



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SERVIZI TECNICI

GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1330 DEL 28/11/2022

OGGETTO: PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA. INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI - CUP E13D21001000001. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER L'ASSISTENZA GIURIDICO AMMINISTRATIVA DI ASSISTENZA AL RUP PER LA REDAZIONE DEL BANDO DI GARA

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- ☐ di Consiglio Comunale n. 58 del 31.05.2022 avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) 2022-2023-2024"
- ☐ di Consiglio Comunale n. 59 del 31.05.2022 avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2022-2023-2024";
- ☐ di Giunta Comunale n. 93 del 09.06.2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano delle performance 2022-2024";
- ☐ di Giunta Comunale n. 96 del 09.06.2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione - esercizio finanziario 2022-2023-2024";
- ☐ di Giunta Comunale n. 138 del 9/09/2022 avente ad oggetto "Variazioni in via d'urgenza al bilancio di previsione 2022-2023-2024 ex art. 42, co. 4, e art. 175, co.4, D.Lgs 267/2000" con la quale sono stati varianti gli stanziamenti relativi al bilancio 2022;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 658/2022, con la quale è stato aggiornato il gruppo di lavoro costituito con determinazione dirigenziale n. 377/2022, dal quale risulta che l'arch. Roberto Munari è Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1287 del 21.11.2022 all'oggetto "PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA.

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LE INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE E SISMICHE. INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI - CUP E13D21001000001" con la quale è stato aggiornato il Q.E. dell'opera come segue:

A LAVORI A CORPO		
A.1	Lavori a base d'asta inclusi oneri di sicurezza	14.097.500,00 €
A.2	Lavori a base d'asta I lotto funzionale inclusi oneri di sicurezza	1.560.000,00 €
A. TOTALE LAVORI		15.657.500,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. 10% su A 1	1.409.750,00 €
B.2	I.V.A. 10% su A 2	156.000,00 €
B.3	Somme a disposizione relativamente al quadro economico del I° lotto dell'archivio storico	789.186,88 €
B.3.a	<i>Progettazione fattibilità tecnico economica I lotto funzionale. Affidamento arch. Pevero Lorenzo – det. dir. 467/2020</i>	<i>30.160,00 €</i>
B.3.b	<i>Progettazione definitivo-esecutiva I lotto funzionale – det. dir. 219/2021 di cui:</i>	<i>110.893,12 €</i>
	<i>Affidamento progettazione e CSE – I.C. Srl – det. dir. 219/2021 importo rivisto e dettagliato con det n.176/2022</i>	<i>83.169,84 €</i>
	<i>Affidamento scavi propedeutici – Kumar snc – det. dir. 353/2021</i>	<i>7.320,00 €</i>
	<i>Affidamento verifiche geologiche – Dott. Viganò – det. dir.439/2021</i>	<i>15.928,32 €</i>

	<i>Affidamento saggi preliminari – Edilga Srls – det. dir. 680/2021</i>	<i>4.392,00 €</i>
	<i>Somme a disposizione</i>	<i>82,96 €</i>
<i>B.3.c</i>	<i>1° lotto funzionale archivio storico- affidamento rilievo laser scanner alla RTC Snc – det. dir. 785/2021</i>	<i>9.760,00 €</i>
<i>B.3.d</i>	<i>Affidamento spese di pubblicazione progettazione definitivo-esecutiva – det. dir. 36/2021</i> <i>3.000,00 €</i>	
B.4	Arredi	480.000,00 €
B.5	Imprevisti (4%)	626.300,00 €
B.6	Studi, indagini, prove ed analisi preliminari	4.856,78 €
B.6.a	Incarico per indagini geologiche, geotecniche e sismiche al dott. Viganò	35.143,22 €
B.7	Coordinamento per sottoservizi ed allacciamento alla rete di teleriscaldamento	42.000,00 €
B.8	Spese tecniche generali (6%)	679.102,00 €
B.8.a	Incarico progettazione FTE – affidamento arch. Serafini e arch. Vercellone – det.dir. 962/2022	152.256,00 €
B.8.b	Incarico ridefinizione Masterplan – affidamento Politecnico di Milano- det. dir. 1160/2022	73.200,00 €
B.8.c	Incarico Verifica del PFTE– affidamento CONTECO Check S.r.l.- prop. det. dir. 4557/2022	34.892,00 €
B.9	Verifica progetto esecutivo	49.000,00 €
B.10	Fondo incentivi per funzioni tecniche ed innovazione tecnologica	12.000,00 €
B.11	Spese per attività tecnico amministrative di supporto	25.000,00 €
B.12	Spese pubblicità gara (da rimborsarsi da parte dell'Appaltatore)	15.000,00 €
B.13	Eventuali spese per la bonifica del sito	554.323,20 €
B.13.a	Incarico caratterizzazione ambientale – affidamento Dott. Roverselli – det. dir. 1097/2022	45.676,80 €
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		5.334.500,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO SOLUZIONE		20.992.000,00 €

Considerato che si rende necessario procedere alla redazione del bando di gara per il futuro affidamento della progettazione definitiva-esecutiva e per la realizzazione dei lavori;

Visto l'importo stimato nel Progetto di Fattibilità Tecnica Economica tale per cui si necessita di un esperto per la consulenza giuridico amministrativa per la perfetta stesura dei documenti da porre in gara, per come previsto dalla normativa vigente per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Considerata la complessità dei lavori da affidare e rilevato che il personale della D.O. 3 è limitato in organico, nonché impegnato in altri contingibili e numerosi procedimenti;

Visto che l'art. 31 del Codice, nello specifico il comma 7, prevede che il R.U.P. nei casi di cui trattasi, ovvero che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, proponga all'Amministrazione di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

♣ D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- a. l'art. 36, comma 2, lettera a) il quale prevede che: *“...per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro...(le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture...) mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...”*;
- b. l'art. 32, comma 2, ultimo periodo, il quale novella: *“...Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti...”*;
- c. l'art. 32, comma 14, che testualmente si riporta: *“...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro (il contratto è stipulato) mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi...”* come effettivamente avvenuto mediante l'utilizzo della piattaforma ARCA/Sintel;

♣ Linee Guida A.N.A.C. n. 4 prgr. 4.1

♣ Linee Guida A.N.A.C. n. 1 Paragrafo IV 1.3.1

♣ l'art. 3, comma 1, della L. n. 241/1990 e s.m.i. con il quale si enuncia un principio comune per gli atti amministrativi, ovvero: *“...Ogni provvedimento amministrativo...deve essere motivato...la motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria...”*;

Vista la Legge n. 108 del 29.07.2021 – *“Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 77 del 31.05.2021 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* – prevede, all’art. 51, comma 1, punto 2.1, che per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 le stazioni appaltanti procedano all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del Codice e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Rilevato che il R.U.P. ha valutato l’importo del servizio da mettere a gara, tramite il sito Calcolo On line, stimandolo in € 62.000,00, importo soggetto ad offerta economica, oltre IVA al 22%;

Rilevato che il R.U.P. - con il fine di individuare l’operatore economico al quale affidare l’incarico in narrativa - ha preso contatti con la Società Contratti Pubblici Italia di Lino Bellagamba S.A.S. P.I. 02668770429 con sede in Via Alessandro Chiappetti, 3 a Jesi (AN) specializzata in servizi amministrativi relativi alla realizzazione di lavori pubblici con la quale è stata svolta la trattativa sul portale ARIA/Sintel sulla base della quale è stata condivisa l’offerta tecnico-economica per un importo complessivo delle prestazioni pari a € 60.000,00 oltre all’IVA al 22%;

Considerato che, in analogia con i contenuti di cui al punto 4.2.2 delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4, per la Società Contratti Pubblici Italia di Lino Bellagamba S.A.S.

- a. è stata acquisita l’offerta tecnico-economica per un importo 60.000,00 oltre I.V.A. 22%
- b. è stata verificata la regolarità contributiva come da DURC allegato;
- c. è stata verificata l’iscrizione alla CCIAA di Milano senza rilevare motivi ostativi;
- d. è stata acquisita la autocertificazione in merito ai motivi di esclusione di cui all’art. 80 del Codice, nonché ai sensi dell’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. nonché la dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto stabilito dall’art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.
- e. è stato acquisito il CIG 9472387D06, dando atto che il CUP relativo all’intero progetto è stato già a suo tempo acquisito e risulta E13D21001000001;
- f. sono stati acquisiti agli atti della D.O. 3 i documenti a comprova della capacità dello stesso a contrarre con la P.A.

Vista la lettera contratto “A” che si allega e ritenuto di incaricare la Società individuata per la predisposizione dei documenti di gara per l’avvio di una procedura aperta di c.d. “appalto integrato” ai sensi del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella L. 29 luglio 2021, n. 108, e successive modificazioni, art. 48, comma 5,

Rilevato che l’incarico ha natura specifica e temporanea e non si configura quale consulenza, bensì quale prestazione di servizi tecnici come definiti dall’art. 3, comma 1, lettera vvvv) del Codice;

Considerato che ricorrono le condizioni previste dall'art. 24, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di affidamento a soggetti esterni, di servizi necessari per lo svolgimento di attività tecnico-amministrative di supporto al RUP tra le quali rientrano anche le prestazioni relative alla predisposizione degli atti di gara;

Rilevato che il comma 3 dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, come confermato dalla Legge n. 120/2020 di conversione, prevede che gli affidamenti diretti possono essere perfezionati tramite determina a contrarre e dato che, in base al combinato disposto di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. occorre indicare nel presente atto:

- ♣ l'oggetto dell'affidamento, il relativo importo, le modalità di scelta del contraente;
- ♣ le ragioni della scelta del fornitore ed il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- ♣ l'oggetto del contratto, il fine che con il contratto si intende perseguire e le clausole ritenute essenziali;
- ♣ il Responsabile del procedimento;

Dato atto che, l'Amministrazione comunale intende procedere all'attuazione del presente intervento mediante affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori ai sensi dell'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021, in deroga all'art. 59 c.1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. trattandosi di opera rientrante nel PNRR;

Atteso che le disposizioni sopra richiamate prevedono l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Valutato che con l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica da porre a base di gara verrà definito il Q.E. dell'opera;

Vista la determinazione dirigenziale n. 377/2022, aggiornata con determinazione dirigenziale n. 658/2022, con la quale si costituiva il gruppo di lavoro e si determinava il fondo incentivante art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nella percentuale dell'1,7% dell'importo dei lavori e la quota di ripartizione dello stesso pari al 29%;

Dato atto che al fine di:

- completare le fasi di affidamento di studi, indagini, prove ed analisi preliminari,
- affidare le spese per attività tecnico amministrative di supporto e di gara,
- aggiornare le somme destinate al fondo incentivante art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la sola quota destinata all'incentivazione interna (80%) in quanto la quota destinata al fondo innovazione (20%) non viene accantonata in quanto proveniente da risorse vincolate da contributi europei;

si ritiene di aggiornare e modificare il Q.E. di cui sopra riducendo la somma destinata alle eventuali spese per bonifica del sito (B.13) non essendo ancora definito l'importo necessario per tale intervento e rinviando ad una fase successiva un suo eventuale aggiornamento;

Dato atto che, conseguentemente al presente provvedimento il Q.E. risulta aggiornato come segue:

A LAVORI A CORPO		
A.1	Lavori a base d'asta inclusi oneri di sicurezza	14.097.500,00 €
A.2	Lavori a base d'asta I lotto funzionale inclusi oneri di sicurezza	1.560.000,00 €
A. TOTALE LAVORI		15.657.500,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. 10% su A 1	1.409.750,00 €
B.2	I.V.A. 10% su A 2	156.000,00 €
B.3	Somme a disposizione relativamente al quadro economico del I° lotto dell'archivio storico	789.186,88 €
B.3.a	<i>Progettazione fattibilità tecnico economica I lotto funzionale. Affidamento arch. Pevero Lorenzo – det. dir. 467/2020</i>	30.160,00 €
B.3.b	<i>Progettazione definitivo-esecutiva I lotto funzionale – det. dir. 219/2021 di cui:</i>	110.893,12 €
	<i>Affidamento progettazione e CSE – I.C. Srl – det. dir. 219/2021 importo rivisto e dettagliato con det n.176/2022</i>	83.169,84 €
	<i>Affidamento scavi propedeutici – Kumar snc – det. dir. 353/2021</i>	7.320,00 €
	<i>Affidamento verifiche geologiche – Dott. Viganò – det. dir.439/2021</i>	15.928,32 €
	<i>Affidamento saggi preliminari – Edilga Srls – det. dir. 680/2021</i>	4.392,00 €
	<i>Somme a disposizione</i>	82,96 €
B.3.c	<i>I° lotto funzionale archivio storico- affidamento rilievo laser scanner alla RTC Snc – det. dir. 785/2021</i>	9.760,00 €
B.3.d	<i>Affidamento spese di pubblicazione progettazione definitivo-esecutiva – det. dir. 36/2021</i> 3.000,00 €	
B.4	Arredi	480.000,00 €
B.5	Imprevisti (4%)	626.300,00 €

B.6	Studi, indagini, prove ed analisi preliminari	19.264,98 €
B.6.a	Incarico per indagini geologiche, geotecniche e sismiche al dott. Viganò - det. dir. 1287/2022	35.143,22 €
B.7	Coordinamento per sottoservizi ed allacciamento alla rete di teleriscaldamento	42.000,00 €
B.8	Spese tecniche generali (6%)	679.102,00 €
B.8.a	Incarico progettazione FTE – affidamento arch. Serafini e arch. Vercellone – det.dir. 962/2022	152.256,00 €
B.8.b	Incarico ridefinizione Masterplan – affidamento Politecnico di Milano- det. dir. 1160/2022	73.200,00 €
B.8.c	Incarico Verifica del PFTE– affidamento CONTECO Check S.r.l.- prop. det. dir. 4557/2022	34.892,00 €
B.9	Verifica progetto esecutivo	49.000,00 €
B.10	Fondo incentivi per funzioni tecniche (1,7% determinazione incentivo – 80% incentivazione interna - quota ripartizione 29%)	61.753,18 €
B.11	Spese per attività tecnico amministrative di supporto	0 €
B.11.a	Affidamento assistenza giuridico-amministrativa di supporto al RUP alla Società Contratti Appalti Italia SAS	73.200,00
B.12	Spese pubblicità gara (da rimborsarsi da parte dell'Appaltatore)	15.000,00 €
B.13	Eventuali spese per la bonifica del sito	441.961,82 €
B.13.a	Incarico caratterizzazione ambientale – affidamento Dott. Roverselli – det. dir. 1097/2022	45.676,80 €
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		5.334.500,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO SOLUZIONE		20.992.000,00 €

Dato atto che il Comune di Lodi è in possesso dell'attestato provvisorio di iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA);

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria allegata e redatta dal RUP di cui trattasi, nominato ai sensi di legge, nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l'assunzione del presente provvedimento.

Dato atto che nella propria relazione il R.U.P.:

- propone l'affidamento dell'incarico di cui si argomenta alla Società CONTRATTI PUBBLICI ITALIA di Lino Bellagamba s.a.s., con sede in Viale della Vittoria, n. 62, 60035 JESI (Italia) P.IVA 02668770429, il quale ha esperienza nel settore di competenza e con il quale è stata avviata la fase di negoziazione tramite RDO n. 161066308 giungendo alla condivisione del disciplinare d'incarico in data 02.11.2022 e relative appendici per un importo base pari a €. 60.000,00 oltre all' IVA al 22%;
- rileva che la richiesta economica è commisurata alla prestazioni da svolgere;

Dato atto che sono stati già assunti i seguenti impegni di spesa:

- Euro 9.760,00 cap. 2180/42 del bilancio 2021
- Euro 90.000,00 al cap. 2170/1 imp. 313/2021
- Euro 20.893,12 al cap. 2170/7 imp.316/2021
- Euro 30.160,00 al cap. 802/5 imp. 2247/2020
- Euro 152.256,00 al cap. 2103/53 imp. 3704/2022
- Euro 45.676,80 al cap. 2103/53 imp. 3831/2022;
- Euro 73.200,00 cap. 2103/53 imp. 4145/2022
- Euro 34.892,00 cap. 2103/53 imp. 4212/2022
- Euro 35.143,22 cap. 2103/53 imp. 4318/2022

Di dare atto altresì che l'opera sarà finanziata con contributo PNRR per Euro 18.492.000,00 come risulta dalla determinazione dirigenziale 947/2022 di accertamento del contributo, per Euro

2.349.186,88 con mutuo e per Euro 150.813,12 con fondi della Stazione appaltante;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – in sintonia con l'art. 32, comma 2, e dell'art. 36 del Codice - occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando altresì:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- di scelta del contraente;
- il Responsabile l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità del procedimento;

Ritenuto dunque di poter affidare al CONTRATTI PUBBLICI ITALIA di Lino Bellagamba s.a.s. di jesi, l'incarico in oggetto, per la rigenerazione urbana dell'area ex-linificio di Lodi sulla base delle pattuizioni del disciplinare d'incarico del 02.11.2022 e della RDO sopracitata, relative appendici per un importo base pari a €. 60.000,00 oltre all'IVA al 22%;

Visti:

- ☐ l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- ☐ la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al

Governo in materia di normativa antimafia”;

- ☐ il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ☐ il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- ☐ le Linee Guida Anac n. 4 come aggiornate;
- ☐ gli artt. 191 e 192 del D.Lgs n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- ☐ la L. 120/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;
- ☐ la Legge 108/2021 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, recante delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”.

E nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citati, e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate.

DETERMINA

1. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto delle risultanze dell’istruttoria così come evidenziate dal responsabile del procedimento per le motivazioni come riportate in premessa;
3. di affidare pertanto alla Società CONTRATTI PUBBLICI ITALIA di Lino Bellagamba s.a.s. di Jesi, l’incarico per le prestazioni indicate in oggetto sulla base delle ulteriori specifiche e pattuizioni di cui al disciplinare d’incarico a seguito di offerta economica sull'importo preventivato, per un corrispettivo determinato pertanto in €. 60.000,00, oltre IVA del 22% pari ad € 13.200,00, per complessivi €. 73.200,00, come disciplinare del 02.11.2022 che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. di imputare la spesa complessiva di €. 73.200,00 imputandola al bilancio 2022 secondo il prospetto allegato ed esigibile 2023 evidenziando che, alla liquidazione della suddetta spesa si provvederà ai sensi delle normative vigenti e sopra indicate, nonché ai sensi del punto 6 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ad avvenuta verifica ed attestazione di regolare esecuzione della prestazione a cura del responsabile del procedimento ed a presentazione della fattura sulla quale il creditore dovrà indicare gli estremi dell’atto autorizzativo e relativo CIG, nonché il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
5. di dare atto che al fine di:
 - completare le fasi di affidamento di studi, indagini, prove ed analisi preliminari,
 - affidare le spese per attività tecnico amministrative di supporto e di gara,
 - aggiornare le somme destinate al fondo incentivante art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi per la sola quota destinata all’incentivazione interna (80%) mentre la quota destinata al fondo innovazione (20%) non viene accantonata in quanto proveniente da risorse vincolate da contributi europei,si ritiene di aggiornare e modificare il Q.E. riducendo la somma destinata alle eventuali spese per bonifica del sito (B.13) non essendo ancora definito l’importo necessario per tale intervento e rinviando ad una fase successiva un suo eventuale aggiornamento;

6. di aggiornare il quadro economico delle opere come segue:

A LAVORI A CORPO		
A.1	Lavori a base d'asta inclusi oneri di sicurezza	14.097.500,00 €
A.2	Lavori a base d'asta I lotto funzionale inclusi oneri di sicurezza	1.560.000,00 €
A. TOTALE LAVORI		15.657.500,00 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	I.V.A. 10% su A 1	1.409.750,00 €
B.2	I.V.A. 10% su A 2	156.000,00 €
B.3	Somme a disposizione relativamente al quadro economico del I° lotto dell'archivio storico	789.186,88 €
B.3.a	<i>Progettazione fattibilità tecnico economica I lotto funzionale. Affidamento arch. Pevero Lorenzo – det. dir. 467/2020</i>	<i>30.160,00 €</i>
B.3.b	<i>Progettazione definitivo-esecutiva I lotto funzionale – det. dir. 219/2021 di cui:</i>	<i>110.893,12 €</i>
	<i>Affidamento progettazione e CSE – I.C. Srl – det. dir. 219/2021 importo rivisto e dettagliato con det n.176/2022</i>	<i>83.169,84 €</i>
	<i>Affidamento scavi propedeutici – Kumar snc – det. dir. 353/2021</i>	<i>7.320,00 €</i>
	<i>Affidamento verifiche geologiche – Dott. Viganò – det. dir.439/2021</i>	<i>15.928,32 €</i>
	<i>Affidamento saggi preliminari – Edilga Srls – det. dir. 680/2021</i>	<i>4.392,00 €</i>
	<i>Somme a disposizione</i>	<i>82,96 €</i>
B.3.c	<i>I° lotto funzionale archivio storico- affidamento rilievo laser scanner alla RTC Snc – det. dir. 785/2021</i>	<i>9.760,00 €</i>
B.3.d	<i>Affidamento spese di pubblicazione progettazione definitivo-esecutiva – det. dir. 36/2021</i> <i>3.000,00 €</i>	
B.4	Arredi	480.000,00 €

B.5	Imprevisti (4%)	626.300,00 €
B.6	Studi, indagini, prove ed analisi preliminari	19.264,98 €
B.6.a	Incarico per indagini geologiche, geotecniche e sismiche al dott. Viganò - det. dir. 1287/2022	35.143,22 €
B.7	Coordinamento per sottoservizi ed allacciamento alla rete di teleriscaldamento	42.000,00 €
B.8	Spese tecniche generali (6%)	679.102,00 €
B.8.a	Incarico progettazione FTE – affidamento arch. Serafini e arch. Vercellone – det.dir. 962/2022	152.256,00 €
B.8.b	Incarico ridefinizione Masterplan – affidamento Politecnico di Milano- det. dir. 1160/2022	73.200,00 €
B.8.c	Incarico Verifica del PFTE– affidamento CONTECO Check S.r.l.- prop. det. dir. 4557/2022	34.892,00 €
B.9	Verifica progetto esecutivo	49.000,00 €
B.10	Fondo incentivi per funzioni tecniche (1,7% - quota ripartizione 29%)	61.753,18 €
B.11	Spese per attività tecnico amministrative di supporto	0 €
B.11.a	Affidamento assistenza giuridico-amministrativa di supporto al RUP alla Società Contratti Appalti Italia SAS	73.200,00
B.12	Spese pubblicità gara (da rimborsarsi da parte dell'Appaltatore)	15.000,00 €
B.13	Eventuali spese per la bonifica del sito	441.961,82 €
B.13.a	Incarico caratterizzazione ambientale – affidamento Dott. Roverselli – det. dir. 1097/2022	45.676,80 €
B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		5.334.500,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO SOLUZIONE		20.992.000,00 €

7. che gli allegati alla presente determinazione dirigenziale sono i seguenti:

- ♣ lettera-contratto “A”
- ♣ DUC
- ♣ DURC;

8. di dare atto che, in base al combinato disposto di cui all’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

- ♣ l'oggetto dell'affidamento, il relativo importo, le modalità di scelta del contraente ed il fornitore sono indicati nelle premesse del presente atto;
- ♣ le ragioni della scelta del fornitore ed il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, sono indicati nelle premesse del presente atto;
- ♣ l'oggetto del contratto, il fine che con il contratto si intende perseguire e le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'offerta tecnico-economica allegata.;
- ♣ il Responsabile del procedimento è stato già individuato nelle premesse al presente atto;

8. di dare atto che il RUP ha acquisito agli atti dell'ufficio la seguente documentazione:

- a. curriculum professionale già agli atti;
- b. dichiarazione sostitutiva unica in ordine al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione
- c. Regolarità contributiva verificata in data 08.11.2022 con nota INPS 33426191 e valido fino al 03.03.2023;
- d. dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.

9. che;

- ♣ la presente determinazione dirigenziale costituisce autorizzazione a contrarre, e che il contratto trattandosi di importo superiore ad € 40.000,00 verrà stipulato in forma pubblica amministrativa del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- ♣ la prestazione avverrà nel rispetto delle norme vigenti e delle pattuizioni di cui all'offerta tecnico-economica;
- ♣ il codice CIG è il seguente: 9472387D06;
- ♣ il codice CUP è il seguente: E13D21001000001;
- ♣ la Società incaricata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.
- ♣ i documenti citati in premessa e non allegati al presente provvedimento sono agli atti della Direzione organizzativa 3.

Si dà atto infine che:

- il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- che con la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune, vengono assolti gli obblighi informativi al pubblico in materia di incarichi esterni di cui all'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

- si provvederà alla pubblicazione nella sezione del sito “Amministrazione trasparente” in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall’art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale