



Lodi, 09.05.2023

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL
COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI IN LODI E REALIZZAZIONE
DEL NUOVO POLO STORICO CULTURALE
INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA. CUP E13D21001000001.PNRR M.5.C.2
- INV 2.1.**

**GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 D.LGS. N. 50/2016 E 2 CO. 2 D.L. N.
76/2020, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART. 95, CO. 2 D.LGS. N. 50/2016 PER
L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI
LAVORI**

CIG 9694623FF8

VERBALE DELLE PROCEDURE DI GARA
n. 1 in data 09.05.2023

Premesso che:

- ✓ a seguito della determinazione dirigenziale 658/2022, con la quale è stato aggiornato il gruppo di lavoro, costituito con determinazione dirigenziale n. 377/2022, l'arch. Roberto Munari è Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;
- ✓ in conseguenza della determinazione dirigenziale n. 222 del 06.03.2023 è stato dato avvio alla procedura a contrarre tramite procedura aperta artt. 60 D.Lgs. n. 50/2016 e 2 c. 2 D.L. 76/2020, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 95, c. 2 D.Lgs. 50/2016, di affidamento della progettazione esecutiva e di esecuzione lavori;
- ✓ il valore totale d'appalto, quale contratto d'appalto misto, è di Euro 17.178.083,55 così suddiviso:
 - quota lavori Euro 16.133.083,55, così composta:
 - a) quota ribassabile: Euro 15.799.632,24;
 - b) quota-sicurezza non ribassabile: Euro 333.451,31,
 - quota-servizio ribassabile Euro 1.045.000,00, così composta:
 - a) Euro 1.000.000,00 servizi relativi all'architettura e all'ingegneri (dm 17/06/2016)
 - b) Euro 45.000,00 per progetto caratterizzazione e bonifica ambientale,
- ✓ i criteri per l'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione sono contenuti nel disciplinare di gara,
- ✓ il bando di gara prot. 15393 del 10.03.2023 è stato pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Lodi n. 601/2023,



- ✓ si è proceduto, altresì, alla pubblicazione obbligatoria del bando medesimo sulla GUCE, sulla GURI n. 31 del 15.03.2023, su due quotidiani locali e nazionali, secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia (cfr. D.Lgs. n. 50/2016 e D.M. M.I.T. 02.12.2016).

Come prescritto dal disciplinare di gara:

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	Giorno: 08.05.2023	Ore: 23:59
--	--------------------	------------

PRIMA SEDUTA PUBBLICA	Giorno: 09.05.2023	Ore: 9:00
-----------------------	--------------------	-----------

Con nota del 09.05.2023 (in allegato) il Dirigente della Direzione organizzativa n. 3 ha provveduto alla nomina del Seggio di gara deputato alla sub-fase di ammissione dei concorrenti, con la presente le SS.LL. vengono individuate quali componenti dello stesso con le seguenti mansioni:

PRESIDENTE	Ing. Giovanni Ligi	Dirigente D.O. 3
COMMISSARIO	Arch. Bragonzi Caterina	Istruttore direttivo tecnico
COMMISSARIO	Arch. Munari Roberto	Funzionario tecnico e RUP
SEGRETARIA VERBALIZZANTE	Dott.ssa Albini Bruna	Istruttore direttivo amministrativo contabile

Tutto quanto sopra premesso, alle ore 9.00 del giorno 09.05.2023, presso la sala riunioni della Direzione Organizzativa 3 in Piazzale Forni n. 1 si è insediato il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa e per lo svolgimento degli altri compiti ad esso assegnati dal disciplinare di gara.

E' presente il Sig. Palumbo Salvatore della Società Teli-one Srl di Roma in qualità di uditore riconosciuto come da copia del documento di identità agli atti - il quale lascerà la seduta alle ore 9.20.

Ciò premesso, in data 09.05.2023 alle ore 9.04 alla presenza dei componenti del Seggio di gara, il RUP, arch. Roberto Munari, accede alla piattaforma ARIA/SINTEL per l'esperimento della procedura ID 166421863 rilevando che entro i termini hanno fatto pervenire offerte i seguenti operatori economici:

1	Ricci Spa	Prot. com.le 27631 del 09.05.2023
2	Consorzio Leonardo Servizi	Prot. com.le 27634 del 09.05.2023

Si è verificato che per quanto riguarda entrambe le ditte è stato svolto il sopralluogo obbligatorio, come da punto 10 del Disciplinare di gara:

- da parte del Consorzio Leonardo Servizi, in data 31.03.2023 dalle ore 9:00 alle ore 10:30 effettuato dai seguenti componenti del consorzio: Geom. Mirco Villa; Arch. Stracchi Elena; Arch. Fabrizio Cirelli; Arch. Curallo Carmelina; Arch. Martina Diano; Arch. Andre Staja, Geom. Alberto Garlascé; Geom. Emanuele Soffientini; Ing. Angelo Croce; Ing. Giuseppe Lazzarini e Ing. Sacha Pellegrini;
- da parte della Società Ricci Spa, in data 06.04.2023 dalle ore 10:00 alle ore 11:00 effettuato dai professionisti partecipanti alla gara Arch. Alessandro Pedron dello studio APML Studio di Pedron La Tegola mentre la ditta Ricci Spa ha svolto il sopralluogo in data 19.04.2023 dalle ore 10:00 alle ore 11:00 effettuato dal Geom. Felici Carlo.

