



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 143 DEL 31/07/2026

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "PISCINA FERRABINI" IN VIA FERRABINI - 26900 LODI (LO) - C.U.P. E14J24000030004 - APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE CON RIDUZIONE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS 36/2023.

L'anno 2026 addì 31 del mese di luglio alle ore 14:00 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale.

Tra i componenti presenti fisicamente e componenti collegati in videoconferenza risultano presenti/assenti alla discussione della presente deliberazione:

FUREGATO ANDREA	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI LAURA	Vice Sindaco	Presente
CASERINI STEFANO	Assessore	Presente
DEVECCHI MARIAROSA	Assessore	Presente
MILANESI FRANCESCO	Assessore	Presente
MINOJETTI MANUELA	Assessore	Assente
PIACENTINI SIMONE	Assessore	Assente
POZZOLI SIMONETTA	Assessore	Assente
MASCHERONI MARCO	Assessore	Presente

Assume la presidenza il Sindaco Andrea Furegato.

Assiste il Vice Segretario Generale Giuseppe Demuro.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente LIGI GIOVANNI.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;
- di Giunta Comunale n. 106 del 10.06.2026 ad oggetto: “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026-2028 _ PROPOSTA VARIAZIONE”.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 520 del 25/05/2024 di aggiornamento gruppi di lavoro costituiti con determinazione n.168/2024, il Responsabile Unico del Progetto nominato per il presente affidamento è il geom. Gaetano Italia, Funzionario tecnico della Direzione organizzativa 3, e richiamata la determinazione n. 159/2025 avente ad oggetto: “DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE ART. 45 DEL D.LGS. 36/2023 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PISCINA FERRABINI”

Richiamati seguenti provvedimenti:

- determinazione dirigenziale n. 1744/2024 all’oggetto: “ACCERTAMENTO MUTUO ACCESO CON ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO DI EURO 3.500.000,00 PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO PISCINA FERRABINI – BANDO SPORT MISSIONE COMUNALE 2024 CUP E14J24000030004”;
- determinazione dirigenziale n. 1030/2024 all’oggetto: “AFFIDAMENTO DIRETTO DEL PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "PISCINA FERRABINI" A LODI (LO) - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA RELATIVA ALL'OPZIONE DI AFFIDAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO - CIG. A0407BFD4E-CUP E14J24000030004”
- determinazione dirigenziale n. 1066/2024 all’oggetto: “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "PISCINA FERRABINI" A LODI. DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO A NORMATEMPO ITALIA SRL OPZIONE DI INCARICO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO. CIG B32D642633 - CUP E14J24000030004”;

- determinazione dirigenziale n. 10 del 14/01/2025, avente per oggetto: “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO FERRABINI CUP E14J24000030004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, CHIUSURA INDAGINE DI MERCATO, APPROVAZIONE GRADUATORIA E INDIZIONE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA D). CIG: B30EBCEA1B.
- determinazione dirigenziale n. 281 del 25/03/2025 avente per oggetto: “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PISCINA FERRABINI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA RICCI SPA CUP E14J24000030004 - CIG B30EBCEA1B”, la cui offerta economica presentava un ribasso pari a 15,80% sull'importo negoziabile di € 2.809.655,52 oltre a oneri per la sicurezza non ribassabili di euro 121.981,64 per un importo finale di affidamento quantificato in € **2.487.711,59** (IVA esclusa) così suddivisi:
 - per lavori al netto del ribasso del 15,80% € 2.365.729,95
 - per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 121.981,64;
- determinazione dirigenziale n. 309 del 28/03/2025 avente ad oggetto: “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PISCINA FERRABINI – CUP E14J24000030004. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA ALL'ING. ANDREA PALTANI CIG B618DC74FB E INCARICO DIREZIONE LAVORI ALLA TECHPLAN SRL CIG B62AB56B7A”;
- determinazione dirigenziale n. 1278 del 31/10/2025 avente ad oggetto: “DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA ART. 120 D. LGS 36/2023 SMI E INTEGRAZIONE DIREZIONE DEI LAVORI DI CUI ALL'ALLEGATO II.14 INERENTE INERENTI I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA FERRABINI DI LODI. CUP E14J24000030004 - CIG B879D3A171”;
- determinazione dirigenziale n. 139 del 24/02/2026, avente ad oggetto “DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DI CUI ALL'ALLEGATO II.14 DELLE OPERE A VERDE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO "PISCINA FERRABINI" CUP E14J24000030004 - CIG BA6CB1FF91”;
- determinazione dirigenziale n. 268 del 19/03/2026, avente ad oggetto “DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DI CUI AI DISPOSTI DEL D.LGS N. 81/2008 E SMI A SEGUITO DI PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA INERENTE I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA FERRABINI DI LODI. CUP E14J24000030004 - CIG BAB2A56A88;
- determinazione dirigenziale n. 298 del 27/03/2026, avente ad oggetto: “C.U.P. E14J24000030004 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA PER I

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "PISCINA FERRABINI" IN VIA FERRABINI - 26900 LODI (LO) - CIG B30EBCEA1B;

- la determinazione dirigenziale n.354 del 16/04/2026 avente ad oggetto: “DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ASSISTENZA AL RUP PER ATTIVITA' DI SUPPORTO GIURIDICO AI SENSI DELL' ART. 15 DELL'ALLEGATO I.2 DEL CODICE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA FERRABINI DI LODI ALL'AVV. ROMANENGHI FABIO DELLO STUDIO LEGALE FOSSATI ANDENA ROMANENGHI - CUP E14J24000030004 - CIG BAE8B19A43, che aggiorna l'ultimo quadro economico come segue:

Importo lavori	A.1	Lavori a corpo	2.703.176,19
	A.2	Lavori a misura	0
	A.3	Lavori in economia	0
		di cui incidenza della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)	675.946,48
	Σ A	Totale lavori (soggetti a ribasso)	2.703.176,19
	B.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	145.231,68
	B.2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	0
	Σ B	Totale Oneri e Costi per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	145.231,68
	C.1	Opere di compensazione ambientale	0
	C.2	Opere di compensazione sociale	0
	Σ C	Totale Opere ambientali (soggetti a ribasso)	0
	Σ A+B+C	Totale	2.848.407,87
Somme a disposizione	D.1	I.V.A. su Lavori al 10%	284.840,79
	D.2	Imprevisti (compreso I.V.A.al 22%)	569,54
	D.2.1	Diritti di segreteria CONI perizia variante 1 det ----	427,00
	D.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00
	D.4	Spese tecniche incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023	16.933,14
	D.4.1	Aggiornamento funzioni tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023 su importo di perizia 1	2.083,38
	D.5	Fondo innovazione tecnologica art. 45 del D.lgs 36/2023	11.140,22
	D.5.1	Aggiornamento innovazione tecnologica art. 45 del D.lgs 36/2023 su importo di perizia 1	1.370,65
	D.6	CIG BAE8B19A43 - det. --- spese tecniche per attività tecnico-amministrative al RUP	3.806,40
	D.7	CIG B618DC74FB - det. 309/2025 – Coord. della sicurezza in fase esecutiva	60.521,76
	D.8	CIG B62AB56B7A - det. 309/2025 - Direzione lavori	116.729,60
	D.9	CIG B914D54671 - det. 1390/2025 - Collaudo delle opere strutturali	12.689,34
	D.10	CIG B711AB716A - det. 650/2025 - Rimozione, trasporto e smaltimento terra	20.000,00
	D.11	CIG B5130BDD72 - det. 1083/2024 - Lavori di rilevazione dei sottoservizi	3.050,00

D.12	CIG B879D3A171 - det. 1278/2025 - Perizia di variante e integrazione DL	57.730,40
D.13	CIG BA6CB1FF91 - det. 139/2026 - Progettazione e direzione lavori Opere a verde	13.859,58
D.14	CIG BAB2A56A88 – det. 268/2026 - Incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva di cui all'allegato IV del D.Lgs 81/2008 e smi a seguito della perizia di variante in corso d'opera e suppletiva	18.672,12
D.15	Pagamento contributo ANAC	660,00
D.16	Pagamento contributo ANAC (perizia di variante e integrazione DL)	35,00
D.17	Economie da ribasso (compreso I.V.A. al 10%)	21.473,21
Σ D - Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante		651.592,13
TOTALE QUADRO ECONOMICO		3.500.000,00

che trova copertura finanziaria al cap. 2635/20:

- imp. 451/2025 per euro 3.050,00
- imp. 452/2025 per euro 28.108,36
- imp. 614/2026 per euro 2.559.883,89;

Atteso che si rende necessario procedere con una variante contrattuale ai sensi dell'art 120 del Codice, relativa ai lavori in epigrafe che prevede, così come preventivamente concordato con l'Assessorato Competente, lo stralcio della realizzazione dei campi da Padel e Beach Volley e la conseguente rimodulazione delle lavorazioni residue, con la ridefinizione del quadro economico dell'intervento nel rispetto dell'equilibrio contrattuale di cui all'art. 9 del Codice;

Rilevato che l'approvazione della presente modifica contrattuale rientra nelle competenze della Giunta Comunale, in quanto la stessa comporta la revisione delle opere previste nel progetto, mediante lo stralcio di alcune lavorazioni non più necessarie e la conseguente rimodulazione del quadro economico dell'intervento, ferma restando la destinazione delle risorse nell'ambito delle finalità complessive dell'opera;

Vista la proposta di perizia di variante n. 2 pervenuta in data 30/07/2026 con port. 53514 (agg. del 31/07/2026 VAR2.G.R.001.00 Relazione tecnico illustrativa di perizia), predisposta dal direttore dei lavori ing. Detassis Nicola della società di ingegneria Techplan Srl di Trento (TN), così composta:

- ATTO DI SOTTOMISSIONE
- VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 06
- VAR2.G.R.001.00 Relazione tecnico illustrativa di perizia
- VAR02.G.R.02.00 – Cronoprogramma
- VAR02.G.R.03.00 – Elenco nuovi prezzi
- VAR02.G.R.04.00 – Analisi nuovi prezzi
- VAR02.G.R.05.00 – Computo metrico estimativo
- VAR02.G.R.06.00 – Quadro di raffronto
- VAR02.01– Corpo A – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.03– Corpo B – cartongessi, controsoffitti e finiture

- VAR02.04– Corpo C1 – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.05 – Corpo D – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.06 – Schema finiture piscina e locale tecnico

che resituisce il seguente quadro economico di raffronto dall'approvazione della precedente perizia n. 1 - approvata con determina n.298 del 27/03/2026:

	AMBITI	PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA NR. 1	PERIZIA DI VARIANTE NR. 2	DIFFERENZA PERIZIA 2 - PERIZIA 1
1	OPERE EDILI	1.094.455,42 €	1.131.151,67 €	36.696,25 €
2	OPERE STRUTTURALI	552.697,82 €	537.984,84 €	-14.712,98 €
3	OPERE A VERDE ED IRRIGAZIONE	22.965,59 €	14.662,17 €	-8.303,42 €
4	OS3-OS28 IMPIANTI MECCANICI, IDRICO SANITARIO	332.914,39 €	312.243,05 €	-20.671,34 €
5	OS30 - IMPIANTO ELETTRICO	179.992,97 €	136.923,66 €	-43.069,31 €
6	OG6 - INVARIANZA IDRAULICA	75.327,49 €	66.509,26 €	-8.818,23 €
7	CAMPI DA PADEL E BEACH VOLLEY CON SPOGLIATOI	83.679,37 €	0,00 €	-83.679,37 €
8	CABINE A ROTAZIONE E CHIRINGUITO	47.267,36 €	34.026,57 €	-13.240,79 €
9	SERRAMENTI	58.569,48 €	58.569,48 €	0,00 €
10	COPERTURE, CANALI, PLUVIAL, SCOSSALINE	71.917,08 €	71.917,08 €	0,00 €
11	RIVESTIMENTO FACCIAE CORPI A/B/C1/C2 E PISCINA	63.891,93 €	66.613,40 €	2.721,47 €
12	PAVIMENTO BORDO PISCINA E SOLARIUM	73.805,91 €	79.153,15 €	5.347,24 €
13	FOGNATURA	51.629,65 €	48.128,03 €	-3.501,62 €
14	PAVIMENTI ESTERNI IN AUTOBLOCCANTI	103.749,03 €	87.560,39 €	-16.188,64 €
15	CORDOLI IN CALCESTRUZZO	17.332,00 €	11.761,00 €	-5.571,00 €
16	NUOVO IMPIANTO E RIVESTIMENTO PISCINE	380.227,54 €	385.742,40 €	5.514,86 €
17	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	TOTALE	3.210.423,03 €	3.042.946,15 €	-167.476,88 €
	ribasso d'asta 15,80%	507.246,84 €	480.785,49 €	-26.461,35 €
	TOTALE al netto del ribasso d'asta	2.703.176,19 €	2.562.160,66 €	-141.015,53 €
	ONERI DI SICUREZZA	145.231,68 €	145.368,97 €	137,29 €
	TOTALE al netto del ribasso d'asta, COMPRESI ONERI DI SICUREZZA	2.848.407,87 €	2.707.529,63 €	-140.878,24 €

Visto altresì il comma 3 dello stesso art. 120 del D.Lgs 36/2023 che recita:

- a. *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell’accordo quadro e l’operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*
- b. *le soglie fissate all’[articolo 14](#)*
- c. *il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche”.*

Visto l’art.5 dell’allegato II.14 - Modifiche, variazioni e varianti contrattuali

“1. Il direttore dei lavori fornisce al RUP l’ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all’articolo 120 del codice e propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi.

2. Con riferimento ai casi indicati dall’articolo 120, comma 1, lettera c) del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell’accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione.

3. In tutti i casi in cui siano necessarie modifiche del progetto, anche ai sensi dell’articolo 120, comma 7, del codice, il direttore dei lavori, acquisito il parere del progettista, redige una relazione motivata contenente i presupposti per la modifica, sulla cui fondatezza si esprime il RUP per sottoporla all’approvazione della stazione appaltante. Gli eventuali costi per la progettazione delle modifiche devono trovare capienza nell’invarianza del quadro economico.”

Vista la relazione predisposta dal RUP in data 31/07/2026;

Dato atto che la presente Perizia di Variante n. 2 con riduzione dell’importo contrattuale, prevede lo stralcio delle opere relative alla realizzazione dei campi da Padel e Beach Volley, per un importo complessivo di € 284.059,23 oltre IVA, nonché la conseguente rimodulazione delle lavorazioni previste, determinando, rispetto alla precedente Perizia di Variante n. 1, una riduzione dell’importo contrattuale pari a complessivi € 140.878,24 oltre IVA, con conseguente economia di spesa a favore della Stazione Appaltante che saranno accantonate nella voce D.17 del quadro economico;

Attesa pertanto la necessità di approvare la Perizia di Variante contrattuale come sopra richiamata e costituita dagli elaborati come sopra elencati;

Dato atto che il Q.E. dell’opera, in seguito all’approvazione della presente deliberazione risulta aggiornato come segue:

Importo lavori	A.1	Lavori a corpo	2.562.160,66
	A.2	Lavori a misura	0,00
	A.3	Lavori in economia	0,00
		di cui incidenza della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)	675.946,48
	Σ A Totale lavori (soggetti a ribasso)		2.703.176,19
	B.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	145.368,97
	B.2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	0,00
	Σ B Totale Oneri e Costi per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)		145.368,97
	C.1	Opere di compensazione ambientale	0,00
	C.2	Opere di compensazione sociale	0,00
	Σ C Totale Opere ambientali (soggetti a ribasso)		0,00

		Σ A+B+C Totale	2.707.529,63
	D.1	I.V.A. su Lavori al 10%	270.752,96
	D.2	Imprevisti (compreso I.V.A.al 22%)	569,54
	D.2.1	Diritti di segreteria CONI perizia variante 1 det 298/2026	427,00
	D.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00
	D.4	Spese tecniche incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023	16.933,14
	D.4.1	Aggiornamento funzioni tecniche art. 45 del D.lgs 36/2023 su importo di perizia 1	2.083,38
	D.5	Fondo innovazione tecnologica art. 45 del D.lgs 36/2023	11.140,22
	D.5.1	Aggiornamento innovazione tecnologica art. 45 del D.lgs 36/2023 su importo di perizia 1	1.370,65
	D.6	CIG BAE8B19A43 - det. 354/2026 spese tecniche per attività tecnico-amministrative al RUP	3.806,40
	D.7	CIG B618DC74FB - det. 309/2025 – Coord. della sicurezza in fase esecutiva	60.521,76
Somme a disposizione	D.8	CIG B62AB56B7A - det. 309/2025 - Direzione lavori	116.729,60
	D.9	CIG B914D54671 - det. 1390/2025 - Collaudo delle opere strutturali	12.689,34
	D.10	CIG B711AB716A - det. 650/2025 - Rimozione, trasporto e smaltimento terra	20.000,00
	D.11	CIG B5130BDD72 - det. 1083/2024 - Lavori di rilevazione dei sottoservizi	3.050,00
	D.12	CIG B879D3A171 - det. 1278/2025 - Perizia di variante e integrazione DL	57.730,40
	D.13	CIG BA6CB1FF91 - det. 139/2026 - Progettazione e direzione lavori Opere a verde	13.859,58
	D.14	CIG BAB2A56A88 – det. 268/2026 - Incarico CSE - perizia in corso d'opera	18.672,12
	D.15	Pagamento contributo ANAC	660,00
	D.16	Pagamento contributo ANAC (perizia di variante e integrazione DL)	35,00
	D.17	Somme a disposizione a seguito di perizia 2 (in diminuzione)	154.966,07
	D.18	Economie da ribasso (compreso I.V.A. al 10%)	21.473,21
		Σ D - Somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante	792.470,37
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.500.000,00

Atteso che successivamente alla presente deliberazione si dovrà procedere aggiornamento degli impegni di spesa assunti;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i;
- l'Art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Dirigente del Direzione Organizzativa 3 e dal Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

DELIBERA

1. Di approvare le premesse perché facciano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di approvare la proposta di perizia di variante n. 2, pervenuta in data 30/07/2026 con prot. 53514 (agg. del 31/07/2026 VAR2.G.R.001.00 Relazione tecnico illustrativa di perizia), predisposta dal direttore dei lavori ing. Detassis Nicola della società di ingegneria Techplan Srl di Trento (TN), così composta:

- ATTO DI SOTTOMISSIONE
- VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 06
- VAR2.G.R.001.00 Relazione tecnico illustrativa di perizia
- VAR02.G.R.02.00 – Cronoprogramma
- VAR02.G.R.03.00 – Elenco nuovi prezzi
- VAR02.G.R.04.00 – Analisi nuovi prezzi
- VAR02.G.R.05.00 – Computo metrico estimativo
- VAR02.G.R.06.00 – Quadro di raffronto
- VAR02.01– Corpo A – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.03– Corpo B – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.04– Corpo C1 – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.05 – Corpo D – cartongessi, controsoffitti e finiture
- VAR02.06 – Schema finiture piscina e locale tecnico

3. Di dare atto che il Q.E. viene aggiornato come indicato in premessa.
4. Dato atto che successivamente alla presente deliberazione si dovrà procedere aggiornamento degli impegni di spesa assunti;
5. Di dare mandato alla Direzione dei Lavori e al R.U.P. per l'espletamento di tutti gli adempimenti conseguenti alla presente approvazione, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, nonché per l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari alla prosecuzione dell'intervento.
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000;

Sottoscritta dal Sindaco
FUREGATO ANDREA
con firma digitale

Sottoscritta dal Vice Segretario Generale
DEMURO GIUSEPPE
con firma digitale