



Lodi, 09/07/2026

Al Direzione Organizzativa 3

Ing. Giovanni Ligi

SEDE

Con il contributo di



**Regione
Lombardia**

Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 - Interventi per la ripresa economica

**REALIZZAZIONE ROTATORIA VIALE MILANO, VIA L. CADAMOSTO - C.U.P E11B20001030002 –
AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA C DEL D.LGS. 36/2023
CIG BBE171B24C**

RELAZIONE DEL R.U.P.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 459/2023 e successivo aggiornamento n. 182/2024 con cui veniva costituito il gruppo di lavoro e designato quale Responsabile unico del progetto l'arch. Florindo Alessandro Macalli – Funzionario tecnico in servizio presso la Direzione Organizzativa 3 – Servizi Tecnici del Comune di Lodi;

Premesso che:

- il Comune di Lodi ha ottenuto da Regione Lombardia le risorse per poter eseguire sul proprio territorio una serie di interventi puntuali riguardanti infrastrutture stradali all'interno del "Piano Lombardia – Programma degli interventi per la ripresa economica: attuazione DGR n. XI/46047/2022, aggiornata con DGR n. XII /868/2023", tra cui anche la risoluzione, con intersezione a rotatoria., delle criticità afferenti al nodo stradale Viale Milano – Via Cadamosto;
- l'opera rientra nel Programma triennale delle opere pubbliche 2026/2029 per un importo complessivo di Euro 570.000,00 di cui Euro 400.000,00 finanziati da Regione Lombardia "Piano Lombardia – Programma degli interventi per la ripresa economica: attuazione DGR n. XI/46047/2022 – aggiornata con DGR n. XII/868/2023 e per Euro 170.000,00 finanziati con mezzi propri;

Richiamate le determinazioni dirigenziali:

- n.257/2021 all'oggetto: LEGGE REGIONALE 4 MAGGIO 2020 N. 9 "INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA"-DGR XI/3531/2020, XI/3749/2020 E XI/4381/2021. ACCERTAMENTO ENTRATE DA PARTE DI REGIONE LOMBARDIA;
- n.1632/2023 all'oggetto: "REALIZZAZIONE ROTATORIA V.LE MILANO INTERSEZIONE VIA L. CADAMOSTO - CUP E11B20001030002 - CUI L84507570152202300008 - ACCERTAMENTO CONTRIBUTO REGIONALE "PIANO LOMBARDIA - PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA: ATTUAZIONE DGR N. XI/3531/2020, AGGIORNATA CON DGR N. XI/6047/2022", CON DGR N. XI/7766/2022 E CON DGR XX/868/2023";

Richiamate le seguenti deliberazioni:



- di Giunta comunale n. 212 del 21/12/2023 con la quale veniva approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) ai sensi dell'art.41 comma 3 dell'allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 e con il quale veniva approvato il quadro economico per un importo complessivo pari a euro 570.000,00;
- di Consiglio comunale n. 58 del 25/07/2024 e con il quale veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica (P.F.T.E.) ai sensi dell'art. 6 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamata altresì:

- la determinazione dirigenziale n. 493 del 09/05/2025 e con la quale veniva approvato il Progetto esecutivo (P.E.S.) ai sensi dell'art. 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- la procedura afferente al P.F.T.E. e al P.E.S. ha avuto una sospensione determinata dalla presentazione da parte dei soggetti espropriati di ricorso R.G. 2868/2024 avanti al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) per la Lombardia, concluso con sentenza n.68 del 08/01/2026;
- a seguito della sospensione della procedura, valuto che i prezzi sono stati aggiornati, si è reso necessario revisionare ai vigenti prezzi la documentazione contabile facente parte del P.E.S.;

Considerato altresì che:

