



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 140 DEL 29/07/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE E DELL'ACCORDO DI PARTENARIATO PER LA PARTECIPAZIONE AL "BANDO A FAVORE DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2026" DI REGIONE LOMBARDIA.

L'anno 2026 addì 29 del mese di luglio alle ore 14:00 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale.

Tra i componenti presenti fisicamente e componenti collegati in videoconferenza risultano presenti/assenti alla discussione della presente deliberazione:

FUREGATO ANDREA	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI LAURA	Vice Sindaco	Presente
CASERINI STEFANO	Assessore	Presente
DEVECCHI MARIAROSA	Assessore	Presente
MILANESI FRANCESCO	Assessore	Presente
MINOJETTI MANUELA	Assessore	Presente
PIACENTINI SIMONE	Assessore	Assente
POZZOLI SIMONETTA	Assessore	Presente
MASCHERONI MARCO	Assessore	Presente

Assume la presidenza il Sindaco Andrea Furegato.

Assiste il Vice Segretario Generale Giuseppe Demuro.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente LIGI GIOVANNI.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2026-2028";
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - esercizio finanziario 2026-2027-2028";
- di Giunta Comunale n. 65 del 26/03/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 "Variazione al Bilancio di previsione 2026-2028, al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e contestuale applicazione di avanzo (artt. 175 e 187 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.)";
- di Giunta Comunale n. 106 del 10/06/2026 ad oggetto "Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028 - Proposta di variazione".

Premesso che:

- con D.G.R. n. 10397 del 28 ottobre 2009 "Modalità per l'individuazione degli ambiti territoriali – Distretti del Commercio – ai sensi dell'articolo 4-bis della L.R. n. 14/1999", sono stati individuati i requisiti necessari per l'individuazione dei Distretti del Commercio e definite le procedure per la costituzione dell'Elenco dei Distretti del Commercio della Lombardia;
- la L.R. 2 febbraio 2010 n. 6 "Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere" e successive modificazioni individua i Distretti del Commercio quali strumenti di innovazione, integrazione e valorizzazione delle risorse territoriali, finalizzati ad accrescere l'attrattività, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle polarità commerciali;
- attraverso i Distretti del Commercio si intende sostenere e consolidare la funzione delle polarità commerciali, ritenendole sempre più importanti ai fini dei processi di mantenimento, qualificazione, riconversione e trasformazione urbana, nonché per il miglioramento del sistema economico complessivamente inteso, dell'attrattività dei territori e della qualità della vita;
- la competitività degli esercizi di vicinato si basa in misura rilevante sulla capacità di fare sistema e di organizzare un'offerta integrata e di qualità, valorizzando le sinergie tra imprese, istituzioni e territorio;
- con D.G.R. n. 1833 del 2 luglio 2019 Regione Lombardia ha disposto il monitoraggio dei Distretti del Commercio esistenti, finalizzato alla verifica della permanenza dei requisiti previsti dalla D.G.R. n. 10397/2009, e la costituzione dell'Elenco dei Distretti del Commercio della Lombardia;
- con D.d.u.o. n. 18701 del 18 dicembre 2019, e successivi decreti di aggiornamento, è stato costituito l'Elenco dei Distretti del Commercio della Lombardia, nel quale risulta regolarmente iscritto il Distretto Urbano del Commercio di Lodi, di cui il Comune di Lodi è Ente capofila;

- con D.G.R. n. XII/5702 del 2 febbraio 2026 sono stati approvati i criteri attuativi del "Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026";
- con D.d.u.o. n. 3333 del 16 marzo 2026 è stato approvato il "Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026", finalizzato a sostenere e consolidare la ripresa delle economie locali nei Distretti del Commercio lombardi, sostenendo gli interventi di rigenerazione urbana e di riqualificazione del territorio realizzati dagli Enti locali, nonché gli investimenti delle imprese attraverso misure attivate dagli Enti stessi; il bando intende inoltre premiare le eccellenze progettuali, rilanciare la funzione commerciale quale elemento di rafforzamento dell'attrattività dei territori e contrastare la desertificazione commerciale, valorizzando il commercio di prossimità e promuovendo il riutilizzo degli spazi commerciali sfitti.
- la Regione individua nei Comuni gli Enti capofila dei Distretti del Commercio, in quanto istituzioni preposte al governo del territorio e al coordinamento delle politiche di sviluppo locale, riconoscendo il ruolo strategico del commercio quale fattore di attrattività, rigenerazione urbana e sviluppo economico;

Rilevato che l'Amministrazione comunale, di concerto con Confcommercio Milano, Lodi, Monza e Brianza, partner del Distretto Urbano del Commercio di Lodi, ha ritenuto di promuovere la partecipazione del Distretto al "Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026", candidando il progetto di eccellenza denominato **"RI-CENTRO – Rigenerare, animare, raccontare il DUC di Lodi"**;

Considerato che il bando regionale prevede la presentazione della domanda esclusivamente mediante la piattaforma informatica di Regione Lombardia e che la candidatura deve essere corredata dalla documentazione prevista dal bando, costituita da:

- Accordo di partenariato;
- Analisi di contesto;
- Proposta progettuale;
- Budget di progetto;
- Cartografia degli interventi.

Rilevato che, a seguito della presentazione della domanda di partecipazione al "Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026", da effettuarsi entro il termine stabilito dal bando esclusivamente mediante la piattaforma informatica regionale Bandi e Servizi, la proposta progettuale sarà sottoposta alla verifica di ammissibilità formale e alla successiva valutazione di merito secondo i criteri stabiliti da Regione Lombardia, ai fini della formazione della graduatoria dei progetti finanziabili;

Considerato che il bando regionale prevede il riconoscimento di un contributo differenziato in relazione alla tipologia di progetto presentato e che, per i progetti di eccellenza, è prevista la concessione di un contributo regionale massimo pari ad € 520.000,00, di cui € 500.000,00 in conto capitale ed € 20.000,00 di parte corrente;

Dato atto che il contributo destinato al finanziamento degli investimenti delle imprese, fino ad un massimo di € 100.000,00 sarà a carico del bilancio comunale, sarà stanziato solo in caso di ammissione della candidatura al finanziamento regionale ed in base alle effettive disponibilità nel bilancio in funzione del rispetto degli equilibri di parte corrente e sarà assegnato alle imprese mediante successivo bando comunale;

Dato atto di riservarsi di rinunciare al finanziamento regionale del progetto in caso di mancato reperimento delle somme relativo al finanziamento comunale delle somme destinate al finanziamento degli investimenti delle imprese;

Dato atto che tra la documentazione da allegare alla candidatura è prevista la sottoscrizione di un Accordo di partenariato tra il Comune di Lodi, quale Ente capofila del Distretto Urbano del Commercio, e Confcommercio Milano, Lodi, Monza e Brianza, quale Associazione di categoria partner del Distretto, a sostegno della proposta progettuale, il cui schema è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la proposta progettuale e l'Accordo di partenariato sono stati condivisi nell'ambito della Cabina di Regia del Distretto e con il partenariato nel corso degli incontri tecnici convocati dal Comune di Lodi ai fini della definizione della candidatura;

Preso atto che, ai fini dell'invio della domanda di partecipazione, è necessario che il Comune di Lodi, in qualità di Ente capofila del Distretto Urbano del Commercio, approvi la proposta progettuale e la relativa documentazione allegata.

Vista la documentazione, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, ai fini della candidatura della proposta progettuale al bando di che trattasi:

- Accordo di partenariato;
- Analisi di contesto;
- Proposta progettuale;
- Budget di progetto;
- Cartografia degli interventi.

Considerato che, ad avvenuto finanziamento del progetto da parte di Regione Lombardia nell'ambito del Bando regionale per i Distretti del Commercio 2026, si valuterà di provvedere all'aggiornamento degli atti di programmazione tecnica e finanziaria, in base alla disponibilità delle risorse proprie della Stazione appaltante, inserendo l'importo relativo alla quota di cofinanziamento a carico della Stazione appaltante previsto per le opere in conto capitale inserite nella proposta progettuale;

Dato atto che la realizzazione degli interventi e delle azioni ricompresi nella proposta progettuale è subordinata all'ammissione della candidatura al finanziamento da parte di Regione Lombardia, a seguito della presentazione della domanda mediante la piattaforma informatica regionale prevista dal bando.

Preso atto che le somme relative al contributo alle imprese potranno essere stanziate a bilancio solo a seguito del riconoscimento del finanziamento regionale di cui al progetto promosso;

Rilevato che si rende necessario approvare la proposta progettuale e l'accordo di partenariato in allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale al fine di sottoscrivere lo stesso e dare attuazione alla partecipazione al bando;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Vista la L.R. 6/10 e s.m.i.

Vista la L.R. n. 9/20

Visti:

- l'art. 48 D.lgs. 267/2000 in merito alle competenze della Giunta Comunale;
- i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art. 17, del D.lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti.

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse del presente atto per farne parte integrante;
2. di approvare lo schema di Accordo di Partenariato per la partecipazione al Bando a favore dei Distretti del Commercio 2026"
3. di approvare la proposta progettuale costituita dai seguenti documenti:
 - Allegato A: Accordo di partenariato
 - Allegato B: Analisi di contesto
 - Allegato C: Proposta progettuale
 - Allegato D: budget di progetto
 - Allegato E: cartografia degli interventi;
 allegati al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;
4. di dare atto che il contributo destinato al finanziamento degli investimenti delle imprese, fino ad un massimo di € 100.000,00 sarà a carico del bilancio comunale, sarà stanziato solo in caso di ammissione della candidatura al finanziamento regionale ed in base alle effettive disponibilità nel bilancio in funzione del rispetto degli equilibri di parte corrente e sarà assegnato alle imprese mediante successivo bando comunale;
5. di riservarsi di rinunciare al finanziamento regionale del progetto in caso di mancato reperimento delle somme relativo al finanziamento comunale delle somme destinate al finanziamento degli investimenti delle imprese;
6. di dare atto, altresì, ad avvenuto finanziamento del progetto da parte di Regione Lombardia nell'ambito del Bando regionale per i Distretti del Commercio 2026, si valuterà di provvedere all'aggiornamento degli atti di programmazione tecnica e finanziaria, in base alla disponibilità delle risorse proprie della Stazione appaltante, inserendo l'importo relativo alla quota di cofinanziamento a carico della Stazione appaltante previsto per le opere in conto capitale inserite nella proposta progettuale;
7. di dare mandato al Sindaco, in qualità di legale rappresentante, di sottoscrivere l'Accordo di partenariato;
8. di dare mandato al Dirigente della Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici per tutti gli adempimenti per la partecipazione alla procedura di selezione del bando regionale;
9. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente delibera per consentire la presentazione della proposta progettuale entro il 31/07/2026.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000;

Sottoscritta dal Sindaco
FUREGATO ANDREA
con firma digitale

Sottoscritta dal Vice Segretario Generale
DEMURO GIUSEPPE
con firma digitale