



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 163 DEL 16/09/2026

OGGETTO: RICORSO AL TAR LOMBARDIA PER ANNULLAMENTO, PREVIA ISTANZA CAUTELARE, DEL PROVVEDIMENTO DEL 4 GIUGNO 2026 DEL DIRIGENTE DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA DI MANCATO ACCOGLIMENTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE - COSTITUZIONE IN GIUDIZIO

L'anno 2026 addì 16 del mese di settembre alle ore 09:30 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale.

Tra i componenti presenti fisicamente e componenti collegati in videoconferenza risultano presenti/assenti alla discussione della presente deliberazione:

FUREGATO ANDREA	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI LAURA	Vice Sindaco	Assente
CASERINI STEFANO	Assessore	Presente
DEVECCHI MARIAROSA	Assessore	Presente
MILANESI FRANCESCO	Assessore	Presente
MINOJETTI MANUELA	Assessore	Presente
PIACENTINI SIMONE	Assessore	Presente
POZZOLI SIMONETTA	Assessore	Assente
MASCHERONI MARCO	Assessore	Presente

Assume la presidenza il Sindaco Andrea Furegato.

Assiste il Segretario Generale Diego Carlino.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente CARLINO DIEGO.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25.02.2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028 ";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25.02.2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026-2028";
- di Giunta comunale n. 48 del 04.03.2026 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2028";
- di Giunta comunale n. 65 del 26.03.2026 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2026-2028";

Premesso che in data 8 settembre 2026 è stato notificato, tramite pec, ricorso avanti al TAR Regione Lombardia - acquisito al prot. com.le n. 60677/2026 - in allegato alla presente (all.1), promosso dalla Edilsole immobiliare srl, a mezzo dell'Avvocato Tiziano Giovanelli del foro di Lodi, con il quale la ricorrente chiede:” *l’annullamento, previa cautelare sospensione dell’esecuzione, del provvedimento n.41149/2026 del 4 giugno 2026 (ricevuto in data 8 giugno 2026), con il quale il dirigente dello sportello unico per l’edilizia dell’Ente – con riguardo al permesso di costruire chiesto in data 27 novembre 2025 per dare corso alla realizzazione di “due palazzine residenziali” sull’area di proprietà ubicata all’angolo tra le vie Terzaghi e Finoli (censita al mappale 164 del foglio 43) – ha comunicato che “la domanda non può essere accolta” e di ogni altro atto comunque presupposto e/o connesso* ”;

Ritenuto opportuno e necessario autorizzare il Sindaco a costituirsi in giudizio in nome e per conto dell’Ente di fronte all’autorità giurisdizionale adita per tutelare gli interessi del Comune di Lodi, difendere la legittimità dell’azione amministrativa dell’Ente Comunale nella procedura sopra menzionata, nonché provvedere alla firma della procura alla lite, conferendo al patrocinatore degli interessi del Comune di Lodi di futura designazione ogni più ampio potere di rappresentanza e difesa, ivi compresa la facoltà di nominare procuratori e sostituti e di eleggere domicilio presso di loro;

Dato atto che la spesa presunta, relativa all’incarico legale conseguente, possa ipotizzarsi una stima indicativa di euro 5.500,00 inclusi oneri di legge, previa prenotazione della stessa al cap.372/1, da rielaborarsi nel dettaglio sulla base dei parametri forensi di cui al D.M. 10 marzo 2014 n. 55 come modificato con D.M. 37/2018 riservando all’atto dell’affidamento del conseguente incarico legale, la quantificazione esatta da elaborarsi sulla base sia del valore che dell’importanza della controversia commisurata all’interesse sostanziale del Comune di Lodi;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto lo Statuto dell’Ente;

Visto il D.Lgs 267/2000, per come successivamente modificato ed integrato;

Visti gli allegati pareri espressi favorevolmente sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnica dal dirigente della Direzione Organizzativa 5 dott. Alberto Massimiliano Giani, e regolarità contabile dalla Dott.ssa Cinzia Bergamaschi, della Direzione organizzativa 1, ai sensi dell’art. 49 D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse del presente atto che qui si intendono riportate e trascritte quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) di autorizzare la costituzione in giudizio, per le motivazioni in premessa, avanti al TAR Regione Lombardia, ricorso acquisito al prot. com.le n. 606772026 dell'8 settembre 2026;
- 3) di dare atto che il Dirigente della Direzione organizzata 5, in qualità di responsabile del servizio assistenza legale, provvederà, con separato provvedimento, all'individuazione dello studio legale e all'assunzione dell'impegno di spesa occorrente per sostenere le spese del patrocinio;
- 4) di dare atto, altresì, che il Sindaco, in quanto legale rappresentante dell'Ente, provveda alla firma della procura alla lite, conferendo al patrocinatore degli interessi del Comune di Lodi di futura designazione ogni più ampio potere di rappresentanza e difesa, ivi compresa la facoltà di nominare procuratori e sostituti e di eleggere domicilio presso di loro;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. n. 267/2000 in ragione dei termini stringenti per la costituzione in giudizio;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000

Sottoscritta dal Sindaco
FUREGATO ANDREA
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale
CARLINO DIEGO
con firma digitale