- una porzione dell'intervento ricade su un'area privata identificata catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Lodi al Foglio 31 mappale 407 con consistenza complessiva pari a mq 262,00 e per la quale con deliberazione di consiglio n. 58/2024 è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio e disposta la dichiarazione di pubblica utilità (D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) e per la quale si rende necessaria l'immissione;
- una porzione dell'intervento prevede anche, per ragioni logistiche legate al cantiere, l'occupazione temporanea di area identificata catastalmente al N.C.E.U. al Foglio 31 mappale 407 per una superficie complessiva pari a mq 155,50 per la quale si procederà al riconoscimento dell'indennità di occupazione;
- per ragioni di sicurezza del nodo stradale ed in particolare a tutela della mobilità dolce, il progetto prevede il prolungamento della tombinatura esistente interrata della roggia Gaetana su V.le Milano con l'utilizzo della procedura consentita dal Regolamento regionale 8 febbraio 2010 – n.3 secondo il Regolamento di polizia idraulica ai sensi dell'art.85, comma 5, della legge regionale 5 dicembre 2008, n.31 “ Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foresta, pesca e sviluppo rurale” e per la quale in riferimento all'art.4 – attività soggette a concessione e autorizzazione – comma 2 recita: “la tombinatura può essere consentita, con provvedimento di assenso, solo quando sia imposta da ragioni di pubblica incolumità o dalla realizzazione di impianti di smaltimento rifiuti, previa espressa richiesta comunale;

Richiamate altresì le seguenti determinazioni dirigenziali:

- n. 493 del 09/05/2025 con la quale veniva approvato il Progetto esecutivo (P.E.S.) ai sensi dell'art. 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- n. 559 del 03/06/2026 con la quale si approvavano gli elaborati del progetto esecutivo relativi all'aggiornamento dei prezzi vigenti e si indiceva la gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma c) del D.Lgs. 36/2026;



- n. 721 del 30/06/2026 e avente all'oggetto: "REALIZZAZIONE ROTATORIA VIALE MILANO, VIA L. CADAMOSTO - C.U.P. E11B20001030002 - AFFIDAMENTO PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER SUPPORTO AL RUP PER PROCEDURA ESPROPRIATIVA - CIG BC12308FC0" e con la quale veniva aggiornato il Q.E. come di seguito:

$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Lavori stradali	€ 314.965,00
b.1	Costi per la sicurezza	€ 8.317,83
$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 323.282,83

	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 15.773,54
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 4.519,57
b.3	Imprevisti	€ 32.328,28
b.4	Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 10.000,00
b.5	Verifica sottoservizi - det.n.1787 del 31/12/2025, incluso IVA 22%	€ 1.220,00
b.6	Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi	€ 50.000,00
b.7	Incarico progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva – det. 1441 del 29/12/2022, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 25.845,46
b.8	Integrazione incarico al P.F.T.E. – det. 1691 del 29/12/2023, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 3.425,76
b.9	Integrazione incarico al progetto esecutivo - det. 1691 del 29/12/2023, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 2.283,84
b.10	Spese tecniche per frazionamento e accertamento - det. 650 del 21/06/2024, inclusa cassa 5% e IVA 22%	€ 1.152,90
b.11	Spese tecniche Direzione lavori e CSE – det. 227 del 12/03/2026 , inclusa Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 26.010,40
b.12	Spese tecniche per variante urbanistica - det. n. 397 del 24/04/2024	€ 4.499,36
b.13	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e di validazione	€ 6.597,76
b.14	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previsti nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 716,21
b.14 a	Incarico professionale per supporto al RUP per procedura espropriativa – det. dir. 721/2026	€ 1.459,12
b.15	Art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 – Fondo per progettazione interna (2%) (contributo regionale)	€ 4.948,08
b.16	Revisione prezzi	€ 15.000,00
b.17	Altre somme a disposizione	€ 6.320,21
b.18	IVA lavori (10%)	€ 32.328,28
b.19	Contributo di gara ANAC	€ 250,00
b.20	Affidamento incarico professionale per redazione collaudo statico ai sensi del D.M. 2018 – det. dir. 586/2026	€ 2.038,40
Σb_i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 246.717,17

$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	€ 570.000,00
---	--	---------------------



Considerato che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs.36/2023 che prevede che per lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a 1 milione di euro, la stazione appaltante procede con all'affidamento dei contratti di lavori previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

Atteso altresì che la procedura per l'individuazione dell'operatore economico con il quale procedere con l'affidamento è stata condotta, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, a mezzo della piattaforma elettronica e/procurement Aria/Sintel di Regione Lombardia;

Acquisite le dichiarazioni di incompatibilità dei componenti il seggio di gara, del Rup e del Dirigente una volta acquisiti i nominativi degli offerenti;

Visti il report di gara Sintel ID. n. 220352740 ed i verbali di gara rispettivamente del 19/06/2026 e del 29/06/2026 da parte del seggio di gara allegati alla presente relazione;

Preso atto altresì che dai suddetti verbali risulta che:

- è pervenuta una sola offerta rispetto agli operatori economici invitati alla procedura negoziata;
- l'offerta pervenuta è della ditta F.LLI TRENTINI SRL SRL con sede legale in Conteno Golgi 25040 (Bs) in via Artigiani, n.25 - C.F. 01811490174 – P.IVA 00656400983 – numero REA 269956;
- nella busta amministrativa dell'operatore economico, risultano debitamente compilati i seguenti documenti:

Domanda di partecipazione; DGUE Response; Dichiarazione sul possesso dei requisiti in marca da bollo da € 16,00 (allegato a); Cauzione provvisoria; Contributo ANAC; Informativa Privacy; Patto integrità; Certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui devono essere eseguiti i lavori; Protocollo di intesa per la tutela delle lavoratrici e dei lavoratori operanti negli appalti del Comune di Lodi;

- nella busta tecnica, in funzione del disciplinare di gara, l'operatore economico ha ottenuto un punteggio pari a 40,50;

- nella busta economica, l'operatore economico ha offerto un ribasso pari a 0,1% e pertanto l'offerta economica risulta divenire come di seguito:

IMPORTO NEGOZIABILE SU CUI PRESENTARE L'OFFERTA = euro 267.298,21

SCONTO PROPOSTO DALL'OPERATORE ECONOMICO = 0,1%

OFFERTA ECONOMICA = euro 267.030,91

Sommano complessivi (euro 267.030,91 + costi del personale euro 47.666,79 + oneri sicurezza euro 8.317,83) = **323.015,53 euro oltre IVA 10% ;**

- non si è proceduti con la verifica della anomalia in quanto è pervenuta una sola offerta economica;



Considerato che a seguito dell'aggiudicazione, il Q.E. viene aggiornato come di seguito:

$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	IMPORTO DELLE OPERE	
a.1	Lavori stradali	€ 314.697,70 di cui costi del personale pari a € 47.666,79
b.1	Costi per la sicurezza	€ 8.317,83
$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 323.015,53

	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Lavori in economia (IVA compresa)	€ 15.773,54
b.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 4.519,57
b.3	Imprevisti	€ 32.328,28
b.4	Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione interferenze	€ 10.000,00
b.5	Verifica sottoservizi - det.n.1787 del 31/12/2025, incluso IVA 22%	€ 1.220,00
b.6	Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi	€ 50.000,00
b.7	Incarico progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva – det. 1441 del 29/12/2022, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 25.845,46
b.8	Integrazione incarico al P.F.T.E. – det. 1691 del 29/12/2023, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 3.425,76
b.9	Integrazione incarico al progetto esecutivo - det. 1691 del 29/12/2023, incluso Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 2.283,84
b.10	Spese tecniche per frazionamento e accertamento - det. 650 del 21/06/2024, inclusa cassa 5% e IVA 22%	€ 1.152,90
b.11	Spese tecniche Direzione lavori e CSE – det. 227 del 12/03/2026 , inclusa Inarcassa 4% e IVA 22%	€ 26.010,40
b.12	Spese tecniche per variante urbanistica - det. n. 397 del 24/04/2024	€ 4.499,36
b.13	Affidamento verifica finalizzata alla validazione ai sensi art.42 D.lgs.36/2023 alla Conteco check srl – det. dir. 1759/2024	€ 6.597,76
b.14	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previsti nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 716,21
b.14 a	Incarico professionale per supporto al RUP per procedura espropriativa – det. dir. 721/2026	€ 1.459,12
b.15	Art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 – Fondo per progettazione interna (2%) (contributo regionale)	€ 4.948,08
b.16	Revisione prezzi	€ 15.000,00
b.17	Altre somme a disposizione	€ 6.320,21
b.18	IVA lavori (10%)	€ 32.301,55
b.19	Contributo di gara ANAC	€ 250,00
b.20	Affidamento incarico professionale per redazione collaudo statico ai sensi del D.M. 2018 – det. dir. 586/2026	€ 2.038,40
b.21	Economie da ribasso (IVA 10% inclusa)	€ 294,03
Σb_i	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 246.984,47

$\Sigma a_i + \Sigma b_i$	COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	€ 570.000,00
---	--	---------------------



Atteso che in seguito al verbale del seggio di gara si è proceduto alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara acquisendo a mezzo del portale FVOE di ARIA/SINTEL la seguente documentazione:

- Anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato ai sensi dell'art. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313;
- Attestato White List con la quale si evince che l'operatore economico risulta iscritto alla whitelist in data 11/02/2026 con scadenza in data 11/02/2027 con numero protocollo N/A.;
- Carichi fiscali pendenti per verifica esito violazioni non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- Casellario ANAC; elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. relativo all' impresa;
- Casellario Giudiziario, ai sensi dell'art. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313;
- Comunicazione regolarità fiscale;
- DURC in corso di validità;
- Registro imprese;
- SOA;
- Visura ordinaria società di capitale;

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del del D.Lgs. 36/2023 prevede che L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. E l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dichiarato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Considerato altresì che ai sensi dell'art.5 del disciplinare di gara e ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 la stazione appaltante informa che potrà avvalersi della possibilità di consegna d'urgenza ai sensi dell'art. 15 del CSA e dell'art. 50 comma 6 del Codice, si applicherà inoltre l'articolo 3 comma 9 dell'ALLEGATO II.14;

quanto sopra premesso con la presente si propone:

1. di approvare i verbali di gara del 19/06/2026 e del 29/06/2026 ed il report di ARIA/Sintel ID n. 220352740;
2. l'aggiudicazione della procedura all'impresa F.LLI TRENTINI SRL con sede legale in Conteno Golgi 25040 (Bs) in via Artigiani, n.25 - C.F. 01811490174 – P.IVA 00656400983 – numero REA 269956 la quale ha presentato un ribasso del 0,1 %, quale migliore offerta, per un totale pari a Euro



314.697,70 oltre oneri per la sicurezza pari a euro 8.317,83 per un totale complessivo paria Euro 323.015,53 oltre IVA 10%;

3. di approvare l'aggiornamento del Q.E. come riportato in premessa;
4. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Dlgs n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario per le motivazioni "necessità di rendicontare l'opera finanziata da Regione Lombardia – Piano Marshall";
5. di proporre a favore della ditta F.LLI TRENTINI SRL con sede legale in Conteno Golgi 25040 (Bs) in via Artigiani, n.25 - C.F. 01811490174 – P.IVA 00656400983 – numero REA 269956, l'assunzione dell'impegno di spesa pari a Euro 323.015,53 oltre IVA 10 per un totale complessivo pari a euro 355.317,08;

Il RUP

Arch. Florindo Alessandro Macalli