

Comune di Lodi

Organo di revisione

Parere n. 15 del 18/05/2026

Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Approvazione relazione ex art. 14, comma 3, del D.Lgs. 201/2022 per l’affidamento in concessione del servizio di gestione dell’impianto sportivo “Piscina Ferrabini” per la durata presunta di anni 10 e istituzione del relativo servizio pubblico locale”

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Costituito dalla Dott.ssa Paola Berva, Presidente, dal Prof. Avv. Attilio Monte e dal Dott. Andrea Donati, componenti, nominato con deliberazione del Consiglio comunale n. 41 del 29 aprile 2025, riunitosi in videoconferenza in data odierna, ai fini dell’espressione del parere previsto dall’art. 239, comma 1, lett. b), n. 2), del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA

la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 2025/2026 avente ad oggetto l’approvazione relazione ex art. 14, comma 3, del D.Lgs. 201/2022 per l’affidamento in concessione del servizio di gestione dell’impianto sportivo “Piscina Ferrabini” per la durata presunta di anni 10 e istituzione del relativo servizio pubblico locale

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201 recante “Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità dell’Ente;
- la proposta di deliberazione consiliare in oggetto;
- la Relazione illustrativa predisposta ai sensi dell’art. 14, comma 3, del D.Lgs. 201/2022;
- i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che

- il Comune di Lodi è proprietario dell’impianto sportivo denominato “Piscina Ferrabini”;
- sono in corso i lavori di riqualificazione dell’impianto, con presumibile conclusione entro l’estate 2026;
- l’Amministrazione comunale intende procedere all’affidamento in concessione della gestione dell’impianto mediante procedura ad evidenza pubblica;
- la proposta di deliberazione prevede l’istituzione del relativo servizio pubblico locale a rilevanza economica ai sensi del D.Lgs. 201/2022;

Considerato che

- l’art. 14 del D.Lgs. 201/2022 impone all’Ente locale di motivare la scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale mediante apposita relazione;
- dalla documentazione trasmessa emerge che la forma gestionale individuata è quella della concessione a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica;
- la Relazione allegata evidenzia:
 - la sostenibilità economico-finanziaria della gestione;
 - la congruità della durata presunta della concessione, stimata in anni 10;
 - il valore presunto della concessione pari ad € 3.960.252,00;

- la sussistenza dei presupposti previsti dall'ordinamento europeo e nazionale per il ricorso alla concessione;
- il provvedimento non comporta nuovi o maggiori oneri diretti a carico del bilancio comunale, fatto salvo quanto già previsto negli strumenti di programmazione finanziaria dell'Ente;
- risulta coerente la conseguente modifica del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026/2028;

Rilevato che

- risultano acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile;
- la proposta appare coerente con gli strumenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente;
- la procedura di affidamento dovrà essere espletata nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 36/2023, nonché dei principi di trasparenza, concorrenza, economicità ed efficienza;

ESPRIME

per quanto di competenza, parere favorevole sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Approvazione relazione ex art. 14, comma 3, del D.Lgs. 201/2022 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo "Piscina Ferrabini" per la durata presunta di anni 10 e istituzione del relativo servizio pubblico locale"

raccomandando all'Ente:

- di garantire il costante monitoraggio dell'equilibrio economico-finanziario della concessione;
- di verificare puntualmente, in sede di gara e di esecuzione contrattuale, il rispetto degli obblighi di servizio pubblico previsti nella Relazione ex art. 14 del D.Lgs. 201/2022;
- di assicurare gli obblighi di pubblicazione e trasparenza previsti dalla normativa vigente, compresa la pubblicazione sulla piattaforma ANAC dedicata ai servizi pubblici locali di rilevanza economica.

Lodi, 18 maggio 2026

L'ORGANO DI REVISIONE

Il Presidente

Dott.ssa Paola Berva

Il Componente

Prof. Avv. Attilio Monte

Il Componente

Dott. Andrea Donati