



Settore 3  
Servizi tecnici

Lodi, 25/06/2026

Al Dirigente  
Della D.O. 3  
Ing. Giovanni Ligi  
SEDE

DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023, PER INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE P.F.T.E. AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ALL'ARCH. PAOLA RACHELE BENELLI (CIG BC2B2F13F0) E PER INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE P.S.C. AI SENSI DEL 81/2008 E S.M.I. ALL'ING. CESARE ROCCA (CIG BC2EB37425) COME ALLEGATO AL P.F.T.E. PER RISTRUTTURAZIONE BAGNI PUBBLICI SITI NEL PALAZZO BROLETTO PRESSO P.ZZA MERCATO.

## RELAZIONE R.U.P.

### PROPOSTA DI AFFIDAMENTO a:

**arch. Paola Rachele Benelli e all'ing. Cesare Rocca**

## PREMESSA

Il sottoscritto, arch. Florindo Alessandro Macalli in qualità di Funzionario Tecnico in servizio presso la Direzione 3 e Responsabile unico del procedimento in oggetto nominato in base alle competenze attribuite al R.U.P. dall'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023, relaziona e propone quanto contenuto nei seguenti paragrafi.

Considerato che:

1. Si rende necessario affidare l'incarico professionale per l'elaborazione del P.F.T.E. e l'elaborazione del PSC in conformità rispettivamente al D.Lgs. 36/2023 e al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. per la ristrutturazione dei bagni pubblici siti in P.zza Mercato al fine di candidare il progetto al finanziamento regionale Bando DUC 2026;
2. trattasi di attività aventi caratteristiche peculiari di natura specialistica per lo svolgimento delle quali, pur sussistendo all'interno della Direzione Organizzativa 3 alcune figure professionali in possesso delle dovute abilitazioni, per l'entità del tempo da dedicare alle prestazioni in narrativa non potrebbero comunque garantire il rispetto dei tempi fissati per la conclusione del procedimento, tenuto inoltre conto che tali figure interne sono già gravate da numerosi e articolati carichi di lavoro ai quali, in questa fase, non possono essere sottratti;
3. L'importo delle prestazioni da svolgere risulta essere inferiore alla soglia di € 140.000,00 per i servizi (incarichi professionali);



Considerato che:

- l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 17 comma 1) del D.Lgs. 36/2023 il quale recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
  - l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 che definisce i livelli e contenuti della progettazione,
  - l'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 in tema di verifica della progettazione;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione appaltante;*
- l'art. 62 comma 1 del D.lgs 36/2023 il quale dispone che le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- i principi di maggiore economicità, concorrenza e snellimento dell'azione amministrativa in termini di efficacia ed efficienza e di rotazione di cui all'art.49 del comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;



## Settore 3 Servizi tecnici

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla Stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, il quale dispone che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- l'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- l'art. 3, comma 1, della L. n. 241/1990 e s.m.i. con il quale si enuncia un principio comune per gli atti amministrativi, ovvero: "...Ogni provvedimento amministrativo...deve essere motivato...la motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione dell'amministrazione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria...";
- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024.

Ritenuto pertanto necessario affidarsi a professionalità esterne all'Ente nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti e pari opportunità tra i differenti operatori economici;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Evidenziato che parte dei procedimenti è stata svolta ai sensi dell'art. 1, comma 450, L. n. 296/2006, la procedura è stata svolta mediante la Piattaforma Contratti Pubblici – PCP – Portale Servizi Anac e parte dei procedimenti è stata svolta mediante la piattaforma ARIA/SINTEL;



## *Settore 3 Servizi tecnici*

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Dato atto che:

- in data 18/06/2026 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 24/06/2026, alle ore 10:00), tramite la piattaforma telematica ARIA/SINTEL, è stata richiesta offerta per l'affidamento in oggetto ai seguenti operatori economici:

1) arch. Paola Rachele Benelli, con sede legale in via Cavour, n. 7, Casalpusterlengo 26841 (Lo) – P.IVA 02939090961;

Viste le offerte ricevute dai seguenti operatori economici:

1) arch. Paola Rachele Benelli, con sede legale in via Cavour, n. 7, Casalpusterlengo 26841 (Lo) – P.IVA 02939090961;

Visto il report della procedura n. 220934300 generato dallo strumento telematico di negoziazione ARIA/SINTEL, in atti;

