



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SERVIZI TECNICI

GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1611 DEL 27/12/2023

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA
MATERNA SPEZZAFERRI - DECISIONE A CONTRATTARE E
AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A)
DEL DLGS N.36/2023, INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PER OPERE DA TINTEGGIATORE ALL'IMPRESA
CAPERDONI FABIO - CUP E12B22001200004 - CIG ZE93DADD67

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 27 del 21.03.2023 avente ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2023-2024-2025";
- di Consiglio Comunale n. 28 del 21.03.2023 avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2023-2024-2025";
- di Giunta Comunale n. 66 del 26.04.2023 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione - esercizio finanziario 2023-2024-2025".
- di Consiglio Comunale n. 46 del 27.04.2023 avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio finanziario di previsione 2023-2024-2025";
- di Consiglio Comunale n. 52 del 11.05.2023 avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio finanziario di previsione 2023-2024-2025";
- di Consiglio Comunale n. 67 del 07.06.2023 avente ad oggetto: "Variazioni al bilancio finanziario di previsione 2023-2024-2025";
- di Giunta Comunale n. 90 del 21.06.2023 all'oggetto: "Variazioni in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023-2024-2025 ex art. 42, co. 4, e art. 175, co. 4, D.Lgs 267-2000";

- di Consiglio Comunale n. 90 del 26.07.2023 all'oggetto: "Bilancio di previsione 2023, 2024 e 2025. Verifica degli equilibri generali di bilancio ex art. 193 del D.Lgs. 267/2000 e variazione di assestamento generale ex art 175 c. 8 del D.Lgs. 267/2000".
- di Giunta Comunale n. 126 del 23.08.2023 all'oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione - esercizio finanziario 2023-2024-2025 -primo aggiornamento".
- di Consiglio Comunale n. 120 del 29.11.2023 all'oggetto: "Variazioni al bilancio finanziario di previsione 2023-2024-2025".

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 9 del 16/01/2023 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro per il procedimento relativo ai lavori di messa in sicurezza della copertura della scuola materna Spezzaferri, individuando il R.U.P. nella persona del geom. Gaetano Italia della Direzione Organizzativa 3;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 930 del 18/08/2023 all'oggetto: "MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA MATERNA SPEZZAFERRI - DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023 TINTEGGIATURA E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DEI MURI ALLA R.M.A. DI MORELLO ROBERTO E INSTALLAZIONE PUNTI LUCE A LED PER INTERNI ALLA AIR LIGHT FACILITY SRL - CUP E12B22001200004", con la quale è stato aggiornato il quadro economico come segue:

1	Lavori in appalto	
1.1	Importo lavori a corpo	€ 77.255,86
1.2	Importo oneri e costi non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.833,82
T.1	TOTALE LAVORI	€ 87.089,68
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
2.1	I.V.A. 22% su T.1	€ 19.159,73
2.2	Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice e Fondo per innovazione tecnologica - art. 113, comma 4, del Codice 1,60%	€ 1.724,60
2.3	Imprevisti	€ 1.010,47
2.4	Spese tecniche per CSP e CSE (Cassa, Inarcassa e IVA compresa) – Affidamento geom. Zaffani – det. dir. 1798/2022	€ 5.764,50
2.5	Contributo ANAC	€ 35,00
2.6	ECONOMIE DA RIBASSO	€ 2.042,02
2.7	Opere di tinteggiatura e ripristino delle parti murarie interne (comprensivo di I.V.A.) Affidamento R.M.A. di Morello Roberto	€ 17.080,00
2.8	Fornitura e posa di punti luce e opere accessorie (comprensivo di I.V.A.) Affidamento Air Light Facility srl	€ 6.094,00
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.910,32
T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)	€ 140.000,00

che trova copertura finanziaria al cap. 2434/2 come segue:

- Euro 5.764,50 imp. 399/2023
- Euro 134.235,50 imp. 400/2023

Richiamato il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. n.36/2023, di seguito denominato Codice;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore, in relazione ai lavori di messa in sicurezza della copertura della scuola materna Spezzaferri;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [D.Lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore presso scuola materna Spezzaferri;
- Importo del contratto: € 2.502,04 oltre IVA, per un totale di € 3.052,49;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Dato atto che:

- o l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni

contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ha preso contatti con l'impresa CAPERDONI FABIO, via salvo D'Acquisto n. 8 – 26815 Massalengo (LO), C.F. CPRFBA76E11G388C – P.I. 05331070960, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori per opere da tinteggiatore, con un'offerta economica di € 2.502,04 oltre IVA, per un totale di € 3.052,49;

Ritenuto di procedere all'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore, in relazione ai lavori di messa in sicurezza della copertura della scuola materna Spezzaferri, all'impresa CAPERDONI FABIO, via salvo D'Acquisto n. 8 – 26815 Massalengo (LO), C.F. CPRFBA76E11G388C – P.I. 05331070960, considerando l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative agli interventi in oggetto;

Considerato che la spesa trova copertura nelle somme già impegnate nel Q.E. alle voci 2.3 e 2.6 per € 2.502,04 oltre I.V.A., per un totale di € 3.052,49;

Atteso che il quadro economico successivamente al presente affidamento viene aggiornato come di seguito:

1	Lavori in appalto	
----------	--------------------------	--

1.1	Importo lavori a corpo	€ 77.255,86
1.2	Importo oneri e costi non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.833,82
T.1	TOTALE LAVORI	€ 87.089,68
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
2.1	I.V.A. 22% su T.1	€ 19.159,73
2.2	Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice e Fondo per innovazione tecnologica - art. 113, comma 4, del Codice 1,60%	€ 1.724,60
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore Affidamento Caperdoni Fabio – det. dir.	€ 3.052,49
2.4	Spese tecniche per CSP e CSE (Cassa, Inarcassa e IVA compresa) – Affidamento geom. Zaffani – det. dir. 1798/2022	€ 5.764,50
2.5	Contributo ANAC	€ 35,00
2.6	Opere di tinteggiatura e ripristino delle parti murarie interne (comprensivo di I.V.A.) Affidamento R.M.A. di Morello Roberto	€ 17.080,00
2.7	Fornitura e posa di punti luce e opere accessorie (comprensivo di I.V.A) Affidamento Air Light Facility srl	€ 6.094,00
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.910,32
T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)	€ 140.000,00

Rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita l'impresa CAPERDONI FABIO a contrarre con la P.A. ovvero:

- acquisizione della autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 100 del Codice dei contratti pubblici;
- è stato consultato il casellario ANAC senza rilevare motivi ostativi;
- è stato acquisito il DURC prot. INPS_38402058 dal quale si evince la regolarità contributiva con scadenza validità 05/03/2024;
- è stata verificata l'iscrizione alla CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi numero REA LO-1459500 senza rilevare segnalazioni negative;

Considerato che il principio di rotazione, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Attestato che il sottoscritto RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs 36/2023 le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL;

Visti:

- ♣ il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- ♣ il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- ♣ il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lodi;
- ♣ il vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;
- ♣ l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- ♣ il D.lgs 36/2023;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
3. di affidare, pertanto, gli interventi di manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore in relazione ai lavori di messa in sicurezza della copertura della scuola materna Spezzaferri, all'impresa CAPERDONI FABIO, via salvo D'Acquisto n. 8 – 26815 Massalengo (LO), C.F. CPRFBA76E11G388C – P.I. 05331070960 alle condizioni di cui alla lettera d'impegno che prevede un importo di € 2.502,04 oltre I.V.A., per un totale di € 3.052,49, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e 2, D.lgs. 36/2023;

4. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, l'importo di € 3.052,49 imputandola al bilancio 2023 secondo il prospetto qui allegato, dando atto che il responsabile del procedimento ne attesta la completa esigibilità nell'anno 2023;
5. di aggiornare il quadro economico successivamente al presente affidamento come segue:

1	Lavori in appalto	
1.1	Importo lavori a corpo	€ 77.255,86
1.2	Importo oneri e costi non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.833,82
T.1	TOTALE LAVORI	€ 87.089,68
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
2.1	I.V.A. 22% su T.1	€ 19.159,73
2.2	Fondo incentivante - art. 113, comma 3, del Codice e Fondo per innovazione tecnologica - art. 113, comma 4, del Codice 1,60%	€ 1.724,60
2.3	Interventi di manutenzione straordinaria per opere da tinteggiatore Affidamento Caperdoni Fabio – det. dir.	€ 3.052,49
2.4	Spese tecniche per CSP e CSE (Cassa, Inarcassa e IVA compresa) – Affidamento geom. Zaffani – det. dir. 1798/2022	€ 5.764,50
2.5	Contributo ANAC	€ 35,00
2.6	Opere di tinteggiatura e ripristino delle parti murarie interne (comprensivo di I.V.A.) Affidamento R.M.A. di Morello Roberto	€ 17.080,00
2.7	Fornitura e posa di punti luce e opere accessorie (comprensivo di I.V.A) Affidamento Air Light Facility srl	€ 6.094,00
T.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.910,32
T.1+T.2	TOTALE QUADRO ECONOMICO (T.1+T.2)	€ 140.000,00

6. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Lodi, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
7. che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di dare atto che il RUP attesta che la sommatoria degli affidamenti allo stesso soggetto non supera le soglie individuate all'art. 50 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;

9. che in base all'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. di precisare che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;
11. che ai sensi della Legge n.136/210 e del D.L. n. 187/2010, nonché della determinazione n. 8/2010 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici il codice CIG relativo è il seguente ZE93DADD67;
12. che l'affidatario individuato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.
13. che i pagamenti verranno effettuati nel rispetto delle prescrizioni della lettera d'impegno, previa verifica della regolarità contributiva ed esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
14. di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2
15. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di MILANO, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Si dà atto infine che:

- ♣ il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- ♣ si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- ♣ in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale