

COMMITTENTE

Azienda Speciale Consortile Servizi

Intercomunali

Via Tiziano Zalli n.5 | Lodi (LO)

RUP: Arch. Florindo Alessandro Macalli



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IMPIANTI ELETTRICI



PROGETTO ESECUTIVO

Ristrutturazione di n. 3 alloggi siti in C.so Ettore Archinti, n. 10 Lodi (LO) -Progetto "Housing First " - Linea Sub-Investimento 1.3.1 Housing First

CUP C24H22000110007 | CIG B654156833

C05I-23_PE_ELE_F00A00_04_APR_R0

ANALISI PREZZI ELETTRICO

Scala

-

Revisione

RO

Data

Maggio 2025

Redatto da

LB



**PROGETTAZIONE
INTEGRATA**

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.

Via G. Oberdan, 10 | 25128 Brescia

t. 030 3373852 | lavori@consorzioprogettazioneintegrata.it

www.consorzioprogettazioneintegrata.it



PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI

DGPROJECT

DG PROJECT S.R.L.

via Quinzano, 33/B | 25020 Flero BS

t. 030 2680135 | info@dgprojectsr.leu

Direttore tecnico

Per. Ind. Dario Garletti

COMMITTENTE: **Comune di Lodi (LO)**

PROGETTO: **DGP051-23_ALLOGGI Lodi**

ANALISI
DEL
PREZZO
Impianti
Elettrici

Nel presente documento sono riportate le singole schede delle voci di elenco prezzi con
relativa analisi prezzi relativamente alle nuove voci NP. previste a progetto e non presenti del
listino di riferimento "listino regione LOMBARDIA 2024"

COMMITTENTE:

Comune di Lodi (LO)

PROGETTO:

DGP051-23_ALLOGGI Lodi

ANALISI DEL PREZZO Impianti Elettrici n. attribuito	Descrizione : QUADRO SOTTOCONTATORE - QSC Fornitura e posa in opera di quadro elettrico sottocontatore QSC a servizio dell'edificio, da collocare nella nicchia contatori sul confine della proprietà secondo quanto indicato nella tavola di progetto o secondo più precise indicazioni impartite dalla Direzione Lavori in fase esecutiva. Il quadro è costituito da una cassetta in materiale plastico da parete IP55 completa di portella trasparente di chiusura. Nel quadro è installato l'interruttore generale di alimentazione del quadro generale a servizio dell'edificio. Il quadro deve essere realizzato in conformità a quanto indicato nel relativo articolo della relazione tecnica e nel relativo schema elettrico. Compresa la stesura dello schema esecutivo-costruttivo del quadro da sottoporre alla D.L. per l'approvazione prima della realizzazione, calcoli, verifiche, collaudo e certificazione. Compreso inoltre ogni altro accessorio per dare il lavoro finito funzionante e collaudabile.	<table><tr><th>u.m.</th><th>€</th></tr><tr><td>cad</td><td>501,00</td></tr></table>	u.m.	€	cad	501,00
u.m.	€					
cad	501,00					
NP.001						

PREZZIARIO DI RIF.: Prezziario Regionale Opere Pubbliche - Regione Lombardia 2024

MANO D'OPERA

n. prezzo		lavorazioni / note	operai	n.	ore	tot. ore	€ / ora	totale €	prezzi NON comprensivi di spese gen. e utili [X]	% incidenza
LOM241RU.00.01.00.0025.-		Operaio cablaggio	Operaio metalmeccanico di livello B1	1	1	1	27,54	27,54	x	13,79%
LOM241RU.00.01.00.0010.-		Operaio cablaggio	Operaio metalmeccanico di livello C1				23,49		x	
LOM241RU.00.01.00.0025.-		Operaio manodopera montaggio	Operaio metalmeccanico di livello B1	1	1	1	27,54	27,54	x	
LOM241RU.00.01.00.0010.-		Operaio manodopera montaggio	Operaio metalmeccanico di livello C1				23,49		x	
									x	
TOTALE MANO D'OPERA DEDOTTI SPESE GENERALI E UTILI (A) €								55,08		

NOLO ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA e Trasporti

n. prezzo	lavorazioni / note	mezzi d'opera	u. m.	quantit	prezzo €	totale €	
	Trasporto 5%		cad	1	16,40	16,40	
TOTALE NOLI MEZZI D'OPERA €						16,40	4,11%

FORNITURE

n. prezzo	descrizione forniture / note	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	
Siemens	Centralino, Interruttori e apparecchiature come da elenco/schema	N	1,00	311,40	311,40	x
						x
varie	accessori, minuteria	N	1,00	16,60	16,60	x

		p.u.	fraz.	lungh.	largh.	altezza	peso/ar	quantità	prezzo €	totale €	

OPERE COMPIUTE

n. prezzo	descrizione prezzo	u.m.	p.u.	lungh.	largh.	altezza	peso	tot. q.tà	prezzo €	totale €	
TOTALE OPERE COMPIUTE €											
T O T A L E										€	399,48
Spese generali (calcolate sul totale delle voci [X])										€	57,46
Utile d'impresa (calcolato sul totale delle voci [X] + spese generali)										€	44,05
T O T A L E D A A R R O T O N D A R E €										501,00	100,00%

se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera: N €/N

(TOTALE ARROTONDATO) PREZZO DI APPLICAZIONE € 501,00
INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B) % 10,99%

COMMITTENTE:

Comune di Lodi (LO)

PROGETTO:

DGP051-23_ALLOGGI Lodi

	TOTALE DA ARROTONDARE	€	848,94
se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera:	N	€/N	
	(TOTALE ARROTONDATO)	PREZZO DI APPLICAZIONE	€
	INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B)	%	9,24%

ANALISI DEL PREZZO Impianti Elettrici n. attribuito	Descrizione : POSA E ALLACCIAMENTO REGOLATORI/TERMOSTATI/CONTROL PANEL – IMPIANTO TENCOLOGICO La presente voce comprende la posa e l'allacciamento dei regolatori/termostati/control panel/etc. Compreso la derivazione a vista/incasso a parete e/o a soffitto per impianti di segnalazione o di comunicazione, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido/flessibile autoestinguente, compresa scatola a vista/incasso. Il tutto in opera, assistenza per il trasporto dei materiali al piano, compreso l'allacciamento e quota parte della linea elettrica di alimentazione/collegamento bus. n.b. Compreso inoltre ogni altro accessorio per dare il lavoro finito funzionante, realizzato a regola d'arte collaudabile.	<table><tr><th>u.m.</th><th>€</th></tr><tr><td>cad</td><td>72.98</td></tr></table>	u.m.	€	cad	72.98
u.m.	€					
cad	72.98					
NP.043						

PREZZIARIO DI RIF.:Prezziario Regionale Opere Pubbliche - Regione Lombardia 2024

MANO D'OPERA		prezzi NON comprensivi di spese gen. e utili [X]							% incidenza
n. prezzo	lavorazioni / note	operai	n.	ore	tot. ore	€ / ora	totale €		
LOM241RU.00.01.00.0025.-		Operaio metalmeccanico di livello B1	1	0,5	0,5	27,54	13,77	x	
LOM241RU.00.01.00.0010.-		Operaio metalmeccanico di livello C1	1			23,49		x	
								x	
								x	
								x	
								x	
TOTALE MANO D'OPERA DEDOTTI SPESE GENERALI E UTILI (A)							€ 13,77		23.69%

NOLO ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA e Trasporti		n. prezzo	lavorazioni / note	mezzi d'opera	u. m.	quantit	prezzo €	totale €	
			Trasporto 5%		cad	1	2,11	2,11	
TOTALE NOLI MEZZI D'OPERA							€ 2,11		3.63%

FORNITURE

n. prezzo	descrizione forniture / note	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	
Varie	tubazione d.20mm - gewiss	N	15,00	0,88	13,20	x
	cassetta derivazione gewiss	N	2,00	4,35	8,70	x
	cassetta 503 gewiss	N	1,00	0,74	0,74	x
	cordina FS17 1,5mmq	N	45,00	0,25	11,25	x
	accessori e minuteria di montaggio	N	1,00	8,36	8,36	x

		p.u.	fraz.	lung.	largh.	altezza	peso/ar	quantità	prezzo €	totale €	

OPERE COMPIUTE		n. prezzo	descrizione prezzo	u.m.	p.u.	lungh.	largh.	altezz	peso	tot. q.tà	prezzo €	totale €	
TOTALE OPERE COMPIUTE											€		

TOTALE		€	58.13	100.00%
Spese generali	(calcolate sul totale delle voci [X])	€	8.40	
Utile d'impresa	(calcolato sul totale delle voci [X] + spese generali)	€	6.44	

TOTALE DA ARROTONDARE €72.98

se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera: N€/N

(TOTALE ARROTONDATO) PREZZO DI APPLICAZIONE €72.98

INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B) %18.87%

DGP051-23_ALLOGGI Lodi

Descrizione :

TIPO D - DISANOI557 Brick

Fornitura e posa di APP.DI ILLUMINAZIONE TIPO DISANOI557 Brick - luce diretta e indiretta con lente LED 78lm-4000K-CRI 80 10W
cod.420620-68, completo di TUTTI gli accessori vari per il montaggio e fissaggio e quant'altro necessario al fine di fornire l'apparecchio
completo e di completare l'opera a regola d'arte.

O articolo equivalente approvato

NP.109

u.m.	€
cad	293,00

PREZZIARIO DI RIF.: Prezziario Regionale Opere Pubbliche - Regione Lombardia 2024

MANO D'OPERA

[illegible]

TOTALE MANO D'OPERA DEDOTTI SPESE GENERALI E UTILI (A)	€	25,51
--	---	--------------

%
incidenza

13,77
11,74

10,92%

NOLO ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA e Trasporti

n. prezzo	lavorazioni / note	mezzi d'opera	u. m.	quantit	prezzo €	totale €
	Trasporto 5%		cad	1	9,91	9,91

TOTALE NOLI MEZZI D'OPERA	€	9,91
---------------------------	---	------

4,24%

FORNITURE

n. prezzo	descrizione forniture / note	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	
KOSILUCE	Apparecchio di illuminazione	N	1,00	187,20	187,20	x
Varie	accessori e minuteria	N	1,00	11,00	11,00	x
		N				x

187,20
11,00

[illegible]

TOTALE FORNITURE € 198,20

84,84%

OPERE COMPIUTE

[illegible]

TOTALE OPERE COMPIUTE €

TOTALE			€	233,62
Spese generali	(calcolate sul totale delle voci [X1])	15,00%	€	33,56
Utile d'impresa	(calcolato sul totale delle voci [X] + spese generali)	10,00%	€	25,73

100,00%

TOTALE DA ARROTONDARE €	292,91
-------------------------	--------

se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera: N € / N

(TOTALE ARROTONDATO) PREZZO DI APPLICAZIONE € **293.00**

INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B) % 8.71%

COMMITTENTE:

Comune di Lodi (LO)

PROGETTO:

DGP051-23_ALLOGGI Lodi

ANALISI	Descrizione :		u.m.	€
DEL	PLAFONIERA LED GRANDE			
PREZZO	Fornitura e posa di APP.DI ILLUMINAZIONE plafoniera da parete/soffitto A LED in polycarbonato ESEMPIO OLA 500 COLORE SCOCCA GRIGIO, LUCE BIANCA NATURALE, COMPLETA DI KIT DI FISSAGGIO ART. LL144010 DELLA LOMBARDO O EQUIVALENTE TECNICAMENTE			
Impianti	DA APPROVARE DALLA D.L.			
Elettrici	IP66 - 42W - 4000K - 5500 lm			
n. attribuito	Compreso ogni accessorio necessario per installazione e collegamento.			
NP.110			cad	223,00

PREZZIARIO DI RIF.: Prezziario Regionale Opere Pubbliche - Regione Lombardia 2024

MANO D'OPERA

n. prezzo		lavorazioni / note	operai	n.	ore	tot. ore	€ / ora	prezzi NON comprensivi di spese gen. e utili [X] totale €	% incidenza
LOM241.RU.00.01.00.0025.-			Operaio metalmeccanico di livello B1	1	0,5	0,5	27,54	13,77	x
LOM241.RU.00.01.00.0010.-			Operaio metalmeccanico di livello C1	1	0,5	0,5	23,49	11,74	x
									x
									x
									x
									x
TOTALE MANO D'OPERA DEDOTTI SPESE GENERALI E UTILI (A) €								25,51	14,51%

NOLO ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA e Trasporti

n. prezzo	lavorazioni / note	mezzi d'opera	u. m.	quantit	prezzo €	totale €	
	Trasporto 5%		cad	1	7,16	7,16	
TOTALE NOLI MEZZI D'OPERA €						7,16	4,07%

FORNITURE

n. prezzo	descrizione forniture / note	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	
KOSILUCE	Apparecchio di illuminazione	N	1,00	133,13	133,13	x
Varie	accessori e minuteria	N	1,00	10,00	10,00	x
		N				x

		p.u.	fraz.	lungh.	largh.	altezza	peso/ar	quantità	prezzo €	totale €	

OPERE COMPIUTE

n. prezzo	descrizione prezzo	u.m.	p.u.	lungh.	largh.	altezza	peso	tot. q.tà	prezzo €	totale €	
TOTALE OPERE COMPIUTE €											
T O T A L E										€	175,80
Spese generali	(calcolate sul totale delle voci [X])									€	25,30
Utile d'impresa	(calcolato sul totale delle voci [X] + spese generali)									€	19,39

TOTALE DA ARROTONDARE € 220,49

se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera: N €/N

(TOTALE ARROTONDATO) PREZZO DI APPLICAZIONE € 223,00

INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B) % 11,44%

COMMITTENTE:

Comune di Lodi (LO)

PROGETTO:

DGP051-23_ALLOGGI Lodi

ANALISI
DEL
PREZZO
Impianti
Elettrici
n. attribuito

Descrizione :
PLAFONIERA LED PICCOLA
Fornitura e posa di APP.DI ILLUMINAZIONE plafoniera da parete/soffitto A LED in policarbonato ESEMPIO OLA 330 COLORE SCOCCA GRIGIO, LUCE BIANCA NATURALE, COMPLETA DI KIT DI FISSAGGIO ART. LL144000 DELLA LOMBARDO O EQUIVALENTE TECNICAMENTE DA APPROVARE DALLA D.L.
IP66 - 20W - 4000K - 2500 lm
Compreso ogni accessorio necessario per installazione e collegamento.

NP.110

u.m.

cad

€

136,00

PREZZIARIO DI RIF:

Prezziario Regionale Opere Pubbliche - Regione Lombardia 2024

MANO D'OPERA

prezzi NON comprensivi
di spese gen. e utili [X]

n. prezzo	lavorazioni / note	operai	n.	ore	tot. ore	€ / ora	totale €	% incidenza
LOM241.RU.00.01.00.0025.-		Operaio metalmeccanico di livello B1	1	0,5	0,5	27,54	13,77	x
LOM241.RU.00.01.00.0010.-		Operaio metalmeccanico di livello C1	1	0,5	0,5	23,49	11,74	x
								x
								x
								x
								x
TOTALE MANO D'OPERA DEDOTTI SPESE GENERALI E UTILI (A)							25,51	23,58%

NOLO ATTREZZATURE E MEZZI D'OPERA e Trasporti

n. prezzo	lavorazioni / note	mezzi d'opera	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	% incidenza
	Trasporto 5%		cad	1	3,94	3,94	3,64%
TOTALE NOLI MEZZI D'OPERA					3,94		

FORNITURE

n. prezzo	descrizione forniture / note	u. m.	quantità	prezzo €	totale €	% incidenza
KOSILUCE	Apparecchio di illuminazione	N	1,00	75,75	75,75	x
Varie	accessori e minuteria	N	1,00	3,00	3,00	x
		N				x

p.u.	fraz.	lung.	largh.	altezza	peso/ar	quantità	prezzo €	totale €	% incidenza
TOTALE FORNITURE							78,75	72,78%	

OPERE COMPIUTE

n. prezzo	descrizione prezzo	u.m.	p.u.	lung.	largh.	altezza	peso	tot. q.tà	prezzo €	totale €	% incidenza
TOTALE OPERE COMPIUTE											

TOTALE

Spese generali	(calcolate sul totale delle voci [X])	15,00%	€	108,20	100,00%
Utile d'impresa	(calcolato sul totale delle voci [X] + spese generali)	10,00%	€	11,99	
TOTALE DA ARROTONDARE			€	135,83	
se l'analisi è su una opera completa, dividere per le dimensioni dell'opera:			N	€/N	
(TOTALE ARROTONDATO) PREZZO DI APPLICAZIONE			€	136,00	
INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B)			%	18,76%	

INCIDENZA DELLA MANODOPERA al netto di spese generali ed utile (A/B) %	27,54%
--	--------

[illegible]

ESTRATTO DA LISTINO METEL DISANO

DIS-42062068	1558 LED 10W CLD RAL9006 4000K euro (duecentotrentaquattro)	cadauno	234
--------------	--	---------	-----

considerato sconto medio 20%

187,2



Metel Srl
Via Montefeltro 6, 20156 Milano (MI) - Italy
Tel: +39 02 34536118 - Fax: +39 02 34934145
Email: metel@metel.it - Internet: www.metel.it

Azienda:	Disano Illuminazione Spa
Riferimento:	Giorgio Panigada
Sigla Azienda:	DIS
Sigla Marchio:	DIS

Metel S.r.l ha certificato in data 17/01/2024 che il file inviato in data 17.01.2024 11:20 conforme allo standard Metel. 020

Decorrenza listino:	06.11.2023
Data ultima variazione:	17.01.2024
Numero listino:	000051

Nome file:	Dimensione	Impronta Digitale
DISBAR20240117.txt	452010	5daa7e464890cd4021e109a6f3 16aa5c

Il certificato del listino Metel non significa che il listino sia distribuito automaticamente ai destinatari prescelti dal suo proprietario. Ogni cambio listino deve essere sempre notificato e distribuito ufficialmente e direttamente dal suo proprietario verso i propri destinatari con i supporti che il proprietario stesso ritiene più opportuni e confacenti alle proprie necessità.

ESTRATTO DA LISTINO METEL LOMBARDO

LOM-LL14400EN	Ola 330 Color LED 4K 20W Antrac. euro (centouno)	cadauno	101
considerato sconto medio 25%			75,75

LOM-LL14401G2	Ola 500 Color LED 2.7K 42W Grigio euro (centosettantasette/50)	cadauno	177,5
considerato sconto medio 25%			133,125



Metel Srl
Via Montefeltro 6, 20156 Milano (MI) - Italy
Tel: +39 02 34536118 - Fax: +39 02 34934145
Email: metel@metel.it - Internet: www.metel.it

Azienda:	LOMBARDO SRL
Riferimento:	Federico Bianchi - Roberto Mazza
Sigla Azienda:	LOM
Sigla Marchio:	LLC - LOM

Metel S.r.l ha certificato in data 27/11/2024 che il file inviato in data 27.11.2024 14:33 conforme allo standard Metel. 020

Decorrenza listino:	17.12.2024
Data ultima variazione:	17.12.2024
Numero listino:	EU2403

Nome file:	Dimensione	Impronta Digitale
LOMLSP.txt	3080590	e4f2fb7ae80aae3a06228c032295921c

Il certificato del listino Metel non significa che il listino sia distribuito automaticamente ai destinatari prescelti dal suo proprietario. Ogni cambio listino deve essere sempre notificato e distribuito ufficialmente e direttamente dal suo proprietario verso i propri destinatari con i supporti che il proprietario stesso ritiene più opportuni e confacenti alle proprie necessità.

