



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 882 DEL 06/08/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA PRESSO L'ISTITUTO PRIMARIO "RENZO PEZZANI" - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.2, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP E15E22000090006. AUTORIZZAZIONE ALLA PMM SRL AL SUBAPPALTO DELL'IMPRESA ALMA IMPIANTI SRL

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028".
- Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028

- Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;

Premesso che il Responsabile del Procedimento per il presente affidamento è il geom. Italia Gaetano, Funzionario Tecnico della D.O. 3, nominato con determinazione dirigenziale n. 1311 del 24/11/2022 e con determinazione dirigenziale n. 58 del 24/01/2023 di costituzione del Gruppo di lavoro;

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria così come evidenziate dal responsabile del procedimento geom. Gaetano Italia funzionario tecnico del Comune di Lodi in servizio presso la direzione organizzativa 3, nominato ai sensi di legge.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1463 del 12/12/2022 con la quale si è provveduto ad accertare la somma complessiva di € 855.160,00 quale importo ammesso a finanziamento ministeriale e PNRR per il progetto di realizzazione nuovo edificio da destinarsi a mensa scolastica presso scuola primaria "Renzo Pezzani" di cui:

- Euro 746.250,00 per i lavori, accertati al cap. 2120/20 “PNRR M.4 C.1 - Inv. 1.2 - CUP E15E22000090006 -MENSA PEZZANI-VU 2454/44” acc. 1596/2022;
- Euro 108.910,00 per la progettazione, accertati al cap. 2120/21 “REALIZZAZIONE MENSA PEZZANI CONTRIBUTO STATO VU 2454/45” acc. 1597/2022.

Dato atto che l'opera risulta finanziata anche con fondi propri della Stazione appaltante al cap. 2454/43 del bilancio 2022 per euro 344.840,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 407 del 21/04/2023 avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA PRESSO SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.13 A LODI ACCERTAMENTO PREASSEGNAZIONE DEL 10% CONTRIBUTO STATALE LAVORI - CUP E15E22000090006”, con la quale è stata accertata la somma di € 74.625,00 al cap. 2120/20 acc. 741/2023, quale importo ammesso a finanziamento ministeriale PNRR come preassegnazione del 10% del contributo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili anno 2023, avvenuta con decreto del Ragioniere dello Stato n. 124 del 13.03.2023, in aggiunta all'importo già assegnato;

Richiamate le seguenti determinazioni dirigenziali:

- n. 902 del 10/08/2023, avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 13 A LODI. PNRR M.4 C.1-INV. 1.2. CUP LAVORI E15E22000090006 CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E DEFINITIVA ALL'IMPRESA PMM SRL DI LIBRIZZI (ME)”;
- n. 1043 del 25/09/2023, avente ad oggetto: “DECISIONE A CONTRATTARE, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL DLGS N.36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. TASSI STEFANO DI DIREZIONE LAVORI, COORDINATORE DELLA SICUREZZA, ADEMPIMENTI RELATIVI AL DEPOSITO SISMICO PER LE OPERE INTERNE ED ESTERNE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA PEZZANI – CIG ZDB3C474DC”;

- n. 1223 del 03/11/2023, avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" A LODI. PNRR M.4 C.1-INV. 1.2. CUP LAVORI E15E22000090006 CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001. DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICHI ASSISTENZA OPERE DI SCAVO E INCARICHI DI CUI ALLEGATO II.14 D.LGS.36/2023 PER IL CSE DI CUI AL D.LGS. 81/08.
- n. 1223 del 03/11/2023, avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI" A LODI. PNRR M.4 C.1-INV. 1.2. CUP LAVORI E15E22000090006 CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001. DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICHI ASSISTENZA OPERE DI SCAVO E INCARICHI DI CUI ALLEGATO II.14 D.LGS.36/2023 PER IL CSE DI CUI AL D.LGS. 81/08.
- n. 694 DEL 26/06/2026, avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVA MENSA PRESSO ISTITUTO PRIMARIO "RENZO PEZZANI". M. 4 - C. 1 - I. 1.2, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP E15E22000090006. AUTORIZZAZIONE ALLA PMM SRL AL SUBAPPALTO IMPRESA MULTISERVIZI.”

Richiamata la deliberazione G.C. 228/2024 all’oggetto: “REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A MENSA SCOLASTICA SCUOLA PRIMARIA "RENZO PEZZANI". PNRR M.4 C.1 - INV. 1.2. CUP LAVORI E15E22000090006 CUP PROGETTAZIONE E15E22000170001. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO CONSEGUENTE ALLA PREASSEGNAZIONE DEL 10% - CONTRIBUTO FOI” Richiamato altresì il contratto con la ditta aggiudicataria è stato sottoscritto in data 20/11/2023 Rep. n. 15601;

Richiamato altresì il contratto con la ditta aggiudicataria è stato sottoscritto in data 20/11/2023 Rep. n. 15601;

Preso atto che in data 30/06/2026 con protocollo comunale n. 46189, la ditta appaltatrice PMM S.r.l. con sede legale a Librizzi (ME) in C. Da San Pancrazio, 21 – 98064, e sede operativa a Rho (MI) in Via Alcide de Gasperi, 72/74 – 20017, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03217200835, ha richiesto il subappalto per opere ricadenti in categoria OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), - OS28 (Impianti termini e di condizionamento) – OS3 (impianti idrico sanitari, cucine, lavanderie), per l’importo complessivo di €. 66.119,02, oltre IVA al 10%:

- €. 1.586,86 per oneri della sicurezza;
- €. 13.223,80 per manodopera del subappaltatore;

così suddiviso:

	lavori	di cui OOSS	di cui di cui MO
categoria OS30	36.365,46	872,77	7.273,09
categoria OS28	23.141,66	555,4	4.628,33
categoria OS3	6.611,90	158,69	1.322,38
Totale IVA esclusa	66.119,02	1.586,86	13.223,80

con le motivazioni e le modalità di cui al contratto di subappalto allegato all'istanza;

Considerato che le opere che l'Impresa appaltatrice chiede di affidare in subappalto rientrano nelle dichiarazioni rese in DGUE in fase di offerta e per importo nei limiti disposti dalla legge;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. n.50/2016 (oggi art. 119 del D.Lgs. 36/2023), ricorrono i presupposti per il pagamento diretto delle prestazioni eseguite dal subappaltatore da parte della Stazione Appaltante, circostanza sottoscritta dall'impresa PMM Srl e ALMA IMPIANTI SRL all'interno dell'art. 7 a) del Contratto di subappalto allegato all'istanza;

Preso atto che all'interno dell'istanza di subappalto, l'Impresa appaltatrice ha trasmesso, in allegato alla richiesta di subappalto, la seguente documentazione:

- Istanza di subappalto sottoscritta dal L.R. della PMM Srl;
- Contratto di subappalto – PMM Srl / ALMA IMPIANTI SRL;
- Dichiarazione PMM Srl/ ALMA IMPIANTI SRL dichiarazioni ex art. 2359 cc;
- Dichiarazione ALMA IMPIANTI SRL art. 14 del Dlgs 81/2008 e smi;
- DUC dichiarazioni uniche ALMA IMPIANTI SRL;
- Visura camerale ALMA IMPIANTI SRL
- Autocertificazione White List ALMA IMPIANTI SRL;
- Dichiarazione di cui all'art. 80 del D. lgs 50/2016 e smi ALMA IMPIANTI SRL;
- Dichiarazioni DOMA (dichiarazioni organico medio annuo) ALMA IMPIANTI SRL;
- Dichiarazioni PMM Srl
- Dichiarazioni flussi finanziari PMM SRL;
- PMM SRL verifica dell'idoneità tecnico – professionale del subappaltatore, ALMA IMPIANTI SRL, secondo le modalità dell'allegato XVII del D.Lgs. n.81 del 2008 e s.m.i.

e, successivamente, sono stati acquisiti direttamente dal R.U.P.:

- DUC documento unico di certificazione e DURC per l'impresa PMM Srl (appaltatrice);

Rilevato che l'operatore economico ALMA IMPIANTI S.R.L., con sede a Magenta (MI), Via Turati Filippo, 51 – CAP 20013, Codice Fiscale 10214380965, Partita I.V.A: 10214380965, è in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS28, pertanto sufficiente per affrontare le lavorazioni richieste in subappalto dalla PMM Srl anche se non obbligatoria per gli importi economici di cui trattasi;

Vista la relazione in data 01/07/2026, allegata alla presente determinazione dirigenziale per divenirne parte integrante e sostanziale, nella quale il Responsabile unico del procedimento, a seguito dell'istruttoria condotta, attesta:

- la sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, oggi art. 119 del D. Lgs. n.36/2023, per la legittimità del subappalto e della insussistenza, a carico del subappaltatore, delle fattispecie ostative all'esecuzione di lavori pubblici e delle forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Cod. Civile;
- l'assenza, da parte del subappaltatore, dei motivi di esclusione di cui all'art. art. 105 del

Dlgs 50/2016 e degli art. 94/95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i;

Preso atto delle risultanze di tale istruttoria della quale l'allegata relazione è parte conclusiva;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare la ditta appaltatrice PMM S.r.l. con sede legale a Librizzi (ME) in C. Da San Pancrazio, 21 – 98064, e sede operativa a Rho (MI) in Via Alcide de Gasperi, 72/74 – 20017, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03217200835, a subappaltare, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. n.50/2016 (oggi art. 119 del D.Lgs. 36/2023), all'operatore economico ALMA IMPIANTI S.R.L., con sede a Magenta (MI), Via Turati Filippo, 51 – CAP 20013, Codice Fiscale 10214380965, Partita I.V.A: 10214380965, dell'importo di per l'importo complessivo di €. 66.119,02, oltre IVA al 10% con le motivazioni e le modalità di cui al contratto di subappalto allegato all'istanza.

Ritenuto, altresì, di provvedere all'assunzione del relativo sub-impegno di spesa a favore dell'operatore economico all'operatore economico ALMA IMPIANTI S.R.L., con sede a Magenta (MI), Via Turati Filippo, 51 – CAP 20013, Codice Fiscale 10214380965, Partita I.V.A: 10214380965, per l'importo €. 66.119,02, oltre IVA al 10% (€ 6.611,90 IVA al 10% compresa), quale corrispettivo per l'esecuzione delle lavorazioni appartenenti alle categorie affidate in subappalto con contratto autorizzato dalla Stazione Appaltante, alle condizioni e con le modalità previste nel contratto di subappalto allegato alla relativa istanza;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 4 comma 2) e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della Legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;
- la Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli articoli di Legge sopra citati e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate;

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
3. di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria così come evidenziate dal Responsabile unico del procedimento nella relazione in data 01/07/2026 allegata alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;

4. di autorizzare la ditta appaltatrice PMM S.r.l. con sede legale a Librizzi (ME) in C. Da San Pancrazio, 21 – 98064, e sede operativa a Rho (MI) in Via Alcide de Gasperi, 72/74 – 20017, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03217200835, a subappaltare, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. n.50/2016 (oggi art. 119 del D.Lgs. 36/2023), all'operatore economico ALMA IMPIANTI S.R.L., con sede a Magenta (MI), Via Turati Filippo, 51 – CAP 20013, Codice Fiscale 10214380965, Partita I.V.A: 10214380965, dell'importo di per l'importo complessivo di €. 66.119,02, oltre IVA al 10% con le motivazioni e le modalità di cui al contratto di subappalto allegato all'istanza.
5. di assumere il relativo sub-impegno di spesa dell'importo di €. 66.119,02, oltre IVA al 10% (€ 6.611,90 IVA al 10% compresa), come da scheda contabile allegata a favore dell'operatore economico ALMA IMPIANTI S.R.L., con sede a Magenta (MI), Via Turati Filippo, 51 – CAP 20013, Codice Fiscale 10214380965, Partita I.V.A: 10214380965, al fine di consentire il pagamento diretto al subappaltatore da parte della Stazione Appaltante, per le lavorazioni di cui alla presente autorizzazione, rientranti nella categoria: OG28 – OS3- OS30 di seguito specificato:

	lavori	di cui OOSS	di cui di cui MO
categoria OS30	36.365,46	872,77	7.273,09
categoria OS28	23.141,66	555,4	4.628,33
categoria OS3	6.611,90	158,69	1.322,38

6. di dare atto che il corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite dal subappaltatore sarà liquidato direttamente dalla Stazione Appaltante – Comune di Lodi – al medesimo operatore economico, previa emissione della documentazione contabile prevista dalla normativa vigente, verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC e acquisizione della documentazione necessaria ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 D.lgs. n.50/2016 (oggi art. 119 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 7, lett. a), del contratto d'appalto allegato all'istanza;
7. di precisare che il pagamento diretto al subappaltatore non comporta alcuna modificazione del rapporto contrattuale intercorrente tra la Stazione Appaltante e l'impresa affidataria PMM S.r.l., che rimane l'unica responsabile nei confronti del Comune per la corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali;
8. di dare atto che il corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite dal subappaltatore sarà liquidato direttamente dalla Stazione Appaltante – Comune di Lodi – al medesimo operatore economico, previa emissione della documentazione contabile prevista dalla normativa vigente, verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC e acquisizione della documentazione necessaria ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 D.lgs. n.50/2016 (oggi art. 119 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 7, lett. a), del contratto d'appalto n. 3 del 15/06/2026;
9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa aggiuntivo rispetto a quello già assunto con gli atti di affidamento dell'appalto;

10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
11. di trasmettere il presente provvedimento alla ditta appaltatrice PMM S.r.l. con sede legale a Librizzi (ME) in C. Da San Pancrazio, 21 – 98064, e sede operativa a Rho (MI) in Via Alcide de Gasperi, 72/74 – 20017, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03217200835, al Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
12. di dare atto che:
- il codice CIG è il seguente: 98884986B1;
 - il codice CUP è il seguente: E15E22000090006;

Si dà atto infine che:

- ⌘ il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- ⌘ si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- ⌘ in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale