Generale; - interferenze sottoservizi/manufatti (con	<i>In merito all'approfondimento delle interferenze si rimanda alla fase progettuale successiva in quanto dovranno essere realizzate in tali fasi ulteriori indagini. L'obiettivo delle prime indicazioni per la stesura dei psc è quello di fornire le prime indicazioni e non redigere un psc vero e proprio</i>	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, è stato comunque redatto anche il PSC. Il rilievo si può ritenere superato, rammentando alla Stazione Appaltante di vigilare sugli aspetti segnalati nelle successive fasi progettuali.	OS

		convergenza con documento censimento e progetto di risoluzione delle interferenze (rif. Art. 24.2.h Dpr207/11)/; -se si prevedono lavori in ambienti confinati/inquinati (rif. D.pr. 177/11); - Se vi saranno gli scavi ed ergo mancanza Valutazione del rischio ordigni bellici (per come previsto dalle “Linee guida per la valutazione del rischio da ordigni bellici inesplosi” rev.2018 s.m.i. del CNI; -rischio dei mezzi di cantiere con strade pubbliche (DM 10/07/2022) per esempio tragitto per le eventuali cave e discariche autorizzate e in esercizio, che possono essere utilizzate (rif. Art. 25.2.c Dpr207/11); -Rischio interferenze tra Gru e tra macchinari ingombranti e Manufatti/ alberi/linee aeree; -interferenze tra addetti/mezzi del cantiere con personale/mezzi extra cantiere; -indicazioni di massima su interferenze temporali/spaziali inerenti alle lavorazioni; -rischio biologico come per esempio il covid, la legionella; -Se vi è rischio idrogeologico; -ecc.			
	CS-PFTE-02 - Cronoprogramma dei lavori - rev.00			Rev.01	
				CL_07ARC - Cronoprogramma lavori Archivio	
MI06.5.	A2,	[NC] – Completezza del Cronoprogramma. DPR 207/2010 art.40, comma 3 Il documento non fornisce evidenza che nel calcolo del tempo contrattuale si sia tenuto in conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.	Abbiamo provveduto ad inserire nota nel cronoprogramma	Il documento è stato aggiornato secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
	CS-PFTE-03 - Stima dei costi della sicurezza - rev.00			Rev.01	
				CL_08ARC - Costi della Sicurezza Archivio Lotto I	
MI06.6.	B2, H2, H4, H5,	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	Il calcolo degli uomini-giorno viene rimandato alla fase di redazione del Piano di sicurezza e	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, è stato comunque redatto anche il PSC.	OS

	C4,E1,E2	D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Non si può verificare la congruità degli oneri correlate alle tempistiche e agli u/g in quanto nel documento non si ha evidenza degli u/g e nel Cronoprogramma si rappresentano 27 mesi che non convergente con 24 mesi indicati/computati nei costi per alcuni oneri (per esempio vedi wc/ecc.).	coordinamento. La stima di massima relativa agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è stata redatta come richiesto dalla Stazione Appaltante per cercare di fornire una quantificazione maggiormente approfondita rispetto ad un calcolo percentuale basato sull'importo dei lavori. Tale stima dovrà essere correttamente aggiornata ed approfondita in fase di progetto definitivo. Si è proceduto ad aggiornare alcuni costi rispetto alla tempistica indicata nel cronoprogramma.	Il rilievo si può ritenere superato, rammentando alla Stazione Appaltante di vigilare sugli aspetti segnalati nelle successive fasi progettuali.	
MI06.7.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Non sono chiare le scelte progettuali di computare alcune voci dentro gli oneri della sicurezza, a titolo esemplificativo e non esaustivo vi sono: - QUADRO ELETTRICO DI CANTIERE.../ GRU' TELESCOPICA/ecc. A tal proposito si rammentano le LineeGuida ITACA 2006 – 2008 – 2015: “Al pari dei dispositivi di protezione individuale, le attrezzature di cantiere espressamente dedicate alla produzione (centrali ed impianti di betonaggio, betoniere, macchine movimento terra, macchine movimento terra speciali e derivate, seghe circolari, piegaferri, impianti elettrici di cantiere, impianti di adduzione di acqua, gas ed energia di qualsiasi tipo, impianti fognari)”, non rientrano tra i costi della sicurezza da addebitare alla Committenza.” (a titolo esemplificativo e non esaustivo si veda: guardiana, cassone, Elaborazione del Progetto di sistema di ponteggio, secondo i casi, ecc.). -“CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO ...DM 28/7/1958 ...” abrogato dal Dm 388/03 dove	Le voci “quadro elettrico di cantiere e gru telescopica” a nostro parere rientrano tra gli oneri della sicurezza, tuttavia possiamo spostare tali voci all'interno del computo delle opere edili in una voce che chiameremo allestimento di cantiere. Abbiamo provveduto a sostituire la cassetta di primo soccorso con i kit integrativi	La documentazione è stata aggiornata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C

		l'art.4 sancisce che sono a carico del datore di lavoro ed ergo non computabili negli oneri non soggetti al ribasso, al contrario dei kit integrativi (per esempio come kit-levaschegge e lavaocchi vengano inserito in tali oneri); ecc.; 50/2022).			
MI06.8.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Quanto computato per gli apprestamenti non è ripercorribile all'interno del lay-out (a titolo esemplificativo e non esaustivo si veda rilievi inerenti su Ponteggi e/o quanto indicato per organizzazione di cantiere nelle prime indicazioni con relativi box/ecc. e/o chiara indicazione delle procedure in esso computate come mitigazioni polveri ed ecc.).	Nota non chiara, essendo una stima preliminare tutti gli approfondimenti relativi alla quantificazione dei metri lineari di ponteggio necessari vengono rimandati alla successiva fase di progettazione. Ciò che viene indicato nelle planimetrie di layout è a titolo indicativo per la definizione in pianta delle aree di cantiere/interferenze con altri cantieri/edifici ed attività esistenti	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, è stato comunque redatto anche il PSC. Il rilievo si può ritenere superato, rammentando alla Stazione Appaltante di vigilare sugli aspetti segnalati nelle successive fasi progettuali.	OS
MI06.9.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Non si ha evidenza dei prezziari di riferimento (rif. D.lgs.81/08 Allegato XV punto 4 .1.3; D.lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7 , D.lgs. 50/2022). Inoltre si fa presente che non si ha evidenza dell'indicazione che i costi della sicurezza non sono soggetti al ribasso (D.lgs.81/08 Allegato XV punto 4 .1.4).	Abbiamo provveduto ad inserire nota relativa agli oneri non soggetti a ribasso. Abbiamo provveduto ad inserire nota relativa al prezziario utilizzato Regione Lombardia luglio 2022.		
MI06.10.	B2, H2, H4, H5, C4,E1,E2	[NC] – Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso D.P.R.207/10 art.17 comma 2 lettera d - D.Lgs. 50/2016 art. 23 comma 16 e comma 7. Alcuni apprestamenti non risultano computati si veda lay-out: - sistemi per mitigazioni rumore/polveri	Il 31 dicembre 2022 sono cessate le linee guida per la prevenzione della diffusione del Covid-19 nei cantieri e pertanto non si ritiene di dover conteggiare gli oneri covid. Per tutti i restanti punti si fa presente che tali apprestamenti dovranno essere oggetti di studio nel progetto definitivo con la redazione	La documentazione è stata aggiornata con l'indicazione del prezziario di riferimento (luglio 2022). Il rilievo è superato. Si rammenta che la validità del prezziario indicato è fino al 31.03.2023.	OS

		(cessate/nebulizzatori/impianti di lavaruote/aspiratori/cesate/panelli fonoassorbenti); - armature/puntellamenti/parapetti; - Dpi per lavori interferenti; - tettoia protettiva; - sistemi per allertare/emergenze e/o rischio idrogeologico; - Dpi o misure per lavorazioni inerenti al DPR 171/11 (vedi anche rilievo collegato FAV e/o Amianto/fognature); - Misure/procedure correlate DM 10/07/02; - misure preventive per rischi idrogeologici (per esempio sistemi wellpoint); kit integrativi di soccorso (kit leva schegge, lava occhi, ecc.); - linee vite, reti anticaduta; - impianto di messa terra; - Ecc. - Oneri covid vedi Linee guida itaca oneri sicurezza covid 2020-06-18 (per esempio wc aggiuntivi per utenti extra cantiere, ecc.)	del PSC vero e proprio		
	TAV-CS-04 - Layout tavola di cantiere - aree esterne - rev.00			Rev. 01	
				CL_09ARC - Layout di cantiere aree esterne	
MI06.11.	A2, G2, G4, L1, L2, L3 L4	[NC] – Indicazioni/scelte progettuali cantierizzazione /lay-out di cantiere D.P.R.207/10 art.17 comma 2 Non si ha evidenza di chiare rappresentazione grafiche inerenti al cantiere logistico/operativo, vedi rilievo correlato su costi con percorrenza di dimensioni degli apprestamenti (per esempio ponteggi, ecc.) ed ergo le quantità computate.	Trattasi di stima di oneri della sicurezza e pertanto le quantificazioni reali vengono rimandare alla fase di progetto definitivo	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, è stato comunque aggiornato il progetto con la redazione del PSC. Il rilievo si può ritenere superato, rammentando alla Stazione Appaltante di vigilare sugli aspetti segnalati nelle successive fasi progettuali.	OS
	TAV-CS-05 - Layout tavola di cantiere - aree interne - rev.00			Rev. 01	
				CL_10ARC - Layout di cantiere aree esterne	
MI06.12.	A2,	[NC] – Completezza del Cronoprogramma. DPR 207/2010 art.40, comma 3 Il documento non fornisce evidenza che nel	Nota non chiara	La documentazione è stata aggiornata in parte, il rilievo si ritiene comunque superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare sulla percentuale dei	OS

Recupero Ex Linificio di Lodi – SICUREZZA

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

		calcolo del tempo contrattuale si sia tenuto in conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.		giorni in cui i lavori non possono effettuarsi per maltempo.	
--	--	---	--	--	--

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia – ECO ED - RC01-01_00	ISP – Irene Bino		Irene Bino	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

STIMA DEI COSTI OPERE EDILI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
STIMA DEI COSTI					
				rev.01	
				Q01 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - rev.00	
				Q01a - Computo metrico strutture - rev.00	
MI07.1.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Opere Edili - Demolizioni e Rimozioni – Voci n. 2 ÷ 22. Alle voci indicate si riscontra quanto segue: a) Le quantità computate in demolizione per molte lavorazioni non sono ripercorribili negli elaborati di progetto (esempio: Art. 1C.01.160.0010.a, Art. 1C.01.160.0010.b, Art. 1C.01.020.0050, Art. 1C.01.150.0040.b, Art. 1C.01.030.0020.b, Art. 1C.01.070.0010.b, ecc.); b) Non si ha evidenza delle stratigrafie esistenti	a) Abbiamo provveduto ad integrare gli elaborati grafici con alcune note esplicative relative alle lavorazioni riscontrabili nel computo b) trattasi di PFTE e pertanto le stratigrafie di dettaglio esistenti sia orizzontali che verticali saranno oggetto del progetto definitivo c) Tali lavorazioni sono presenti all'interno della relazione generale alle pag. 13-15. Tuttavia per una maggiore comprensione si è proceduto ad ampliare la relativa descrizione ed a individuare le stesse con note all'interno degli elaborati grafici tav arc 010/ arc 12 / arc 16-18	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		orizzontali e verticali, oggetto di demolizione (spessori e materiali) qui computate; c) Diverse lavorazioni computate non risultano localizzate, descritte e dimensionate nelle tavole e nel documento <i>REL PFTE 03_Relazione generale ed architettonica</i> (esempio: Art. 1C.01.030.0040.a, Art. 1C.01.150.0040.b, Art. 1C.01.090.0010.c, Art. 1C.01.090.0020.b, ecc.). Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate.			
MI07.2.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili - Demolizioni e Rimozioni – Voce n. 22 Art. 1C.01.090.0030 Picozzatura di intonaco in buono stato.</i> La quantità computata risulta valutata in percentuale sulle superfici interessate pari al 50%. Tuttavia, nell'elaborato <i>REL PFTE 03_Relazione generale ed architettonica</i> al capitolo 5.1 <i>Opere Edili</i> risulta indicata una percentuale del 30% dello sviluppo delle pareti perimetrali al piano + 3,05. È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto.	Abbiamo provveduto a correggere il refuso nella relazione generale	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI07.3.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i>	Vengono identificati gli scavi con apposito retino nella tav arc 10, ma trattandosi di PFTE si rimanda la quantificazione geometrica negli elaborati grafici alla fase del progetto definitivo	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		<i>Opere Edili – Scavi – Voci n. 23 – n. 25.</i> Le geometrie degli scavi computate non risultano riportate in tavola <i>ARC.10 SdC-Seminterrato</i>. È necessario integrare con i dati mancanti.			
MI07.4.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili – Copertura e Lattonerie – Voci n. 29 Art. 1C.14.050.0020.c Canali di gronda - n. 31 ÷ 33 Linee vita.</i> Le lavorazioni e le quantità computate non risultano localizzate, descritte e dimensionate nelle tavole di progetto. Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate.	Si è provveduto ad indicare con note all'interno degli elaborati tav arc 08 tali lavorazioni, tuttavia il relativo dimensionamento sarà rimandato alla fase del progetto definitivo	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI07.5.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili – Calcestruzzi, Sottofondi e Massetti – Voci n. 34 ÷ 39 Fondazione recinzione nuova cancellata Liceo Artistico/Muretto recinzione nuova cancellata Liceo Artistico.</i> Non si dispone di dettagli grafici/dimensionali, di localizzazioni e di caratteristiche tecnico/prestazionali relativi alle lavorazioni computate per gli interventi indicati in oggetto. Al fine di una corretta valutazione della coerenza,	Si è provveduto ad indicare con note all'interno degli elaborati grafici tav arc 10 tali lavorazioni tuttavia il relativo dimensionamento sarà rimandato alla fase del progetto definitivo	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate.			
MI07.6.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili – Stratigrafie orizzontali/Verticali.</i> Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario indicare nelle voci di costo, computate nella stima, le codifiche di riferimento presenti negli abachi e oggetto di computazione, laddove mancanti.	Nel computo sono riportate tutte le codifiche delle stratigrafie degli abachi	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI07.7.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili – Calcestruzzi, Sottofondi e Massetti – Voce n. 40 Art. 1C.08.050.0050 Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze.</i> La superficie computata per la pavimentazione in autobloccanti mq 680,79 non è coerente con la superficie indicata in tavola TAV-ARC-31 <i>Abaco pavimentazioni</i> e pari a mq 821,01. Inoltre, nelle tavole degli abachi le stratigrafie computate per le seguenti pavimentazioni non risultano sviluppate: <i>Marciapiede in autobloccanti e Pavimento esterno su terrapieno</i>; pertanto, le relative lavorazioni computate risultano non ripercorribili (esempio: tipologia materiali, spessori, caratteristiche tecnico/prestazionali dei	Trattasi di PFTE e pertanto si sono sviluppati alcuni dettagli, i restanti dovranno essere redatti ed approfonditi in sede di progetto definitivo. Si è proceduto a correggere il refuso relativo alle quantità di pavimentazione in autobloccanti.	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		singoli strati, ecc.). È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto.			
MI07.8.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Opere Edili – Calcestruzzi, Sottofondi e Massetti – Voci n. 41 ÷ 46. Alle voci indicate si riscontra quanto segue: a) La superficie computata per il piano rialzato mq 6630,52, non è coerente con la superficie indicata in tavola TAV-ARC-31 Abaco pavimentazioni, dedotte le superfici destinate alla pavimentazione in autobloccante mq 6663,56; b) Non risultano presenti in progetto le stratigrafie relative alle pavimentazioni in gres e in marmette di cemento; c) Art. NP.ED.06 Fornitura in opera di fasce adesive in polietilene reticolato espanso: la lavorazione non risulta localizzata, descritta e dimensionata negli elaborati di progetto. È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto integrando con i dati mancanti. Si estende il rilievo alle voci correlate relative alle stratigrafie orizzontali (esempio: impermeabilizzazioni, ecc.).	a) Si è proceduto a correggere il refuso relativo alle quantità riportate nel cme b) Trattasi di PFTE e pertanto si sono sviluppati alcuni dettagli, i restanti dovranno essere redatti ed approfonditi in sede di progetto definitivo. c) trattasi della fascia di risvolto a parete del materiale isolante (NP ed.05). viene aggiunta specifica nota alla stratigrafia della pavimentazione in resina del piano rialzato ad indicazione della necessità di prevedere anche la fascia di risvolto nelle tavole delle stratigrafie	I chiarimenti e la documentazione aggiornata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI07.9.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Opere Edili – Murature, Tavolati e Controsoffitti –	La voce 50 è indicata nelle tavole delle stratigrafie tav arc 24-25, la voce 49 è riportata nella tavola tav arc 12	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali, il rilievo si ritiene superato.	C

		Voci n. 49 ÷ 50. Le voci computate non trovano riscontro negli abachi delle stratigrafie verticali. È necessario integrare con i dati mancanti.			
MI07.10.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Opere Edili – Murature, Tavolati e Controsoffitti – Voce n. 57 Art. NP.ED.12 Maggiorazione prezzo alla parete in cartongesso per inserimento di doppia struttura di sostegno. La doppia struttura di sostegno parrebbe già compensata all'interno delle schede di analisi relative alle partizioni verticali interessate dalla doppia struttura metallica. È necessario verificare tale aspetto, aggiornando coerentemente la documentazione di progetto.	La voce 57 NP ed 12 fa riferimento ad una stime conteggiata per un rinforzo alle strutture delle pareti presenti nella voce in quanto non vengono ancorate superiormente alla copertura e pertanto avranno bisogno di un ulteriore rinforzo strutturale.	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali, il rilievo si ritiene superato.	C
MI07.11.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Opere Edili – Murature, Tavolati e Controsoffitti – Voci n. 58 ÷ 62. Le superfici computate per le diverse destinazioni d'uso non sono coerenti con le superfici indicate nelle planimetrie delle quantità (esempio: ARC.13.1 PG quantità piano rialzato +3,05, ecc.). È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto.	Abbiamo provveduto ad integrare la tav arc 25 con i quantitativi in mq di controsoffitti e ad allineare gli stessi con il cme. Facciamo presente che alcune quantità sono diverse da quelle delle planimetrie delle quantità perché in quelle planimetrie vengono accorpati in alcuni casi alcuni locali insieme ad altri oppure, come nel caso degli uffici del museo il controsoffitto non copre tutta la larghezza dello spazio ma è costituito da veletta, oppure ancora perché i mq della tavola delle quantità indicano la superficie al lordo dei muri	I chiarimenti e la documentazione grafica integrata risolvono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C
MI07.12.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010	Per quanto riguarda il cappotto la stratigrafia e relativo posizionamento è riscontrabile nella tav arc 25 e tav arc 12 mentre per quanto riguarda gli intonaci interni ed esterni abbiamo	La documentazione grafica è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C

		per le parti ancora in vigore. <i>Opere Edili – Intonaci Interni-Esterni e Cappotto Interno – Voci n. 66 ÷ 70.</i> Le lavorazioni e le superfici computate non sono ripercorribili nelle tavole di progetto. Inoltre, le quantità computate risultano valutate in percentuale sulle superfici interessate pari al 50%, ma tale scelta progettuale non trova riscontro negli elaborati di progetto. Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate.	provveduto ad inserire le note negli elaborati grafici tav arc 10, 12, 16-18		
MI07.13.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Edili – Serramenti Esterni– Voci n. 73 ÷ 75 Fornitura e posa di serramento a shed.</i> Le superfici computate e le caratteristiche tecnico/prestazionali compensate nelle schede di analisi dei serramenti indicati in oggetto non trovano riscontro negli elaborati di progetto. È necessario integrare con i dati mancanti. Si estende il rilievo a tutti i serramenti interni/esterni computati nella stima, ove applicabile (esempio: Facciata continua/Vetrate, ecc.).	Abbiamo integrato la tav arc. 30 con le descrizioni di dettaglio riportate nel cme	La documentazione grafica è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
MI07.14.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i>	Abbiamo integrato gli elaborati grafici con note rispetto alle voci 101-104 e 106. la voce 105 si riferisce ai serramenti individuati dalla tav arc 29 e la voce 107 è individuata nella tavola della copertura e nei prospetti (fronte sud). Abbiamo	La documentazione grafica è stata integrata secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C

		<i>Opere Edili – Opere Metalliche – Voci n. 101 ÷ 107.</i> Non si dispone di dettagli grafici/dimensionali e di caratteristiche tecnico/prestazionali relative alle opere computate le cui lavorazioni e quantità contabilizzate risultano non ripercorribili. Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e ripercorribilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate. Si estende il rilievo a tutti i capitoli di stima interessati (esempio: <i>Fognature/Ventilazioni; Verniciature/Tinteggiature, Opere da giardiniere, Cabina di Trasformazione, ecc.</i>).	inoltre aggiunto note negli elaborati in relazione alle verniciature/ tinteggiature e opere da giardiniere mentre per le fognature e cabina trasformazione le stesse sono contenute negli elaborati grafici degli impianti		
MI07.15.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore.</i> <i>Opere Strutturali – Costruzioni in acciaio da carpenteria- soppalco in legno – Voce n. 11 Art. 1C.04.450.0010.a Acciaio tondo.</i> Le diverse incidenze di armatura computate nella stima per le parti d'opera in c.a. non trovano riscontro negli elaborati di progetto. Si precisa che è sufficiente dichiarare i valori di incidenza assunti e non lo sviluppo analitico delle armature. Si estende il rilievo a tutte le voci di armatura computate nella stima.	Le incidenze di armatura utilizzate sono quelle derivanti dai dimensionamenti eseguiti e quanto riportato nel computo costituisce dichiarazione delle stesse.	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali, il rilievo si ritiene superato.	C
MI07.16.	C.4; E.2	[NC] <i>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010</i>	Con riferimento alle finalità del PTFE sono stati eseguiti calcoli quantitativi e disegni specialistici delle sole opere per le quali è necessario fornire chiare indicazioni e definire compiutamente i	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali, il rilievo si ritiene superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva fase progettuale.	OS

		per le parti ancora in vigore. <i>Opere Strutturali – Costruzioni in acciaio da carpenteria- soppalco in legno – Voce n. 19 ÷ 23.</i> Le opere di carpenteria metallica qui computate non trovano riscontro in tavola TAV-STR-03 Nuovo soppalco interno - piante e sezioni. È necessario integrare con i dati mancanti.	criteri di progettazione e di inserimento dell'insieme dell'opera. Per le opere secondarie e di tipologia corrente quali le scale di U.S., le scale e i vani ascensore interni in c.a., così come per i dettagli costruttivi, non è necessario né richiesto in un PTFE lo sviluppo di progettazione specialistica. Il riferimento per la computazione sono le tavole architettoniche che contengono tutte le indicazioni necessarie.		
MI07.17.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. <i>Opere Strutturali – Corpi scala e ascensori in c.a. - Voci n. 24 ÷ 39.</i> Non si dispone di dettagli grafici/dimensionali, di localizzazioni e di caratteristiche tecnico/prestazionali relativi alle opere computate al capitolo indicato che risultano pertanto non reperibili. Inoltre, nelle tavole strutturali non risultano previste delle planimetrie con la localizzazione dei diversi interventi computati nella stima. Al fine di una corretta valutazione della coerenza, adeguatezza e reperibilità delle lavorazioni e quantità computate è necessario integrare con i dati mancanti, ancorché in modo semplificato, con l'ausilio di note a bandiera e/o predisponendo tabelle riassuntive di supporto ai disegni che riportino le lavorazioni e le quantità computate. Si estende il rilievo a tutti i capitoli di stima interessati (esempio: <i>Scale metalliche esterne, Demolizioni di tamponamenti in copertura, Ripristino pilastri e travi in acciaio, Ripristino copriferro solai e travi in c.a, Sigillatura fessure volte e archi di facciata, Rinforzo pareti esistenti,</i>	Vedi nota al punto precedente. Per quanto concerne gli interventi di rinforzo e ripristino degli elementi in calcestruzzo esistenti si faccia riferimento alla tavola STR-TAV-04 che contiene le indicazioni del caso.	Le indicazioni chiariscono le modalità progettuali, il rilievo si ritiene superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva fase progettuale.	OS

		Demolizione n. due scale, Incamiciatura pilastri, Struttura esterna per impianti, ecc.).			
MI07.18.	C.4; E.2	[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e/c D.lgs. 50/2016) e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore. Scavi. Nella stima parte delle terre scavate risultano utilizzate per i rinterri. Tuttavia, il dossier progettuale non comprende la relazione sulla gestione delle materie; pertanto, non risulta evidente la modalità di gestione delle terre provenienti dagli scavi, delle forniture necessarie, dell'eventuale riutilizzo e dello smaltimento dei volumi in esubero. È necessario integrare con i dati mancanti.	All'interno della relazione generale al capitolo 5.5 vengono fornite le prime indicazioni per la gestione delle materie che dovranno poi essere approfondite nel progetto definitivo	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, il rilievo si ritiene superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva fase progettuale.	OS
Q-PFTE-02 - Elenco Prezzi - rev.00				rev.01	
				Q02 - ELENCO PREZZI - rev.00	
MI07.19.	H.2	[OS] H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016). Nella stima per la contabilizzazione delle opere risulta utilizzato il listino Regione Lombardia Luglio 2022. Si precisa che tale listino può essere utilizzato fino al 31.03.2023, qualora l'approvazione del progetto risultasse successiva a tale data, i prezzi unitari di progetto dovranno essere aggiornati con il nuovo Listino Regione Lombardia 2023 già pubblicato.	L'incarico è stato conferito a settembre 2022 pertanto sono stati utilizzati i listini in vigore al quella data.	Le indicazioni chiariscono l'uso del prezziario luglio 2022, il rilievo si ritiene superato, segnalando che la validità del prezziario in oggetto decadrà il 31.03.2023.	OS
MI07.20.	H.2	[NC] H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016). Art. 325034d Elementi di irrigidimento in acciaio zincato posati a croce di sant'andrea. La voce indicata non trova riscontro nel listino di riferimento adottato Regione Lombardia Luglio 2022. È necessario indicare nello specifico la	Così come specificato nella relazione sintetica Il prezziario di riferimento utilizzato per la stesura del Computo metrico allegato al presente PFTE risulta essere quello di Regione Lombardia aggiornamento luglio 2022; ove non presenti alcune voci si è attinto al prezziario DEI nuove costruzioni 1 semestre 2022, DEI ristrutturazioni 2 semestre 2021 e 2 semestre	Le indicazioni chiariscono l'uso del prezziario luglio 2022, il rilievo si ritiene superato, segnalando che la validità del prezziario in oggetto decadrà il 31.03.2023.	OS

		provenienza di tutti i prezzi movimentati e il relativo anno di edizione dei listini utilizzati. Si estende il rilievo a tutte le voci interessate.	2022, al prezziario della Camera di Commercio Milano Monza Brianza Lodi versione 1/2021 oppure ad offerte di mercato. Nel caso in esame DEI 2022 1° semestre		
Q-PFTE-03 - Analisi Prezzi - rev.00				rev.01	
				Q03 - ANALISI DEI PREZZI - rev.00	
MI07.21.	H.4; H.5	[OS] <i>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> Nelle schede di analisi risulta utilizzato il listino <i>Regione Lombardia Luglio 2022.</i> Si precisa che tale listino può essere utilizzato fino al 31.03.2023, qualora l'approvazione del progetto risultasse successiva a tale data, i prezzi unitari di progetto dovranno essere aggiornati con il nuovo <i>Listino Regione Lombardia 2023</i> già pubblicato.	L'incarico è stato conferito a settembre 2022 pertanto sono stati utilizzati i listini in vigore al quella data.	Le indicazioni chiariscono l'uso del prezziario luglio 2022, il rilievo si ritiene superato, segnalando che la validità del prezziario in oggetto decadrà il 31.03.2023.	OS
MI07.22.	H.4; H.5	[NC] <i>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> Non risultano consegnati giustificativi utilizzati per la composizione dei prezzi di analisi, quali offerte di mercato, ove previste. È necessario integrare con i documenti mancanti.	Provvediamo a trasmettere le offerte ricevute	La documentazione richiesta è stata consegnata. Il rilievo è superato.	C
MI07.23.	H.4; H.5	[OS] <i>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> <i>Art. NP.ED.01 Pulizia e asportazione verde infestante su pavimenti e pareti interne.</i> Al capitolo <i>Mano d'Opera</i> la descrizione riportata <i>posa lastre aggiuntive e struttura sostegno pannello sandwich</i> non è pertinente con la lavorazione descritta nella nuova voce di prezzo. Si estende il rilievo anche alla voca <i>Art. NP.ED.02.</i>	Abbiamo provveduto a correggere il refuso	La documentazione è stata aggiornata ed integrata. Il rilievo è superato.	C
MI07.24.	H.4; H.5	[NC] <i>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> <i>Art. NP.ED.07 Parete Con Doppia Lastra Gesso fibra Per Faccia Con Interposta Doppia Lastra Gesso fibra Interna E Doppio Isolamento In Lana di</i>	Abbiamo provveduto ad aggiornare il prezzo e verificare anche i prezzi delle altre voci delle partizioni verticali	La documentazione è stata aggiornata ed integrata. Il rilievo è superato.	C

		<i>Roccia.</i> Alla voce indicata si riscontra quanto segue: a) La descrizione della voce riporta una doppia lastra interna, mentre in tavola <i>TAV ARC 25 Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato</i> per la parete tipo SV1 qui computata risulta prevista n. 1 lastra interna; b) Nella scheda di analisi non risulta computata la n.1 lastra interna prevista <i>TAV ARC 25 Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato</i> per la parete tipo SV1; c) La descrizione della voce e la stratigrafia presente in tavola <i>TAV ARC 25 Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato</i> per la parete tipo SV1 prevedono n. 2 lastre per ogni faccia con caratteristiche tecnico/prestazionali differenti, mentre nella scheda di analisi risultano computate n. 4 lastre in gesso rivestito. È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto, integrando con i dati e gli oneri mancanti. Si estende il rilievo a tutte le nuove voci delle partizioni verticali formulate (esempio: <i>Art. NP.ED.10a</i>, ecc.).			
MI07.25.	H.4; H.5	[NC] <i>H. Adeguatazza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> <i>Art. NP.ED.10a Parete SV 7.</i> Alla voce indicata si riscontra quanto segue: a) Nella scheda di analisi non risulta computata la lastra in cartongesso interna alla parete , prevista nell'elaborato <i>TAV ARC 24 Stratigrafie orizzontali e verticali - piano seminterrato</i>; b) Nella scheda di analisi risultano detratte n. 7 lastre in luogo di n. 4 lastre. È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto, integrando con i dati e gli oneri mancanti.	Nel voce del prezziario regionale sono previste 8 lastre, di queste ne sono state decurtate n.7 lasciando quella affine alla lastra wallboard e sono poi state aggiunte n. 4 lastre due ignilastra e due duragyp activ air pertanto il prezzo risulta corretto rispetto alla stratigrafia individuata	Le indicazioni chiariscono la segnalazione. Il rilievo è superato.	C

		Si estende il rilievo a tutte le nuove voci delle partizioni verticali formulate.			
MI07.26.	H.4; H.5	NC] <i>H. Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati (art. 26 comma 4 lett. h D.lgs. 50/2016).</i> <i>Art. NP.ED.10b Pareti SV 5a-SV 5b.</i> La voce risulta utilizzata per compensare le due tipologie di parete tipo <i>SV 5a</i> e <i>SV 5b</i>. Si segnala quanto segue: Nella scheda di analisi risultano computate n. 3 lastre <i>tipo promatec 100x</i> e n. 1 lastra idrofuga, mentre la parete <i>tipo SV 5a</i> in tavola <i>TAV ARC 25 Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato</i> prevede n. 4 lastre <i>tipo promatec 100x</i> e la parete di <i>tipo SV 5b</i> prevede n. 4 lastre <i>tipo promatec 100x</i> + 1 lastra idrofuga. È necessario aggiornare coerentemente la documentazione di progetto. Si estende il rilievo a tutte le nuove voci delle partizioni verticali formulate (esempio: <i>Art. NP.ED.10c</i>, ecc.).	Abbiamo provveduto a scorporare la voce in due sottovoci NP.ED 10B1 E NP ED10.B2 che si riferiscono rispettivamente alla stratigrafia SV5A ed alla SV5B	La documentazione è stata aggiornata ed integrata. Il rilievo è superato.	C
Q-PFTE-04 - Quadro di Incidenza della Manodopera - rev.00				rev.01	
				Q04 - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA - rev.00	
		Non si segnalano rilievi d'ambito.		CALLONI	
Q-PFTE-05 - Quadro Economico di Progetto - rev.00				rev.01	
				Q05 - QUADRO ECONOMICO - rev.00	
				Allegato 3 QUADRO ECONOMICO GENERALE	
MI07.27.	A.2	[OS] <i>A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016).</i> La dicitura "<i>Somme a Disposizione</i>" indicata al rigo a.2.1 va stralciata lasciando solo "<i>costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</i>", come previsto dalla normativa.	Trattasi di quadro economico interno in quanto quello ufficiale verrà redatto dalla SA insieme al progetto dell'archivio storico e pertanto le note qui riportate non verranno considerate	Sono stati forniti i quadri economici riassuntivi del Museo e dell'Archivio ad uso interno e il Quadro Economico completo redatto dalla Stazione Appaltante. Il rilievo è superato.	C
MI07.28.	A.2; B.1	[OS] <i>A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016) -- B. Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).</i> La voce a.2.1 è indicata come "Oneri della			OS

		sicurezza” anziché “Costi della Sicurezza”, tuttavia gli oneri della sicurezza sono ricompresi nella quota parte di spese generali dei prezzi che concorrono a determinare l’importo lavori, mentre i costi della sicurezza sono frutto della stima derivante dall’applicazione dei piani di sicurezza.			
MI07.29.	A.2; B.3	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016) - B. Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016). Il documento non riporta il Quadro B relativo alle somme a disposizione della Stazione Appaltante. È necessario integrare con le voci di spesa mancanti (Art. 16 DPR 207/2010 e D.lgs. 50/2016).			OS
MI07.30.	B.1; B.2	[NC] B. Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016). L’importo della progettazione esecutiva esposto nel Quadro A dei lavori, soggetto a ribasso, risulta comprensivo delle imposte (incluso CNPAIA 4% e IVA 22%). Tuttavia, le imposte dovute per legge devono essere inserite nelle Somme a disposizione della Stazione Appaltante e stralciate dall’importo a base d’asta. Si estende il rilievo anche al documento REL PFTE 06_CSA.			OS

Recupero Ex Linificio di Lodi – ACUSTICA

☒ PFTE

2023025VA

CHECK

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CIS)	Timbro e firma Progettista*
01_00	13.02.2023	Verifica Intermedia - ACU - RC01-01_00	ISP – Alessandra Caldera		Irene Bino 	
	17.02.2023	Aggiornamenti e Trattamenti				
	28.02.2023	Consegna conclusiva				
02_00	28.02.2023	Verifica Conclusiva				

ACUSTICA

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione	Stato (A, C)
RELAZIONI SPECIALISTICHE					
REL-ACU-01 - Relazione tecnica Acustica - rev.00					
MI08.1.	A.2, A.6, E.1	[NC] Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016). Il documento fa riferimento alla UNI 11367:2010 invece che :2023.	Il documento è stato aggiornato riportando la nuova versione della norma 11367, entrata in vigore dopo la consegna della relazione.	Il documento è stato aggiornato. Il rilievo è superato.	C
MI08.2.	A.10	[NC] Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Il documento non riporta il nominativo del TCA incaricato (rif. n. iscrizione ENTECA).	Il TCA incaricato è il Dott. Gianluca Midali, n. iscrizione Enteca 1941	I cartigli della documentazione progettuale sono stati integrati col nominativo del professionista incaricato. Il rilievo si può ritenere superato sebbene non sia riportato il numero di iscrizione.	OS
MI08.3.	A.2, A.6, E.1	[NC] Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016). Il documento non riporta uno stralcio della zonizzazione acustica del Comune con evidenza dell'area di intervento, le fasce di pertinenza	Il documento è stato integrato con quanto richiesto.	Il documento è stato integrato. Il rilievo è superato.	C

		stradale/ferroviaria, al fine di individuare già in questa fase progettuale i limiti che dovranno essere presi in considerazione nelle successive fasi progettuali.			
MI08.4.	A.2, A.6, E.4	[OS] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016).</i> In questa fase non sono state effettuate delle misure di clima acustico da porre a base delle valutazioni di impatto acustico che devono essere sviluppate nelle successive fasi progettuali.	La valutazione previsionale di clima acustico con le relative misure sono demandate al progetto definitivo	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, il rilievo si può ritenere superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva fase progettuale.	OS
MI08.5.	A.2, A.6	[NC] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i> Il documento non indica la categoria di edificio ai sensi del DPCM 05/12/1997 a cui si deve fare riferimento per lo specifico intervento.	Il documento è stato integrato con quanto richiesto.	Il documento è stato integrato. Il rilievo è superato.	C
MI08.6.	A.2, A.6, E.1	[NC] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016).</i> Il documento non riporta un riepilogo dei parametri acustici e relativi limiti ai sensi del DPCM 05/12/1997 e CAM 23/06/2022, al fine di individuare già in questa fase progettuale i limiti che dovranno essere presi in considerazione nelle successive fasi progettuali.	Il documento è stato integrato con quanto richiesto.	Il documento è stato integrato. Il rilievo è superato.	C
MI08.7.	A.2, A.6	[NC] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i> Il documento non riporta se la Committenza ha richiesto particolari prestazioni di comfort acustico ad es. rumore interno degli impianti, isolamento tra le diverse funzioni, ecc. La definizione di tale aspetto ha lo scopo di individuare già in questa fase progettuale i limiti che dovranno essere presi in considerazione nelle successive fasi progettuali.	Non risultano particolari richieste relative al comfort acustico pervenute dalla committenza	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, il rilievo si può ritenere superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva fase progettuale.	OS
MI08.8.	A.2, A.6, C.4, E.2	[NC] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta (art. 26</i>	La valutazione previsionale di impatto acustico è demandata al progetto definitivo	Le indicazioni chiariscono la segnalazione, il rilievo si può ritenere superato, segnalando alla Stazione Appaltante di vigilare su tale aspetto nella successiva	OS

		<i>comma 4 lett. c D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016).</i> Il progetto meccanico prevede delle UTA con specifici valori di potenza sonora. Non sono state effettuate delle valutazioni preliminari in merito al rumore degli impianti sia in interno che in esterno, al fine di individuare eventuali mitigazioni, relativi costi e voci in EP.		fase progettuale.	
MI08.9.	A.2, A.6, E.2	[NC] <i>Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016). Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso (art. 26 comma 4 lett. e D.Lgs. 50/2016).</i> Le stratigrafie verticali e orizzontali riportate in relazione non sono ripercorribili in progetto. La relazione non riporta una planimetria semplificata con l'indicazione della localizzazione di tali elementi. Inoltre non è chiaro tali stratigrafie a quali voci di EP corrispondono.	Il documento è stato integrato con quanto richiesto.	Il documento è stato integrato. Il rilievo è superato.	C

LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto **23025VA** - Comune di Lodi Ex Linificio**CONTECO**Aggiornamento del **28/02/2023**

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO CA= carta, CD= Disco, FI=File e-mail, AA=Altro	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
DOCUMENTAZIONE GENERALE					
CL PFTE 01P	PFTE 01 P- Masterplan di rigenerazione urbana del distretto dell'ex linificio -Verifica di perfettibilità urbanistica degli interventi di riqualificazione previsti nell'ex Linificio per la realizzazione dell'Opificio della Cultura. – Politecnico di Milano	FI	00	gen-23	28/02/23
CL PFTE 02P	PFTE 02 P - Masterplan di rigenerazione urbana del distretto dell'ex linificio- Verifica condizioni mobilità-accessibilità ambito D1 per la realizzazione dell'Opificio della Cultura - P.I.M.-	FI	00	gen-23	24/01/23
CL PFTE 01	Capitolato speciale d'appalto complessivo – Parte Amministrativa	FI	01	30/12/22	24/01/23
CL PFTE 02	Capitolato Informativo indicazioni e specifiche tecniche BIM	FI	-	16/01/23	24/01/23
CL PFTE 03	DIP – Documento di Indirizzo alla Progettazione REV 24-01	FI	01	30/12/22	24/01/23
CL PFTE 04	Relazione DNSH e dei CAM 2022	FI	-	16/01/23	24/01/23
PFTE - POLO MUSEALE					
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
REL-PFTE-01	Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-02	Relazione storica: analisi della cartografia storica	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-03	Relazione generale ed architettonica	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-ARC-3.1	Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-04	Relazione di sostenibilità dell'opera	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-05	Schema di contratto	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-06	Capitolato speciale d'appalto	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-PFTE-07	Elenco Elaborati	FI	01	feb-23	28/02/23
RELAZIONI SPECIALISTICHE					
REL-IMPMEC-01	Relazione tecnica Impianti Meccanici	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-IMPEL-01	Relazione tecnica Impianti Elettrici	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-STR-01	Relazione tecnica e di calcolo strutture manufatti esistenti	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-STR-02	Relazione tecnica e di calcolo strutture nuovi manufatti	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-ACU-01	Relazione tecnica Acustica	FI	01	feb-23	28/02/23
REL-ILLUM-01	Relazione progetto illuminotecnico	FI	01	feb-23	28/02/23
STIMA DEI COSTI					
Q-PFTE-01	Computo metrico estimativo	FI	01	feb-23	28/02/23
Q-PFTE-02	elenco prezzi	FI	01	feb-23	28/02/23
Q-PFTE-03	analisi prezzi	FI	01	feb-23	28/02/23
Q-PFTE-04	quadro di incidenza della manodopera	FI	01	feb-23	28/02/23
Q-PFTE-05	Quadro economico di progetto	FI	01	feb-23	28/02/23
COORDINAMENTO SICUREZZA					
CS-PFTE-01	Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento	FI	01	feb-23	28/02/23
CS-PFTE-02	Cronoprogramma dei lavori	FI	01	feb-23	28/02/23
CS-PFTE-03	Stima dei costi della sicurezza	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-CS-04	Layout tavola di cantiere - aree esterne	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-CS-05	Layout tavola di cantiere - aree interne	FI	01	feb-23	28/02/23
PIANO DI MANUTENZIONE					
MAN-PFTE-01	Piano preliminare di manutenzione	FI	01	feb-23	28/02/23
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI					
STATO DI FATTO					
TAV-ARC-01	Rilievo fotografico	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-02	Estratti planimetrie pgt e planimetria catastale	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-03	Estratti planimetrie pgt	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-04	Inquadramento planimetrico urbanistico	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-05	Pianta copertura	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-06	Pianta piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-07	Pianta piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-07.1	Sezioni e prospetti	FI	01	feb-23	28/02/23
STATO DI CONFRONTO - STATO DI PROGETTO					
TAV-ARC-08	Stato di confronto - pianta copertura	FI	01	feb-23	28/02/23

LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto 23025VA - Comune di Lodi Ex Linificio

CONTECO

Aggiornamento del 28/02/2023

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO CA= carta, CD= Disco, FI=File e-mail, AA=Altro	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
TAV-ARC-09	Stato di progetto - pianta copertura	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-10	Stato di confronto - pianta piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-11	Stato di progetto - pianta piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-11.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-12	Stato di confronto - pianta piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-13	Stato di progetto - pianta piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-13.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-14	Stato di confronto - pianta piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-15	Stato di progetto - pianta piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-15.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-16	Stato di confronto - Prospetti Nord - Sud- Est	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-17	Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni AA-BB	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-18	Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni CC-DD	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-19	Stato di Progetto - Nuovo ingresso	FI	01	feb-23	28/02/23
VISTE PROSPETTICHE					
TAV-ARC-20	Simulazioni prospettiche complessive a volo d'uccello	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-21	Simulazioni prospettiche ravvicinate A	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-22	Simulazioni prospettiche ravvicinate B	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-23	Simulazioni prospettiche ravvicinate C	FI	01	feb-23	28/02/23
ABACHI E DETTAGLI COSTRUTTIVI					
TAV-ARC-24	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-25	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-26	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-27	Abaco porte interne	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-28	Abaco serramenti esterni - piante e prospetti	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-29	Abaco serramenti esterni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-30	Abaco vetrate interne	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-31	Abaco pavimentazioni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-32	Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-ARC-33	Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
ELABORATI GRAFICI STRUTTURE					
TAV-STR-01	Nuovo ingresso esterno - piante	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-STR-02	Nuovo ingresso esterno - sezioni e dettagli	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-STR-03	Nuovo soppalco interno - piante e sezioni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-STR-04	Sala prove musicisti - piante e sezioni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-STR-05	Auditorium e sala mostre - piante e sezioni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-STR-06	Struttura vetrata interna e consolidamento piano seminterrato	eliminato?			
ALLEGATI					
ALL-STR-01	Indagini e prove sulle strutture esistenti	FI	01	feb-23	28/02/23
ALL-STR-02	Relazione geologica	FI	01	feb-23	28/02/23
ALL-STR-03	Rilievo di dettaglio elementi strutturali piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
ALL-STR-04	Rilievo di dettaglio elementi strutturali copertura	FI	01	feb-23	28/02/23
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI					
TAV-IMPMEC-01	Schema funzionale	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-01a	Schema regolazione	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-02	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione frigorifera e scarico condense	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-02a	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Schema collegamento elettrico	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-03	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione aeraulica pianta piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-03a	Museo civico. Prospetti distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-04	Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-04a	Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-04b	Spazi polifunzionali. Prospetti e sezioni	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-05	Prospetto Uta. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-06	Auditorium. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-07	Auditorium e sala mostre. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-08	Centrale termofrigio e distribuzione tubazioni piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-08a	Distribuzione tubazioni piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-09	Idrico sanitario servizi piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23

LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto 23025VA - Comune di Lodi Ex Linificio

CONTECO

Aggiornamento del 28/02/2023

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO CA= carta, CD= Disco, FI=File e-mail, AA=Altro	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
TAV-IMPMEC-09a	Ildrico sanitario servizi piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-10	Proiezione scarichi piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-10a	Scarichi piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-10b	Scarichi piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-11	Impianto estrazione servizi piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-11a	Impianto estrazione servizi piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-11b	Impianto estrazione servizi piano copertura	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-12	Magazzino e deposito museo civico. Distribuzione aeraulica	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-13	Distribuzione rete antincendio piano seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPMEC-13a	Distribuzione rete antincendio piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI					
TAV-IMPEL-01	Distribuzione seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-02	Impianto illuminazione e FM seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-03	Impianti speciali rilevazione incendio seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-04	Impianti speciali EVAC seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-05	Impianti speciali allarmi seminterrato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-06	Distribuzione piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-07a	Impianti emergenza piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-07b	Impianto illuminazione piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-07c	Impianto FM piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-08	Impianto speciali rilevazione incendi piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-09	Impianto speciali EVAC piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-10	Impianto speciali allarmi TVCC piano rialzato	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-11	Impianti luci e FM piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-12	Impianto speciali rilevazione incendi piano soppalco	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-13	Impianto illuminazione facciata Nord	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-14	Impianto fotovoltaico copertura	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-15	Schema tipico fotovoltaico	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-16	Cabina di trasformazione	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-101	Schema elettrico QGBT	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-102	Schema elettrico QEG	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-103	Schema elettrico QE1	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-104	Schema elettrico QE2	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-105	Schema elettrico QE3	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-106	Schema elettrico QE4	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-107	Schema elettrico QE5	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-108	Schema elettrico QE6	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-109	Schema elettrico QE7	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-110	Schema elettrico QE8	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-111	Schema elettrico QE9	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-112	Schema elettrico QE10	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-113	Schema elettrico QE11	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-114	Schema elettrico QE12	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-115	Schema elettrico QE13	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-116	Schema elettrico QE14	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-117	Schema elettrico QE15	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-118	Schema elettrico QE16	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-119	Schema elettrico QE17	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-120	Schema elettrico QE18	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-121	Schema elettrico QCT	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-122	Schema a blocchi energia	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-123	Schema a blocchi EVAC	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-124	Schema IRAI ed evacuazione	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-125	Schema a blocchi antintrusione	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-126	Schema a blocchi TVCC	FI	01	feb-23	28/02/23
TAV-IMPEL-127	Schemi Quadri Inverter	FI	01	feb-23	28/02/23
PFTE - ARCHIVIO STORICO					
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI					
RELOO	ELENCO ELABORATI	FI	00	15/01/23	17/02/23

LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto 23025VA - Comune di Lodi Ex Linificio

CONTECO

Aggiornamento del 28/02/2023

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO CA= carta, CD= Disco, FI=File e-mail, AA=Altro	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
REL01	RELAZIONE GENERALE	FI	00	15/01/23	17/02/23
REL02	QUADRO NORMATIVO E NOTE ALLA PROGETTAZIONE	FI	00	15/01/23	17/02/23
REL03	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	FI	00	15/01/23	17/02/23
REL04	SCHEMA DI CONTRATTO	FI	00	15/01/23	17/02/23
STIMA DEI COSTI					
Q01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	FI	00	15/01/23	17/02/23
Q01a	Computo metrico strutture	FI	00	15/01/23	17/02/23
Q02	ELENCO PREZZI	FI	00	15/01/23	17/02/23
Q03	ANALISI DEI PREZZI	FI	00	15/01/23	17/02/23
Q04	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	FI	00	15/01/23	17/02/23
Q05	QUADRO ECONOMICO	FI	00	15/01/23	17/02/23
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI					
ARC-TV.01	Elenco elaborati	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.02	Inquadramento	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.03	Stato di fatto rilievo -0,90	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.04	Stato di fatto rilievo volte	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.05	Stato di fatto sezioni e prospetti	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.06	Stato di raffronto -0 90	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.07	Stato di raffronto +2,21	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.08	Stato di raffronto sezioni e prospetti	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.09	L'area di intervento	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.10	Stato di progetto pianta	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.11	Stato di progetto pianta	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.12	Stato di progetto sezioni e prospetti	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.13	Viste materiali	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.14	Particolari costruttivi	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.15	Particolari pareti vetrate	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.16	Pavimentazione	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.17	Intonaci e finiture e particolari	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.18	Abaco porte e dettagli	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.19	Abaco finestre e dettagli	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.20	Finestre dettagli	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.21	Compattatori	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.22	Assonometria	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.23	Prospettiva interna 01	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.24	Prospettiva interna 02	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.25	Barriere architettoniche	FI	-	15/02/23	17/02/23
ARC-TV.27	Aggiornamento archivio storico	FI	-	15/02/23	17/02/23
PROGETTO IMPIANTISTICO					
RELAZIONI					
001-PFTE-REL-001	Relazione tecnica impianti	FI	0	09/02/23	28/02/23
002-PFTE-REL-003	Elenco Elaborati	FI	0	09/02/23	28/02/23
STIMA DEI COSTI					
001-PFTE-Q-001	C.M.E. Impianti meccanici	FI	0	09/02/23	28/02/23
001-PFTE-Q-001a	C.M.E. Impianti elettrici e speciali	FI	0	09/02/23	28/02/23
PIANO DI MANUTENZIONE					
001-PFTE-MAN-001	Piano preliminare di manutenzione	FI	0	09/02/23	28/02/23
ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI					
007-PFTE-IMP-MEC01	Distribuzione aeraulica Deposito	FI	0	09/02/23	28/02/23
007-PFTE-IMP-MEC02	Distribuzione aeraulica locali front-office	FI	0	09/02/23	28/02/23
008-PFTE-IMP-MEC03	Distribuzione idrico sanitaria servizi	FI	0	09/02/23	28/02/23
009-PFTE-IMP-MEC04	Rete di scarico servizi	FI	0	09/02/23	28/02/23
010-PFTE-IMP-MEC05	Spostamento reti esistenti	FI	0	09/02/23	28/02/23
011-PFTE-IMP-MEC06	Distribuzione impianto VRF locali front-office	FI	0	09/02/23	28/02/23
012-PFTE-IMP-MEC07	Impianto UNI 45 posizionamento cassette	FI	0	09/02/23	28/02/23
013-PFTE-IMP-MEC08	Planimetria impianto distribuzione FM	FI	0	09/02/23	28/02/23
014-PFTE-IMP-EL001	Planimetria impianto illuminazione - Pianta piano seminterrato	FI	0	09/02/23	28/02/23
015-PFTE-IMP-EL002	Planimetria impianti speciali - Pianta piano seminterrato	FI	0	09/02/23	28/02/23
016-PFTE-IMP-EL003	Planimetria impianti a servizio impianto meccanico - Pianta piano seminterrato	FI	0	09/02/23	28/02/23

LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto 23025VA - Comune di Lodi Ex Linificio

CONTECO

Aggiornamento del 28/02/2023

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO CA= carta, CD= Disco, FI=File e-mail, AA=Altro	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
017-PFTE-IMP-EL004	Planimetria impianti a servizio impianto meccanico - Pianta piano seminterrato	FI	0	09/02/23	28/02/23
018-PFTE-IMP-EL005	Schema Quadro elettrico generale QEG - Pianta piano seminterrato	FI	0	09/02/23	28/02/23
019-PFTE-IMP-EL006	Schema Quadro elettrico impianti meccanici QEIM	FI	0	09/02/23	28/02/23
SICUREZZA					
CL_06ARC	Piano della Sicurezza Archivio	FI	-	10/02/23	28/02/23
CL_06ARC	Prime indicazioni PSC Archivio	FI	-	10/02/23	28/02/23
CL_07ARC	Cronoprogramma lavori Archivio	FI	-	10/02/23	28/02/23
CL_08ARC	Costi della Sicurezza Archivio Lotto I	FI	-	10/02/23	28/02/23
CL_09ARC	Layaout di cantiere aree esterne	FI	-	10/02/23	28/02/23
CL_10ARC	Layaout di cantiere aree esterne	FI	-	10/02/23	28/02/23
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA					
Prot. 10756	Verbale Conferenza dei Servizi	FI	-	gen-23	17/02/23
	Determina dirigenziale n. 187	FI	-	27/02/23	28/02/23
01	Verbale Conferenza di Servizi	FI	-	feb-23	28/02/23
02	Parere ARPA per tavolo e CdS del 14 02 23	FI	-	feb-23	28/02/23
03	Verbale tavolo tecnico	FI	-	feb-23	28/02/23
04	Piano di caratterizzazione	FI	-	feb-23	28/02/23
05	Verbale sopralluogo del 23.02.2023	FI	-	feb-23	28/02/23
06	Planimetria Indagini aggiornamento Febbraio 27.02.2023	FI	-	feb-23	28/02/23
07	Computo metrico estimativo caratterizzazione	FI	-	feb-23	28/02/23
CARATTERIZZAZIONE AMBIENTALE					
PDC	Piano di caratterizzazione ambientale con appendici	FI	-	gen-23	17/02/23
PDC	Analisi caratterizzazione ambientale	FI	-	feb-23	17/02/23
PDC - TAV04	Planimetria superamenti CSC	FI	-	feb-23	17/02/23
PDC - TAB	Tabella sintesi Analisi in autonomia 2023 - Integrazione PdC	FI	-	feb-23	17/02/23



P. G. dal 2008

N° 13055 del 01/03/2023 09:42

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: E-mail

Classificazione: 06/05

Fascicolo: 2023/6

Oggetto: **PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA. INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO
E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE
FORNI.
VERIFICA PFTE**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

CONTECO CHECK SRL

MILANO

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	01/03/2023		GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE	COMPETENZA

DA/FROM:	Ing. Irene Bino (CONTECO Check S.r.l.)	bino@conteco.it
A/TO:	Arch. Roberto Munari c/o	roberto.munari@comune.lodi
PER C./CC TO:	Ing. Giovanni Ligi c/o	giovanni.ligi@comune.lodi.it
NOSTRO RIF. /REF.:	2023LT0268	
DATA/DATE:	28.02.2023	
TOT. PAG.:	1	
OGGETTO /OBJ.:	Contratto n°23025VA Servizio di Verifica ai fini della validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 del PFTE Intervento Ristrutturazione, Recupero e Rigenerazione Urbana del Complesso dell'ex Linificio Sito in Piazzale Forni – CUP E13D21001000001	

Egregio Arch. Munari,

in riferimento alla conclusione della verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'ex Linificio di Lodi, siamo a comunicare che, a fronte della consegna degli aggiornamenti documentali ed ai trattamenti proposti dal Gruppo di Progettazione, le *non conformità* che erano state rilevate sono state risolte, mentre si segnalano alcune *osservazioni* che, pur non inficiando il parere di conformità, si ritiene debbano essere tenute in considerazione da parte del Responsabile Unico nel prosieguo del procedimento eventualmente da sviluppare anche in fase di redazione del progetto definitivo. Verrà pertanto emesso il Rapporto di Controllo Conclusivo attestante la conformità al progetto in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, del 12/12/2019.

Con i nostri migliori saluti.

CONTECO Check S.r.l.

Ing. Irene Bino