



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
NUMERO 919 DEL 17/08/2026**

OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. IMPEGNO DI SPESA PARTE FISSA INCARICO COMPONENTI CCT RELATIVAMENTE ALLA PERIZIA DI VARINATE AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020: ARCH. SILVANO TOMASELLI (CIG B4ED6AC62E) E DOTT. IN GIURISPRUDENZA MAURO FRATTINI (CIG B69C8A9C93).

IL DIRIGENTE

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-

2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;

- di Giunta Comunale n. 106 del 10.06.2026 ad oggetto: “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026-2028 _ PROPOSTA VARIAZIONE”.

Richiamata, altresì, la determinazione dirigenziale n. 187/2024, all’oggetto: “RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001 ACCERTAMENTO CONTRIBUTO STATALE PER GLI ANNI 2024, 2025 E 2026. IMPEGNO DI SPESA PER GLI ANNI 2024, 2025 E 2026 A COPERTURA DEL COMPLESSIVO Q.E.”.

Dato atto che l’opera in oggetto è finanziata con contributo PNRR per euro 18.492.000,00 M.5.C2 Inv. 2.1, come risulta dalla determinazione dirigenziale 947/2022, aggiornata con determinazione dirigenziale n. 660/2023 e 187/2024 di accertamento del contributo, per euro 2.349.186,88 con mutuo, come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 1649/2023 e per euro 150.813,12 con fondi della Stazione appaltante.

Richiamato il Decreto 3 marzo 2025 della Direzione Centrale per la Finanza locale - Allegato 1 “Rigenerazione urbana PNRR” in cui è inserito il progetto in argomento che risulta finanziato per euro 10.822.217,46 con risorse PNRR e per euro 7.669.782,54 con risorse statali.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 161/2024 con la quale veniva aggiornato il gruppo di lavoro relativo alle opere in oggetto e nominato RUP l’Arch. Roberto Muanri, Funzionario tecnico della D.O. 3;

Preso atto delle risultanze dell’istruttoria allegata e redatta dal responsabile del procedimento di cui trattasi, nominato ai sensi di legge, nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l’assunzione del presente provvedimento

Richiamate:

■ la determinazione dirigenziale n. 656 del 17/06/2025 all’OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA COMPLESSO EX LINIFICIO E REALIZZAZIONE NUOVO POLO STORICO CULTURALE CUP E13D21001000001 PNRR M.5.C.2INV 2.1. PRESA D'ATTO NOMINA PRESIDENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO DEL VERBALE DI INSEDIAMENTO DEL COLLEGIO STESSO. IMPEGNO DI SPESA. CIG B69C8A9C93;

■ la determinazione dirigenziale n. 1805 del 31/12/2024 OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO RIGENERAZIONE URBANA COMPLESSO EX LINIFICIO PIAZZALE FORNI. REALIZZAZIONE NUOVO POLO STORICO CULTURALE. INTERVENTO FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA. PNRRM.5.C.2 - INV 2.1. CUP E13D21001000001. DECISIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER MEMBRO DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO ARCH. SILVANO TOMASELLI. CIG B4ED6AC62E

con le quali venivano nominati rispettivamente componente e presidente del CCT designati dal Comune di Lodi:

- Arch. Silvano Tomaselli di Villazzano (TN)
- Dott. in giurisprudenza Mauro Frattini di Roma

e approvati i relativi disciplinari d'incarico della prestazione che prevedevano il riconoscimento di una quota relativa alla parte fissa ed una quota relativa alla parte variabile;

Dato atto che con le determinazioni dirigenziali sopra citate si provvedeva, inoltre, ad assumere impegno di spesa per la sola quota fissa del compenso dovuto;

Richiamate, inoltre:

- la Determinazione Dirigenziale n. 508 del 20/05/2026 all'OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. IMPEGNO DI SPESA LAVORI DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA CON RIDETERMINAZIONE IMPORTO COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO. CIG 9694623FF8;
- la Determinazione Dirigenziale n. 778 del 13/07/2026 all'OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PNRR M.5. C.2INV 2.1. CUP E13D21001000001. IMPEGNO DI SPESA PER LA PARTE VARIABILE INCARICO COMPONENTI DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.L. N. 76/2020: ARCH. SILVANO TOMASELLI (CIG B4ED6AC62E) E DOTT IN GIURISPRUDENZA MAURO FRATTINI (CIG B69C8A9C93) con la quale è stato aggiornato il Q.E. dell'opera come risulta dall'Allegato A.

Rilevata l'esigenza di procedere ad assumere impegno di spesa per l'estensione dell'incarico di componenti del CCT per la sola parte fissa del compenso del servizio in oggetto, relativamente ai lavori di perizia approvati, come segue:

- 📖 Arch. Silvano Tomaselli €. 4.463,47, oltre alla quota IRAP e alla gestione separata INPS;
- 📖 Dott. in giurisprudenza Mauro Frattini €. 2.454,91, oltre alla cassa del 4% e all'Iva al 22%;

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: impegno di spesa parte fissa incarico componenti CCT relativamente ai lavori di perizia, nei componenti nominati da questa Amministrazione Comunale.
 - 📖 Importo dei contratti: Arch. Silvano Tomaselli €. 4.463,47, oltre alla quota IRAP e alla gestione separata INPS;
 - 📖 al dott.re in giurisprudenza Mauro Frattini €. 2.454,91, oltre alla cassa del 4% e all'Iva al 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita i due professionisti a contrarre con la P.A

Ritenuto di impegnare la somma relativa alla sola arte fissa dell'incarico di componenti CCT, relativamente ai lavori di perizia, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 76/2020: arch. Silvano Tomaselli (CIG B4ED6AC62E) e dott in giurisprudenza Mauro Frattini (CIG B69C8A9C93), sulla base della contrattazione di legge per un importo contrattuale pari a:

- ▢ Arch. Silvano Tomaselli €. 4.463,47, oltre alla quota IRAP 8,5% e alla gestione separata INPS;
- ▢ dott. in giurisprudenza Mauro Frattini €. 2.454,91, oltre alla cassa del 4% e all'Iva al 22%;

ritenendo le offerte adeguate, congrue e convenienti per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa all'interno del Q.E. dell'opera alla voce C.03, dando atto che lo stesso risulta rideterminato come da allegato B;

Visti:

- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 262/2023 in materia di FVOE,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 263/2023 in materia di pubblicità legale,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 264/2023 in materia di trasparenza,
- la delibera ANAC n. 582/2023 relativa all'avvio del processo di digitalizzazione,
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 191 e 192 del D.lgs. n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- L'art 163 è da citare solo in caso di esercizio provvisorio di bilancio.

- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lodi;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi;

E nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citati, e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
3. di prendere atto delle risultanze dell'istruttoria così come evidenziate dal Responsabile unico del procedimento nella relazione allegata alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;
4. di impegnare le somme relative alla sola parte fissa dell'incarico di componenti CCT, relativamente ai lavori di perizia, per le ragioni esplicitate in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 come di seguito specificato:
 - a) all'arch. Silvano Tomaselli di Trento, con sede Via Tambosi 35 Villazzano, 38123 Trento, Iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Trento - sezione A, dal 10 marzo 1999, al n. 868, sulla base dell'esperimento della procedura negoziata sul portale Aria/Sintel per un importo contrattuale pari a €. 4.463,47, oltre alla quota IRAP all'8,5% pari ad €. 379,39 e alla gestione separata INPS pari al 16% per un importo €. 714,16 e pertanto, per un totale di €. 5.177,63, fatte salve le risultanze della contabilità finale;
 - b) al dott. in giurisprudenza Mauro Frattini P. IVA IT18510441001, residente in Roma, sulla base dell'esperimento della procedura negoziata sul portale Aria/Sintel per un importo contrattuale pari a €. 2.454,91, oltre alla cassa del 4% e all'Iva al 22% per un totale di €. 3.114,79, fatte salve le risultanze della contabilità finale;

precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e 2, D.lgs. 36/2023;
5. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, rispettivamente la spesa di €. 5.177,63 e di €. 3.114,79 imputandola al bilancio 2026 secondo il prospetto qui allegato, dando atto che il responsabile del procedimento ne attesta la completa esigibilità nell'anno 2026;
6. che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
7. di aggiornare, pertanto, il Q.E. dell'opera come indicato nell'Allegato B al presente provvedimento per divenirne parte integrante e sostanziale;
8. di dare atto che il RUP attesta che la sommatoria degli affidamenti allo stesso soggetto non supera le soglie individuate all'art. 50 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il

- rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. di dare atto che il codice CIG relativo è quello in oggetto;
 11. che i pagamenti verranno effettuati, previa verifica della regolarità contributiva ed esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: 0L9RNE;
 12. di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 13. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
 14. di demandare alla Segreteria della D.O. 3 la trasmissione all'operatore economico individuato del presente provvedimento;
 15. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di MILANO, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Si dà atto infine che:

- 📖 il presente provvedimento è trasmesso alla Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- 📖 si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- 📖 in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopraccitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale