

COMUNE di LODI



PROGETTO di FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO

Riqualificazione e Recupero Ex Linificio Nazionale Piazzale Forni

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)_MISSIONE 5_COMPONENTE
2 INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"

CUP E13D21001000001

GRUPPO PROGETTAZIONE

CS A Corrado Serafini **architetti**
Via Paolo Diacono 6, 20133 Milano
Arch. Corrado Serafini, Arch. Greta Magnani, Arch. Roberta Santambrogio

MATTEO VERCELLONI STUDIO DI ARCHITETTURA

VIA VOLTURNO 31 20124 MILANO
Arch. Matteo Vercelloni, Arch. Stefano De Feudis

CONSULENTI



S. P. S. S.r.l. Studio Progetti Strutturali - Ing. Andrea Sala
Via Melchiorre Gioia 64, 20125 Milano

Impianti Elettrici e Meccanici - P.I. Gianluca Terreni
via Circonvallazione 73, Trezzano S/N (MI)

Tecnico Acustico Dott. Gianluca Midali
via R. Sanzio 3 Almenno S. Salvatore (BG)

REL PFTE 07

Elenco elaborati

Data
prima emissione
01.2023

rev.01 02.2023

RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX LINIFICIO Piazzale Forni - LODI				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
CODICE DISEGNO		N°	TITOLO	SCALA
RELAZIONI E DOCUMENTI GENERALI				
REL	PFTE	01	Relazione sintetica progetto di fattibilità tecnico economica	NS
REL	PFTE	02	Relazione storica: analisi della cartografia storica	NS
REL	PFTE	03	Relazione generale ed architettonica	NS
REL	ARC	03.1	Relazione generale - spunti e riferimenti progettuali	NS
REL	PFTE	04	Relazione di sostenibilità dell'opera	NS
REL	PFTE	05	Schema di contratto	NS
REL	PFTE	06	Capitolato speciale d'appalto	NS
REL	PFTE	07	Elenco Elaborati	NS
RELAZIONI SPECIALISTICHE				
REL	IMPMEC	01	Relazione tecnica Impianti Meccanici	NS
REL	IMPEL	01	Relazione tecnica Impianti Elettrici	NS
REL	STR	01	Relazione tecnica e di calcolo strutture manufatti esistenti	NS
REL	STR	02	Relazione tecnica e di calcolo strutture nuovi manufatti	NS
REL	ACU	01	Relazione tecnica Acustica	NS
REL	ILLUM	01	Relazione progetto illuminotecnico	NS
STIMA DEI COSTI				
Q	PFTE	01	Computo metrico estimativo	NS
Q	PFTE	02	elenco prezzi	NS
Q	PFTE	03	analisi prezzi	NS
Q	PFTE	04	quadro di incidenza della manodopera	NS
Q	PFTE	05	Quadro economico di progetto	NS
COORDINAMENTO SICUREZZA				
CS	PFTE	01	Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento	NS
CS	PFTE	02	Cronoprogramma dei lavori	NS
CS	PFTE	03	Stima degli oneri della sicurezza	NS
TAV	CS	04	Layout tavola di cantiere - aree esterne	1:500
TAV	CS	05	Layout tavola di cantiere - aree interne	1:500
PIANO DI MANUTENZIONE				
MAN	PFTE	01	Piano preliminare di manutenzione impianti	NS
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI				
STATO DI FATTO				
TAV	ARC	01	Rilievo fotografico	NS
TAV	ARC	02	Estratti planimetrie pgt e planimetria catastale	NS
TAV	ARC	03	Estratti planimetrie pgt	NS
TAV	ARC	04	Inquadramento planimetrico urbanistico	1:200
TAV	ARC	05	Pianta copertura	1:200
TAV	ARC	06	Pianta piano seminterrato	1:200
TAV	ARC	07	Pianta piano rialzato	1:200
TAV	ARC	07.1	Sezioni e prospetti	1:200

RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX LINIFICIO Piazzale Forni - LODI				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
CODICE DISEGNO		N°	TITOLO	SCALA
STATO DI CONFRONTO - STATO DI PROGETTO				
TAV	ARC	08	Stato di confronto - pianta copertura	1:200
TAV	ARC	09	Stato di progetto - pianta copertura	1:200
TAV	ARC	10	Stato di confronto - pianta piano seminterrato	1:200
TAV	ARC	11	Stato di progetto - pianta piano seminterrato	1:200
TAV	ARC	11.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano seminterrato	1:200
TAV	ARC	12	Stato di confronto - pianta piano rialzato	1:200
TAV	ARC	13	Stato di progetto - pianta piano rialzato	1:200
TAV	ARC	13.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano rialzato	1:200
TAV	ARC	14	Stato di confronto - pianta piano soppalco	1:200
TAV	ARC	15	Stato di progetto - pianta piano soppalco	1:200
TAV	ARC	15.1	Stato di progetto Quantità complessive - pianta piano soppalco	1:200
TAV	ARC	16	Stato di confronto - Prospetti Nord - Sud- Est	1:200
TAV	ARC	17	Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni AA-BB	1:200
TAV	ARC	18	Stato di confronto - Stato di Progetto Sezioni CC-DD	1:200
TAV	ARC	19	Stato di Progetto - Nuovo ingresso	1:100 / 1:50
VISTE PROSPETTICHE				
TAV	ARC	20	Simulazioni prospettiche complessive a volo d'uccello	NS
TAV	ARC	21	Simulazioni prospettiche ravvicinate A	NS
TAV	ARC	22	Simulazioni prospettiche ravvicinate B	NS
TAV	ARC	23	Simulazioni prospettiche ravvicinate C	NS
ABACHI E DETTAGLI COSTRUTTIVI				
TAV	ARC	24	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano seminterrato	1:50
TAV	ARC	25	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano rialzato	1:50
TAV	ARC	26	Stratigrafie orizzontali e verticali - piano soppalco	1:50
TAV	ARC	27	Abaco porte interne	1:100
TAV	ARC	28	Abaco serramenti esterni - piante e prospetti	1:200
TAV	ARC	29	Abaco serramenti esterni	1:100
TAV	ARC	30	Abaco vetrate interne	1:100
TAV	ARC	31	Abaco pavimentazioni	1:200
TAV	ARC	32	Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano seminterrato	1:200/1:100
TAV	ARC	33	Trattamenti ignifughi ed intumescenti - piano rialzato	1:100

RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX LINIFICIO Piazzale Forni - LODI				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
CODICE DISEGNO		N°	TITOLO	SCALA
ELABORATI GRAFICI STRUTTURE				
TAV	STR	01	Nuovo ingresso esterno - piante	1:50
TAV	STR	02	Nuovo ingresso esterno - sezioni e dettagli	1:50 /1:10
TAV	STR	03	Nuovo soppalco interno - piante e sezioni	1:100/1:50 /1:10
TAV	STR	04	Struttura vetrata interna e consolidamento piano seminterrato	1:50/1:25 /1:10
TAV	STR	05	Auditorium e sala mostre - piante e sezioni	1:50
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI				
TAV	IMPMEC	01	Schema funzionale	NS
TAV	IMPMEC	01a	Schema regolazione	NS
TAV	IMPMEC	02	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione frigorifera e scarico condense	1:50/1:100
TAV	IMPMEC	02a	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Schema collegamento elettrico	NS
TAV	IMPMEC	02b	Impianto VRF uffici museo civico e book shop. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	03	Museo civico. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	03a	Museo civico. Prospetti distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	04	Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	04a	Spazi polifunzionali. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	04b	Spazi polifunzionali. Prospetti e sezioni	1:50
TAV	IMPMEC	05	Prospetto Uta. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	06	Auditorium. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	07	Auditorium e sala mostre. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	08	Centrale termofrigio e distribuzione tubazioni piano seminterrato	1:100
TAV	IMPMEC	08a	Distribuzione tubazioni piano rialzato	1:100
TAV	IMPMEC	09	Idrico sanitario servizi piano rialzato	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	09a	Idrico sanitario servizi piano soppalco	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	10	Proiezione scarichi piano seminterrato	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	10a	Scarichi piano rialzato	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	10b	Scarichi piano soppalco	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	11	Impianto estrazione servizi piano rialzato	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	11a	Impianto estrazione servizi piano soppalco	1:500/1:50
TAV	IMPMEC	11b	Impianto estrazione servizi piano copertura	1:200
TAV	IMPMEC	12	Magazzino e deposito museo civico. Distribuzione aeraulica	1:50
TAV	IMPMEC	13	Distribuzione rete antincendio piano seminterrato	1:100
TAV	IMPMEC	13a	Distribuzione rete antincendio piano rialzato	1:100
TAV	IMPEL	01	Distribuzione seminterrato	1:200
TAV	IMPEL	02	Impianto illuminazione e FM seminterrato	1:200
TAV	IMPEL	03	Impianti speciali rilevazione incendio seminterrato	1:200
TAV	IMPEL	04	Impianti speciali EVAC seminterrato	1:200

RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX LINIFICIO
Piazzale Forni - LODI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

CODICE DISEGNO		N°	TITOLO	SCALA
TAV	IMPEL	05	Impianti speciali allarmi seminterrato	1:200
TAV	IMPEL	06	Distribuzione piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	07a	Impianti emergenza piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	07b	Impianto illuminazione piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	07c	Impianto FM piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	08	Impianto speciali rilevazione incendi piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	09	Impianto speciali EVAC piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	10	Impianto speciali allarmi TVCC piano rialzato	1:200
TAV	IMPEL	11	Impianti luci e FM piano soppalco	1:100
TAV	IMPEL	12	Impianto speciali rilevazione incendi piano soppalco	1:100
TAV	IMPEL	13	Impianto illuminazione facciata Nord	NS
TAV	IMPEL	14	Impianto fotovoltaico copertura	NS
TAV	IMPEL	15	Schema tipico fotovoltaico	NS
TAV	IMPEL	16	Cabina di trasformazione	NS
TAV	IMPEL	0101	Schema elettrico QGBT	NS
TAV	IMPEL	0102	Schema elettrico QEG	NS
TAV	IMPEL	0103	Schema elettrico QE1	NS
TAV	IMPEL	0104	Schema elettrico QE2	NS
TAV	IMPEL	0105	Schema elettrico QE3	NS
TAV	IMPEL	0106	Schema elettrico QE4	NS
TAV	IMPEL	0107	Schema elettrico QE5	NS
TAV	IMPEL	0108	Schema elettrico QE6	NS
TAV	IMPEL	0109	Schema elettrico QE7	NS
TAV	IMPEL	0110	Schema elettrico QE8	NS
TAV	IMPEL	0111	Schema elettrico QE9	NS
TAV	IMPEL	0112	Schema elettrico QE10	NS
TAV	IMPEL	0113	Schema elettrico QE11	NS
TAV	IMPEL	0114	Schema elettrico QE12	NS
TAV	IMPEL	0115	Schema elettrico QE13	NS
TAV	IMPEL	0116	Schema elettrico QE14	NS
TAV	IMPEL	0117	Schema elettrico QE15	NS
TAV	IMPEL	0118	Schema elettrico QE16	NS
TAV	IMPEL	0119	Schema elettrico QE17	NS
TAV	IMPEL	0120	Schema elettrico QE18	NS
TAV	IMPEL	0121	Schema elettrico QCT	NS
TAV	IMPEL	0122	Schema a blocchi energia	NS
TAV	IMPEL	0123	Schema a blocchi EVAC	NS
TAV	IMPEL	0124	Schema IRAI ed evacuazione	NS
TAV	IMPEL	0125	Schema a blocchi antintrusione	NS
TAV	IMPEL	0126	Schema a blocchi TVCC	NS
TAV	IMPEL	0127	Schemi Quadri Inverter	NS

RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX LINIFICIO Piazzale Forni - LODI				
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
CODICE DISEGNO		N°	TITOLO	SCALA
ALLEGATI				
ALL	STR	01	indagini e prove sulle strutture esistenti	NS
ALL	STR	02	Relazione geologica	NS
ALL	STR	03	Rilievo di dettaglio elementi strutturali piano seminterrato	1:100/1:50
ALL	STR	04	Rilievo di dettaglio elementi strutturali copertura	1:100/1:49
ALL	STR	05	Relazione geotecnica	NS