

	TOTALE ECONOMIE 664.746,36 (di cui euro 79.171,05 quota fondi propri S.A. e euro 585.575,31)	623.572,53 €	
B.4	Somme a disposizione relativamente al quadro economico del I° lotto dell'archivio storico	0,00	
B.4.a	Progettazione fattibilità tecnico economica I lotto Archivio storico. Affidamento arch. Peverè Lorenzo – det. dir. 467/2020 (finanziato con tit. I)	30.160,00	
B.4.b	Progettazione definitivo-esecutiva I lotto funzionale – det. dir. 219/2021 e 176/2022 Euro 110.893,12 di cui:		
B.4.b.1	Affidamento progettazione e CSP - Corrispettivo arch. Peverè	1.411,13	
B.4.b.2	Affidamento progettazione e CSP – corrispettivo I.C.I.S. Srl – det. dir. 219/2021 - det. dir. 176/2022 - det. 1755/2022	9.397,90	
B.4.b.3	Affidamento scavi propedeutici – Kumar snc – det. dir. 353/2021	7.320,00	
B.4.b.4	Affidamento verifiche geologiche – Dott. Viganò – det.dir. 439/2021	15.928,32	
B.4.b.5	Affidamento saggi preliminari – Edilga Srls – det. dir. 680/2021	4.392,00	
B.4.b.6	Somme a disposizione totali a seguito di recesso I.C.I.S. Srl (72.360,81+ 82,96) (importo totale 83.169,84 incarico decurtato a seguito di risoluzione contrattuale -72.360,81)		
B.4.c	I° lotto funzionale archivio storico- affidamento rilievo laser scanner alla RTC Snc – det. dir. 785/2021	9.760,00	
B.4.d	Affidamento spese di pubblicazione progettazione definitivo- esecutiva – det. dir. 36/2021 - Euro 3.000,00 (finanziato con tit. I fuori Q.E.)	0,00	
B.5.a	Spese tecniche per la fase esecutiva intervento complessivo (DL+CSE)	0,00	
B.5.b	INARCASSA (4%) su B.5.a	0,00	
B.5.c	IVA su Spese Tecniche per la fase esecutiva [22% su (B.5.a+B.5.b)]	0,00	
B.5.d	Affidamento incarico DL alla Società Milan Ingegneria Spa IVA e oneri compresi - det. dir. 708/2024	688.026,29	
	Contributo di gara affidamento DL alla Società Milan - det. dir. 708/2024	410,00	
B.6.a	Collaudi specialistici e tecnico amministrativo in corso d'opera	30.965,12	
B.6.b	INARCASSA (4%) su B.6.a	1.215,60	
B.6.c	IVA su Spese Tecniche per la fase esecutiva [22% su (B.6.a+B.6.b)]	7.079,76	
B.6.d	Incarico collaudo tecnico amministrativo - Ing. Iob Edoardo della I.C. Srl - det. dir. 784/2024	133.224,00	39.260,48
B.6.e	Contributo gara procedura affidamento incarico collaudo tecnico amministrativo - det. dir. 784/2024	35,00	
B.7	Arredi	0,00	
B.8	Imprevisti (4%)	0,00 €	
B.8.1	Spese istruttoria richiesta parere VVFF - det. dir. 1109/2023	800,00 €	
B.8.2	Contributo di gara affidamento incarico Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione -affidamento Arch. De Vizzi - det. dir. 296/2024	35,00 €	
B.8.3	Indagine e smaltimento cisterna e serbatoi - Affidamento a Didonè Srl - det. dir.836/2024	13.883,60 €	
B.8.4	Rimozione e smaltimento aminato - affidamento Trecoerture - det. dir. 922/2024	56.486,00 €	
B.8.5	Contributo di gara procedura affidamento rimozione e smaltimento amianto - det. dir. 922/2024	35,00 €	
B.8.6	Lavori suplettivi di rimozione e smaltimento aminato - affidamento Trecoerture - det. dir. 1262/2024	9.516,00 €	
B.9	Studi, indagini, prove ed analisi preliminari	0,00	
B.9.a	Incarico per indagini geologiche, geotecniche e sismiche al dott. Viganò - det. dir. 1287/2022	35.143,22	
B.9.b	Indagini diagnostiche - Affidamento a 4 Emme - det. dir. 221/2023	4.282,20	
B.9.c	Rilevamento strutture - affidamento Serma Srl - det. dir. 221/2023	6.087,80	
B.10	Incarico per rilievo laser scanner a R.T.C. Snc-det. dir. 1616/2022 e 1800/2022	14.640,00	
B.11	Coordinamento per sottoservizi ed allacciamento alla rete di teleriscaldamento	0,00	
B.11.a	Spese tecniche generali (6%)	0,00	
B.11.b	Incarico progettazione FTE – affidamento arch. Serafini e arch. Vercelloni - det. dir. 962/2022 e 59/2023	152.256,00	
B.11.b.1	Aggiornamento CME generale PFTE - affidamento arch. Serafini - det. dir. 324/2023	10.404,16	
B.11.c	Incarico ridefinizione Masterplan – affidamento Politecnico di Milano - det. dir. 1160/2022	73.200,00	
B.11.d	Incarico Verifica del PFTE– affidamento CONTECO Check S.r.l.- det. dir. 1255/2022	34.892,00	
B.11.e	Incarico redazione DIP e DSHN – affidamento RTP det. dir. 1757/2022 e 1800/2022	0,00	
	Incarico arch. Peverè Lorenzo	15.860,00	
	Incarico arch. Maida Roberto	8.247,20	
B.11.f	Incarico progetto di fattibilità I lotto funzionale all’Arch. Peverè - det. dir. 1806/2022 decurtato a seguito di rettifica - 11.977,35 affidamento P.I. Terreni Gianluca	71.129,05	
B.11.g	Incarico progetto impianti fattibilità I lotto funzionale al P.I. Terreni Gianluca - det. dir. 103/2023	11.977,35	
B.11.h	Allaccio e posa misuratore antincendio e acqua potabile - Affidamento a SAL - det. dir. 1498/2024	10.851,13	
B.12.a	Verifica progetto definitivo ed esecutivo esecutivo	0,00	
B.12.b	IVA (22%) su B.12.a	0,00	
B.12.c	Incarico Verifica definitivo IVA compresa – affidamento CONTECO Check S.r.l.- det. dir. 852/2023	67.500,16 €	
B.12.d	Incarico verifica esecutivo IVA compresa - affidamento CONTECO Check S.r.l.- det. dir. 1670/2023	70.418,40 €	
B.13	Fondo incentivi per funzioni tecniche (1,7% determinazione incentivo-80% incentivazione interna-quota ripartizione 29%)	63.628,88	
B.14	Affidamento assistenza giuridico-amministrativa di supporto al RUP alla Società Contratti Pubblici Italia SAS – det. dir. 1330/2022 e 1800/2022	71.980,00	
	Economie incarico Contratti Pubblici Italia Sas	0,00	
B.15	Contributo di gara - ANAC - det. dir. 222/2023	800,00	
B.16	Contributo di gara professionisti incaricati con det. 962/2022-1160/2022-1330/2022-1802/2022-1806/2022) - ANAC - det. dir.	150,00	
B.17	Affidamento redazione Capitolato BIM alla Società Anafyo Sagl- det. dir. 203/2023	6.093,90	
B.18	Spese pubblicità gara (da rimborsarsi da parte dell'Appaltatore) det. dir. 1047/2023 Euro 4.051,85 (B.18.a + B.18.b finanziato a tit. I fuori QE)		4.051,85
B.18.a	Affidamento spese di pubblicità a Lexmedia Srl - det. dir. 235/2023 Euro 3.326,96		3.326,96 €
B.18.b	Integrazione affidamento Lexmedia det. dir.850/2023 Euro 724,89		724,89 €
B.19	Eventuali spese per la bonifica del sito (ridotto a seguito esiti analisi laboratorio)	0,00	
B.19.a	Incarico caratterizzazione ambientale – affidamento Dott. Roverselli – det. dir. 1097/2022	45.676,80	
B.19.b	Esecuzione delle indagini ambientali per il piano di caratterizzazione delle aree alla Geoinvest S.r.l. - det. dir. 1802/2022 (euro 67.100,00 decurtato delle economie di Euro 30.160,00)	36.940,00	
B.19.c	Assistenza edile alle indagini geologiche - affidamento Kumar Snc - det. dir.221/2023	6.093,90	
B.19.d	Assistenza tecnica alle indagini diagnostiche strutture - affidamento Tonani Snc - det. dir. 221/2023	1.207,80	
B.20	Spese per Commissione di gara det. dir. 514/2023	20.554,94	
B.20.1	Quota IRAP Arch. Lattanzi e Prof. Ballio - Euro 797,69 det. dir. 514/2023 (finanziato a tit. I fuori QE)		797,69
B.21.a	Incarico Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione -affidamento Arch. De Vizzi - det. dir. 296/2024	39.340,00	
B.21.b	INARCASSA (4%) su B.21.a	1.573,60	
B.21.c	IVA su Spese Tecniche per la fase esecutiva [22% su (B.21.a+B.21.b)]	9.000,99	
B.22	Abbattimento albero interno - affidamento Ditta Trees Giardini - det.dir. 381/2024	8.784,00	
B.23	Spese per Commissione di gara DL det. dir. 531/2024	4.232,72	
B.24	Affidamento incarico per accatastamento cabina ENEL al geom. Zaffani - det. dir.1417/2024	2.946,30	
B.25	Estensione incarico CSE - affidamento Arch. De Vizzi - det. dir. 1347/2024		66.702,57
B.26	Avvio procedure di gara per incarico CSE - det. dir. 1772/2024		
B.26.a	Contributo di gara gara CSE - det. dir. 1772/2024		410
B.26.1	Aggiudicazione incarico CSE - affidamento Società Milan Ingegneria Spa - det. dir. _____		186.142,96
B.26.2	Economie da ribasso procedura di gara incarico CSE - det. dir. _____		100.230,82
B.26.b	Affidamento incarico CCT all’Arch. Silvano Tomaselli - det. dir. 1805/2024	30.065,26	
	Quota IRAPArch. Tomaselli (finanziato a tit. I) - det. dir. 279/2025		2.555,54
	Contributo INPS arch. Tomaselli - det. dir. 279/2025	4.810,44	
B.26.c	Contributo gara affidamento incarico CCT Arch. Tomaselli (finanziato a tit. I) - det. dir. 1805/2024	35,00	
B.27	Affidamento incarico progettazione perizia a Ricci Spa - det dir. 1806/2024		
	Contributo ANAC incarico progettazione perizia		250,00
B.28	Spese per Commissione di gara CSE (finanziate a tit. I) - det. dir. 283/2025		2.541,76
	B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	4.409.088,98 €	404.453,76 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	20.992.000,00	21.396.453,76