



Lodi, 29 luglio 2026

Al Dirigente
Della D.O. 3
Ing. Giovanni Ligi
Sede

OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. RETTIFICA DETRMINAZIONE N. 656/2025 NOMINA PRESIDENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO CAUSA MODIFICA REGIME FISCALE DEL DOTT IN GIURISPRUDENZA MAURO FRATTINI (CIG B69C8A9C93).

RELAZIONE

Proposta di affidamento.

PREMESSA

Il sottoscritto, Arch. Roberto Munari in qualità di Funzionario Direttivo in servizio presso la Direzione 3 e Responsabile unico del procedimento in oggetto nominato in base alle competenze attribuite al R.U.P. dall'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 con determinazione dirigenziale n. 658/2022, relaziona e propone quanto contenuto nei seguenti paragrafi.

Premesso che con:

la determinazione DIRIGENZIALE NUMERO 656 DEL 17/06/2025 all'OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA COMPLESSO EX LINIFICIO E REALIZZAZIONE NUOVO POLO STORICO CULTURALE CUP E13D21001000001 PNRR M.5.C.2INV 2.1. PRESA D'ATTO NOMINA PRESIDENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO DEL VERBALE DI INSEDIAMENTO DEL COLLEGIO STESSO. IMPEGNO DI SPESA. CIG B69C8A9C93;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 508 DEL 20/05/2026 all'OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA CON RIDETERMINAZIONE IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO. CIG 9694623FF8; con la quale si sono prolungati i tempi per la chiusura dei lavori al 15.10.2026 e non più al 31.03.2026.



Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 919 DEL 17/08/2026 OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. IMPEGNO DI SPESA PARTE FISSA INCARICO COMPONENTI CCT RELATIVAMENTE ALLA PERIZIA DI VARINATE AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020: ARCH. SILVANO TOMASELLI (CIG B4ED6AC62E) E DOTT. IN GIURISPRUDENZA MAURO FRATTINI (CIG B69C8A9C93).

Considerato che:

- con comunicazione inviata via PEC in data 13.04.2026 al prot. Comunale n. 23299 del 14.04.2026 il Dott. Mauro Frattini ha comunicato di aver cambiato regime fiscale, a seguito di apertura di partita IVA (regime ordinario) in data 8 aprile 2026;
- Il numero di partita IVA è il seguente: 18510441001;
- Codice Identificativo per invio fatturazione elettronica: KRRH6B9;
- si rileva l'esigenza di procedere alla rettifica dell'incarico precedente per via del cambio di regime fiscale come riassunto nella seguente tabella:

	Impegni Det. 656/25	Pagamenti effettuati Fattura n. 1 del 20.01.2026	Somme a disposizione Det. 656/25 al 30.7.26	Importo per modifica regime fiscale
imponibile	€. 16.535,89	€. 6.614,35	€. 9.921,54 Cap. 2561/9, imp 114/26	€. 9.921,54
Gestione separata INPS 24% di cui a carico Ammirazione per 2/3 imponibile	€. 2.645,74	€. 1.050,29	€. 1.587,45 Cap. 2561/9, imp. 113/26	
IRAP	€. 1.405,55,	€. 562,22	€. 843,33	
Ritenuta al 4%				€. 396,86
IVA al 22%				€. 2.270,05
TOTALE	€. 20.587,18	€. 8.226,86	€. 12.352,32	€. 12.588,45



Pertanto:

- il nuovo importo che si dovrà riconoscere al dott. in giurisprudenza Mauro Frattini sarà composto da: il residuo imponibile impegnato con la det. 656/2025 di €. 9.921,54, oltre alla cassa al 4% e all'IVA al 22% **per un totale di € 12.588,45;**
- rimangono ancora a disposizione sulla det. 656/2025 €. 11.508,99 importo composto da €. 9.921,54 (imponibile), €. 1587,45 (gestione separata INPS), mentre l'importo di €. 843,33 (IRAP) risulta come economia per il cambio di regime fiscale;
- si dovrà procedere all'impegno di spesa della differenza dovuto al maggiore onere dato da €. 12.588,45, totale del nuovo regime fiscale, dedotti gli impegni pregressi presi con la det. 656/25 pari ad €. 11.508,99, che quotano €. 1.079,46.

Visto che l'importo delle prestazioni da svolgere risulta essere inferiore alla soglia di € 140.000,00

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per servizi/forniture di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione appaltante;
- l'art. 62 comma 1 del D.lgs 36/2023 il quale dispone che le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie



previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

- i principi di maggiore economicità, concorrenza e snellimento dell'azione amministrativa in termini di efficacia ed efficienza e di rotazione di cui all'art.49 del comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, il quale dispone che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'art. 3, comma 1, della L. n. 241/1990 e s.m.i. con il quale si enuncia un principio comune per gli atti amministrativi, ovvero: *"...Ogni provvedimento amministrativo...deve essere motivato...la motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria..."*;
- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024.

Ritenuto pertanto necessario affidarsi a professionalità esterne all'Ente nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti e pari opportunità tra i differenti operatori economici;

Richiamato l'Allegato V.2 Modalità di costituzione del Collegio consultivo tecnico (Articolo 215, comma 1) che contiene le modalità di formazione e costituzione del CCT e le fasi di riunione e rilascio dei pareri in merito, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative allo svolgimento del compito affidato;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione appaltante di negoziare le



condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Richiamato l'art. 4.1 del disciplinare di incarico "Per la determinazione dell'importo della parte fissa spettante all'intero collegio si applica il limite definito dall'art. 6, comma 7 bis del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito - con modificazioni - dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.", importo che non viene superato con questo affidamento

Evidenziato che:

- si rende necessario provvedere alla rettifica della determinazione 656/2025 riconoscimento dell'importo della parte fissa del CCT con cambio di regime fiscale del dott. Mauro Frattini;
- che gli importi originale dell'incarico sono stati dedotti come da punto 4.1 del disciplinare di incarico approvato con determinazione precedente;
- le comunicazioni tra le parti sono state svolte utilizzando sistemi telematici;

Precisato che:

- o in relazione ai lavori di "Ristrutturazione, recupero e rigenerazione urbana del complesso ex linificio sito in Piazzale Forni a Lodi. realizzazione nuovo polo storico culturale", si è provveduto all'acquisizione di apposito CUP come indicato in oggetto;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Al termine della fase negoziale si è giunti alla condivisione del disciplinare d'incarico allegato alla det. 656/2025, che determina l'importo complessivo delle prestazioni, le modalità di svolgimento dell'incarico ed i rapporti tra il Comune di Lodi ed i professionisti, per gli importi sopradescritti.

Rilevato altresì che ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE. N.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Considerato che non sussiste la necessità di stipula contrattuale in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 72bis del vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;



Tutto quanto sopra relazionato, il Responsabile del procedimento attesta che:

- trattasi di incarico per servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore a Euro 140.000,00 secondo quanto disposto dall'art. 50 lett. b) del D. Lgs.36/2023;
 - l'incarico ha natura specifica e temporanea;
 - l'acquisizione dell'autodichiarazione del professionista circa il possesso dei requisiti generali e tecnico-economici per contrattare con la P.A. come da documento acquisito in sede di procedura negoziata sul portale Aria/Sintel ed agli atti della Direzione organizzativa 3;
 - la richiesta economica è congrua rispetto alle prestazioni da svolgersi;
 - il rispetto del principio di rotazione;
 - che la sommatoria degli affidamenti allo stesso soggetto non supera le soglie individuate all'art. 50 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - la disponibilità finanziaria nel bilancio 2026 con esigibilità 2026;
 - si è proceduto a mantenere i CIG i quali risultano quelli esposti in oggetto;
 - il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.;
 - l'insussistenza di conflitti d'interessi con il professionista individuato;
 - il rispetto del regolamento dei contratti;
 - che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Det. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);
- a) Stante quanto esposto il Responsabile del procedimento, nel rispetto dei compiti attribuiti al R.U.P. dalla vigente normativa in materia, esprime il proprio parere tecnico favorevole e pertanto di modificare gli importi dell'incarico in essere fra le parti al dott. in giurisprudenza Mauro Frattini P. IVA IT18510441001, residente in Roma, per un importo contrattuale pari a €. 9.921,54, oltre alla cassa del 4% e all'Iva al 22% per un totale di €. 12.588,45, fatte salve le risultanze della contabilità finale;
- b) di impegnare la spesa dovuta al maggiore onere dato dall'importo IVA al 22% di €. 1.079,46;
- c) di disimpegnare la cifra di €. 843,33 di IRAP precedentemente impegnati al Cap. 290/75 imp. 2008/2025, non di competenza di questa direzione;
- d) con il presente affidamento garantisce il rispetto della normativa in materia di affidamento di contratti pubblici, nonché i principi di economicità del procedimento;



- e) si riserva di comunicare al professionista indicato l'avvenuta assunzione dell'impegno e la relativa copertura finanziaria;
- f) la liquidazione dei corrispettivi dovuti al professionista avverrà ad avvenuta verifica delle prestazioni ed a presentazione di regolare fattura previa verifica della regolarità contributiva.

Il RUP
Arch. Roberto Munari