



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 112 DEL 25/06/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI ACCESSORI DI PULIZIA. CUP E19I25000410007

L'anno 2026 addì 25 del mese di giugno alle ore 14:30 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale.

Tra i componenti presenti fisicamente e componenti collegati in videoconferenza risultano presenti/assenti alla discussione della presente deliberazione:

FUREGATO ANDREA	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI LAURA	Vice Sindaco	Assente
CASERINI STEFANO	Assessore	Presente
DEVECCHI MARIAROSA	Assessore	Presente
MILANESI FRANCESCO	Assessore	Assente
MINOJETTI MANUELA	Assessore	Presente
PIACENTINI SIMONE	Assessore	Presente
POZZOLI SIMONETTA	Assessore	Presente
MASCHERONI MARCO	Assessore	Presente

Assume la presidenza il Sindaco Andrea Furegato.

Assiste il Segretario Generale Diego Carlino.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente LIGI GIOVANNI.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI ACCESSORI DI PULIZIA. CUP E19I25000410007

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;
- di Giunta comunale n. 106 del 10.06.2026 ad oggetto: “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026-2028 _ PROPOSTA VARIAZIONE”;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 10/06/2025 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE - RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE RAGIONI E DELLA SUSSISTENZA DEI REQUISITI PREVISTI PER LA FORMA DI AFFIDAMENTO PRESCELTA DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI ACCESSORI DI PULIZIA (RELAZIONE COMMI 2 E 3, ART. 14 D.LGS. 23 DICEMBRE 2022, N. 201)”;
- la determinazione dirigenziale n. 744 del 03/07/2025 avente ad oggetto: “SERVIZI DI IGIENE URBANA PERIODO 01.07.2025-30.06.2026 - AFFIDAMENTO EX ART. 76 COMMA 2 LETT. C) D.LGS 36/2023. CIG B7831D640D”;
- la determinazione dirigenziale n. 745 del 03/07/2025 avente ad oggetto: “DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO SUPPORTO AL RUP NELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SERVIZIO GESTIONE INTEGRATA RIFIUTI MEDIANTE GARA DI APPALTO E OPZIONE DI INCARICO DI ASSISTENZA AL DEC ALL'ESITO DI SELEZIONE DEL NUOVO CONTRAENTE A ARS AMBIENTE SRL-CIG B78362FA85”;
- la determinazione dirigenziale n. 272 del 20/03/2026 avente ad oggetto: “IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI APRICA SPA PER IL SERVIZIO DI IGIENE URBANA PER L'ANNO 2026 PRIMO SEMESTRE AI SENSI DELLA DET 744/2025 "SERVIZI DI IGIENE URBANA PERIODO 01.07.2025-30.06.2026 - CIG B7831D640D”;
- la determinazione dirigenziale n. 621 del 12/06/2026 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro relativo al Servizio in oggetto ed individuato l'ing. Giovanni Ligi Responsabile Unico di Progetto.

VISTO il progetto, redatto in collaborazione tra il personale comunale del gruppo di lavoro ed ARS Ambiente Srl, protocollo Comunale 45114 in data 24.06.2026, composto dai seguenti elaborati:

LOTTO 1 - Servizio di Igiene Ambientale del Comune di Lodi (LO) -

Il Lotto 1 ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani nel territorio del Comune di Lodi, comprensivo delle attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani e assimilati, spazzamento manuale e meccanizzato, gestione del Centro Comunale di Raccolta, servizi accessori e prestazioni complementari di igiene urbana.

Il corrispettivo riconosciuto all'Appaltatore per tutte le prestazioni oggetto dell'appalto è composto da una parte fissa determinata in sede di gara e riferita all'intero complesso dei "servizi base". Tale corrispettivo è a corpo e onnicomprensivo, fatta eccezione per quanto diversamente disposto nel presente Capitolato.

Il corrispettivo annuale comprensivo degli oneri della sicurezza DUVRI è pari a € 5.697.471,00 (oltre IVA 10%).

VALORE APPALTO ANNUALE		TOTALE ANNUALE
Rif.	Valore d'appalto annuale	TOTALE
A	Totale importo a base d'asta annuale - SERVIZI BASE	€ 5.693.927
B	Totale costo della manodopera annuale - SERVIZI BASE	€ 3.356.258
C	Oneri della sicurezza annuali per DUVRI preliminare non sogg. a ribasso	€ 3.544
D	Totale importo (IVA esclusa) D=A+C	€ 5.697.471
Base d'asta annuale D = A+C		€ 5.697.471

Il corrispettivo comprensivo della durata ordinaria (6 anni), dell'eventuale proroga di 2 anni e degli oneri di sicurezza DUVRI è pari a € 45.579.768,00 (oltre IVA 10%).

VALORE APPALTO (6 anni+2 anni)		
Rif.	Valore d'appalto complessivo	TOTALE
E	Totale importo a base d'asta - SERVIZI BASE	€ 45.551.416
F	Totale costo della manodopera - SERVIZI BASE	€ 26.850.064
G	Oneri della sicurezza per DUVRI preliminare non sogg. a ribasso	€ 28.352
H	Totale importo (IVA esclusa) H = E+G	€ 45.579.768
Base d'asta totale H = E+G		€ 45.579.768

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, il valore complessivo stimato dell'appalto, comprensivo della durata ordinaria (6 anni), dell'eventuale proroga di 2 anni, della proroga tecnica di 6 (sei) mesi e dei servizi opzionali a misura attivabili a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante e della relativa sicurezza, è pari a € 53.271.354,00 con un costo della manodopera stimato pari a € 31.381.010,00 (costo della manodopera per 6 anni di durata certa + 2 anni di durata eventuale + 6 mesi di proroga tecnica + eventuali servizi opzionali a misura) ai sensi delle tabelle ministeriali del CCNL di riferimento FISE Assoambiente, aggiornato agli accordi di dicembre 2025 e applicazione dei relativi scaglioni retributivi come previsto all'art. 8 comma 2 del Capitolato speciale d'appalto (CSA)

I servizi opzionali e le proroghe tecniche saranno attivabili in maniera opzionale dalla Stazione

Appaltante al ricorrere delle relative condizioni di legge e del CSA e dovranno, prima dell'attivazione, trovare idonea copertura finanziaria all'interno dei relativi Bilanci annuali.

Il progetto del servizio di LOTTO 1, unito in allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, si compone dei seguenti documenti:

Capitolato speciale di appalto con i relativi allegati:

- ALLEGATO 1 - Relazione Tecnica e Stima Economica
- ALLEGATO 2 - Capitolato Tecnico e relativo piano di spazzamento
- ALLEGATO 3 - Elenco del personale
- ALLEGATO 4 - DUVRI preliminare
- ALLEGATO 5 - Elenco prezzi unitari
- ALLEGATO 6 - Schema di contratto

LOTTE 2 e 3 – Trattamento frazioni EER 20 01 08 (Lotto 2) ed EER 20 03 01 (Lotto 3)

Oggetto della prestazione:

- per il LOTTO 2: l'esecuzione del servizio di trattamento e recupero della seguente frazione di rifiuti solidi urbani (RSU), proveniente dal sistema di raccolta differenziata attualmente attivo sul territorio comunale: rifiuti biodegradabili da cucine e mense, codici EER 20 01 08;
- per il LOTTO 3: l'esecuzione del servizio di trattamento e smaltimento della seguente frazione di rifiuti solidi urbani (RSU), proveniente dal sistema di raccolta attualmente attivo sul territorio comunale: rifiuto secco residuo, codici EER 20 03 01.

L'affidamento del servizio avrà una durata iniziale di 24 (ventiquattro) mesi; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di prorogare il contratto per un ulteriore periodo di 24 (ventiquattro) mesi alle medesime condizioni economiche e contrattuali e si prevede la proroga tecnica di sei mesi.

Corrispettivo dell'Appalto Lotto 2 – trattamento della frazione organica

La stima del costo del servizio in relazione alla durata è la seguente:

200108 - Rifiuti biodegradabili di cucine e mense	Annuale	24 mesi (servizio base)	Quinto d'obbligo (20%)	24 mesi (proroga)	6 mesi (proroga tecnica)
Importo servizi base	389.624 €	779.248 €	77.924,8 €	779.248 €	194.812 €
Importo totale	389.624 €	779.248 €	77.924,8 €	779.248 €	194.812 €
<i>di cui manodopera</i>	150.005 €	300.010 €	30.010 €	300.010 €	75.002,5 €
Costi di sicurezza	287 €	574 €	57,4 €	574 €	144 €

L'importo complessivo è presunto in quanto dipende dai quantitativi mensili effettivamente prodotti ed è pari a 80 €/ton, IVA esclusa.

È prevista l'opzione del quinto d'obbligo.

Corrispettivo dell'Appalto Lotto 3 – trattamento della frazione secco residuo

La stima del costo del servizio in relazione alla durata è la seguente:

200301 - Rifiuti urbani non differenziati	Annuale	24 mesi (servizio base)	Quinto d'obbligo (20%)	24 mesi (proroga)	6 mesi (proroga tecnica)
Importo servizi base	661.077 €	1.322.154 €	132.215,4 €	1.322.154 €	330.538,5 €
Importo totale	661.077 €	1.322.154 €	132.215,4 €	1.322.154 €	330.538,5 €
<i>di cui manodopera</i>	254.514 €	509.029 €	50.903 €	509.029 €	127.257 €
Costi di sicurezza	258 €	516 €	51,6 €	516 €	129 €

L'importo complessivo è presunto in quanto dipende dai quantitativi mensili effettivamente prodotti. L'importo a base d'asta è pari a 140 €/ton, IVA esclusa.
È prevista l'opzione del quinto d'obbligo.

Anche per i LOTTI 2 e 3 i servizi opzionali e le proroghe tecniche saranno attivabili in maniera opzionale dalla Stazione Appaltante al ricorrere delle relative condizioni di legge e del CSA e dovranno, prima dell'attivazione, trovare idonea copertura finanziaria all'interno dei relativi Bilanci annuali.

Il progetto dei LOTTI 2 e 3, unito in allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, si compone dei seguenti documenti:

Capitolato speciale di appalto con i relativi allegati:

- ALLEGATO 1 - Relazione generale e stima economica
- ALLEGATO 2 - Capitolato Tecnico
- ALLEGATO 3 - DUVRI preliminare
- ALLEGATO 4 - Schema di contratto

Rilevato che l'appalto in oggetto è stato inserito nel programma triennale degli acquisti e servizi 2026-2028, CUI S84507570152202600012 - CUP E19I25000410007 e che è in corso l'aggiornamento dell'importo totale inserito nella programmazione.

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 152/2006, con particolare riferimento alla parte IV;
- il D.M. 7 aprile 2025 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la L.R. 26/2003;
- la L. 191/2009, così come modificata dalla L. 42/2010, all'art. 2, c. 186 e 186 bis;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, rispettivamente dal Dirigente della Direzione 3 e dal Dirigente della Direzione 1;

DELIBERA

1. Di considerare le premesse esposte in narrativa quali parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di approvare il progetto relativo al Servizio di Gestione dei Rifiuti Urbani e Servizi Accessori di Pulizia, unito in allegato alla presente deliberazione, che prevede la suddivisione nei tre LOTTI
 - LOTTO 1 - Servizio di Igiene Ambientale del Comune di Lodi (LO) -
 - LOTTI 2 e 3 - Trattamento frazioni EER 20 01 08 (Lotto 2) ed EER 20 03 01 (Lotto 3)uniti in allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
3. Di dare atto che l'appalto in oggetto è stato inserito nel programma triennale degli acquisti e servizi 2026-2028, CUI S84507570152202600012 - CUP E19I25000410007 e che è in corso l'aggiornamento dell'importo totale inserito nella programmazione;
4. Di dare atto che la spesa annua per i servizi base di € 6.748.717,00 oltre IVA 10%, per una spesa complessiva di € 7.423.588,70 IVA 10%, necessaria per l'espletamento del Servizio integrato di igiene urbana e ambientale, compresa la raccolta domiciliare, il trasporto, il trattamento, il recupero e conferimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati in forma differenziata e lo spazzamento, trova copertura finanziaria come segue:
 - Euro 6.267.218,10 al cap. 1380/20 – bil. 2027
 - Euro 727.468,50 al cap. 1380/21 – bil. 2027
 - Euro 428.902,10 al cap. 1380/25 – bil. 2027
 - Euro 6.267.218,10 al cap. 1380/20 – bil. 2028
 - Euro 727.468,50 al cap. 1380/21 – bil. 2028
 - Euro 419.902,10 al cap. 1380/25 – bil. 2028
 - Euro 9.000,00 al cap. 1415/33 – bil. 2028
5. Di dare atto che gli stanziamenti relativi agli anni successivi al 2028 saranno previsti nei rispettivi bilanci pluriennali.
6. Di disporre, richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 10/06/2025 ed ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 14 del D.Lgs. n. 201/2022 in merito alle modalità di gestione dei servizi pubblici a rilevanza economica la gestione dei servizi in oggetto mediante affidamento ad operatore economico qualificato (esternalizzazione a terzi) per mezzo di procedura ad evidenza pubblica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 71 e 108 del d.lgs. 36/2023, ivi contemperando esigenze e criteri di sostenibilità ambientale nonché di equità sociale.
7. Di dare atto che i servizi opzionali e le proroghe tecniche saranno attivabili in maniera opzionale dalla Stazione appaltante al ricorrere delle relative condizioni di legge e del CSA e dovranno prima dell'attivazione trovare copertura finanziaria all'interno dei relativi Bilanci annuali.
8. Di demandare al Dirigente competente l'assunzione dei conseguenti atti finalizzati:
 - al conseguente avvio della procedura di affidamento;
 - all'assunzione degli atti necessari per garantire fino all'avvio del nuovo servizio di cui al presente progetto l'espletamento del servizio secondo l'attuale configurazione, quale servizio pubblico essenziale.
9. Di dichiarare il provvedimento risultante dalla seguente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo n° 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000;

Sottoscritta dal Sindaco
FUREGATO ANDREA
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale
Reggente
CARLINO DIEGO
con firma digitale