2



Si dà avvio pertanto all'apertura della busta A amministrativa della ditta Consorzio Leonardo Servizi scaricando la cartella zippata allegata alla procedura e alla verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta: come da disciplinare risultano acquisiti i seguenti documenti:

01_Progettisti_IMPEGNATIVA RTP.pdf;
Allegato CLSL e Visura.pdf;
Atto Costituzione e variazioni.zip;
CLSL Copia Conforme SOA.pdf;
CLSL_ISO 9001_ISO14001.pdf;
CLSL_DGUE_Dich.Art.80.pdf;
CLSL_Lodi Modulo n. 1.pdf;
CLSL_n. 1751-2019 Patto Integrit.pdf;
CRISTOFORETTI_Copia conforme SOA.pdf;
CRISTOFORETTI_DGR Lombardia n. 1751-2019 Patto Integrit.pdf;
CRISTOFORETTI_DGUE editabile gara LODI.pdf;
CRISTOFORETTI_Lodi Modulo n. 1.pdf
Dich.Imposta Bollo.pdf
DOCS IMPEGNATIVE INTEGRATIVE DGUE.pdf;
MINERVA RESTAURI SRL-SOA.pdf;
MINERVA_Lodi_Modulo n.1 con allegati.pdf;
MINERVA-DGR Lombardia n. 1751-2019 Patto Integrit.pdf;
MINERVA-DGUE editabile gara LODI.pdf;
POLIZZA_ESEMPLARE_BENEFICIARIO_(NR_917286)_signed.pdf.p7m;
Quietanza_CBILL - 2023-05-05T163449.517.pdf;
show_PASSoe.pdf.p7m;
Progettista_ACUSTICA-VASSANELLI;
Progettista_ANTINCENDIO-LOMANNO;
Progettista_ARCHITETTONICO-GAS;
Progettista_CARATTERIZZAZIONE - GEOABOR;
Progettista_IMPIANTI-PLANETA-CECCHIELANI;
Progettista_PARTE AMBIENTALE-R2M;
Progettista_S3C;
Progettista_SICUREZZA_BRAMBILLA

Si è proceduto quindi all'apertura della busta A amministrativa della ditta Società Ricci Spa, scaricando la cartella zippata allegata alla procedura e alla verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta, come da disciplinare risultano acquisiti i seguenti documenti:

DGUE editato.pdf
Lodi Modulo n. 1.pdf
7.Albogestori ambientali.pdf
CCIAA RICCI 2023.03.24.pdf
Imposta di bollo.pdf
Rapporto_20220923173503.pdf
show_PASSoe.pdf
SOA 2022.pdf
Versamento ANAC.pdf



DGR Lombardia n. 1751-2019 Patto Integrità.pdf

Patto d'integrità.pdf

P_0001980458.pdf.p7m

3. ISO 14001_2015.pdf

ISO 9001_2015.pdf

Attestati Gianni Breda.pdf

Dichiarazione requisiti capacità tecnica e certificati -APML.pdf.p7m

Dichiarazione sostitutiva iscrizione ENTECA-doc id - BZ.pdf.p7m

Dichiarazione sostitutiva titoli studio-iscrizione albo-doc id - ADA.pdf.p7m

Dichiarazione sostitutiva titoli studio-iscrizione albo-doc id - AP.pdf.p7m

PassOE_apml.pdf.p7m

PassOE_OGBSTUDIO.pdf.p7m

Relativamente ad entrambe le ditte si è verificato che la documentazione risulta completa pur risultando necessari alcune valutazioni di merito in relazione alle dichiarazioni prodotte.

Alle ore 14.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta che viene aggiornata alle ore 14.15 del giorno 10.05.2023 per la verifica dei requisiti amministrativi della Società Ricci Spa.

Il Presidente del Seggio di gara
Ing. Giovanni Ligi



I Componenti il Seggio di gara

Arch. Caterina Bragonzi

Arch. Roberto Munari

RUP

La Segretaria verbalizzante

Dott.ssa Bruna Albini

Allegato:

- Nomina Seggio di Gara



Lodi, 8.05.2023

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA
DEL COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI IN LODI E
REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO STORICO CULTURALE
INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA. CUP E13D21001000001.PNRR
M.5.C.2 - INV 2.1.**

**GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 D.LGS. N. 50/2016 E 2 CO. 2
D.L. N. 76/2020, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART. 95, CO.
2 D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

NOMINA SEGGIO DI GARA

Con riferimento all'oggetto e facendo seguito alla Determinazione dirigenziale n. 222 del 06.03.2023 con la quale è stato dato avvio alla procedura a contrarre per il procedimento in epigrafe;

richiamato il bando di gara in data 10.03.2023 – prot. 15393 –con la quale:

- veniva fissato alle ore 23:59 del giorno 08.05.2023 il termine ultimo per la presentazione delle offerte economiche da parte degli operatori
- veniva indicata alla data del 09.05.2023 alle ore 09:00 la data della prima seduta pubblica finalizzata alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

richiamati:

- il p. IV.2.7 del disciplinare di gara relativo alle modalità di apertura delle offerte;
- l'art. 107 del T.U.E.L.
- l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- le linee guida A.N.A.C. n. 3 come aggiornate con deliberazione n. 1007 del Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, e nello specifico il punto 5.2



rilevata la necessità di procedere alla nomina del Seggio di gara deputato alla sub-fase di ammissione dei concorrenti,

con la presente le SS.LL. vengono individuate quali componenti dello stesso con le seguenti mansioni:

PRESIDENTE	Ing. Giovanni Ligi
COMMISSARIO	Arch. Bragonzi Caterina
COMMISSARIO	Arch. Munari Roberto
SEGRETARIA VERBALIZZANTE	Dott.ssa Albini Bruna

Si dà atto che gli stessi, come da dichiarazione allegata, non versano nelle cause di incompatibilità previste dalle norme di legge ed in particolare dall'art. 77 del D.L.gs. 50/2016.

*Il Dirigente della Direzione Organizzativa 3
Servizi Tecnici*



Ing. Giovanni Ligi



Direzione organizzativa 3

Servizi tecnici

Lodi, 08.05.2023

DICHIARAZIONE INCOMPATIBILITA'

I sottoscritti,

con riferimento alle disposizioni del Codice dei contratti, approvato con D.Lgs. n° 50/2016 ed in particolare all'art. 77, ed alla procedura aperta con il criterio del massimo ribasso per gli INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI IN LODI E REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO STORICO CULTURALE. INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA. CUP E13D21001000001.PNRR M.5.C.2 - INV 2.1 riguardo al quale sono stati individuati quali componenti della commissione giudicatrice;

consapevoli che le dichiarazioni non veritiere comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARANO

- di non aver svolto, né di svolgere in futuro alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta.

Ing. Giovanni Ligi (Presidente)



FIRMA.....

Arch. Caterina Bragonzi (componente interno)

FIRMA.....

Arch. Roberto Munari (componente interno)

FIRMA.....

Dott.ssa Bruna Albini (segretario verbalizzante)

FIRMA.....



Lodi, 10.05.2023

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL
COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI IN LODI E REALIZZAZIONE
DEL NUOVO POLO STORICO CULTURALE
INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA. CUP E13D21001000001.PNRR M.5.C.2
- INV 2.1.**

**GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 D.LGS. N. 50/2016 E 2 CO. 2 D.L. N.
76/2020, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART. 95, CO. 2 D.LGS. N. 50/2016 PER
L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI
LAVORI**

CIG 9694623FF8

VERBALE DELLE PROCEDURE DI GARA
n. 2 in data 10.05.2023

Visto il verbale n. 1 del 09.05.2023, che qui si intende completamente richiamato, alle ore 14:10 del giorno 10.05.2023, presso la sala riunioni della Direzione Organizzativa 3 in Piazzale Forni n. 1 si è insediato il Seggio di gara per il proseguimento delle attività di valutazione della documentazione amministrativa e per lo svolgimento degli altri compiti ad esso assegnati dal disciplinare di gara.

Il RUP, arch. Roberto Munari, alle ore 14.11 accede alla piattaforma ARIA/SINTEL per l'esperimento della procedura ID 166421863.

Dopo aver completato le valutazioni in relazione alle dichiarazioni inerenti i requisiti tecnico professionali delle imprese esecutrici e dei professionisti, i subappalti, e in merito alla costituzione sulla costituzione delle RTI proposte si dichiara conclusa la verifica della documentazione amministrativa, constatata la completezza e correttezza della documentazione presentata, risultano ammesse alla fase successiva della procedura in oggetto le Società:

1	Ricci Spa		Prot. com.le 27631 del 09.05.2023
2	Consorzio Leonardo Servizi		Prot. com.le 27634 del 09.05.2023



Alle ore 15:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta che viene aggiornata dopo la nomina della Commissione di gara che dovrà valutare i criteri tecnici proposti come da disciplinare di gara.

Il Presidente del Seggio di gara
Ing. Giovanni Ligi



I Componenti il Seggio di gara

Arch. Caterina Bragonzi

Arch. Roberto Munari

RUP

La Segretaria verbalizzante

Dott.ssa Bruna Albini