- in data 19/06/2026 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 24/06/2024, alle ore 10:00), tramite la piattaforma telematica ARIA/SINTEL, è stata richiesta offerta per l'affidamento in oggetto ai seguenti operatori economici:

1) all'ing. Cesare Rocca con sede legale in V.le Santuario, n. 33 Montanaso Lombardo 26836 (Lo) – P.IVA 03524860966;

Viste le offerte ricevute dai seguenti operatori economici:

1) all'ing. Cesare Rocca con sede legale in V.le Santuario, n. 33 Montanaso Lombardo 26836 (Lo) – P.IVA 03524860966;

Visto il report della procedura n. 221056463 generato dallo strumento telematico di negoziazione

Al termine della fase negoziale si è giunti alla condivisione del disciplinare d'incarico allegato, che determina l'importo complessivo delle prestazioni, le modalità di svolgimento dell'incarico ed i rapporti tra il Comune di Lodi e:



## Settore 3

### Servizi tecnici

- arch. Paola Rachele Benelli, con sede legale in via Cavour, n. 7, Casalpusterlengo 26841 (Lo) – P.IVA 02939090961 le prestazioni in oggetto per un importo euro 4.436,00 oltre INARCASSA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a euro 5.628,39;
- ing. Cesare Rocca con sede legale in V.le Santuario, n. 33 Montanaso Lombardo 26836 (Lo) – P.IVA 03524860966 le prestazioni in oggetto per un importo pari a euro 1.305,32 oltre INARCASSA 4% IVA esente per un importo pari a euro 1.357,53;

Rilevato altresì che ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE. N.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Considerato che non sussiste la necessità di stipula contrattuale in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 72bis del vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;

Tutto quanto sopra relazionato, il Responsabile del procedimento attesta che:

- trattasi di incarico per servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore a Euro 140.000,00 secondo quanto disposto dall'art. 50 lett. b) del D. Lgs.36/2023;
- l'incarico ha natura specifica e temporanea;
- l'acquisizione dell'autodichiarazione dei professionisti circa il possesso dei requisiti generali e tecnico-economici per contrattare con la P.A. come da documento acquisito in sede di procedura ed agli atti della Direzione organizzativa 3;
- la regolarità contributiva ad INARCASSA come da certificati allegati;
- la richiesta economica è congrua rispetto alle prestazioni da svolgersi;
- il rispetto del principio di rotazione;
- che la sommatoria degli affidamenti allo stesso soggetto non supera le soglie individuate all'art. 50 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- la disponibilità finanziaria nel bilancio 2026 con esigibilità 2026;
- si è proceduto ad acquisire il CIG i quali risultano essere i seguenti:
  - arch. Benelli Paola Rachele > BC2B2F13F0
  - ing. Cesare Rocca > BC2EB37425
- le ditte ed i professionisti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.;
- l'insussistenza di conflitti d'interessi con le ditte e i professionisti individuati;
- il rispetto del regolamento dei contratti;
- che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determ. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);



Settore 3  
Servizi tecnici

Stante quanto esposto il Responsabile del procedimento, nel rispetto dei compiti attribuiti al R.U.P. dalla vigente normativa in materia, esprime il proprio parere tecnico favorevole e pertanto:

a. considerato che gli operatori economici risultano idonei a soddisfare le esigenze a:

- > all'arch. Paola Rachele Benelli, con sede legale in via Cavour, n. 7, Casalpusterlengo 26841 (Lo) – P.IVA 02939090961 le prestazioni in oggetto per un importo euro 4.436,00 oltre INARCASSA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a euro 5.628,39 per redazione P.F.T.E. ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e richiesta pareri di competenza;
- > ing. Cesare Rocca con sede legale in V.le Santuario, n. 33 Montanaso Lombardo 26836 (Lo) – P.IVA 03524860966 le prestazione in oggetto per un importo pari a euro 1.305,32 oltre INARCASSA 4% IVA esente per un importo pari a euro 1.357,53 per redazione PSC ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;

b. con il presente affidamento garantisce il rispetto della normativa in materia di affidamento di contratti pubblici, nonché i principi di economicità del procedimento;

c. si riserva di comunicare al professionista indicato l'avvenuta assunzione dell'impegno e la relativa copertura finanziaria;

d. la liquidazione dei corrispettivi dovuti al professionista avverrà ad avvenuta verifica delle prestazioni ed a presentazione di regolare fattura previa verifica della regolarità contributiva.

Il R.U.P.

Arch. Florindo Alessandro Macalli