



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
NUMERO 131 DEL 19/02/2026**

OGGETTO: M.4 -C.1 - I.1.1 - RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO. PNRR M.4 - C.1 - I 1.1, CUP E18H24000460006 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA RELATIVO ALL'ALLACCIO ACQUEDOTTO COMUNALE CIG: BA3CDF50A5.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- ✂ di Consiglio Comunale n. 19 del 26.02.2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e successive variazioni intervenute;
- ✂ di Consiglio Comunale n. 20 del 26.02.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027 e successive variazioni intervenute;
- ✂ di Giunta Comunale n.49 del 19/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027 e successive variazioni intervenute;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1164/2024 di costituzione del gruppo di lavoro da cui risulta che il responsabile unico del progetto, già nominato con Determinazione n. 869 del 20/08/2024, è l'arch. Bragonzi Caterina, Funzionario tecnico della Direzione Organizzativa 3.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1111/2024 con la quale sono state accertate le somme relative al contributo ministeriale PNRR missione 4 - componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia di complessivi euro 1.200.000,00 al cap. 2120/45.

Vista e richiamata la Determinazione n.103 del 10/02/2026 avente ad oggetto “M.4 -C.1 - I.1.1 - RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO DISMESSO E SUA RICONVERSIONE AD ASILO NIDO. PNRR M.4 - C.1 - I 1.1, CUP E18H24000460006 – ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA RELATIVO ALLA VARIANTE CONTRATTUALE AI SENSI DELL’ART. 120 DEL D.LGS 36/2023.”

Atteso che con la sopra citata Determinazione il Q.E veniva aggiornato come di seguito:

$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Importo lavori	962.769,54
b.1	Costi sicurezza	44.853,45
a.1.1	Importo lavori Perizia	136.042,18
$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO TOTALE LAVORI	1.143.665,17
	SOMME A DISPOSIZIONE	
c1	Imprevisti	0,00
c1.1	Contributo ANAC – det. dir. 1171/2024	650,00
c1.2	Contributo ANAC incarico DL e CSE – det. dir.1739/2024	35,00
c2	Allacciamenti pubblici servizi	6.487,81
c.2.1	Allaccio Teleriscaldamento comprensivo di IVA - det. dir.1298/2025	8.500,11
c3	Spese tecniche professionisti esterni per la realizzazione dell'opera e verifica	0,00
c3.1	Affidamento progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento e PSC - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1141/2024	28.098,67
c3.2	<i>Economie affidamento c.3.1 det. dir. 1141/2024</i>	4.320,06
c.3.2.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.746,03
c3.3	Affidamento progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1140/2024	39.259,20

c3.4	<i>Economie affidamento c3.3 det. dir. 1140/2024</i>	5.508,96
c.3.4.1	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	2.226,54
c3.5	Affidamento verifica progetto esecutivo – ing. Bernardo Vanelli – IVA compresa det. dir. 1139/2024	17.726,40
c3.6	<i>Economie affidamento c3.5 det. dir. 1139/2024</i>	536,67
c.3.6 .1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	216,90
c3.7	Spese tecniche D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1739/2024	171.288,00
c3.8	<i>Economie affidamento c3.7 det. dir.1739/2024</i>	1.537,90
c.3.8.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	621,57
c4	Incentivo funzioni tecniche art. 45 decreto 36/2023 solo 80% già calcolato come da regolamento	7.732,50
c5	IVA e cassa spese tecniche	0
c5.1	<i>Economie Iva affidamento c.3.1 det. dir. 1141/2024</i>	950,41
c.5.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	384,13
c5.2	<i>Economie Iva affidamento c3.3 det. dir. 1140/2024</i>	1.260,45
c.5.2.1	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	509,43
c5.3	<i>Economie Iva affidamento c3.5 det. dir. 1139/2024</i>	144,25
c.5.3.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	58,31
c5.4	<i>Economie Iva affidamento DL e CSE det. dir. 1739/2024</i>	413,39
c.5.4.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	167,08
c.6	IVA 10% costo costruzione	114.366,52
c.6.1	<i>Economia IVA Lavori</i>	6.497,19
c.6.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	204,44
c.6.1.2	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.897,25

c.6.1.3	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	2.909,17
c.7	<i>Economie Lavori</i>	91.850,37
c.7.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.482,80
c.7.1.2	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	8.623,85
c.7.1.3	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	13.123,48
$\sum c_i$	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	541.334,84
$\sum a_i + \sum b_i + \sum c_i$	COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	1.685.000,00

che trova copertura finanziaria come segue:

Cap.	imp	euro
2085/30	3629/2024	20.010,92
	3634/2024	27.959,07
	3643/2024	12.624,14
	4302/2024	5.506,82
	390/2025	5.270,48
	391/2025	6.769,41
	392/2025	680,92
	1179/2025	179.323,53
	1181/2025	147.773,01
	694/2026	610.030,98
	695/2026	122.575,62
	696/2026	61.475,10
totale		1.200.000,00
2085/31	3630/2024	8.087,75
	3635/2024	11.300,13
	3644/2024	5.102,26
	3704/2024	650,00
	4303/2024	2.225,68

	4305/2024	35
	398/2025	21.072,98
	399/2025	31.575,34
	1182/2025	319.030,78
	553/2026	2.130,15
	554/2026	2.735,97
	555/2026	275,21
	556/2026	28.468,00
	557/2026	52.310,75
totale		485.000,00

Attesa la necessità di procedere nell'ambito della procedura all'allacciamento dell'edificio al servizio di erogazione dell'acqua potabile;

Vista e richiamate la deliberazione ANAC n. 584 del 19/12/2023 e il Comunicato del Presidente Anac del 18/06/2025 che recita:

- è prorogata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per
 1. gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
 2. per le fattispecie di cui alla Delibera n. 584 del 2023, che ha sostituito ed integrato la Delibera n. 214 del 2022 in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza.

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria allegata alla presente Determinazione in data 10/02/2026 e redatta dal responsabile del procedimento di cui trattasi, nominato ai sensi di legge, con atto sopra richiamato nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l'assunzione del presente provvedimento.

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: allacciamento rete acquedotto;
2. Importo del contratto: 884,60 oltre IVA 10%;
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Oppure il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata (sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario);

5. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
6. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita la SAL srl a contrattare con la P.A.

Dato atto che in merito al principio di rotazione nel caso specifico non si applica in quanto la società SAL srl è il gestore del Servizio idrico integrato individuato dall'Ufficio d'ambito della Provincia di Lodi per il presente servizio.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Preso atto altresì che nella medesima relazione si propone: l'aggiudicazione della procedura di affidamento alla SAL SRL con sede in via dell'Artigianato 1/3 Loc San Grato Lodi – P.IVA 05486580961 con un'offerta pari ad € 884,60 più IVA 10 % per un totale di € 973,06 che trova copertura nel Q.E. dell'opera alla voce c.2 allacciamento servizi;

Atteso che, conseguentemente all'aggiudicazione della presente procedura il Q.E. dell'opera viene aggiornato come segue:

$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Importo lavori	962.769,54
b.1	Costi sicurezza	44.853,45
a.1.1	Importo lavori Perizia	136.042,18
$\sum a_i + \sum b_i$	IMPORTO TOTALE LAVORI	1.143.665,17
	SOMME A DISPOSIZIONE	
c1	Imprevisti	0,00
c1.1	Contributo ANAC – det. dir. 1171/2024	650,00
c1.2	Contributo ANAC incarico DL e CSE – det. dir.1739/2024	35,00
c2	Allacciamenti pubblici servizi	5.514,75
c.2.1	Allaccio Teleriscaldamento comprensivo di IVA - det. dir.1298/2025	8.500,11
c.2.2	Allaccio acqua potabile comprensivo di IVA det. _____ del _____	973,06
c3	Spese tecniche professionisti esterni per la realizzazione dell'opera e verifica	0,00
c3.1	Affidamento progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento e	28.098,67

	PSC - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1141/2024	
c3.2	<i>Economie affidamento c.3.1 det. dir. 1141/2024</i>	4.320,06
c.3.2.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.746,03
c3.3	Affidamento progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1140/2024	39.259,20
c3.4	<i>Economie affidamento c3.3 det. dir. 1140/2024</i>	5.508,96
c.3.4.1	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	2.226,54
c3.5	Affidamento verifica progetto esecutivo – ing. Bernardo Vanelli – IVA compresa det. dir. 1139/2024	17.726,40
c3.6	<i>Economie affidamento c3.5 det. dir. 1139/2024</i>	536,67
c.3.6 .1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	216,90
c3.7	Spese tecniche D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1739/2024	171.288,00
c3.8	<i>Economie affidamento c3.7 det. dir.1739/2024</i>	1.537,90
c.3.8.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	621,57
c4	Incentivo funzioni tecniche art. 45 decreto 36/2023 solo 80% già calcolato come da regolamento	7.732,50
c5	IVA e cassa spese tecniche	0
c5.1	<i>Economie Iva affidamento c.3.1 det. dir. 1141/2024</i>	950,41
c.5.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	384,13
c5.2	<i>Economie Iva affidamento c3.3 det. dir. 1140/2024</i>	1.260,45
c.5.2.1	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	509,43
c5.3	<i>Economie Iva affidamento c3.5 det. dir. 1139/2024</i>	144,25
c.5.3.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	58,31
c5.4	<i>Economie Iva affidamento DL e CSE det. dir. 1739/2024</i>	413,39
c.5.4.1	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	167,08

c.6	IVA 10% costo costruzione	114.366,52
c.6.1	<i>Economia IVA Lavori</i>	6.497,19
c.6.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	204,44
c.6.1.2	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.897,25
c.6.1.3	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	2.909,17
c.7	<i>Economie Lavori</i>	91.850,37
c.7.1.1	Affidamento variante progetto esecutivo impianti elettrici e riscaldamento - Studio Techno Energia S.r.l - IVA compresa det. dir. 1764/2025	1.482,80
c.7.1.2	Affidamento variante progetto esecutivo architettonico – ZPZ Patners – IVA compresa det. dir. 1764/2025	8.623,85
c.7.1.3	Integrazione incarico D.L. e CSE RTI ABS IVA e cassa compresi det.dir 1764/2025	13.123,48
$\sum c_i$	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	541.334,84
$\sum a_i + \sum b_i + \sum c_i$	COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	1.685.000,00

Visti:

- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 262/2023 in materia di FVOE,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 263/2023 in materia di pubblicità legale,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 264/2023 in materia di trasparenza,
- la delibera ANAC n. 582/2023 relativa all'avvio del processo di digitalizzazione,
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 191 e 192 del D.lgs. n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lodi;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;

E nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citati, e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
3. di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria così come evidenziate dal Responsabile unico del procedimento nella relazione in data 10/02/2026 allegata alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare la procedura alla SAL SRL con sede in via dell'Artigianato 1/3 Loc San Grato Lodi – P.IVA 05486580961 con un'offerta pari ad € 884,60 più IVA 10 % per un totale di € 973,06 che trova copertura nel Q.E. dell'opera alla voce c.2 allacciamento servizi;
5. di approvare il Q.E aggiornato in seguito all'aggiudicazione come riportato in premessa;
6. di dare atto che il contratto ai sensi dell'art. 18 comma 1 "In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto".
7. che il codice CIG relativo è il seguente: BA3CDF50A5;
8. di precisare che il CUP è E18H24000460006;
9. che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'affidamento in oggetto, come comunicato dagli operatori economici, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
10. di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione e gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
11. che i pagamenti verranno effettuati nel rispetto delle prescrizioni del disciplinare, previa verifica della regolarità contributiva ed esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: 0L9RNE;
12. di demandare alla Segreteria della D.O.3 la trasmissione all'operatore economico individuato del presente provvedimento;
13. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di MILANO, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Si dà atto infine che:

il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;

si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;

in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale