



Lodi, 04/09/2026

MANUTENZIONE STRADE E AREE ESTERNE COMUNALI ANNO 2026

LOTTO 1: CUP E17H26000490004 - CUI L84507570152202600015 – CIG BCA8FD17A5

LOTTO 2 (OPZIONALE): CUP E19J23004730004 - CUI L84507570152202400005 – CIG BCA8FD2878

VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 874 del 05/08/2026, con la quale si è provveduto alla costituzione del Gruppo di lavoro relativo ai lavori di manutenzione straordinaria strade e aree esterne comunali 2026 Lotto 1 e Lotto 2, individuando l'Ing. Giovanni Ligi - Dirigente della D.O.3 quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.).

Vista la determinazione dirigenziale n. 892 del 06/08/2026 all'oggetto: "MANUTENZIONE STRADE E AREE ESTERNE COMUNALI ANNO 2026 - DETERMINA A CONTRARRE: LOTTO 1: CUP E17H26000490004 – CUI L84507570152202600015 LOTTO 2 (OPZIONALE): CUP E19J23004730004 - CUI L84507570152202400005." Con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023 con ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi di Progetto e con la quale sono stati approvati gli allegati di gara relativi all'appalto in oggetto avente il valore totale di euro € 990.000,00 così suddiviso:

Lotto 1	
Importo lavori esclusi oneri per la sicurezza	€ 594.750,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.250,00
Importo dei lavori posti a gara	€ 610.000,00
Opzione lotto 2	
Importo lavori esclusi oneri per la sicurezza	€ 370.500,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
Importo dei lavori posti a gara	€ 380.000,00

Dato atto che, in data 06/08/2026 è stata avviata procedura di gara aperta sul portale ARIA/Sintel, ID 222931505 con invito rivolto ai seguenti operatori economici a presentare la propria offerta entro le ore 12:30 del 02.09.2026:

IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale	CR	CAPRALBA
A.C.M. SRL	MI	MILANO
Cesari srl	MI	SAN COLOMBANO AL LAMBRO
GERVASI MARIO SRL	LO	CODOGNO
Colombo Severo & C. s.r.l.	LO	BORGIO SAN GIOVANNI
DE FABIANI S.R.L.	LO	CAVENAGO D'ADDA
IMPRESA BACCHI	MI	SAN DONATO MILANESE
SANDRINI COSTRUZIONI SRL	MI	MILANO
SUARDI SPA	BG	PREDORE



EMAS SRL

MI COLTURANO

GIUDICI BATTISTA DI GIUDICI CLAUDIO & C. SNC

BG CLUSONE

Dato atto che in data 25/08/2026 l'Impresa Gervasi Mario Srl ha comunicato sul portale ARIA/Sintel – Area Comunicazioni - l'impossibilità a partecipare alla procedura in oggetto.

Viste le richieste che si sono susseguite sul portale ARIA/Sintel – Area Comunicazioni - tra alcuni Operatori economici e le risposte trasmesse al RUP, così come risulta dal Report della procedura allegato.

Ciò premesso, in data 03.09.2026 alle ore 9.00, presso la sede della Direzione Organizzativa 3 – Gestione del territorio di piazzale Forni, 1 si riunisce il seggio di gara in seduta pubblica per l'apertura delle buste amministrative e l'esame delle offerte, come previsto dal disciplinare di gara all'art. 2 Parte II, costituito da:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Ing. Giovanni Ligi | RUP e Presidente del seggio |
| - Ing. Amosi Giovanni | Commissario/Componente del seggio |
| - Dott.ssa Bruna Albini | Commissario/Componente del seggio e verbalizzate |

Acquisite le dichiarazioni sostitutive dei componenti del Seggio di gara relative all'inesistenza di cause di incompatibilità, di astensione e ostative alla nomina a componente del Seggio di gara (agli atti dell'ufficio), il RUP accede alla piattaforma informatica e/procurement di Aria/Sintel di Regione Lombardia e constata che entro i termini di scadenza hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1787663037787	Colombo Severo & C. s.r.l. 04580240150
1787983841616	SUARDI SPA 03231070164
1788167559551	Cesari srl 04879010157
1788176329483	A.C.M. SRL 06080720961
1788258101620	EMAS SRL 10411470155
1788264340675	DE FABIANI S.R.L. 08015400156
1788272337120	IMPRESA BACCHI 04365350158
1788332859348	IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale 01462600196

Si procede all'apertura e all'esame della busta amministrativa di ciascun operatore economico, valutandone la completezza e la regolarità.



Verificata la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella disciplinare di gara, il RUP ammette tutti gli Operatori economici alla successiva fase della procedura, quindi all'apertura della busta economica per ciascun lotto.

Considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque, si procede all'esclusione automatica delle offerte che risultassero anomale (art. 54, comma 1, del Codice) affidando al portale ARIA/Sintel l'individuazione delle offerte anomale, come previsto dal p. 3, Parte IV del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 2 del citato art. 54

A seguito di sorteggio della soglia di anomalia effettuato dal portale ARIA/Sintel, il metodo applicato è il Metodo A e la soglia di anomalia è 23,64600, pertanto, dall'applicazione della soglia di anomalia, risulta la seguente graduatoria:

Fornitore	Offerta economica %
DE FABIANI S.R.L.	22,76%
IMPRESA BACCHI	22,58%
Cesari srl	21,71%
Colombo Severo & C. s.r.l.	20,69%
EMAS SRL	20,65%
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L. Unipersonale	16,44%
SUARDI SPA	16,16%
A.C.M. SRL	15,80%

La seduta si chiude alle ore 11:40

Ing. Giovanni Amosi
Commissario/Componente del seggio

Ing. Giovanni Ligi
RUP e Presidente del seggio



Dott.ssa Bruna Albini
Componente del seggio e verbalizzante

