



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
GESTIONE TECNICA E MANUTENTIVA DEL
DEMANIO E DEL PATRIMONIO COMUNALE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1141 DEL 11/10/2024

**OGGETTO: P.N.R.R - M.4 C.1 I 1.1. RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E
SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO. CUP E18H24000460006- ASSUNZIONE
IMPEGNO DI SPESA PER L'OPZIONE RELATIVA ALLA REDAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI E RISCALDAMENTO E PSC. CIG
B2D246EC82.**

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- ✂ di Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2025-2026";
- ✂ di Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2024-2025-2026";
- ✂ di Giunta Comunale n. 42 del 13.03.2024 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2024-2025-2026" e successivi aggiornamenti;

Atteso che il responsabile del procedimento nominato con Determinazione n. 869 del 20/08/2024 per il presente intervento è l'arch. Bragonzi Caterina, Istruttore/Funzionario tecnico della Direzione Organizzativa 3.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1111/2024 con la quale sono state accertate le somme relative al contributo ministeriale PNRR missione 4 - componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia di complessivi euro 1.200.000,00 al cap. 2120/45.

Richiamate le determinazioni dirigenziali:

- n. 879 del 23/08/2024 avente ad oggetto “RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO. CUP E18H24000460006 - AFFIDAMENTO INCARICO A TECHNO ENERGIA SRL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA, PRIME INDICAZIONI SICUREZZA E PRATICA ANTINCENDIO - CON OPZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI ELETTRICI E RISCALDAMENTO E PSC -CIG B2D246EC82;
- n. 880 del 23/08/2024 avente ad oggetto “RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO, CUP E18H24000460006 - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICOECONOMICA CON OPZIONE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO A ZPZ PARTNERS - CIG B2D2D9F247;
- n. 1033 del 23/09/2024 avente ad oggetto “RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO. PNRR PER LA MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1, CUP E18H24000460006- AFFIDAMENTO INCARICO PER SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA CON OPZIONE PER LA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO.CIG: B3102C6E6E”;

Richiamata la Deliberazione G.C. n. 165 del 04/10/2024 avente ad oggetto “RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO, CUP E18H24000460006 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA”;

Atteso che con la suddetta Deliberazione veniva approvato oltre a tutti i documenti costituenti il PFTE anche il Q.E. dell'opera come di seguito riportato:

1. $\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Importo Lavori	1.093.026,74
b.1	Costi per la sicurezza	90.036,50
$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO TOTALE LAVORI	1.183.063,24

	<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
c.1	Imprevisti	89.158,44
c.2	Allacciamenti pubblici servizi	25.000,00
c.2	Spese tecniche professionisti esterni per la realizzazione dell'opera e verifica	206.945,00
c.3	Incentivo funzioni tecniche art. 45 decreto 36/2023 solo 80% già calcolato come da regolamento	6.900,00
c.4	IVA e cassa su sulle spese tecniche	55.627,00
c.5	I.V.A. sul costo di costruzione	118.306,32
$\sum c_i$	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	501.936,76

$\sum a_i + \sum b_i + \sum c_i$	<u>COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO</u>	€ 1.685.000,00
----------------------------------	--	----------------

che trova copertura finanziaria ai capitoli 2085/30 per euro 1.200.000,00 e 2085/31 per euro 485.000,00

Visto che all'interno del Q.E. sono previste le risorse per l'affidamento del progetto esecutivo alla voce Spese tecniche professionisti esterni per la realizzazione dell'opera e verifica e relativi oneri fiscali al punto c.4;

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria allegata e redatta dal responsabile del procedimento di cui trattasi, nominato ai sensi di legge, con atto sopra richiamato nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l'assunzione del presente provvedimento.

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ⌘ Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI E REDAZIONE PSC, opzione già approvata con determinazione dirigenziale n. 879/2024;
- ⌘ Importo del contratto: € **33.888,95 INTERO IMPORTO**, quota PFTE già impegnata fuori Q.E. pari ad € 10.857,25 oltre IVA = € **13.245,85** – quota ESECUTIVO da impegnare con la presente Determinazione € 23.031,70 oltre IVA per un totale di € **28.098,67**;

- ✗ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✗ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- ✗ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita lo studio Techno Energia S.r.l. con studio in Milano – Via Ludovico Settala, 84, P.IVA 06685350966 a contrarre con la P.A.;

Dato atto che il RUP ha dichiarato il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 c. 1 del d.lgs. 36/2023 non avendo mai affidato alcun incarico al suddetto operatore economico;

Ritenuto, quindi, di prendere atto della precedente procedura di affidamento di cui alla Determinazione n. 879/2024 e di avvalersi dell'opzione per l'affidamento allo Studio Techno Energia S.r.l. con studio in Milano – Via Ludovico Settala, 84, P.IVA 06685350966, delle prestazioni relative al progetto esecutivo per un importo euro € 23.031,70 oltre IVA per un totale di € 28.098,67;

Visto il disciplinare allegato alla precedente procedura di gara che viene con la presente sottoscritto dalle parti;

Atteso che, conseguentemente all'approvazione del presente provvedimento, il Q.E. dell'opera risulta aggiornato come segue:

$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Importo lavori	1.093.026,74
b.1	Costi sicurezza	90.036,50
$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO TOTALE LAVORI	1.183.063,24
	SOMME A DISPOSIZIONE	
c1	Imprevisti	89.158,44
c2	Allacciamenti pubblici servizi	25.000,00
c3	Spese tecniche professionisti esterni per la realizzazione dell'opera e verifica	177.847,21
c3.1	Affidamento progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento e PSC - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa	28.098,67

c3.2	Economie affidamento c.3.1	6.066,09
c4	Incentivo funzioni tecniche art. 45 decreto 36/2023 solo 80% già calcolato come da regolamento	6.900,00
c5	IVA e cassa spese tecniche	49.225,49
c5.1	Economie Iva affidamento c.3.1	1.334,54
c6	IVA 10% costo costruzione	118.306,32
$\sum c_i$	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	501.936,76
$\sum a_i + \sum b_i + \sum c_i$	<u>COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO</u>	1.685.000,00

Dato atto che il RUP attesta che la sommatoria dell'affidamento della componente architettonica e di quella impiantistica e di sicurezza non supera comunque la soglia prevista all'art. 50 c. 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e pertanto non vi è stato un frazionamento dell'incarico al fine di eludere le soglie di affidamento ma una suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.lgs 36/2023 al fine di favorire la partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità;

Visti:

- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 262/2023 in materia di FVOE,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 263/2023 in materia di pubblicità legale,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 264/2023 in materia di trasparenza,
- la delibera ANAC n. 582/2023 relativa all'avvio del processo di digitalizzazione,
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 191 e 192 del D.lgs. n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lodi;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;

E nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citati, e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
3. di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria così come evidenziate dal Responsabile unico del procedimento nella relazione in data 07/10/2024 allegata alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;
4. di confermare l'affidamento del progetto esecutivo degli impianti e del CSP, per le ragioni esplicitate in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 alle condizioni di cui all'offerta acquisita mediante piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel allo studio Techno Energia S.r.l. con studio in Milano – Via Ludovico Settala, 84, P.IVA 06685350966, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e 2, D.lgs. 36/2023;
5. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la spesa di € 23.031,70 oltre IVA 22 % per un totale di € 28.098,67 all'interno del Q.E dell'opera che viene aggiornato come in premessa, dando atto che il responsabile del procedimento ne attesta la completa esigibilità nell'anno 2024;
6. di dare atto che, ai fini della rendicontazione delle spese, l'impegno di spesa verrà assunto rispettando la proporzione tra contributo ministeriale (71,22%) e fondi propri della Stazione appaltante (28,78%);
7. che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
8. che la presente determinazione dirigenziale costituisce autorizzazione a contrarre, ed ha contestuale valenza contrattuale trattandosi di prestazioni di importo inferiore a € 150.000,00 per i quali, secondo il regolamento comunale dei contratti, non risulta necessaria la stipula in forma pubblica amministrativa del contratto medesimo, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in premessa anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
9. il codice CIG relativo è il seguente: B2D246EC82;
10. che i pagamenti verranno effettuati nel rispetto delle prescrizioni del disciplinare d'incarico, previa verifica della regolarità contributiva ed esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
11. di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

12. di demandare alla Segreteria della D.O. 3 la trasmissione all'operatore economico individuato del presente provvedimento;
13. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di MILANO, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Si dà atto infine che:

1. il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
2. si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
3. in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale