



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SERVIZI TECNICI GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 782 DEL 26/08/2021

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA "S.F. CABRINI" IN CORSO ARCHINTI N. 39. AVVIO PROCEDURA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 47 del 26.05.2021 avente ad oggetto: " Approvazione nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2021-2022-2023 "
- di Consiglio Comunale n. 48 del 26.05.2021 avente ad oggetto: " Approvazione bilancio di previsione 2021-2022-2023 "
- di Giunta Comunale n. 94 del 21.06.2021 all'oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione organicamente integrato con il piano delle performance e degli obiettivi - Esercizio finanziario 2021-2022-2023";
- di Consiglio Comunale n. 82 del 29.07.2021 all'oggetto: "Bilancio di Previsione 2021-2022-2023. Verifica degli equilibri generali di bilancio ex art.193 D.Lgs. 267/2000 e variazione di assestamento generale ex art.175 comma 8 DLgs 267/2000";

Dato atto che nel Programma Triennale 2021-2023, nell'annualità 2021, è previsto l'intervento di "Adeguamento antincendio scuola Archinti" per un importo complessivo di € 686.000;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1410/2020 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro e nominato RUP dei lavori in oggetto il geom. Italia Gaetano, Istruttore tecnico della D.O. 3;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1483 del 30/12/2020, avente per oggetto: "INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI PROPRIETA' COMUNALE "S.F. CABRINI" IN CORSO ARCHINTI N.39", con cui sono state affidate:

- *la redazione della progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e impianti elettrici e speciale all'ing. Sangregorio Francesco, con studio in Lodi in via Oppizzio Ugo, 1, CAP 26900,*
- *la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento e del relativo fascicolo dell'opera di cui al decreto 81/08 e smi per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e impianti elettrici e speciale, al geom. Boriani Emilio, finalizzata, con studio in via S. Angelo 3/5 CAP 26818 Fraz. Bargano di Villanova del Sillaro (PV);*

Richiamata la deliberazione G.C. n.117 del 18/08/2021 avente ad oggetto "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI E IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA "S.F. CABRINI" IN CORSO ARCHINTI N. 39. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITO-ESECUTIVO", con la quale si approvava il quadro economico come di seguito:

1	LAVORI	
1.1	lavori	501.895,77
1.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	9.110,60
T.1	TOTALE LAVORI	€ 511.006,37
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
2.1	I.V.A. 22% su T.1	€ 112.421,40
2.2	Fondo incentivante 1,45% - art. 113, comma 3, del Codice e Fondo per innovazione tecnologica - art. 113, comma 4, del Codice	€ 7.409,59
2.3	Direzione lavori, assistenze di cantiere, contabilità DM 49/2018 e DPR 207, CRE (IVA e INARCASSA compresa)	€ 36.441,44
2.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (IVA, INARCASSA e/o CASSA GEOMETRI compresa)	€ 10.318,11
2.5	Contributo ANAC	€ 375,00
2.6	Imprevisti	€ 8.028,09
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 174.993,63

(T.1+T.2)	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 686.000,00
-----------	-------------------------	--------------

Dato atto che la spesa complessiva di € 686.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- Cap. 2454/33 Euro 70.000,00
- Cap. 2454/27 Euro 616.000,00

Dato atto che risultano altresì impegnate le seguenti somme:

- Euro 16.894,40 al cap. 616/20 imp. 5346/2018 per la redazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'intervento – ing. D'Ambrosio Emanuele dello Studio A&B Engineering,
- Euro 14.394,00 al cap. 2454/31 imp. 254/2021 per la redazione della progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e impianti elettrici e speciale – ing. Sangregorio Francesco,
- Euro 2.537,00 al cap. 2454/13 imp. 255/2021 per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento e del relativo fascicolo dell'opera di cui al decreto 81/08 e smi per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e impianti elettrici e speciale – geom. Boriani Emilio.

Richiamato il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - aggiornato e modificato a seguito dell'entrata in vigore del D.L. n. 76 del 16.07.2020 come convertito, con modificazioni, in Legge n. 120/2020 (G.U.R.I. n. 228 del 14 settembre 2020), nel prosieguo indicato anche quale Codice;

Atteso che il Comune di Lodi è Capoluogo di Provincia e risulta in possesso dell'attestato provvisorio di iscrizione (AUSA 0000241628) all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti rilasciato dall'AVCP in questo ottemperando ai disposti del vigente art. 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Rilevato che l'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla legge 108/2021 recita: "Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

...*"b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati".*

Visto che il Responsabile unico del procedimento ha individuato gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento, e che tali operatori economici, il cui elenco riservato è agli atti della Direzione organizzativa 3, saranno contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta utilizzando per detta procedura il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia e-procurement ARIA/Sintel;

Dato atto che questa Stazione appaltante non utilizza il sistema AVCpass di cui alle deliberazioni ANAC n. 11/2012 e n. 157/2016 in conseguenza dei contenuti delle FAQ AVCpass formulate dall'ANAC – aggiornate al 30.08.2017 – ed in particolare la risposta al quesito C.5 nel quale, si rende facoltativo il ricorso a tale sistema nel caso di appalti gestiti integralmente su piattaforma elettronica telematica (nel caso in oggetto utilizzo di e-procurement ARIA/Sintel di Regione Lombardia) in quanto: “Per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo a base d’asta pari o superiore a € 40.000,00, con esclusione di quelli svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici, sistemi dinamici di acquisizione o mediante ricorso al mercato elettronico, nonché quelli relativi ai settori speciali, il regime di obbligatorietà decorre a far data dal 1 gennaio luglio 2014”;

Considerato, inoltre, che la Stazione appaltante verificherà i requisiti d'Ufficio qualora gli elementi di prova siano disponibili presso le strutture e gli Enti competenti, ovvero richiederà all'operatore economico di fornire gli elementi di comprova dei requisiti nei casi in cui tale dati non siano ricavabili d'Ufficio.

Rilevato che trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000,00, ai sensi dell’art. 72, comma 3, del vigente regolamento dei contratti del Comune di Lodi, come modificato dalla Delibera del Commissario n. 3 del 30.01.2013, l’appalto è soggetto alla stipula in forma amministrativa del contratto che sarà rogato dal Segretario Generale del Comune di Lodi, del resto in sintonia con i disposti di cui all’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Visti gli ulteriori allegati alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale, ovvero:

Schema di lettera d’invito

Documento unico di gara e relativi allegati e modello di offerta

pubblicati sul sito Internet del Comune di Lodi all’albo pretorio e in Amministrazione trasparente ad assolvimento dell’obbligo previsto dall’art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto altresì che il contratto sarà stipulato interamente “a corpo” ai sensi dell’articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, e dell’articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010;

Visto che, ai sensi dell’art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

il fine che con il contratto si intende perseguire;
l’oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali;
le modalità di scelta del contraente;
il Responsabile unico del procedimento;

Evidenziato che in attuazione dell’art. 107 e dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si dà atto delle competenze dirigenziali in materia di contratti pubblici e che le procedure per la scelta del

contraente verranno espletate dal Dirigente della Direzione organizzativa 3, assistito dal R.U.P., nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;
- il Responsabile del procedimento;

Visti:

- ☐ l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- ☐ la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- ☐ il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ☐ il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- ☐ le Linee Guida Anac n. 4 come aggiornate;
- ☐ gli artt. 191 e 192 del D.Lgs n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- ☐ la L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*)";
- ☐ la Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli articoli di Legge sopra citati e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate;

DETERMINA

1. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
2. che l'importo complessivo a base d'asta è pari a € 511.006,37 dei quali:

$\sum a_i + \sum b_i$	<u>IMPORTO DELLE OPERE</u>	
a.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 501.895,77
b.1	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.110,60
$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 511.006,37

dando atto che la spesa complessiva di € 686.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

Cap. 2454/33 Euro 70.000,00

Cap. 2454/27 Euro 616.000,00

3. di approvare gli allegati alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale, ovvero:
 - a. Schema di lettera d'invito
 - b. Documento unico di gara e relativi allegati;
4. di dare avvio alla procedura negoziata di cui trattasi mediante ricorso alla procedura telematica sul portale regionale ARIA/Sintel, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
5. di invitare alla citata procedura le imprese individuate dal Responsabile unico del procedimento nel rispetto dei principi di qualificazione trasparenza, concorrenza e rotazione negli inviti alle gare qualificate per l'assunzione dei lavori in oggetto ed accreditate sulla piattaforma ARIA/Sintel;
6. di impegnare l'importo pari a Euro 375,00 a favore di ANAC quale contributo spese di gara;
7. di dare atto che il fine che con il contratto si intende perseguire è l'adeguamento della scuola "S.F. Cabrini" alla normativa antincendio e l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono contenute nei documenti progettuali e di gara, le modalità di scelta del contraente sono state indicate in premessa ed il Responsabile del procedimento è stato già individuato nella persona del geom. Italia Gaetano.

Di dare atto che:

1. la presente determinazione dirigenziale costituisce autorizzazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
2. il lavoro avverrà nel rispetto di quanto stabilito dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici, dal vigente regolamento comunale dei contratti - per le parti ancora vigenti - e sulla base del progetto esecutivo;
3. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
4. che:
 - il CIG per il presente procedimento, che dovrà essere perfezionato prima della spedizione agli operatori economici della lettera d'invito, è il seguente: 88775523AA;
 - il CUP per il presente procedimento è il seguente: E19I19000020005;
5. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3.

Si dà atto infine che:

il presente provvedimento è trasmesso alla Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;

si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;

in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge n. 241/1990, il

soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopraccitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale