

Piano delle Regole
Piano Governo Territorio
(ai sensi della L. n. 12 del 2005)

Elaborato
PdR 7b
scala 1:5.000

Città di Lodi
Provincia di Lodi
Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerlini
Assessore: Mario Cremonesi
Dirigente: Giovanni Ligi

Progettista: Ing. Giovanni Ligi

Piano dei Servizi (Pds)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)
DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2393.5489
e-mail: labur@polimi.it

Direttore: DIAP
Patrizia Gabellini
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Consulenti:
Responsabile Scientifico:
Federico Oliva
Gruppo di ricerca:
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitello
Elena Solero

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Dott. Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio
processo partecipativo:
Gabriele Rababotti
Elena Solero
con: Monica Righetti

Aspetto della città consolidata - Tavola delle Regole
 Variante n° 3 - 2013

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

Città pubblica esistente e/o prevista - disciplinata dal Piano dei Servizi

Città nuova - disciplinata dal DdP

Ambiti di trasformazione previsti dal DdP - Art. 46 e DdP

Ambito di rigenerazione "Patrimonio edilizio dismesso ex art. 40 bis LR 12/2005"

Territorio rurale, paesistico - ambientale

Vincoli e tutele

Vincoli ambientali

Vincoli antropici e storici sovraordinati

Tessuto per attività terziarie-commerciali-ricettive - Art. 39

Confini comunali

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720



Documento di Piano
Piano Governo Territorio
(ai sensi della L. n. 12 del 2005)

Elaborato
DdP 3.10
scala 1:10.000

Comune di Lodi
Provincia di Lodi
Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerlini
Assessore: Maria Cremonesi
Dirigente: Giovanni Ligi

Progettista: Ing. Giovanni Ligi

Piano dei Servizi (Pds)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)
DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2393.5489
e-mail: labur@polimi.it

Direttore: DIAP
Patrizia Gabellini
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Consulenti:
Responsabile Scientifico:
Federico Oliva
Gruppo di ricerca:
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitello
Elena Solero

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Dott. Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio
processo partecipativo:
Gabriele Rababotti
Elena Solero
con: Monica Righetti

Quadro conoscitivo del territorio comunale
Carta del paesaggio e delle sensibilità paesaggistiche
febbraio 2010

