



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SERVIZI TECNICI

GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 184 DEL 24/02/2023

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA PRESSO SCUOLA PRIMARIA "PEZZANI" IN V.LE PAPA GIOVANNI XXIII N.13. AFFIDAMENTO ANALISI DEL TERRENO PRESSO L'AREA ESTERNA ALLA DITTA M.C.M. ECOSISTEMI SRL E IMPEGNO DI SPESA CONTRIBUTO ANAC PROGETTAZIONE. PNRR M.4 C.1-INV.1.2 CUP LAVORI E15E22000090006 - CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 58 del 31.05.2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2023-2024;
- di Consiglio Comunale n. 59 del 31.05.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2023-2024;
- di giunta Comunale n. 200 del 21.12.2022 con la quale è stato aggiornato il piano esecutivo di gestione per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024;

Dato atto l'art. 1, comma 775, della Legge 29.12.2022 n. 197 ha differito al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2024-2025;

Rilevato che fino all'approvazione del bilancio annuale di previsione 2023-2024-2025 ed entro il termine succitato, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio ai sensi dell'art. 163, comma 1 e comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e smi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1311 del 24.11.2022 con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento il geom. Italia Gaetano, Istruttore Tecnico della D.O. 3, nonché la determinazione dirigenziale n. 58 del 24/01/2023 di costituzione del Gruppo di lavoro;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31/01/2023 avente ad oggetto: "REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA PRESSO SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.13 A LODI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. PNRR M.4 C.1-INV. 1.2. CUP LAVORI E15E22000090006 - CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001", con la quale è stato aggiornato il Quadro economico come segue:

1	LAVORI		
1.1		Importo dei lavori a corpo	925.933,11 €
1.2		Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1.1+1.2)	20.399,76 €
T.1		TOTALE LAVORI	946.332,87 €
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
2.1		I.V.A. 10%	94.633,29 €
2.2		lavori in economia, prove meccaniche e geotecniche previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	23.954,97 €
2.3		Intervento di scavo per verifica fondazioni esistenti della palestra e opere accessorie e di ripristino – Affidamento Kumar Snc – D.D. 1789/2022	3.294,00 €
2.4		Oneri per allacciamenti/spostamenti pubblici servizi/aumenti potenza (gas, elettricità, idrico)	5.086,65 €
2.5		Imprevisti	3.149,79 €
	2.5.1	Diritti di segreteria istruttoria Comando Vigili del Fuoco di Lodi Art. 3 del DPR 151/2011 – D.D. 75/2023	400,00 €
2.6	Spese tecniche (comprese Iva e Cassa Previdenza CNPAIA 4% e IVA 22%)		
2.7		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) architettonico, energetico/rinnovabili ed impianti elettrici, idrici e meccanici, Ing. Tassi Stefano compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1736/2022	65.950,00 €
2.8		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) opere strutturali, Ing. Losi Giovanni Antonio, compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1732/2022	19.005,03 €
2.9		Valutazioni e geotecniche e sismiche	4.440,99 €
2.10		Direzione lavori opere strutturali	14.000,00 €

2.11		Collaudo tecnico amministrativo, redazione APE, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €
2.12		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	2.260,82 €
2.13		Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice solo progettazione interna escluso fondo innovazione (1,65% quota complessiva fondo € 15.614,49)	
	2.13.1	Progettazione interna finanziata con PNRR	12.113,06 €
	2.13.2	Progettazione interna finanziata con mezzi S.A.	378,53 €
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		Totale somme a disposizione	253.667,13 €
☐			
T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)		1.200.000,00 €

che trova copertura finanziaria come segue:

Euro 344.840,00 al Cap. 2454/43 imp. 404/2023 finanziato con AA

Euro 3.294,00 al Cap. 2454/44 imp. 405/2023 finanziato con PNRR

Euro 742.956,00 al Cap. 2454/44 imp. 406/2023 finanziato con PNRR

Euro 19.005,03 al Cap. 2454/45 imp. 407/2023 finanziato con contributo Stato

Euro 65.950,00 al Cap. 2454/45 imp. 408/2023 finanziato con contributo Stato

Euro 23.954,97 al Cap. 2454/45 imp. 409/2023 finanziato con contributo Stato

Dato atto che si rende necessario procedere all'affidamento dell'analisi del terreno presso l'area esterna della Scuola primaria "Pezzani", in v.le Papa Giovanni XXIII n.13;

Vista a tal fine la Lettera d'impegno, agli atti della D.O. 3, redatta dal Responsabile del procedimento, nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l'assunzione del presente provvedimento;

Considerato che il responsabile del procedimento, ha preso contatti con la ditta M.C.M. ECOSISTEMI SRL con sede in Località Faggiola, fraz. Gariga – 29027 Podenzano (PC) - P.IVA e C.F. 01227710330, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, con un'offerta economica di € 395,00 esclusa IVA di € 86,90, così per complessive €. 481,90;

Dato atto che la spesa trova copertura alla voce 2.9 nel Q.E. approvato con la sopracitata deliberazione di Giunta Comunale n. 11/2023;

Ritenuto di procedere all'affidamento in oggetto alla ditta M.C.M. ECOSISTEMI SRL con sede in Località Faggiola, fraz. Gariga – 29027 Podenzano (PC) - P.IVA e C.F. 01227710330, considerando l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative dell'analisi del terreno presso l'area esterna della Scuola primaria "Pezzani", in v.le Papa Giovanni XXIII n.13;

Ritenuto altresì di impegnare l'importo pari a € 30,00 quale contributo a favore di ANAC per le spese di progettazione FTE, definitiva ed esecutiva, spesa che trova copertura alla voce 2.5 del Q.E.;

Atteso che il Quadro Economico, successivamente al presente affidamento viene aggiornato come di seguito:

1	LAVORI		
1.1		Importo dei lavori a corpo	925.933,11 €
1.2		Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1.1+1.2)	20.399,76 €
T.1		TOTALE LAVORI	946.332,87 €
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
2.1		I.V.A. 10%	94.633,29 €
2.2		Lavori in economia, prove meccaniche e geotecniche previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	23.954,97 €
2.3		Intervento di scavo per verifica fondazioni esistenti della palestra e opere accessorie e di ripristino – Affidamento Kumar Snc – D.D. 1789/2022	3.294,00 €
2.4		Oneri per allacciamenti/spostamenti pubblici servizi/aumenti potenza (gas, elettricità, idrico)	5.086,65 €
2.5		Imprevisti	3.119,79 €
	2.5.1	Diritti di segreteria istruttoria Comando Vigili del Fuoco di Lodi Art. 3 del DPR 151/2011 – D.D. 75/2023	400,00 €
	2.5.2	Contributo ANAC progettazione FTE, definitiva ed esecutiva	30,00 €
2.6	Spese tecniche (comprese Iva e Cassa Previdenza CNPAIA 4% e IVA 22%)		
2.7		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) architettonico, energetico/rinnovabili ed impianti elettrici, idrici e meccanici, Ing. Tassi Stefano compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1736/2022	65.950,00 €
2.8		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) opere strutturali, Ing. Losi Giovanni Antonio, compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1732/2022	19.005,03 €
2.9		Valutazioni e geotecniche e sismiche	3.959,09 €
	2.9.1	Analisi del terreno – affidamento M.C.M. Ecosistemi srl	481,90 €
2.10		Direzione lavori opere strutturali	14.000,00 €
2.11		Collaudo tecnico amministrativo, redazione APE, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €
2.12		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	2.260,82 €
2.13		Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice solo progettazione interna escluso fondo innovazione (1,65% quota complessiva fondo € 15.614,49)	
	2.13.1	Progettazione interna finanziata con PNRR	12.113,06 €

	2.13.2	Progettazione interna finanziata con mezzi S.A.	378,53 €
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		Totale somme a disposizione	253.667,13 €
☐ T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)		1.200.000,00 €

Rilevato che trattandosi di affidamento contenuto entro l'importo di € 5.000,00 non vi è l'obbligo di ricorso al mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006, del resto in sintonia con i disposti delle citate Linee Guida Anac n. 4 (come aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019) e nello specifico in riferimento al paragrafo 4.2.2 delle stesse il quale novella: *"...Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto (n.d.r. leggesi prima della formalizzazione dell'affidamento), da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività..."*;

Visti i seguenti articoli del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

- l'art. 36, comma 2, lettera a), il quale prevede che: *"...per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro...(le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture...) mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici..."*;
- art. 32, comma 2, ultimo periodo, il quale prevede che: *"...Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#)..... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti..."*;
- art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito del correttivo di cui al D.Lgs. n. 57/2017, il quale prevede: *"...per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro (il contratto è stipulato) mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi..."*;

Visto l'art. 3, comma 1, della L. n. 241/1990 e s.m.i. con il quale si enuncia un principio comune per gli atti amministrativi, ovvero: *"...Ogni provvedimento amministrativo...deve essere motivato...la motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria..."*;

Dato atto che il Comune di Lodi è in possesso dell'attestato provvisorio di iscrizione all'anagrafe unica delle Stazioni appaltanti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 32, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto, l'importo dell'affidamento e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta e la verifica dei requisiti dell'operatore economico;
- d. il Responsabile del procedimento;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- le Linee Guida Anac n. 4 come aggiornate;
- gli artt. 191 e 192 del D.Lgs n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- la L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*)";
- la Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citati, e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate;

DETERMINA

1. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
2. di affidare alla ditta M.C.M. ECOSISTEMI SRL con sede in Località Faggiola, fraz. Gariga – 29027 Podenzano (PC) - P.IVA e C.F. 01227710330, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, le analisi del terreno presso l'area esterna, in relazione ai lavori di realizzazione del nuovo edificio ad uso mensa della Scuola primaria "Pezzani" in v.le Papa Giovanni XIII n.13;
3. di aggiornare il quadro economico come segue:

1	LAVORI	
----------	---------------	--

1.1		Importo dei lavori a corpo	925.933,11 €
1.2		Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (1.1+1.2)	20.399,76 €
T.1		TOTALE LAVORI	946.332,87 €
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
2.1		I.V.A. 10%	94.633,29 €
2.2		lavori in economia, prove meccaniche e geotecniche previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	23.954,97 €
2.3		Intervento di scavo per verifica fondazioni esistenti della palestra e opere accessorie e di ripristino – Affidamento Kumar Snc – D.D. 1789/2022	3.294,00 €
2.4		Oneri per allacciamenti/spostamenti pubblici servizi/aumenti potenza (gas, elettricità, idrico)	5.086,65 €
2.5		Imprevisti	3.119,79 €
	2.5.1	Diritti di segreteria istruttoria Comando Vigili del Fuoco di Lodi Art. 3 del DPR 151/2011 – D.D. 75/2023	400,00 €
	2.5.2	Contributo ANAC	30,00 €
2.6	Spese tecniche (comprese Iva e Cassa Previdenza CNPAIA 4% e IVA 22%)		
2.7		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) architettonico, energetico/rinnovabili ed impianti elettrici, idrici e meccanici, Ing. Tassi Stefano compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1736/2022	65.950,00 €
2.8		Progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo (ai sensi dell'art. 23 del D.lgs n. 50/2016) opere strutturali, Ing. Losi Giovanni Antonio, compreso INACASSA e IVA di legge – D.D. 1732/2022	19.005,03 €
2.9		Valutazioni e geotecniche e sismiche	3.959,09 €
	2.9.1	Analisi del terreno – affidamento M.C.M. Ecosistemi srl	481,90 €
2.10		Direzione lavori opere strutturali	14.000,00 €
2.11		Collaudo tecnico amministrativo, redazione APE, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	5.000,00 €
2.12		Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	2.260,82 €
2.13		Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice solo progettazione interna escluso fondo innovazione (1,65% quota complessiva fondo € 15.614,49)	
	2.13.1	Progettazione interna finanziata con PNRR	12.113,06 €
	2.13.2	Progettazione interna finanziata con mezzi S.A.	378,53 €

T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		Totale somme a disposizione	253.667,13 €
☐ T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)		1.200.000,00 €

4. di impegnare la spesa complessiva di € 481,90 imputandola al bilancio 2023, secondo il prospetto qui allegato, ed esigibile nell'anno 2023 evidenziando che, alla liquidazione della suddetta spesa si provvederà ai sensi delle normative vigenti e sopra indicate, nonché ai sensi del punto 6 dell'allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ad avvenuta verifica ed attestazione di regolare esecuzione della prestazione, a cura del responsabile del procedimento ed a presentazione della fattura sulla quale il creditore dovrà indicare gli estremi dell'atto autorizzativo e relativo CIG, nonché il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
5. di dare atto che:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire è provvedere alle analisi del terreno presso l'area esterna della scuola primaria "Pezzani" in v.le Papa Giovanni XXIII n.13;
 - b. l'oggetto, l'importo dell'affidamento e le clausole ritenute essenziali sono enunciate nelle premesse del presente provvedimento e nella lettera di impegno agli atti della D.O. 3;
 - c. le modalità di scelta e la verifica dei requisiti dell'operatore economico sono enunciate nelle premesse del presente provvedimento;
 - d. il Responsabile del procedimento - per lo specifico intervento - è stato individuato nella persona del geom. Italia Gaetano, Istruttore Tecnico della D.O. 3.;
6. di dare atto che:
 - il codice CIG è il seguente: ZF339AA3B5;
 - il codice CUP è il seguente: E15E22000090006;
7. di impegnare altresì l'importo pari a € 30,00 quale contributo a favore di ANAC;
8. che il progetto è finanziato per Euro 746.250,00 con fondi PNRR M.4 C.1 - INV. 1.2 – CUP E15E22000090006;
9. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione Organizzativa 3;
10. che la presente determinazione dirigenziale costituisce autorizzazione a contrarre, ed ha contestuale valenza contrattuale trattandosi di prestazioni relative a lavori di importo inferiore a € 40.000,00 per i quali, secondo il regolamento comunale dei contratti, non risulta necessaria la stipula in forma pubblica amministrativa del contratto medesimo;
11. che l'affidatario individuato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.sm.i.

Si dà atto infine, che:

- il presente provvedimento è trasmesso al dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147-bis D.lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;
- si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;
- in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9-bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale