

Dati anagrafici:
CODICE CLIENTE **5956844J**
P.IVA: 03116800156
COMUNE DI LODI
PIAZZA BROLETTO, 1
26900 LODI (LO)

29-09-2025

Spett.le
COMUNE DI LODI
PIAZZA BROLETTO, 1
26900 LODI (LO)

Di seguito trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione del seguente intervento:

Codice di rintracciabilità : P05W6467

Tipo di intervento : TIPO1 NUOVO ALLACCIO Teleriscaldamento
Tipologia servizio : RISCALDAMENTO E ACQUA CALDA
Tipologia di utenza : TERZIARIO - SERVITO TRAMITE LA RETE LODI
Ubicazione fornitura : STRADA VECCHIA CREMONESE, 11 - 26900 LODI (LO)
Data richiesta : 18-09-2025

Il contributo per l'esecuzione dei lavori, definito con metodologia analitica, è il seguente:

Importo da pagare	Totale imponibile (*)	Importo IVA 22%
Euro 8.500,11	€ 6.967,30	€ 1.532,81
(*) di cui:		

Costo totale allacciamento	€ 6.967,30
Sconto per iniziative promozionali	€ -0,00

Termini di validità: 90 giorni dalla data della presente.

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL PREVENTIVO

Il pagamento dovrà essere effettuato nelle seguenti modalità riportando, nella causale del versamento, **P05W6467 TELE** ed il codice cliente **5956844J**:

- **bonifico bancario** **A2A SPA** - IBAN: IT38B0306909425100000006645 - SWIFT/BIC: BCITITMMXXX
- **c/c postale** **A2A SPA** - IBAN: IT54P076011200000011795259 - SWIFT/BIC: BPPIITRRXXX

Per accettare il presente preventivo è indispensabile inviare al numero di fax 0303554084 o all'indirizzo mail preventivi.tlr@a2a.it i seguenti documenti:

- Copia compilata del modulo di ACCETTAZIONE PREVENTIVO;
- Documento comprovante l'avvenuto pagamento dell'importo totale del preventivo.
- Solo per PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, in alternativa al bonifico dell'importo del TOTALE IMPONIBILE, è possibile allegare copia della Determina Dirigenziale.

A pagamento avvenuto provvederemo ad emettere e trasmettere fattura quietanzata.

RICHIESTA DI EMISSIONE FATTURA ANTECEDENTE IL PAGAMENTO - P05W6467

La trasmissione del presente modulo, datato e firmato dall'avente diritto, al numero di fax 030 3554084 o alla casella di posta preventivi.tlr@a2a.it, vale come accettazione del preventivo P05W6467; con la richiesta di emissione fattura antecedente il pagamento il firmatario si impegna ad effettuare il versamento, con le stesse modalità sopra riportate, entro 15 giorni del ricevimento della fattura. Se il pagamento è effettuato oltre i termini indicati, il Fornitore potrà richiedere, oltre al corrispettivo dovuto, la corresponsione degli interessi di mora calcolati su base annua e pari al TUR (Tasso Ufficiale di Riferimento), così come definito dall'art. 2 del D.L. n. 213 del 24 giugno 1998, maggiorato del tre e mezzo per cento.

Data: _____

Firma: _____

DATI TECNICI

Allacciamento previsto per N° 1 utenza comprensiva di:

- Fornitura e posa di tubazione interrata esterna/interna alla proprietà lunghezza m. 5
- Fornitura e posa di tubazione aerea interna alla proprietà lunghezza m. 0
- Installazione di Sottostazione teleriscaldamento con potenza massima kW 150

Il nostro referente Lavori Clienti per la pratica in oggetto è l'Ing. Andrea Barcellesi che può essere contattato preferibilmente tramite mail: andrea.barcellesi@a2a.it o in alternativa al numero telefonico 3494164117.

ELEMENTI NECESSARI PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO

Daremo corso all'esecuzione dell'intervento solo dopo l'accettazione del preventivo e aver ricevuto da parte del richiedente, tramite fax al numero 0303554084 o all'indirizzo mail preventivi.tlr@a2a.it, la seguente documentazione:

- Autorizzazioni/Permessi a cura del richiedente: autorizzazione posa cavidotto-tubazione;
- Interventi a cura e spese del richiedente: fori-scanalature;
ricollegamento impianto interno;

Segnaliamo che la realizzazione dell'intervento è inoltre subordinata all'ottenimento delle seguenti autorizzazioni da parte della società:

- Autorizzazioni/Permessi a cura dell'Azienda: nessuno.

TEMPI DI ESECUZIONE ED INDENNIZZI

A2A Calore & Servizi si impegna a comunicare al Cliente l'offerta entro 30 giorni lavorativi dalla data di ricevimento della richiesta.

Accettato il preventivo, l'esecuzione dei lavori richiesti avverrà entro la data concordata del 31-10-2026.

In caso di mancato rispetto della data concordata, salvo cause non direttamente imputabili ad A2A Calore & Servizi, al richiedente sarà corrisposto un indennizzo automatico determinato in base alle vigenti disposizioni regolamentari.

Gli importi degli indennizzi sono consultabili all'indirizzo web: www.a2acaloreservizi.eu

COMUNICAZIONI AL CLIENTE

Con la firma per l'accettazione del preventivo il Cliente dichiara di essere in possesso dei diritti, delle servitù e dei permessi necessari all'esecuzione degli interventi commissionati ad A2A Calore & Servizi S.r.l. su area privata, accollandosi ogni responsabilità nel caso in cui terzi dovessero reclamare o proporre azioni verso detti interventi con completa manleva anche giudiziale di A2A Calore & Servizi S.r.l.

Il pagamento dell'importo darà corso ai lavori di allacciamento alla rete di A2A Calore & Servizi S.r.l. nonché alla realizzazione delle opere, ove previste, nei termini meglio precisati nell'allegato OPERE PREVISTE NEL PREVENTIVO DI ALLACCIAMENTO DI NUOVO IMPIANTO con relativa planimetria secondo quanto concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato.

Si precisa che la realizzazione delle eventuali opere di allacciamento stradale sono subordinate all'ottenimento della concessione di manomissione del suolo pubblico da parte degli Enti competenti. In caso di impossibilità a conseguire i permessi e/o servitù, o nell'impossibilità tecnica di realizzare le opere, Vi verrà restituita la quota versata.

Il contratto di fornitura potrà essere stipulato solo dopo la verifica positiva della predisposizione degli impianti interni e/o esterni al fabbricato.

FORNITURA E POSA DI NR 1 SOTTOSTAZIONE AD USO RISCALDAMENTO E ACQUA CALDA SANITARIA CON POTENZA 150 KWL'INSTALLAZIONE VERRÀ EFFETTUATA NEL MEDESIMO LOCALE OVE È PRESENTE LA SOTTOSTAZIONE AL SERVIZIO DEI LOCALI ASILO

Infine si invita a prendere visione delle “CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA” e delle “CONDIZIONI ECONOMICHE” riportate in allegato, pubblicate anche sul sito aziendale all'indirizzo:
http://www.a2acaloreservizi.eu/home/cms/a2a_caloreservizi/area_clienti/prezzi/

Il nostro Ufficio Commerciale Teleriscaldamento (sig. ELEONORA PEDRAZZANI - tel. 3450635539) è a disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti.

A2A Calore & Servizi S.r.l.
Commerciale Teleriscaldamento
Laura Macchitella

Servizio TELERISCALDAMENTO - ACCETTAZIONE PREVENTIVO - P05W6467

Compilare e trasmettere al fax n° 0303554084 o all'indirizzo mail preventivi.tlr@a2a.it

IMPIANTO SITO IN STRADA VECCHIA CREMONESE, 11 - 26900 LODI (LO)

Io sottoscritto/a _____

Dichiaro di aver preso visione, di accettare le condizioni riportate nel preventivo di A2A Calore & Servizi S.r.l. e di acconsentire all'esecuzione dell'intervento così come concordato in fase di sopralluogo con il Vostro delegato e schematizzato nell'allegato tecnico (dove presente).

Allego alla presente copia del documento comprovante l'avvenuto pagamento e comunico i dati necessari all'emissione della fattura:

P.IVA Gruppo IVA

Cod. Fiscale

* Codice Destinatario						
-----------------------	--	--	--	--	--	--

[illegible]

Ragione Sociale

Indirizzo

Comune	Prov.	CAP
--------	-------	-----

Indirizzo recapito fattura

Importo Euro	8.500,11
---------------------	-----------------

Soggetto a scissione dei pagamenti (split payment) ai sensi del D.L. n.50 del 24/04/2017 Sì ☐ No ☐

* **Solo per Partite IVA** - Compilare obbligatoriamente almeno uno dei due campi tra “Codice Destinatario” e “Indirizzo PEC”. Obbligo di emissione e trasmissione delle fatture in modalità solo elettronica, tra tutti gli operatori nazionali, introdotto dalla Legge n.205/2017 (c.d. Legge di Bilancio 2018).

Se Pubblica Amministrazione riportare i seguenti dati:

Codice univoco fatturazione IPA - (6 caratteri alfanumerici)

Codice unico di Progetto (CUP)	Codice identificativo di gara (CIG)
--------------------------------	-------------------------------------

RICONOSCO

inoltre, quale punto di consegna, il punto dell'allacciamento che identifica il limite di competenza del Fornitore, a prescindere dalla collocazione del misuratore, dei dispositivi di regolazione o della sottostazione d'utenza e corrisponde alle valvole di intercettazione del sistema di scambio termico (queste ultime escluse e di proprietà del Cliente), poste sul circuito secondario (impianto termico dell'edificio) a valle del sistema di scambio termico, ed in cui l'energia termica viene consegnata dal Fornitore e prelevata dal Cliente.

A valle del punto di consegna gli oneri di manutenzione e la responsabilità sono del Cliente Finale.

Mi impegno anche a non eseguire o far eseguire lavori o modifiche sul tratto di impianto posto tra il punto di consegna ed il punto di fornitura.

Detti interventi devono essere preventivamente concordati/autorizzati dalla società di distribuzione.

Data:

Firma per accettazione: _____

PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi degli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016¹ relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento² e alla libera circolazione dei dati personali (di seguito "Regolamento Privacy"), Le forniamo le seguenti informazioni in merito ai trattamenti che La riguardano.



1. Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei dati personali (nel seguito anche il "Titolare") è A2A Calore & Servizi S.r.l. con sede a Brescia in Via Lamarmora 230.



2. Responsabile della protezione dei dati personali

Il Titolare ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD) che può essere contattato al seguente indirizzo di posta elettronica dpo.privacy@a2a.eu, per tutte le questioni relative al trattamento dei dati personali e all'esercizio dei Suoi diritti.



3. Finalità e base giuridica del trattamento

Il Titolare svolge il trattamento dei Suoi dati personali per:

- emettere preventivi, stipulare contratti, adempiere alle obbligazioni contrattuali e di legge, espletare tutte le attività necessarie o utili per il costante miglioramento del servizio erogato (compresa, ad esempio, l'analisi ed il monitoraggio della qualità dei servizi di assistenza alla clientela e la verifica del relativo livello di gradimento, l'attività di test sui sistemi informatici);
- svolgere analisi sulla solvibilità, valutazioni sulla situazione finanziaria, merito creditizio, affidabilità e puntualità nei pagamenti e prevenzione delle frodi;
- invio, mediante e-mail e posta cartacea, di informazioni promozionali relative ai propri prodotti e servizi analoghi a quelli già prestati (soft spam), fermo il Suo diritto di opposizione.

Il Titolare informa, altresì, che le telefonate gestite dai call center potranno essere registrate allo scopo di analizzare e monitorare la qualità del servizio telefonico.

Previo Suo specifico consenso, il Titolare può trattare i Suoi dati personali per lo svolgimento di:

- attività di profilazione a scopo di marketing (analisi delle abitudini e delle scelte di consumo);
- attività di marketing (elaborazione di studi e ricerche di mercato, invio di materiale pubblicitario, vendita o collocamento di prodotti e servizi, invio di informazioni commerciali) su prodotti e servizi propri, di società del Gruppo A2A o di società terze.

Il Trattamento dei dati può avere come base giuridica:

- l'esecuzione del contratto o misure precontrattuali adottate su Sua richiesta;
- il perseguimento di un legittimo interesse del Titolare (comunicazione dati personali all'interno del gruppo imprenditoriale a fini amministrativi interni, attività di marketing rientranti nell'ambito del soft spam, eventuale difesa di un diritto in sede giudiziaria, prevenzione delle frodi);
- l'eventuale adempimento di un obbligo di legge al quale è soggetto il Titolare (es. comunicazioni di dati alle Autorità);
- il consenso specifico da Lei liberamente espresso (es. per attività di marketing).

¹ Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR).

² Trattamento: qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con, o senza, l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali, o a insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.



4. **Categorie di dati personali**

I dati personali trattati dal Titolare includono, a titolo esemplificativo:

- dati identificativi e anagrafici (es. nome, cognome, codice fiscale, indirizzo, data e luogo di nascita);
- dati di contatto (es. numeri di telefono, fisso e/o mobile, indirizzo email);
- dati di profilazione e marketing (es. interessi e passioni);
- dati relativi alla fornitura (es. tipologia fornitura, POD, consumi);
- informazioni sulla solvibilità (es. solleciti, insoluti, calcolo interessi, depennamenti, piani di rientro, affidi, ecc.);
- informazioni creditizie relative ai contratti in essere quali dati relativi alla richiesta/rapporto di credito, descrittivi in particolare della tipologia di contratto, dell'importo del credito, delle modalità di rimborso e dello stato della richiesta o dell'esecuzione del contratto e/o provenienti da fonti pubbliche e/o da SIRC (Sistemi di Informazione in tema di Rischio Creditizio, di puntualità nei pagamenti e dei rischi correlati);
- dati finanziari, relativi ai pagamenti (es IBAN), al loro andamento periodico, all'esposizione debitoria anche residua e alla sintesi dello stato contabile del rapporto; dati relativi ad attività di recupero del credito o contenziose, alla cessione del credito;
- dati relativi all'immagine (es. foto su carta d'identità) e registrazioni vocali (es. registrazioni di ordini telefonici);
- altri dati riconducibili alle categorie sopra indicate (es. dati catastali).

Il Titolare potrebbe trattare dati particolari dei propri clienti per dare seguito di specifiche richieste (es. adesione a sindacati o dati relativi allo stato di salute).



5. **Destinatari dei dati personali**

I dati personali raccolti potranno essere comunicati a soggetti che agiranno a seconda dei casi come autonomi Titolari o Responsabili del trattamento, per le finalità di cui sopra, in adempimento ad obblighi di legge, regolamentari e/o derivanti dalla normativa comunitaria o perché titolari di un legittimo interesse.

I Suoi dati personali potranno essere comunicati a:

- soggetti incaricati dell'esecuzione di attività connesse e strumentali ai trattamenti (società di servizi di archiviazione, società di servizi informatici, società di servizi social media management, società di marketing, società di recupero crediti il cui elenco è disponibile sul sito internet del Titolare, studi professionali, esercenti servizi di default, società di brokeraggio, compagnie di assicurazioni);
- altre Società del Gruppo A2A, Enti di ricerca, Università;
- Amministrazioni pubbliche, Autorità e altri soggetti in assolvimento di obblighi di legge (ad esempio, i Suoi dati potranno essere comunicati all'Agenzia delle Entrate e all'Autorità di regolazione per energia reti e ambiente - ARERA.; i dati catastali verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria);
- istituti bancari (nei casi previsti) per la gestione degli incassi.

I Suoi dati non verranno diffusi (messi a disposizione di soggetti indeterminati).



6. **Trasferimento dei dati in paesi terzi**

Il Titolare si riserva di trasferire i Suoi dati personali verso un Paese terzo sulla base delle decisioni di adeguatezza della Commissione Europea ovvero sulla base delle adeguate garanzie previste dalla vigente normativa.



7. **Periodo di conservazione dei dati personali**

I Suoi dati verranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono trattati o per l'adempimento ad obblighi di legge.

In particolare in relazione alla gestione del rapporto contrattuale in essere, i dati saranno conservati per 10 anni dalla cessazione/ultimo adempimento legato al contratto o dal momento di interruzione della prescrizione.

I dati anagrafici non strettamente necessari all'esecuzione del contratto e i dati relativi ad interessi e passioni trattati per esclusive finalità di marketing e profilazione a scopo di marketing, sono conservati:

- in vigore del contratto per 48 mesi dalla raccolta/aggiornamento del dato;
- dopo la cessazione dell'ultimo contratto per 48 mesi dall'adempimento conclusivo dello stesso. L'indice di solvibilità è conservato per 24 mesi dal giorno del calcolo (quotidiano) e l'ultimo valore viene conservato per 5 anni dalla cessazione del contratto/dall'ultimo adempimento legato al contratto. Il periodo di conservazione definito per gli eventi considerati per il calcolo dell'indice di solvibilità è pari a 10 anni dalla cessazione del contratto/ultimo adempimento legato al contratto.

Le registrazioni telefoniche saranno conservate per 72 ore.

In caso di contenzioso i tempi di conservazione sopra indicati potranno essere estesi fino a 10 anni dalla definizione dello stesso.



8. Modalità del trattamento

Il trattamento sarà effettuato dal personale autorizzato che abbia necessità di averne conoscenza nell'espletamento delle proprie attività, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici, secondo principi di liceità e correttezza in modo da tutelare in ogni momento la riservatezza e i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa.

Previo Suo specifico consenso, le attività di marketing potranno essere realizzate attraverso modalità di contatto tradizionali, quali posta cartacea e telefonate con operatore, o con modalità di contatto automatizzate, quali e-mail, SMS, MMS, fax e telefonate senza operatore.

La profilazione a scopo di marketing (analisi delle abitudini e delle scelte di consumo) avviene mediante un processo automatizzato allo scopo di studiare e analizzare i profili comportamentali e gli aspetti caratterizzanti la base clienti per ottimizzare le attività promozionali di prodotti e servizi.

La verifica della solvibilità dei clienti viene condotta, mediante un processo decisionale automatizzato che calcola l'indice di solvibilità tenendo conto di tutti gli eventi negativi (es. solleciti, insoluti, calcolo interessi, depennamenti, piani di rientro, affidi, ecc.) che caratterizzano lo storico dei pagamenti o di eventuali azioni legate alle attività di recupero del credito messe in atto dal Titolare.

Il sistema aziendale monitora lo stato dei pagamenti del cliente e, qualora rilevi la sussistenza di crediti scaduti e non saldati, inibisce rinnovi contrattuali o nuove attivazioni di servizi. In ipotesi di regolarità nei pagamenti relativi a forniture, inibisce il perfezionamento di contratti nuovi qualora sussistano pregiudizievoli o protesti in capo al soggetto richiedente il nuovo servizio.



9. Diritti dell'interessato

Lei ha il diritto di chiedere al Titolare del trattamento:

- la conferma che sia o meno in corso un trattamento di Suoi dati personali e, in tal caso, di ottenerne l'accesso (diritto di accesso);
- la rettifica dei dati personali inesatti o l'integrazione dei dati personali incompleti (diritto di rettifica);
- la cancellazione dei dati stessi se sussiste uno dei motivi previsti dal Regolamento Privacy (diritto all'oblio);
- la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dal Regolamento Privacy (diritto di limitazione);
- di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali da Lei forniti al Titolare e di trasmettere tali dati a un altro Titolare del trattamento (diritto alla portabilità);
- di opporsi in qualsiasi momento al trattamento eseguito per il perseguimento di un legittimo interesse del titolare e per finalità di marketing e profilazione (diritto di opposizione);
- di revocare l'eventuale consenso al trattamento dei Suoi dati, in qualsiasi momento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

Il consenso rilasciato per lo svolgimento di attività di marketing con modalità di contatto automatizzate (a titolo esemplificativo sms, mms, fax, fonie, e-mail, applicazioni web) si estende anche alle modalità di contatto tradizionali (posta cartacea o chiamata telefonica con operatore). Analogamente, l'opposizione allo svolgimento di attività di marketing con modalità di contatto automatizzate si estende anche alle modalità di contatto tradizionali. Resta salva la Sua facoltà di fornire il consenso o di esercitare il diritto di opposizione in relazione ad una sola delle due modalità di esecuzione delle attività

di marketing. Per esercitare i Suoi diritti potrà inviare richiesta scritta al Titolare del trattamento o al Responsabile della Protezione dei Dati, indicando la Società del Gruppo A2A destinataria della richiesta.

Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, Lei ha il diritto di proporre reclamo a un'Autorità di controllo, qualora ritenga che il trattamento che La riguarda violi il Regolamento Privacy.



10. **Origine dei dati personali e conseguenze del mancato conferimento**

Tutti i dati personali necessari all'esecuzione del contratto sono da Lei conferiti, osservati dal Titolare, e il mancato conferimento impedisce di dar corso al rapporto contrattuale.

Tutti i dati personali necessari per finalità di marketing e profilazione (es. interessi e passioni) sono da Lei conferiti, e il mancato conferimento non impedisce di dar corso al rapporto contrattuale, ma preclude la possibilità di inviarLe comunicazioni di natura commerciale.



11. **Processi decisionali automatizzati**

I dati non saranno sottoposti a decisioni basate unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che producano effetti giuridici che riguardano o che incidano significativamente sulla sua persona.

Consenso al trattamento dei dati personali

Ricevuta l'informativa in conformità alle previsioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 (Regolamento Privacy), il/la sottoscritto/a:

☐ esprime il consenso

☐ nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali per finalità di marketing (invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, compimento di ricerche di mercato e comunicazione commerciale) su prodotti e servizi offerti dal Titolare, tramite modalità di contatto automatizzate e tradizionali così come descritte nell'informativa;

☐ esprime il consenso

☐ nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali per lo svolgimento di attività profilazione a scopo di marketing (analisi delle abitudini e scelte di consumo), per ottimizzare le attività promozionali di prodotti e servizi offerti dal Titolare;

☐ esprime il consenso

☐ nega il consenso

al trattamento dei propri dati personali per finalità di marketing (invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, compimento di ricerche di mercato e comunicazione commerciale) su prodotti e servizi offerti da società del Gruppo A2A o da società terze, tramite modalità di contatto automatizzate e tradizionali così come descritte nell'informativa.

(data)

(firma leggibile)

MODULO “RISCHI SPECIFICI E DI INTERFERENZA”
(art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.)

Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante o persona delegata
dello stabile di cui al presente contratto evidenzia che negli ambiti dello stesso di seguito indicati:

- | | | | |
|---|---|---|----------------------------------|
| ☐ Centrale Termica interrata | ☐ Centrale termica cortile | ☐ Cortile/Facciate | ☐ Cantina |
| ☐ Box | ☐ Rampa box | ☐ Coperture | ☐ |

sono presenti i seguenti rischi

RISCHI SPECIFICI	
Tipologia di Rischio	Descrizione, allegati ed eventuale prescrizioni
☐ Il cliente dichiara la <u>assenza</u> di amianto a seguito di analisi ☐ Il cliente dichiara la <u>presenza</u> di amianto a seguito di analisi	Allegato Rapporto di campionamento Note
☐ Il cliente dichiara la <u>assenza</u> di fibre artificiali vetrose (FAV) cancerogene a seguito di analisi ☐ Il cliente dichiara la <u>presenza</u> di fibre artificiali vetrose (FAV) cancerogene a seguito di analisi	Allegato Rapporto di campionamento Note
☐ Presenza di Metano	
☐ Presenza di Gasolio/Benzina/Olio combustibile	
☐ Traffico veicolare	
☐ Presenza mezzi di trasporto merce e movimentazione terra	
☐ Animali liberi	
☐ Persone o animali con malattie infettive o potenzialmente a rischio	
☐ Ratti, Insetti, animali in genere	
☐ Presenza di Disinfestanti/Derattizzanti	
☐ Presenza di sostanze chimiche pericolose Categorie: Tossici, Nocivi, Irritanti, Sensibilizzanti, Cancerogeni, Mutageni	
☐ Presenza di serbatoi interrati	
☐ Presenza di rocce/detriti di scavi o macerie	
☐ Caduta di gravi	
☐ Vibrazioni	
☐ Rumore	

☐ Illuminazione artificiale/naturale insufficiente	
☐ Ventilazione insufficiente	
☐ Superfici praticabili - Umide e/o con presenza d'acqua e/o spazi angusti	
☐ Superfici praticabili - Scale fisse	
☐ Superfici praticabili – Lucernai non protetti	
☐ Presenza di Caldaie	
☐ Presenza di Tubazioni in pressione/superfici calde	
☐ Presenza di Pompe Motori	
☐ Lavori in quota	
☐ Altro	

RISCHI INTERFERENZIALI

☐ Presenza di lavoratori (Custodi, imprese pulizie, ecc.) e relative misure di coordinamento:
☐ Presenza di lavoratori (Custodi, imprese pulizie, ecc.) e relative misure di coordinamento:

Eventuale persona di riferimento per le attività di coordinamento

Telefono e-mail

Data

Firma.....

N.B. L'attività di trasformazione degli impianti a teleriscaldamento è vincolata alla restituzione ad A2A Calore e Servizi S.r.l. del presente documento debitamente compilato e corredato degli allegati indicati.

OPERE PREVISTE NEL PREVENTIVO DI ALLACCIAMENTO E TRASFORMAZIONE DI IMPIANTO ESISTENTE

L'esecuzione delle seguenti attività, a carico di A2A Calore & Servizi, è subordinata al pagamento del preventivo e alla ricesegna del presente modulo debitamente firmato per accettazione:

- * Opere di allacciamento con fornitura e posa delle reti aeree (tubazione di andata e ritorno) a carico di A2A Calore & Servizi e ripristini all'interno della proprietà a carico del Cliente, secondo i percorsi concordati e indicati in planimetria. Tutti i ripristini e le forometrie saranno a completo carico del Cliente. Si precisa che per qualsiasi richiesta di percorso alternativo saranno esposti oneri aggiuntivi calcolati con i capitolati ed il costo del personale in vigore presso A2A Calore & Servizi;
- * Fornitura ed installazione di Sottostazione teleriscaldamento di potenzialità adeguata e relative apparecchiature di termoregolazione il programma termico di dimensionamento secondario è il seguente T out 70°C T in 55 °C; La posizione finale della centrale termica dovrà essere nel punto più vicino possibile a quanto segnato in planimetria allegata (all'interno della centrale termica del Consorzio di Formazione Professionale).
- * Compilazione del modulo CURIT secondo le indicazioni riportate nel D.G.R. 8355/08 e s.m.i.

Resta escluso dal contratto, quindi a carico del Cliente, tutto quanto non espressamente sopra indicato. A carattere esemplificativo e non esaustivo:

- * Eventuale rimozione e smaltimento di caldaie e serbatoi esistenti;
- * Eventuale rimozione di amianto/F.A.V. e relativa bonifica;
- * Cessazione o variazione del contratto di fornitura di gas metano, se attivo;
- * Revisione dell'impianto elettrico e di messa a terra della centrale termica;
- * Eventuale sostituzione delle pompe di circolazione se non adeguate;
- * Collegamenti al circuito secondario (a valle dello scambiatore),
- * Installazione di addolcitore di acqua con relativi trattamenti e di filtri su circuito secondario;
- * Opere murarie in genere e ripristini di pavimentazioni particolari e/o pregiate;
- * Diritti INAIL od altri enti ed organismi titolati per il successivo sopralluogo e collaudo dell'impianto. Gli impianti fino a 35 kW e quelli alimentati da scambiatori il cui primario utilizza acqua ad una temperatura non superiore ai 110°C sono esclusi dalla Raccolta R recante specificazioni tecnico applicative del titolo II D.M. 1.12.75;
- * Pratiche di certificazione energetica, diagnosi energetica e relazione tecnica;
- * Assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile";
- * Ripristini definitivi pavimentazioni
- * Comunicazione dell'esistenza delle servitù di passaggio all'atto della vendita dei fabbricati, box e cantine.

CONDIZIONI DI FORNITURA DEL FLUIDO TERMOVETTORE

Il fluido termovettore (acqua calda/surriscaldato) sulle tubazioni primarie sarà fornito alle seguenti condizioni:

- a) **temperatura di fornitura (mandata - al punto di fornitura) variabile da un minimo garantito di 70 °C ad un massimo nominale di 105 °C; il valore massimo nominale è da intendersi fornito in condizioni di punta con temperatura media giornaliera esterna inferiore o uguale a -7 °C;**
- b) **temperatura massima nominale di restituzione (ritorno) inferiore a 60 °C (*);**
- c) **temperatura massima di mandata al punto di consegna di 110 °C;**
- d) **pressione massima di mandata al punto di consegna di 16 bar;**
mentre sulle tubazioni secondarie il fluido sarà consegnato alle seguenti condizioni:
- e) **temperatura di mandata massima al punto di consegna variabile con un valore massimo nominale di 70°C (il valore massimo nominale è da intendersi fornito in condizioni di punta con temperatura media giornaliera esterna inferiore o uguale a -7°C e temperatura di restituzione al punto di consegna pari a 55°C)(*).**

Il Fornitore garantirà i parametri tecnici di fornitura sopra riportati che caratterizzano il fluidovettore sia al punto di fornitura che al punto di consegna a condizione che l'impianto del Cliente risulti idoneo a mantenere le condizioni di portata e temperatura di progetto e che lo stesso non comporti un deterioramento degli apparati di scambio termico.

(*) Il Cliente si impegna a garantire il rispetto di tale valore; in caso di superamento il Fornitore non potrà essere ritenuto responsabile del mancato rispetto delle condizioni contrattuali.

ADEMPIMENTI RELATIVI AL D.LGS 81/2008 e s.m.i.

TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

(In caso di attività svolte da A2A Calore & Servizi all'interno della proprietà privata)

Lavori A2A Calore & Servizi da effettuare in assenza di cantiere ricadente nel Titolo IV Dlgs 81/2008.

Il Committente/Cliente è tenuto a fornire precise informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui gli appaltatori sono chiamati ad operare e sulle misure di prevenzione ed emergenza da adottare.

In particolare dovrà essere indicata la presenza di:

- sostanze cancerogene (quali amianto, fibre artificiali vetrose);
- animali liberi;
- persone o animali con malattie infettive o potenzialmente a rischio;
- botole, buchi o luoghi interclusi;
- sottoservizi o apparecchiature interrate o sottotraccia sul percorso delle tubazioni interrate e a vista.

Al presente documento viene allegato il Modulo 'Rischi Specifici e di Interferenza' che deve essere compilato dal Cliente e consegnato ad A2A Calore e Servizi prima dell'esecuzione dei lavori di allacciamento, ed in assenza del quale non si potrà dar seguito ai lavori. Il Cliente può presentare eventuali documenti alternativi al Modulo 'Rischi Specifici e di Interferenza' che devono avere come contenuti minimi quelli indicati nel modulo sopra indicato. Il Cliente deve allegare le analisi richieste e se non ritenute necessarie deve motivarne le ragioni.

Qualora, in fase di sopralluogo per l'esecuzione dei lavori, venisse evidenziata la possibile presenza di materiale contenente amianto o fibre artificiali vetrose, e le motivazioni riportate risultassero insufficienti, il Committente/Cliente dovrà attivarsi per fornire le analisi che ne attestino l'assenza o altri documenti che ne attestino la natura (es. schede di sicurezza delle sostanze/materiali).

Eventuali rimozioni e/o bonifiche di materiali o sostanze pericolose che si dovessero rendere necessarie saranno a totale cura e carico del Cliente.

Il Cliente, qualora vi sia la presenza di un'altra impresa o lavoratori propri/autonomi, dovrà fornire ad A2A Calore & Servizi il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) o dichiarare esplicitamente l'assenza di tali rischi.

In questo caso il documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) dovrà contenere anche elementi comprovanti la presenza/assenza di eventuali sostanze pericolose di cui al Titolo IX - Sostanze Pericolose del D.Lgs. 81/2008.

A2A Calore & Servizi si impegna a trasferire ai propri sub/appaltatori le informazioni e i documenti ricevuti.

Qualora le condizioni dichiarate al momento dell'accettazione del preventivo dovessero variare prima dell'inizio dei lavori il Cliente si impegna, ed è tenuto, a comunicare tempestivamente le variazioni intervenute.

Per impianti "monofamiliari" di tipo domestico è ritenuta sufficiente, quale informazione sui rischi specifici, la risposta a quanto indicato "in particolare".

Lavori A2A Calore & Servizi da effettuare nell'area di un cantiere ricadente nel Titolo IV Dlgs 81/2008.

Il Committente/Cliente dovrà mettere a disposizione aree di lavoro delimitate ed in sicurezza.

SCAVI A CURA Società del Gruppo A2A

Con riferimento al D.Lgs 81/08 in materia di sicurezza, è necessario che l'area interessata dagli scavi e dalla posa delle tubazioni sia formalmente consegnata ad A2A da parte del lottizzante (o del proprietario). L'area dovrà essere interamente sgombra, recintata e messa a disposizione dell'impresa incaricata da A2A degli scavi e della posa delle tubazioni a suo uso esclusivo.

Sarà necessario un coordinamento tra le diverse imprese operanti nel caso in cui ci siano ulteriori aree di cantiere ad uso promiscuo (ad esempio per l'accesso); tale coordinamento dovrà essere effettuato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione nominato dal lottizzante.

Al termine dei lavori di posa tubazioni l'area sarà formalmente riconsegnata da A2A al lottizzante (o proprietario).

In caso di lunghezza del tratto interessato alla posa particolarmente elevata, sarà possibile una consegna parziale delle aree, previo accordo tra i Coordinatori della Sicurezza in fase Esecutiva – CSE – e l'incaricato Lavori A2A, in modo da consentire sia il lavoro di posa delle tubazioni che la prosecuzione dei lavori delle imprese operanti in cantiere; la lunghezza minima dell'area consegnata non sarà inferiore ai 100 m.

L'area consegnata dovrà comunque avere dimensioni tali da consentire un'agevole esecuzione delle lavorazioni e delle manovre necessarie ai mezzi dell'impresa incaricata da A2A.

SCAVI A CURA CLIENTE (se previsti)

Con riferimento al D.Lgs 81/08 in materia di sicurezza, è necessario che l'area interessata dalla posa delle tubazioni sia formalmente consegnata ad A2A da parte del lottizzante (o del proprietario), una volta eseguito lo scavo secondo le prescrizioni. L'area dovrà essere interamente sgombra, recintata e messa a disposizione dell'impresa incaricata da A2A degli scavi e della posa delle tubazioni a suo uso esclusivo.

Lo scavo dovrà essere eseguito interamente dal lottizzante secondo le prescrizioni e le indicazioni fornite dall' Incaricato Lavori A2A. La lunghezza della trincea di scavo consegnata ad A2A dovrà avere la lunghezza indicata dal Responsabile Lavori A2A; in ogni caso, anche se il tratto interessato dai lavori di posa ha una lunghezza elevata, non sarà possibile di norma la consegna di tratti di scavo aperto per lunghezza superiori a 100 m, salvo diversa indicazione. La responsabilità del mantenimento dello scavo in buone condizioni è a carico di A2A solamente per i tratti che siano stati formalmente consegnati.

Sarà necessario un coordinamento tra le diverse imprese operanti nel caso in cui ci siano ulteriori aree di cantiere ad uso promiscuo (ad esempio per l'accesso); tale coordinamento dovrà essere effettuato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione nominato dal lottizzante.

Al termine dei lavori di posa tubazioni l'area sarà formalmente riconsegnata da A2A al lottizzante (o proprietario), che dovrà provvedere al rinterro secondo le prescrizioni nel più breve tempo possibile.

L'area consegnata dovrà comunque avere dimensioni tali da consentire un'agevole esecuzione delle lavorazioni e delle manovre necessarie ai mezzi dell'impresa incaricata da A2A.

RICHIESTA DI FORNITURA TELERISCALDAMENTO

In caso di accettazione dell'offerta nei termini di validità indicati, l'attivazione della fornitura di teleriscaldamento potrà essere richiesta telefonicamente al numero verde **800 912 198**:

1. Nome e cognome o ragione sociale*;
2. Codice cliente;
3. Codice Fiscale e/o Partita IVA;
4. Estremi di iscrizione alla Camera di Commercio (solo per le Ditte o Società);
5. Numero di PDF/POD applicato alla predisposizione dell'alloggiamento del contatore o rilasciato da personale di A2A Calore e Servizi;
6. Estremi della concessione edilizia per la ristrutturazione (Legge contro l'abusivismo edilizio).

* N.B.: Il contratto dovrà essere firmato dal Legale Rappresentante o persona da questi delegata;

CESSAZIONE UTENZA METANO

Segnaliamo che l'eventuale allacciamento e attivazione della fornitura di teleriscaldamento non comporta l'automatica cessazione/variazione del contratto gas metano in atto, che resta a cura del Cliente.

CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA DI ENERGIA TERMICA DA TELERISCALDAMENTO

Art. 1. DEFINIZIONI

Ai fini delle presenti condizioni generali si applicano le seguenti definizioni:

“Fornitore”: A2A Calore e Servizi con sede legale in Brescia, via Lamarmora, 230 e sede secondaria in Milano, via Caracciolo, 58.

“Cliente”: è la persona fisica o giuridica che abbia stipulato un contratto di fornitura per uso proprio di uno o più servizi del telecalore.

“Punto di consegna”: è il punto dell'allacciamento che identifica il limite di competenza del Fornitore, a prescindere dalla collocazione del misuratore, dei dispositivi di regolazione o della sottostazione d'utenza ed in cui l'energia termica viene consegnata dal Fornitore e prelevata dal Cliente. Corrisponde alle valvole di intercettazione del sistema di scambio termico (queste ultime escluse e di proprietà del Cliente), poste sul circuito secondario (impianto termico dell'edificio) a valle del sistema di scambio termico.

“Punto di fornitura”: è la parte dell'allacciamento in cui è installato il contatore di energia termica, tipicamente idonea al rilievo dei parametri tecnici di fornitura.

“Potenza contrattuale”: espressa in kW è il parametro che indica il valore di potenza termica resa disponibile dall'esercente al punto di fornitura, fatto salvo quanto previsto all'art.6, in condizioni di fornitura nominali di temperatura della rete così come indicate nel paragrafo “Condizioni di fornitura del fluido termovettore”.

“Portata contrattuale”: espressa in m³/h è il parametro che indica il valore di portata del fluido termovettore resa disponibile dall'esercente al punto di fornitura, fatto salvo quanto previsto all'art.6. Tale valore non può superare il valore massimo risultante dal rapporto tra la potenza contrattuale e il prodotto tra la differenza fra le temperature massime nominali di fornitura (mandata - ritorno), così come indicate nel paragrafo “Condizioni di fornitura del fluido termovettore”, e il fattore di conversione 1,163. Parametri tecnici di fornitura:

“Potenza impegnata”: espressa in kW è il parametro tecnico di fornitura che indica il valore minimo di potenza termica resa disponibile al punto di fornitura, fatto salvo quanto previsto all'art.6, in condizioni di normale esercizio della rete, ed è pari al prodotto tra la portata contrattuale, la differenza tra la temperatura di fornitura (mandata) e la temperatura massima nominale di restituzione (ritorno) del fluido termovettore, ed il fattore di conversione 1,163”.

“Temperatura di fornitura”: espresso in °C è il parametro tecnico di fornitura che indica la temperatura minima garantita all'utente per il servizio offerto, come indicato nel paragrafo “Condizioni di fornitura del fluido termovettore”.

Anche qualora il Cliente non sia il proprietario dell'immobile al quale è destinata la fornitura, si farà comunque garante nei confronti del Fornitore degli obblighi delle presenti condizioni contrattuali che non dovessero essere posti a suo carico dalle norme del codice civile o del contratto di locazione o di altro titolo in base al quale ha la disponibilità dell'immobile.

Art. 2. OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto del presente contratto è la fornitura di energia termica, per uso riscaldamento e/o produzione acqua calda sanitaria e/o produzione acqua refrigerata, mediante rete di teleriscaldamento da parte del Fornitore al punto di consegna. La fornitura è regolata dalle presenti condizioni generali, dal contratto e dalle norme emanate da enti ed organismi pubblici competenti in materia.

Qualsiasi prescrizione contenuta nelle presenti condizioni generali, nonché nel contratto, che faccia riferimento a disposizioni emanate da enti o organismi pubblici competenti in materia, è automaticamente aggiornata o integrata al sopravvenire di modificazioni e interpretazioni inderogabili ed imperative stabilite dai suddetti enti.

E' facoltà del Fornitore variare unilateralmente le condizioni di fornitura per giustificato motivo, dandone comunicazione in forma scritta a ciascuno dei Clienti interessati con un preavviso non inferiore a sessanta (60) giorni rispetto alla decorrenza delle variazioni. Tale preavviso trimestrale decorre dal primo giorno del mese successivo a quello durante il quale il Cliente ha ricevuto la comunicazione. La suddetta comunicazione contiene l'indicazione delle modalità e dei termini mediante i quali il Cliente potrà esplicitare la propria volontà di recedere senza oneri dal contratto e si presume ricevuta trascorsi 10 giorni dall'invio effettuato dal Fornitore. La comunicazione non è dovuta in caso di variazione dei corrispettivi che derivano dall'applicazione di clausole contrattuali in materia di indicizzazione o di adeguamento automatico. In questo caso il Cliente è informato della variazione nella prima bolletta in cui le variazioni sono applicate.

Art. 3. USO DELLA FORNITURA

Il Cliente non può cedere a terzi né utilizzare per scopi diversi o in luoghi diversi da quelli contrattualmente stabiliti l'energia termica oggetto del presente contratto. Il Fornitore ha diritto ad effettuare, a sua discrezione, controlli presso gli impianti del Cliente al fine di accertare l'uso dell'energia termica fornita. In caso di violazione di quanto prescritto dal presente articolo, il Fornitore può sospendere la fornitura e procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 16.

Le denunce degli usi dell'energia termica previste da disposizioni di legge o amministrative presenti e future, avvengono a cura del Cliente ad eccezione di quelle per le quali fosse esplicitamente prescritto che debbano essere fatte dal Fornitore. In quest'ultimo caso il Cliente si obbliga a fornire tempestivamente al Fornitore i necessari elementi, assumendo la responsabilità dell'esattezza dei medesimi.

In caso di utilizzo della fornitura, anche per interposta persona, in violazione di quanto sopra specificato, il Cliente è tenuto a pagare i consumi in base ai prezzi ed alle eventuali imposte o tasse relativi all'effettiva utilizzazione, fatta salva l'applicazione degli interessi di mora di cui all'art. 13, oltre agli ulteriori danni ed alle eventuali sanzioni penali, amministrative e tributarie.

Le condizioni economiche e le eventuali agevolazioni indicate in contratto sono condizionate ad uso della fornitura di energia termica esclusivamente da teleriscaldamento.

Resta inteso che, in conformità alla normativa vigente, gli eventuali titoli di efficienza energetica eventualmente spettanti per l'allaccio alla rete e/o la fornitura di teleriscaldamento saranno di titolarità del Fornitore, anche in quanto titolare del progetto.

Art. 4. PRELIEVO FRAUDOLENTO

Il Fornitore, in caso di prelievo fraudolento, effettua la ricostruzione dei consumi secondo la tipologia dell'impianto e sulla base dei consumi medi di periodi analoghi e chiede il pagamento dell'energia termica illecitamente prelevata, oltre al risarcimento del danno arrecato alle apparecchiature, ove manomesse.

Nel contempo, il Fornitore ha facoltà di sospendere la fornitura di energia termica e di considerare risolto il presente contratto ai sensi del successivo art. 16, salva ogni ulteriore azione legale.

Art. 5. PROPRIETÀ DEGLI IMPIANTI

Il punto di consegna identifica il confine tra gli impianti di proprietà del Fornitore e quelli del Cliente con conseguenti responsabilità e relativi oneri di gestione e manutenzione.

Sono in ogni caso di proprietà del Fornitore, che ne cura la gestione e la manutenzione e che può rimuovere alla cessazione del contratto, gli apparecchi di misura, gli eventuali dispositivi di regolazione e limitazione dei parametri contrattuali, anche se installati a valle del punto di consegna, compresa la tubazione contenente i cavi di trasmissione dei segnali per la telelettura dei misuratori, ove attivata. Ove presenti, sono altresì di proprietà del Fornitore anche i dispositivi di rilevazione/controllo dei parametri di rete (e.g. pressione, isolamento condotte, temperatura ecc.) e le apparecchiature per telelettura e/o telecontrollo. Il Cliente si impegna a consentire il passaggio, l'appoggio, l'infissione e l'installazione di quanto è necessario per l'esecuzione di tale collegamento necessario per la telelettura.

Gli impianti e le apparecchiature del Cliente devono essere in ogni momento conformi alle vigenti disposizioni antinfortunistiche e devono comunque essere costruiti, installati e mantenuti secondo le norme della buona tecnica. L'utilizzo di tali impianti e apparecchiature da parte del Cliente deve essere coerente con le norme di buona tecnica al fine di non determinare disservizi alla rete del Fornitore.

La parte di impianto di proprietà del Cliente direttamente collegata alla rete del Fornitore deve rispettare le norme di buona tecnica del settore, ovvero le eventuali indicazioni degli uffici tecnici del Fornitore, al quale va comunque chiesto preventivo benestare sia per l'esecuzione dell'impianto, sia per successive modifiche. L'effettiva erogazione della fornitura è comunque subordinata alla presentazione da parte del Cliente, prima dell'allacciamento, della dichiarazione di conformità degli impianti alle regole della buona tecnica rilasciata, ai sensi dell'art. 7 D.M. 22/01/08 n. 37 da soggetto abilitato. Analoga dichiarazione deve essere presentata al Fornitore ogni qualvolta il Cliente apporti modifiche agli impianti di cui sopra.

In caso di successione nel contratto che comporti un mutamento del punto di consegna a come è definito all'art.1, resta inteso che gli impianti a valle del punto di consegna, pur restando di proprietà del Fornitore, sono posti nella custodia del Cliente il quale diverrà responsabile dei danni ad essi o da essi derivanti, salvo il caso fortuito, e che sarà tenuto ad avvertire il Fornitore di ogni evento che possa ingenerare tali danni.

Art. 6. ONERI DI MANUTENZIONE

Saranno a carico del Cliente gli oneri e le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria dei propri impianti, così come identificati al precedente articolo, affinché gli stessi mantengano inalterati i parametri tecnici di fornitura, garantiscano la sicurezza nell'utilizzo del fluido termovettore, e non causino disservizi/interruzioni alla rete del Fornitore.

Il Fornitore garantirà i parametri di fornitura fino al punto di consegna. Tali parametri caratterizzeranno il fluido termovettore anche al punto di fornitura solo se l'impianto del cliente risulterà idoneo a mantenere inalterate le caratteristiche del fluido dal punto di consegna fino al punto di fornitura (es: assenza di dispersioni, integrità delle coibentazioni, pulizia del filtro ecc.).

Il Fornitore non potrà quindi essere ritenuto responsabile per interruzioni e irregolarità della fornitura dovute a mancata manutenzione degli impianti di proprietà del Cliente.

Il Cliente si impegna inoltre a garantire il rispetto della temperatura massima nominale di restituzione (ritorno) indicata nel paragrafo "Condizioni di fornitura del fluido termovettore; in caso di supero il Fornitore non potrà essere ritenuto responsabile del mancato rispetto dei parametri contrattuali.

Il Fornitore si riserva la facoltà di interrompere senza preavviso la fornitura di energia termica fino al ripristino delle idonee condizioni di funzionamento, qualora l'impianto di proprietà del Cliente risulti non idoneo a garantire la sicurezza nell'utilizzo del fluido termovettore o possa causare causi disservizi/interruzioni alla rete del Fornitore.

Il fornitore è l'unica figura titolata ad effettuare manutenzioni ed interventi sui propri apparati e sulla propria rete fino al punto di consegna, eventuali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria che si rendessero necessari a fronte di incuria da parte del cliente (a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, lo scambiatore di calore reso inefficiente a causa dei depositi rilevati sul lato secondario delle piastre) potranno comportare un conseguente addebito delle spese al Cliente. Resta a carico del Cliente, supportato dal Fornitore, o, se nominato, del Terzo Responsabile la gestione delle pratiche e delle attività relative agli obblighi di verifica di efficienza dei generatori di calore (scambiatori) e la registrazione a CURIT delle stesse.

Art. 7. POTENZA CONTRATTUALE

La potenza contrattuale sarà scelta dal Cliente ed indicata nel Contratto all'inizio dell'anno contrattuale.

Il Cliente deve comunicare per iscritto eventuali richieste di variazioni di potenza contrattuale che il Fornitore si riserva di accettare previa verifica delle condizioni di esercizio della rete.

La variazione è comunque subordinata all'eventuale adeguamento che il Cliente è tenuto ad effettuare a proprie cure e spese secondo le indicazioni del Fornitore delle parti di impianto a valle del punto di consegna, siano esse di proprietà privata che del Fornitore, nonché al versamento degli importi a copertura dei costi dell'eventuale adeguamento degli impianti del Fornitore ubicati a monte del punto di consegna.

Art. 8. ACCESSIBILITÀ ED OBBLIGHI DEL CLIENTE

Il Cliente garantisce al Fornitore l'accesso agli impianti propri e dello stesso, nonché allo spazio sovrastante la proprietà del Cliente, per verificare l'effettiva regolarità dell'impianto e della fornitura, per effettuare la lettura dei gruppi di misura, nonché per sostituire o mantenere le apparecchiature di cui all'art. 5.

Il Cliente è responsabile, secondo le norme sulla custodia, della sottrazione, perdita, distruzione o danneggiamento degli apparecchi presso di lui installati e di proprietà del Fornitore.

In caso di negato accesso il Fornitore può sospendere la fornitura e procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 16.

Il Cliente è altresì responsabile della dispersione, perdita, prelievo, sottrazione dal proprio impianto del fluido termovettore che è di proprietà del Fornitore.

In particolare il Fornitore si riserva la facoltà di richiedere al Cliente il riconoscimento dei danni subiti a causa del reintegro del fluido

termovettore fuoriuscito dagli impianti di proprietà del Cliente in caso di dispersione, perdita, prelievo, sottrazione non imputabili al Fornitore.

Art. 9. COMUNICAZIONI DI VARIAZIONI E DICHIARAZIONI

Tutte le comunicazioni dirette al Cliente saranno effettuate dal Fornitore all'ultimo indirizzo di recapito indicato dal Cliente.

Il Cliente ha l'obbligo di comunicare sollecitamente le variazioni di indirizzo o di occupazione dell'immobile somministrato oltre che le modifiche d'uso della fornitura. Nel caso in cui ciò non avvenga, il Fornitore può sospendere la somministrazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 o apportare le necessarie modifiche contrattuali di cui ha avuto comunque conoscenza chiedendo, se necessario, documentazione integrativa.

Con la sottoscrizione del contratto il Cliente che non è proprietario dell'immobile al quale è destinata la fornitura dichiara, sotto la propria responsabilità, che il proprietario ha fornito il proprio assenso all'attivazione della fornitura e che l'occupazione dell'immobile è fondata su un titolo legittimo.

Art. 10. PERMESSI, SERVITÙ E ALTRI ONERI CONNESSI ALLA FORNITURA

Il Fornitore subordina l'esecuzione dell'allacciamento e la somministrazione della fornitura, nonché i tempi di attivazione della stessa, i) all'esistenza delle autorizzazioni e servitù da parte delle proprietà interessate alla posa in opera degli impianti e ii) al rilascio dei permessi e delle autorizzazioni qualora fossero richieste da terzi o enti pubblici. La fornitura di energia termica viene mantenuta a disposizione del Cliente finché perdurano tali autorizzazioni, permessi servitù e diritti.

Qualora il Fornitore sia obbligato, per fatto a sé non imputabile, a rimuovere, in tutto o in parte, gli impianti di sua proprietà, non potendo più garantire la fornitura di energia termica, il contratto si intende risolto di pieno diritto senza corresponsione di danno alcuno. In questa eventualità il Fornitore invia, con 60 giorni di anticipo, la comunicazione della data di risoluzione del contratto. Il mancato completamento dei lavori, e quindi la non attivazione della fornitura nei tempi indicati nel contratto, non comporta risarcimenti o indennizzi nel caso in cui la causa derivi dal cliente o da terzi. Qualora il differimento derivi da cause imputabili al Fornitore, il Cliente ha diritto di recedere dal contratto.

Sono a carico del Cliente i costi relativi alla fornitura di energia elettrica necessaria per alimentare le apparecchiature di proprietà del Fornitore e di cui all'art. 5.

Art. 11. GARANZIE

A garanzia dell'esatto adempimento del contratto il Fornitore può chiedere al Cliente, all'atto della stipula, il versamento di un deposito cauzionale fruttifero che viene determinato secondo prescrizioni di carattere generale, in relazione alla tipologia di utenza, all'entità della fornitura ed alla periodicità della fatturazione. L'importo del deposito, che può essere trattenuto con prima fatturazione utile, viene restituito o conguagliato per compensazione in ogni caso di cessazione del contratto di fornitura.

Al Cliente, nel rispetto della normativa vigente, può essere chiesta, anche in corso di contratto, una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, stipulata con enti graditi allo stesso, determinata secondo prescrizioni di carattere generale, in relazione alla tipologia di utenza, all'entità della fornitura ed alla periodicità della fatturazione, nonché sull'eventuale debito già maturato all'atto della richiesta. In caso di inadempimento del Cliente, fatta salva ogni azione legale, il Fornitore può compensare con tali garanzie i propri crediti. In questo caso il Cliente deve al più presto ricostruire la garanzia nella sua integralità.

Il Fornitore si riserva la facoltà di chiedere modifiche delle garanzie in funzione delle variazioni dei prezzi di vendita successivi, nonché delle eventuali modifiche nei consumi dell'utenza.

In caso di mancato rilascio da parte del Cliente della suddetta garanzia, ovvero di mancato aggiornamento della stessa, il Fornitore ha facoltà di non dare corso alla somministrazione della fornitura ovvero sospenderla previo formale preavviso da comunicarsi al Cliente, o di avvalersi della clausola risolutiva espressa ai sensi e per effetto del successivo art. 16. In ogni caso il Fornitore è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni che da ciò potrebbero derivare al Cliente.

Art. 12. MISURAZIONE, LETTURA E FATTURAZIONE DEI CONSUMI

La misurazione dell'energia termica avviene tramite i misuratori installati dal Fornitore.

La lettura dei gruppi di misura viene effettuata secondo le ordinarie periodicità in uso presso il Fornitore, nel rispetto delle periodicità minime stabilite dalla normativa applicabile di settore, fatta salva la facoltà di letture supplementari e diverse prescrizioni emanate dalle competenti autorità. In caso di contatore non teleletto, il Fornitore pubblicherà sul proprio sito WEB, in una sezione accessibile con i dati della fornitura, la data prevista di visita del personale incaricato della lettura, fatte salve diverse indicazioni di contatto comunicate dal cliente.

La fatturazione dei consumi è di norma effettuata con periodicità mensile in base alle letture dei gruppi di misura o in base ai consumi stimati. Nel periodo estivo, in considerazione dell'esiguità dei consumi, il Fornitore può modificare la periodicità della fatturazione. La prima fatturazione, se stimata, si effettua sulla base dei consumi attribuibili al Cliente in relazione alla tipologia ed alle caratteristiche dell'utenza. Il Cliente può comunque chiedere la modifica dell'entità dei consumi stimati.

Il Cliente potrà comunicare il dato di lettura mediante le modalità di comunicazione che il Fornitore metterà a disposizione via fax, telefono, sito web oppure mediante modulo lasciato da incaricato nella cassetta per le lettere o nei locali comuni: il modulo, sul quale il Cliente trascriverà le misure riportate dal gruppo di misura, per poter essere considerato utile ai fini della fatturazione dovrà tornare al Fornitore entro i termini in esso indicati. Anche in caso di mancanza di tale autolettura, il Fornitore può effettuare la fatturazione sulla scorta di consumi stimati e salvo conguaglio, fornendo l'informazione al Cliente in bolletta.

L'autolettura è valida ai fini della fatturazione a conguaglio, salvo il caso di lettura rilevata o nel caso in cui il Fornitore riscontri la non verosimiglianza statistica del dato di autolettura rispetto ai consumi storici del Cliente.

In mancanza di letture rilevate o di autoletture, i consumi verranno stimati in relazione all'andamento climatico, ai dati storici di consumo del Cliente, alla tipologia d'uso.

Eventuali variazioni di prezzo sono applicate solo ai consumi effettuati a partire dal giorno in cui entrano in vigore, considerando convenzionalmente costante il consumo giornaliero del periodo compreso tra una variazione e quella successiva. Le variazioni sono applicate sulle bollette emesse dopo la data della loro decorrenza, anche nel caso di ricorso a consumi stimati.

La suddivisione dei corrispettivi tra i singoli utilizzatori della fornitura è di competenza dell'amministrazione condominiale, dell'ente o della proprietà con la quale è stipulato il contratto.

Art. 13. VERIFICA DEI MISURATORI E RICOSTRUZIONE DEI CONSUMI

Il Cliente ed il Fornitore possono chiedere, anche in contraddittorio, la verifica della funzionalità dei gruppi di misura. Se dalla verifica risulta uno scostamento superiore ai limiti stabiliti dalla normativa vigente, il Fornitore provvede alla ricostruzione dei prelievi entro i termini prescrizionali, per il periodo compreso tra l'ultima lettura validata e non contestata dal cliente e il momento in cui si provvede alla sostituzione o riparazione dello stesso. I consumi verranno calcolati in base all'errore di misurazione accertato in sede di verifica del gruppo di misura. Qualora il tipo di guasto non consenta di rilevare la percentuale di errore, la ricostruzione prende a riferimento i consumi storici rilevati in analoghi periodi e condizioni degli ultimi 36 mesi, se disponibili, tenendo altresì conto di ogni altro utile ed idoneo elemento.

Il Fornitore accredita o addebita direttamente in bolletta i consumi ricalcolati. Entro trenta giorni il Cliente può presentare le proprie osservazioni scritte, adeguatamente documentate, e chiedere la revisione della ricostruzione dei consumi effettuata dal Fornitore. Qualora la verifica sia chiesta dal Cliente ed il misuratore risulti regolarmente funzionante, le spese sostenute per la verifica (importi consultabili sul nostro sito internet <https://www.a2acaloreservizi.eu/supporto-contatti/prezzi-condizioni-economiche>) restano a carico del Cliente.

Art. 14. PAGAMENTI

Le fatture recapitate all'indirizzo indicato dal Cliente devono essere pagate integralmente con le modalità e nei termini indicati sulle fatture stesse.

In ogni caso il termine di scadenza del pagamento non può essere inferiore a quindici giorni dalla data di emissione delle fatture.

Se il pagamento è effettuato oltre i termini indicati, il Fornitore può richiedere dal giorno successivo alla scadenza della fattura, oltre al corrispettivo dovuto, la corresponsione degli interessi di mora calcolati su base annua e pari al TUR (Tasso Ufficiale di Riferimento), così come definito dall'art. 2 del D.L. n. 213 del 24 giugno 1998, maggiorato del 3,5 per cento. A seguito del mancato pagamento di quanto dovuto viene inviato al Cliente un sollecito di pagamento e qualora persista ulteriormente lo stato di inadempimento è inviata una raccomandata a/r con preavviso di sospensione della fornitura contenente l'indicazione del termine ultimo e delle modalità di pagamento di quanto dovuto. Dal giorno successivo al termine ultimo di pagamento il Fornitore, valutate le circostanze del caso e senza ulteriori avvisi, può sospendere la fornitura. E' facoltà del Fornitore richiedere al Cliente il pagamento delle spese di spedizione relative al sollecito di pagamento della fattura nonché di eventuali costi di sospensione e riattivazione della fornitura.

In ogni caso il Fornitore si riserva di promuovere, per il recupero coattivo del proprio credito, le azioni del caso nelle più opportune sedi con addebito al Cliente moroso degli interessi moratori come sopra determinati nonché delle spese legali giudiziali e stragiudiziali ivi compresi gli oneri sostenuti per l'affidamento della pratica a società di recupero dei crediti nei limiti del loro effettivo ammontare.

Il Cliente può chiedere al Fornitore, che si riserva la facoltà di accettare la richiesta, il pagamento del corrispettivo dovuto con rate successive. Sulle somme pagate a rate i clienti dovranno corrispondere gli interessi pari al TUR (Tasso Ufficiale di Riferimento), così come definito dall'art. 2 del D.L. n. 213 del 24 giugno 1998, maggiorato del tre e mezzo per cento. La rateizzazione dei pagamenti sarà sempre consentita nel caso in cui l'importo fatturato sia superiore a tre (3) volte l'importo medio fatturato nelle bollette emesse nei 12 mesi precedenti all'emissione della fattura, qualora la richiesta sia formulata entro i dieci (10) giorni solari successivi al termine fissato per il pagamento della bolletta.

Fatto salvo quanto previsto da norme inderogabili di legge, in caso di utenze condominiali, del mancato pagamento integrale delle fatture - oltre al Condominio in quanto tale - potrà essere chiamato a rispondere in solido ciascun condomino allo stesso appartenente.

Art. 15. DURATA, RINNOVO, RECESSO

La durata del contratto viene stabilita in anni uno.

Ai fini della decorrenza del periodo annuale, viene assunta la data in cui ha inizio per il Cliente la disponibilità di energia termica, quale risulta dalla documentazione aziendale. Tale data è considerata come data di avvio del contratto.

Il contratto si rinnova tacitamente di anno in anno, qualora non intervenga disdetta da una delle due parti; nel caso del Fornitore, mediante invio di lettera raccomandata a/r con almeno trenta giorni di preavviso rispetto alla scadenza naturale.

Il Cliente ha il diritto di recedere dal contratto di fornitura, oltre nei casi esplicitati di cui al precedente art. 2, in qualsiasi momento con un preavviso di un mese.

Art. 16. DISATTIVAZIONE DELLA FORNITURA

Il Cliente può chiedere al Fornitore la disattivazione della fornitura in ogni momento, con preavviso di un mese, utilizzando l'apposito modulo disponibile sul sito internet https://www.a2acaloreservizi.eu/home/cms/a2a_caloreservizi/area_clienti/modulistica.html e con le modalità nello stesso riportate.

Il Cliente deve pagare gli eventuali importi oggetto di rateizzazione sino alla scadenza naturale originariamente prevista dal contratto.

Il Fornitore cessa senza ulteriore avviso l'erogazione nel più breve tempo possibile, compatibilmente con i propri programmi operativi e tenendo possibilmente conto delle indicazioni date dal Cliente purché ciò non sia impedito da cause di forza maggiore o comunque da cause non imputabili al Fornitore, inclusa l'impossibilità di accedere ai contatori.

La disattivazione ha comunque efficacia a partire dall'acquisizione della lettura utile del contatore successiva alla richiesta.

Art. 17. LIMITAZIONE DI RESPONSABILITA', SOSPENSIONE E RISOLUZIONE

Il Fornitore non risponde dei danni a persone e cose derivanti da eventuali interruzioni, sospensioni o diminuzioni della fornitura dovute a caso fortuito o forza maggiore, a fatto di terzi, a scioperi, ad atto delle autorità, nonché ad obiettive esigenze di servizio, quali manutenzioni, riparazioni, modifiche od ampliamenti degli impianti di produzione, trasporto o distribuzione per il tempo ad esse strettamente indispensabile.

Le interruzioni o le limitazioni di cui sopra non danno diritto a riduzioni del corrispettivo, a risarcimento di danni, a risoluzione del contratto.

Il Fornitore può disporre la sospensione della fornitura di energia termica:

- in caso di violazione di una delle disposizioni di cui agli artt. 3, 6, 8, 9, 11 e 12, previa messa in mora con preavviso della sospensione a mezzo di lettera raccomandata a/r da considerarsi valida anche nei casi di compiuta giacenza presso le PP.TT. ovvero

di rifiuto e/o mancato recapito per causa non imputabile al Fornitore (utente deceduto, sconosciuto, trasferito, irreperibile, non curato ritiro, etc.);

- in caso di prelievo fraudolento di cui all'art. 4, ivi compresa la riattivazione non autorizzata del servizio sospeso, nonché in caso di manomissione e rottura dei sigilli, anche senza preavviso e fermo restando l'obbligo del Cliente di pagare i corrispettivi per l'energia termica illecitamente prelevata.

Decorsi quindici giorni dalla sospensione della fornitura senza che il Cliente ne abbia chiesto la riattivazione, il Fornitore ha la facoltà di risolvere di diritto il contratto di somministrazione (ex art. 1564 c.c.).

Il Fornitore può inoltre risolvere il contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 c.c., nonché ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei casi di inadempienza agli obblighi previsti dagli artt. 3, 4, 8, 9 e 10.

Art. 18. CESSIONE DEL CONTRATTO

Il Cliente non può cedere in nessun caso il contratto a terzi.

Con la firma del contratto il Cliente acconsente a che il Fornitore possa cedere il presente contratto ad altra impresa autorizzata a somministrare e distribuire l'energia termica e tecnicamente idonea ad assicurare il regolare svolgimento del servizio.

Art. 19. PROCEDURE DI RECLAMO E DI CONCILIAZIONE

Il Cliente può presentare al Fornitore un reclamo secondo le modalità indicate in fattura o nel proprio sito internet, ed avvalersi anche dei relativi moduli predisposti.

Esperita la procedura di reclamo, il Cliente che non si ritenesse soddisfatto può rivolgersi al Servizio di Conciliazione istituito presso la Camera di Commercio locale o gratuitamente all'Organismo ADR istituito presso A2A Spa (<https://conciliazione.a2a.eu/cpa/cms/conciliazione/>).

Art. 20. FORO COMPETENTE, DOMICILIO, REGISTRAZIONE, SPESE

Le Parti convengono che, in assenza di diversa indicazione esplicita, mediante la sottoscrizione del Contratto il Cliente elegge, ai fini del medesimo, il proprio domicilio elettivo nell'indirizzo corrispondente ai locali ove sono collocate le apparecchiature di ricezione della fornitura di energia termica, così individuando il foro di tale domicilio elettivo quale foro esclusivo per il presente Contratto.

Il Contratto è sottoposto a registrazione solo in caso d'uso ed a tassa fissa ai sensi degli art. 5 e 40 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986 ed in tale eventualità le relative spese sono a carico della parte che ha dato causa alla registrazione.

Nei casi previsti dalla normativa fiscale è chiesto al Cliente il pagamento dell'imposta di bollo gravante sul contratto e relative.



CLIENTI AD USO RESIDENZIALE

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO
Formula Trinomia Residenziale	T001	Altro su potenza contrattuale, sistema ed energia termica			
		- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 35 kW	C_Tr_Res_04/2012_CE1	€/kWh _t	0,101200
		- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 35 kW	C_Tr_Res_04/2012_CE2	€/kWh _t	0,073058
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 35 kW	C_Tr_Res_04/2012_CP1	€/anno/kW _t	-
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW	C_Tr_Res_04/2012_CP2	€/anno/kW _t	58,300
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW	C_Tr_Res_04/2012_CP3	€/anno/kW _t	52,148
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW	C_Tr_Res_04/2012_CP4	€/anno/kW _t	46,789
		- Quota Sistema, per potenza contrattuale fino a 35 kW	C_Tr_Res_04/2012_CS1	€/anno	25,903
		- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW	C_Tr_Res_04/2012_CS2	€/anno	142,465
		- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW	C_Tr_Res_04/2012_CS3	€/anno	2.655,044
		- Quota Sistema, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW	C_Tr_Res_04/2012_CS4	€/anno	8.353,672

CLIENTI AD USO TERZIARIO

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO
Formula Binomia Altri Usi	T002	Binomia, su potenza contrattuale ed energia termica			
		- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 700 kW	C_Bi_Ter_04/2012_CE1	€/kWh _t	0,089118
		- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 700 kW	C_Bi_Ter_04/2012_CE2	€/kWh _t	0,086411
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 700 kW	C_Bi_Ter_04/2012_CP1	€/anno/kW _t	12,008
		- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 700 kW	C_Bi_Ter_04/2012_CP2	€/anno/kW _t	14,440

Come si aggiorna il prezzo del servizio di Teleriscaldamento

Come si compone il costo del teleriscaldamento?

Il costo del servizio è formato da:

- Corrispettivi Fissi, indipendenti dai consumi, espressi generalmente in €/kW o in €/mc/h o in €/anno
- Corrispettivi Proporzionali, che dipendono dai quantitativi di calore prelevato dalla rete, espressi in €/kWh

Come verrà aggiornato il prezzo del servizio?

I Corrispettivi Fissi si aggiorneranno con cadenza annuale al 1° ottobre in funzione della variazione percentuale, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi; tale indice è riferito alla media aritmetica delle rilevazioni annuali pubblicate dall'Istituto Nazionale di Statistica, ISTAT, con riferimento al secondo mese solare antecedente il periodo di aggiornamento.

I Corrispettivi Proporzionali si aggiorneranno con cadenza mensile in analogia alle variazioni dell'indice ITTLR, di cui alla seguente formula:

$$\text{ITTLR} = [\text{ICNF} \times \text{PUNm} + (1 - \text{ICNF}) \times \text{TTGm}] / 8,154$$

ICNF percentuale di approvvigionamento o produzione di calore da fonte non fossile che alimenta le reti di teleriscaldamento afferenti ad A2A Calore e Servizi; tale indice si adegua con cadenza annuale al 1° gennaio ed è riferito all'anno solare precedente il periodo di aggiornamento;

PUNm variazione del prezzo di riferimento dell'energia elettrica nel mese m-esimo di fornitura rispetto al prezzo del mese precedente. Il prezzo mensile è pari alla media aritmetica delle quotazioni giornaliere del PUN (Prezzo Unico Nazionale), calcolate e pubblicate dal Gestore Mercati Energetici, GME, rilevate nel mese m-esimo di fornitura;

TTGm include la variazione del prezzo di riferimento dei costi di approvvigionamento del gas naturale nel mese m-esimo di fornitura rispetto al prezzo del mese precedente. Il prezzo mensile è pari al prezzo PSV day ahead calcolato e pubblicato secondo quanto stabilito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente, ARERA ai sensi della delibera 374/2022/R/gas del 29 luglio 2022. Inoltre include la variazione del costo ambientale EUA, pari alla media aritmetica delle quotazioni giornaliere rilevate nel mese m-esimo di fornitura e riferite al prodotto future relativo al mese di dicembre dell'anno solare in cui ricade il mese m-esimo, pubblicate da Intercontinental Exchange, ICE, e calcolate applicando un fattore emissivo pari a 0,00196 ton/Smc.

8,154 coefficiente fisso che tiene conto dei processi di trasformazione energetica coinvolti nell'erogazione del servizio.

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamamora, 230
25124 Brescia
T [+39] 030 35531 F [+39] 030 3553204
a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 - 20155 Milano
T [+39] 02 7720.1 F [+39] 02 7720.7691
www.a2a.eu - info@a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v. socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro Imprese
di Brescia 10421210153 - R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di A2A S.p.a.

SCHEDA INFORMATIVA SINTETICA DI PREVISIONE DELLA SPESA ANNUA DEL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO DA SERVIRE ¹

Dati dell'impresa			
Ragione sociale: A2A Calore & Servizi			
Nome e cognome referente: Eleonora Pedrazzani			
Contatto referente: 3450635539			
Dati del richiedente l'allacciamento: come da pag. 1			
Tipologia di fornitura del servizio: come da pag. 1			
Composizione spesa annua stimata			
Tipologia di prezzo di fornitura ed eventuale denominazione commerciale:			
T002 FORMULA BINOMIA ALTRI USI – AGOSTO 2025 - P05W6467			
	Quantità	Prezzo unitario	Importo [€]
Quota Energia, per potenza contrattuale inferiore a 700 kW	110.400	0,08912	9.838,63
Quota Potenza, per potenza contrattuale inferiore a 700 kW	92	12,00800	1.104,74
Imposta IVA 22% su Quota variabile su energia	110.400	0,01961	2.164,50
Imposta IVA 22% su Quota fissa su potenza	92	2,64176	243,04
Credito d'imposta su energia [€/kWh]	-	-	-
Spesa annua stimata			13.350,90

REGIME IVA: 10% per utenze residenziali o assimilabili (Scuole, Conventi, Caserme, Case di Cura, Istituti Penitenziari), 22% per le altre utenze (a meno di variazioni di legge).

Se l'immobile indicato nella presente offerta è soggetto ad aliquota agevolata al 10% in fase di contratto verrà richiesta la compilazione della relativa dichiarazione.

¹ La presente scheda non costituisce elemento contrattuale e viene redatta ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente 16 Luglio 2019, 313/2019/R/tlr.

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204
PEC a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 • 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.