approvazione
Marzo 2011

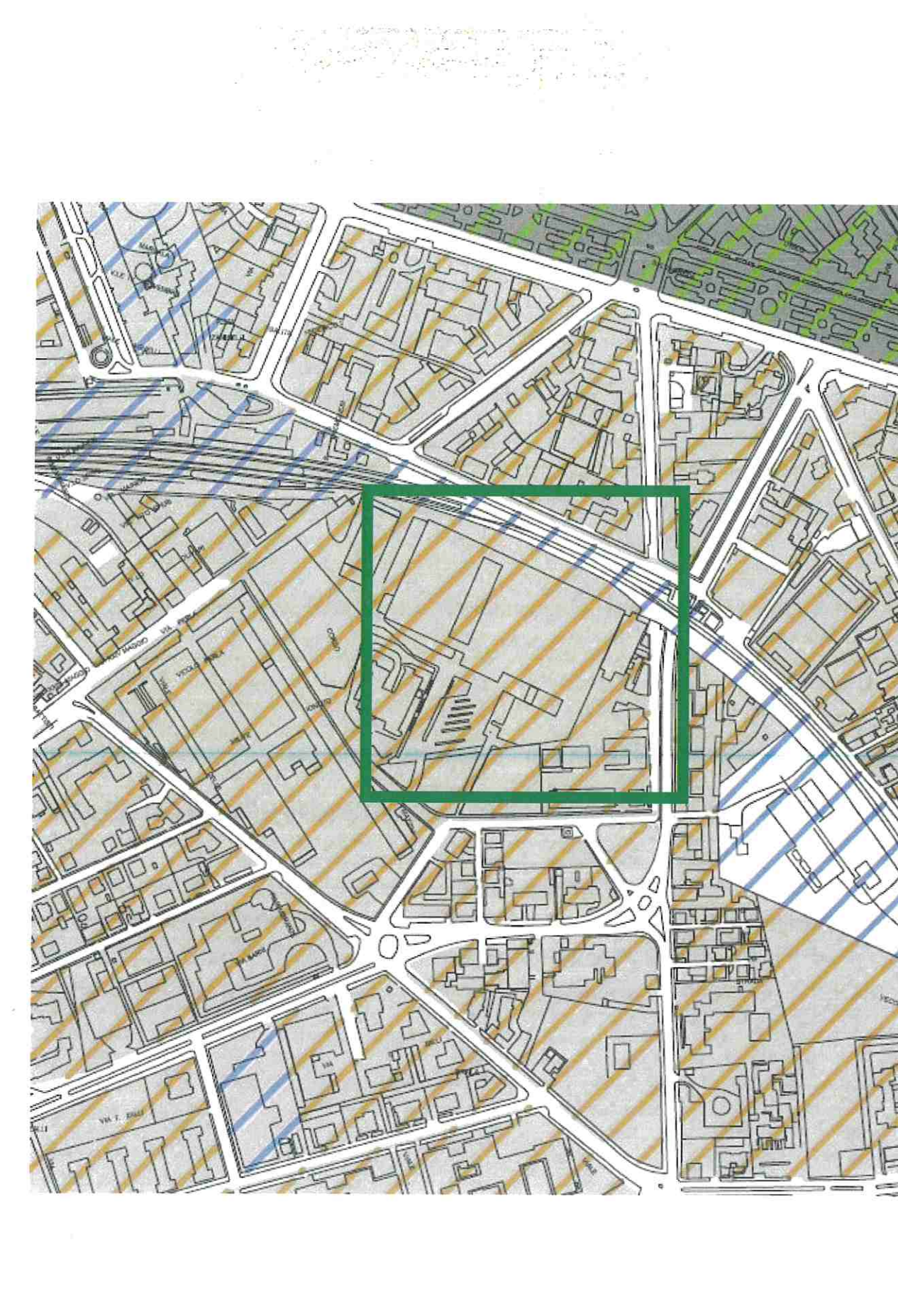
Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

Unità di paesaggio

Sensibilità paesistiche

Confini comunali

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720



Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

Piano dei Servizi
Piano Governo Territorio
(ai sensi della L. n. 12 del 2005)

Elaborato
Pds 4
scala 1:10.000

Città di Lodi
Provincia di Lodi
Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerlini
Assessore: Maria Cremonesi
Dirigente: Giovanni Ligi

Progettista: Ing. Giovanni Ligi

Piano dei Servizi (Pds)
Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

Documento di Piano (DdP)
Piano delle Regole (PdR)
DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2393.5489
e-mail: labur@polimi.it

Direttore: DIAP
Patrizia Gabellini
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Consulenti:
Responsabile Scientifico:
Federico Oliva
Gruppo di ricerca:
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitello
Elena Solero

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Dott. Angelo Bugatti
Coordinatore: Roberto De Lotto
con: Valeria Erba
Paolo Bacchi
Sara Mariani
Giulia Castoldi

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio
processo partecipativo:
Gabriele Rababotti
Elena Solero
con: Monica Righetti

quadro generale dei servizi esistenti e previsti
 Variante n° 3 - 2013

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

Istruzione - Università - Ricerca

UR Istituti superiori

Ambiti di trasformazione

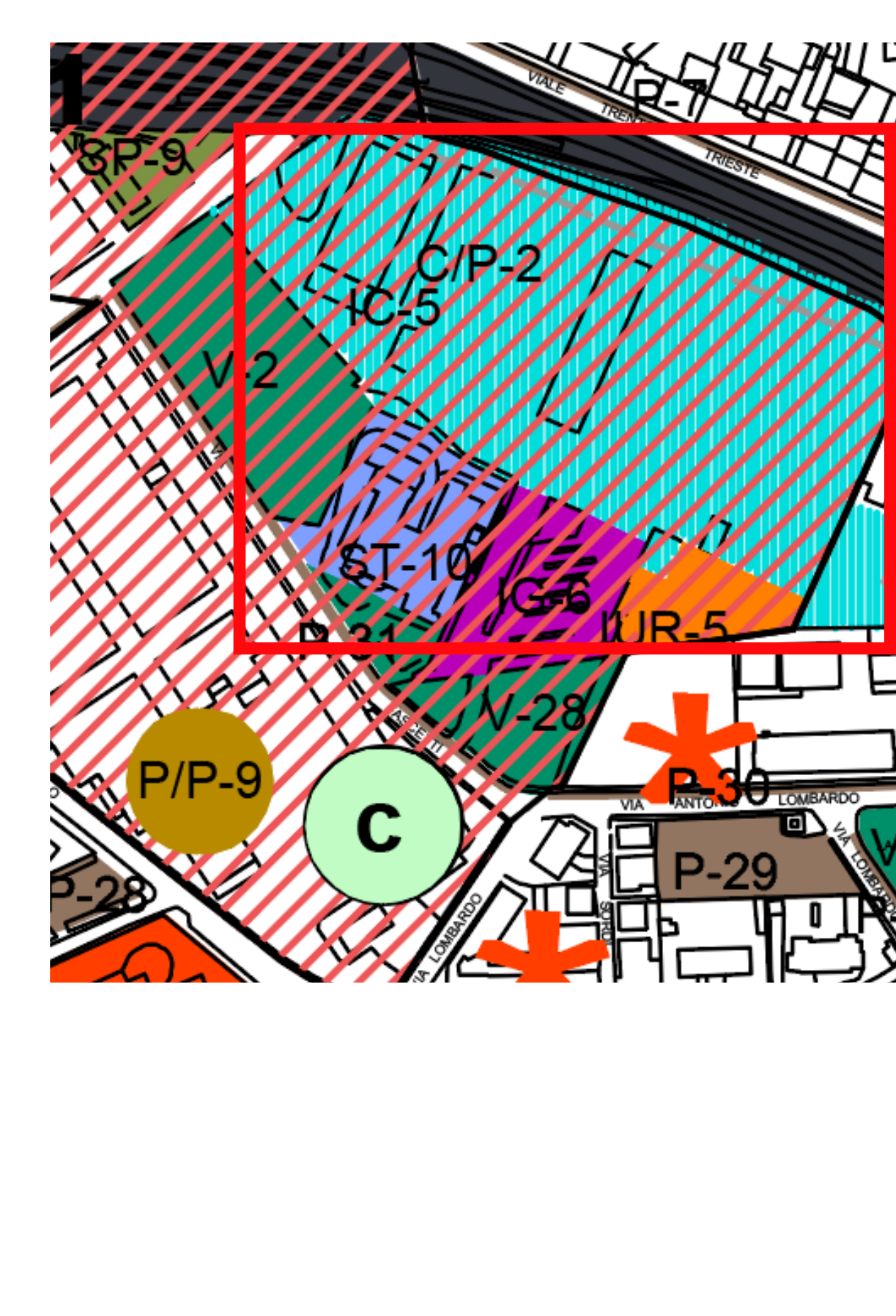
D Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento

IC Attrezzature di interesse generale - Norme Pds: Art. 4

C/P-2 Cultura 10.000 mq
Norme Pds: Art. 4

IC Attrezzature di interesse comune

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720



REGIONE LOMBARDIA
COMUNE DI LODI
Provincia di Lodi

Piano di Governo del Territorio

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA
(L.R. 11.3.05 N.12 art. 57, D.G.R. 22.12.05 n.91566, Criteri attuativi, Componente geologica e D.G.R. 23.05.08 n. 97314)

Allegato 8A
Carta di sintesi
Scala 1:15.000

IL GEOLOGO
Dott. Giovanni Bassi
Ottobre 2010

Collaboratore: Dott. Massimiliano Trosipoli

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

LEGENDA

Classi di vulnerabilità idrogeologica:

Piano stralcio per l'assetto idrogeologico:

Operazioni di difesa idraulica previste dal PAI
(Limite di progetto tra Fascia B e C)

Operazioni di difesa idraulica già realizzate:
Argine "SICC"

Operazioni di difesa idraulica in progetto:
Argine su Reggia Gaviana
Chiusura su Reggia Gaviana
Argine a valle del ponte

Zone di elevato interesse geologico e geomorfologico Parco urbano Pulignino

Zone di elevato interesse geologico e geomorfologico di C.na Portatore

Corso d'acqua

Fascia di rispetto 10 m corso d'acqua

Corso d'acqua, ramo secondario

Fascia di rispetto 10 m corso d'acqua ramo secondario

Corso d'acqua, tratto tombato

Specchio d'acqua

Fascia di rispetto 10 m specchio d'acqua

Pozzo pubblico e zona di tutela assoluta (raggio 10m)

Zona di rispetto pozzo pubblico
(raggio variabile per ogni pozzo determinato con criterio temerale)

Orlo di scarpata morfologica principale

Orlo di scarpata morfologica secondaria

Siti a rischio ambientale:
1 - Inononiti depositi,
2 - Eutrofici,
3 - Barrother

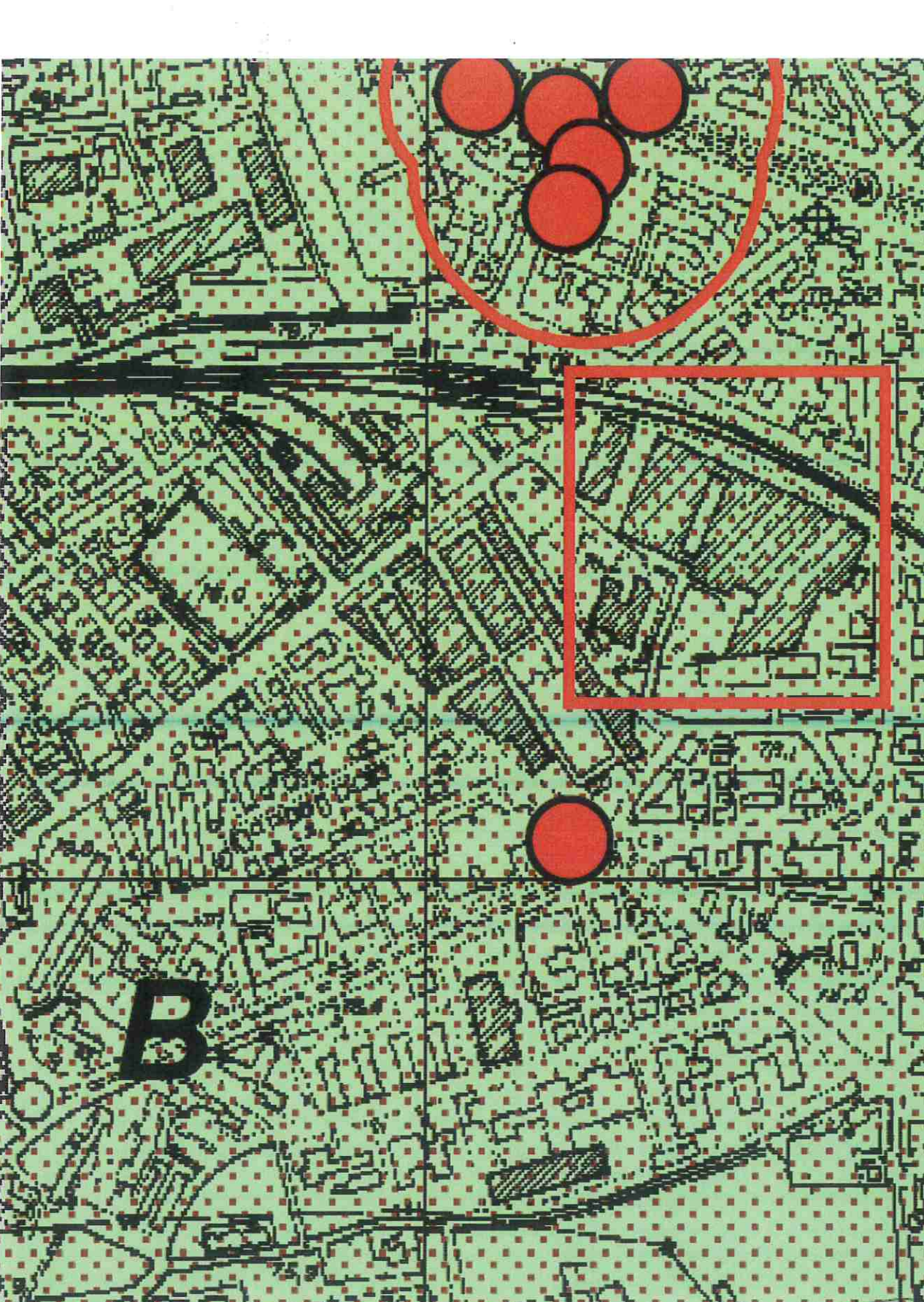
Area estrattiva

Discarica inononitabile

Ex area estrattiva

Confine di Comune

Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720



Comune di Lodi - Piazza Mercato n. 5 - Lodi - C.P. 26900 - Tel. 0371/4091 - C.F. 84507570152 - P.I. 3116800156
Spettello Unico per le Attività Produttive - Piazzale Forni, 1 - 0371/4091 - Fax 0371/409720

Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Lodi

ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Meloni Silvia
Comune di Lodi
Sezione: Foglio: 57
Particella: 156
Dimensione grafica dei substrati

Inserito all'albo: Omestri
Prov. Lodi
N. 276
Protocollo n. 1.0001642 del 21/10/2019
Tipo Mappale n. dal
Scala 1 : 1000

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

Allegato n°1
Situazione al 26/01/2021 - Comune di LODI (E48) - < Foglio: 57 - Particella: 116 - Elaborato planimetrico >

COMUNE di LODI

PROGETTO di FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO

Riquilificazione e Recupero
Ex Linificio Nazionale Piazzale Forni
PIANO NAZIONALE di RIPRESA e RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"
CUP E13D21001000001

GRUPPO PROGETTAZIONE

CS A Corrado Serafini architetti
Via Paolo Diacono 6, 20153 Milano
Arch. Corrado Serafini, Arch. Greta Magnani, Arch. Roberta Santambrogio

MATTEO VERCELLONI STUDIO DI ARCHITETTURA
Via Volturino 31 20134 MILANO
Arch. Matteo Vercelloni, Arch. Stefano De Feudis

CONSULENTI

S.P.S. S.r.l. Studio Progetti Strutturali - Ing. Andrea Sala
Via Melchiorre Gioia 64, 20125 Milano
Impianti Elettrici e Meccanici - P.I. Gianluca Terenzi
via Circonvallazione 73, Trezzano S/N (MI)
Tecnico Acustico Dott. Gianluca Midali
via R. Sanzio 3 Alzerno S. Salvatore (BG)

TAV ARC 02

Estratti Planimetrie PGT e Planimetria catastale

Data
prima emissione
01.2023

rev.01 02.2023

Scala 1:1000-1:10.000