



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

illuminazione pubblica



UFFICIO
COORDINAMENTO
TRASVERSALE E
PROJECT FINANCING

REVISIONE	DESCR. REVISIONE	APPROVATO DA	REDATTO DA	SCALA	DATA
00	EMISSIONE	A. BATTISTINI	G. FORNACIARI		26.02.2026
TITOLO PROGETTO			NOME DOCUMENTO		
CONCESSIONE PLURIENNALE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALE, DEL SERVIZIO SEMAFORICO E DEL SERVIZIO LUMINARIE			CRONOPROGRAMMA		
PROGETTISTA			LEGALE RAPPRESENTANTE		
A. BATTISTINI			A. BATTISTINI AMMINISTRATORE DELEGATO		
COMUNE					CIG
COMUNE DI LODI (LO)					NUMERO ELABORATO PF.CR
TIPO DOCUMENTO					NUMERO DI FOGLIO
ELABORATO DESCRITTIVO					-

INDICE

1. CRONOPROGRAMMA.....2

1.1. FASE PRELIMINARE3

1.2. ESECUZIONE DEI LAVORI.....3

1.3. CONCLUSIONI.....3

1. CRONOPROGRAMMA

Il programma lavori è suddiviso in tre principali fasi temporali:

- 1) servizi di progettazione, validazione e certificazioni finali;
- 2) lavori di riqualificazione degli impianti esistenti;
- 3) interventi di ampliamento e migliorie offerte.

Il presente capitolo fornisce il cronoprogramma indicativo delle fasi attuative degli interventi da realizzare considerando il tempo utile per l'ultimazione dei lavori. Lo sviluppo temporale dei predetti programmi è definito sulla base delle quantità delle singole lavorazioni riportate nel computo metrico di progetto, sulla scorta delle produttività medie giornaliere della manodopera desunte da valutazioni statistiche e rilievi di dati di cantiere acquisiti nelle molteplici esperienze di lavoro e dai tempi medi di consegna dei materiali. Il programma dei lavori può prevedere l'inizio contemporaneo dei lavori in più zone distinte considerando sempre prioritario la sicurezza dei cittadini e il proseguo delle attività interne al territorio. Pur mantenendo inalterate le tempistiche definite nel presente cronoprogramma, le fasi operative saranno concertate con i responsabili comunali e le forze dell'ordine preposte al momento della redazione del progetto esecutivo e del piano della sicurezza e coordinamento.

Come precedentemente descritto, nella stesura del cronoprogramma si è considerato di non avere sovrapposizione di cantieri con scavi per non creare limitazioni o disagi alla circolazione veicolare. Quindi non sono presenti lavorazioni o interruzioni sullo stesso tratto di strada.

In base allo sviluppo dei tempi necessari alle lavorazioni previste nel progetto allegato, il tempo necessario ad ottemperare ai lavori descritti nel presente progetto è pari a 280 giorni naturali e consecutivi, pari a 40 settimane.

Nel valutare i tempi di esecuzione dei lavori si è tenuto conto:

- dei giorni lavorativi occorrenti per l'esecuzione di ciascuna sub categoria di lavoro analizzata dal programma;
- dei giorni di maltempo;
- dei tempi reali di lavorazione;
- del numero di uomini componenti la squadra tipo;
- di tutte le fasi attuative dell'intervento in disamina con l'indicazione dei tempi medi di svolgimento delle varie attività da eseguire, valutando la contemporaneità di talune lavorazioni e la sequenza naturale di altre.

Sono stati inoltre considerati alcuni aspetti di fondamentale importanza quali:

- i disservizi causati agli utenti da alcune tipologie di lavori;
- i rischi connessi al cantiere;
- le interferenze possibili;
- le aree e le zone in cui si opera;
- le tipologie di pavimentazione e di terreno;
- il numero di addetti contemporaneamente presenti in cantiere;
- la criticità delle lavorazioni.

Nello specifico, il cronoprogramma è strutturato secondo le seguenti macro-attività:

- ordine e forniture dei materiali;
- allestimento del cantiere;
- esecuzione degli interventi previsti per la riqualificazione degli impianti;
- esecuzione degli interventi previsti per la realizzazione delle migliorie.

1.1. FASE PRELIMINARE

La fase di preliminare prevede:

- l'aggiudicazione con la firma del contratto;
- la voltura dei contatori;
- la redazione del progetto esecutivo.

L'aggiudicazione dei lavori è l'atto formale che darà il via alla cessione del servizio di pubblica illuminazione. A seguire sarà svolta la voltura di tutte le utenze comunali interessate all'aggiudicatrice. La voltura darà la possibilità di poter interagire con gli enti fornitori di energia per la verifica dei POD e della loro consistenza, in particolare questa tempistica non può essere definita a priori in quanto legata a tempistiche tecniche non dipendenti dall'Offerente o dall'Amministrazione Comunale. A seguito della voltura dei contratti, si partirà con la progettazione esecutiva propedeutica alla fase di costruzione vera e propria. Questa fase non è da intendersi ricompresa nei 281 giorni naturali e consecutivi di lavori.

1.2. ESECUZIONE DEI LAVORI

L'inizio dei lavori prevede uno sviluppo delle attività su tutto il territorio con l'immediata sostituzione degli apparecchi illuminanti sui sostegni che non necessitano di altri interventi. Questo consente la visibilità solerte dei lavori di riqualificazione degli impianti da parte della popolazione e un'immediata riduzione dei consumi energetici. Si sottolinea che, per mantenere libera la circolazione e recare meno disagi possibili è prevista la presenza sul territorio di una sola squadra addetta alle lavorazioni edili, ad ogni completamento dello step di scavo è previsto il ripristino provvisorio della pavimentazione considerandone il rifacimento finale (fresatura e tappeto di usura) ad una distanza temporale adeguata alla compattazione del terreno (minimo 60 giorni).

1.3. CONCLUSIONI

Il cronoprogramma è suscettibile di modifiche nelle successive fasi progettuali, anche a seguito di confronto con le esigenze dell'Amministrazione Comunale.

