

Comune di Lodi

c.f.: 84507570152; p. IVA: 03116800156

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Lodi. Numero di identificazione nazionale: 84507570152. Indirizzo postale: piazza Broletto, n. 1. Città: Lodi. Codice NUTS: ITC49. Codice postale: 26900. Paese: Italia. Persona di contatto: Arch. Roberto Munari (RUP); Tel.: +039 0371409385; E-mail: roberto.munari@comune.lodi.it; Fax: - . **Indirizzi internet:** Indirizzo principale: www.comune.lodi.it. Indirizzo del profilo di committente: <http://comune.lodi.it>. **I.2) Appalto congiunto** Il contratto non prevede un appalto congiunto. **I.3) Comunicazione:** I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.lodi.it (*Amministrazione trasparente-Bandi di gara in vigore*). Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte vanno inviate in versione elettronica: <https://www.arca.regione.lombardia.it>. **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** autorità locale. **I.5) Principali settori di attività:** servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto. **II.1.1) Denominazione:** intervento di ristrutturazione, recupero e rigenerazione urbana del complesso dell'ex linificio sito in piazzale Forni in Lodi e realizzazione del nuovo polo storico culturale. **II.1.2) Codice CPV principale:** 45000000-7. **II.1.3.) Tipo di appalto:** lavori. **II.1.4) Breve descrizione:** cfr. capitolato speciale d'appalto e/o schema di contratto e il disciplinare di gara che costituisce

parte integrante e sostanziale del presente bando. Trattasi di c.d. appalto integrato. CIG: 9694623FF8. CUP: E13D21001000001. **II.1.5) Valore totale stimato.** Valore, IVA esclusa: 17.178.083,55. Valuta: euro. **II.1.6) Informazioni relative ai lotti.** L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto non è oggettivamente ripartibile nei medesimi. **II.2) Descrizione** **II.2.1) Denominazione:** - . Lotto n.: - . **II.2.2) Codici CPV supplementari** - . **II.2.3) Luogo di esecuzione** - . Luogo principale di esecuzione: Lodi. **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** - . **II.2.5) Criteri di aggiudicazione.** Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara (cfr. disciplinare di gara cui *ob relationem* si rinvia). **II.2.6) Valore stimato** - . **II.2.7) Durata del contratto d'appalto** Inizio: 30/07/2023. Fine: 31/03/2026. Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo. **II.2.9)** - . **II.2.10) Informazioni sulle varianti** Non sono autorizzate le varianti di cui al D.Lgs. 50/2016, art. 95, comma 14. **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni** cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **II.2.12)** - . **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea. Numero o riferimento del progetto: PNR – M.5 C.2 – INV.2.1. **II.2.14) Informazioni complementari:** - .

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione. **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** cfr. disciplinare di

gara, cui *ob relationem* si rinvia. **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **III.1.3. III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia **III.1.5) - . III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione** La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto** Per l'obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto, cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione IV.1.1) Tipo di procedura Procedura aperta. **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro** L'avviso non comporta la conclusione di un accordo quadro. **IV.1.4) - . IV.1.5) - . e IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica** Non vi si farà ricorso. **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici. **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo IV.2.1) - . IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte** Data: _____ Ora locale: ____.

IV.2.3) - . IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: lingua italiana (ovvero traduzione asseverata, in lingua italiana). **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale**

l'offerente è vincolato alla propria offerta Cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte** Data: _____ Ora locale: _____. Luogo: Lodi. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: nessuna, trattandosi di procedura informatica.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità. Non si tratta di un appalto rinnovabile. **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici.** Si farà ricorso all'ordinazione elettronica. Sarà accettata la fatturazione elettronica. Sarà utilizzato il pagamento elettronico. **VI.3) Informazioni complementari:** per ogni altra prescrizione e/o informazione, ognuna costituente parte integrale e sostanziale del presente bando, si rinvia *ob relationem* al menzionato disciplinare gara, *on line* al seguente indirizzo: www.comune.lodi.it (Amministrazione trasparente-Bandi di gara in vigore). **VI.4) Procedure di ricorso:** cfr. disciplinare di gara, cui *ob relationem* si rinvia. **VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.:** 06.03.2023.

Lodi, 06.03.2023

Il Dirigente

Ing. Giovanni Ligi