ESTRATTO DA LISTINO METEL LED ITALIA

VTA-3365	ProfiloLineareperStrIPELMaxL:12.4mmAllumin euro (nove/81)	cadauno	9.81
VTA-321	StrIPELChIPSamsungSMD283515W/m10m240LED/m2 euro (diciotto/03)	m	18.03
VTA-3264	AlimentatoreStrIPEL60W24V2.5APlug&PlayJack euro (diciannove/46)	cadauno	19.46



Metel Srl
Via Montefeltro 6, 20156 Milano (MI) - Italy
Tel: +39 02 34536118 - Fax: +39 02 34934145
Email: metel@metel.it - Internet: www.metel.it

Azienda:	LED ITALIA SRL
Riferimento:	
Sigla Azienda:	VTA
Sigla Marchio:	SEC - VTA - VTL

Metel S.r.l ha certificato in data 04/02/2025 che il file inviato in data 04.02.2025 10:55 conforme allo standard Metel. 021

Decorrenza listino:	04.02.2025
Data ultima variazione:	04.02.2025
Numero listino:	01

Nome file:	Dimensione	Impronta Digitale
VTALSP021.TXT	1077003	d1fe12d9637cb383505f7da75e63e2dc

Il certificato del listino Metel non significa che il listino sia distribuito automaticamente ai destinatari prescelti dal suo proprietario. Ogni cambio listino deve essere sempre notificato e distribuito ufficialmente e direttamente dal suo proprietario verso i propri destinatari con i supporti che il proprietario stesso ritiene più opportuni e confacenti alle proprie necessità.

ESTRATTO DA LISTINO GEWISS

GEW-DX15020X	FK-X/20 NERO -TUBO COESTRUSO PIEGH.MEDIO		
	euro (uno/17)	m	1,17
			0,88
	considerato sconto medio 25%		
GEW-GW48006	CASSETTA DERIV. INC. G. DIN 196X152X75		
	euro (cinque/80)	cadauno	5,80
			4,35
	considerato sconto medio 25%		
GEW-GW24403	SCATOLA 3P.BIGBOX MURATURA		
	euro (zero/99)	cadauno	0,99
			0,74
	considerato sconto medio 25%		



Metel Srl
Via Montefeltro 6, 20156 Milano (MI) - Italy
Tel: +39 02 34536118 - Fax: +39 02 34934145
Email: metel@metel.it - Internet: www.metel.it

Azienda:	Gewiss Spa
Riferimento:	Antonio Riva
Sigla Azienda:	GEW
Sigla Marchio:	DLX - GEW - MRZ - MVL - NPL - SHP

Metel S.r.l ha certificato in data 06/11/2024 che il file inviato in data 06.11.2024 15:14 conforme allo standard Metel. 021

Decorrenza listino:	01.12.2024
Data ultima variazione:	01.12.2024
Numero listino:	241201

Nome file:	Dimensione	Impronta Digitale
GEWLSP021.TXT	2894260	d42957e0370f693f55ff06485d32195e

Il certificato del listino Metel non significa che il listino sia distribuito automaticamente ai destinatari prescelti dal suo proprietario. Ogni cambio listino deve essere sempre notificato e distribuito ufficialmente e direttamente dal suo proprietario verso i propri destinatari con i supporti che il proprietario stesso ritiene più opportuni e confacenti alle proprie necessità.