



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
NUMERO 1076 DEL 28/09/2026**

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO POSTO IN FREGIO ALLA VIA PIERMARINI ALTEZZA CENTRO NATATORIO COMUNALE. CUP E11B22002830002. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE REDAZIONE PERIZIA TECNICO-ESTIMATIVA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE ALL'ING. BIGATTI MASSIMO DI S.ANGELO LODIGIANO.

Con il contributo di



**Regione
Lombardia**

IL DIRIGENTE

Richiamate le Deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"

- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;
- di Consiglio Comunale n. 71/2026 “BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. 267-2000 - VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART 175 COMMA 8 D.LGS. 267-2000 E CONTESTUALE VARIAZIONE DUP 2026-2028”;
- di Giunta Comunale n.148 del 06/08/2026 “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028 – PRIMO AGGIORNAMENTO”

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1567 del 20/12/2023 è stato costituito il gruppo di lavoro ed individuato come Responsabile unico del progetto (R.U.P.) il geom. Gaetano Italia in servizio presso la Direzione Organizzativa 3 del Comune di Lodi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 399 del 21/04/2023 avente ad oggetto “LEGGE REGIONALE 4 MAGGIO 2020 N. 9 INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA-DGR XI/3531/2020, XI/3749/2020 E XI/4381/2021. ACCERTAMENTO PUNTUALE ENTRATE DA PARTE DI REGIONE LOMBARDIA PER L'ANNO 2023”;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 869 del 04/08/2026 all’oggetto: “REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO POSTO IN FREGIO ALLA VIA PIERMARINI ALTEZZA CENTRO NATATORIO COMUNALE. CUP E11B22002830002. AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA ANDALASINI COSTRUZIONI SRL - CIG BC137A7422” con la quale è stato aggiornato il Q.E. dell’opera come segue:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A. 1	Lavori a corpo	248.152,42
	di cui incidenza della manodopera	28.906,76
A. 2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.252,75
Σ A	Totale importo base d'asta (A.1+A.2)	280.311,92
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante		
B. 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall’appalto	1.502,41
B. 2	Imprevisti	0,00
B. 3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00

B. 4	Rilievi topografici	0,00
B. 5	Spese tecniche di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità; Incluso contributo 4% e IVA 22%. Deter. n. 788/2025	29.938,11
B. 6	Incentivi funzioni tecniche (2%) – incentivazione interna (80%)	5.166,50
B. 7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento	0,00
B. 8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00
B. 9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
B. 10	Contributo ANAC	250,00
B. 11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
B. 12	Revisione prezzi di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	7.998,70
B. 13	Deter. n. 0270/2024 - CIG B0C9AF8C39 (geol. Fassini Stefano)	2.326,98
B. 14	Deter. n. 0514/2024 - CIG B1789E1810 (consulenze ambientali)	2.049,60
B. 15	Deter. n. 0557/2024 - CIG B1C0E9745F (Multiservice di Roman Mariana Mihaela)	6.093,90
B. 16	Deter. n. 1259/2024 - CIG B3FDB749FB (geol. Fassini Stefano)	3.146,62
B. 17	Deter. n. 1657/2024 - CIG B4CFFC9FA3 (incarico arch. Kourkoutidis Anastassios valutazione bellica)	1.622,48
B. 18	Deter. n. 1465/2024 - CIG B4153B7A3C (consulenze ambientali)	2.633,25
B. 19	Deter. n. 1497/2024 - CIG B46E94C4B7 (consulenze ambientali)	347,70
B. 20	Deter. n. 0788/2024 - CIG B27CC63AA6 (Manfreda Scavi Srl dei lavori do scavo necessari per attività di bonifica art. 242 del D.Lgs 152/06)	9.305,38
B. 21	Deter. n. 1189/2024 - ARPA Lombardia	410,00
B. 22	Deter. n. 1724/2024 - ARPA Lombardia	1.359,00
B.	Deter. n. 1751/2025 - CIG B9CE7B5268 (Gr Costruzioni Generali sas lavori	20.65

23	complementari e propedeutici per impianti di smaltimento acque)	2,41
B. 24	I.V.A. sui lavori e forniture 10%	28.03 1,19
B. 25	Economie da ribasso	46.85 3,85
Σ B Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		169.6 88,08
Σ A+B TOTALE QUADRO ECONOMICO		450.0 00,00

che trova che trova imputazione contabile come segue:

- cap. 2730/24 per euro 300.000,00 come di seguito.

imp.	euro
1099/2024	2.326,98
1784/2024	2.049,60
1981/2024	6.093,90
2725/2024	9.305,38
3663/2024	410,00
3954/2024	3.146,62
3973/2024	2.633,25
4292/2024	347,70
4840/2024	1.622,48
4977/2024	1.359,00
639/2026	29.938,11
640/2026	20.652,41
641/2026	220.114,57

- cap. 2729/60 imp. 630/2026 per euro 63.000,00
- cap. 2730/33 imp. 642/2026 per euro 87.000,00

del bilancio 2026;

Preso atto delle risultanze dell'istruttoria allegata e redatta dal geom. Gaetano Italia, responsabile del procedimento di cui trattasi, nominato ai sensi di legge, nella quale vengono esposti i presupposti di fatto e di diritto che motivano l'assunzione del presente provvedimento

Rilevata l'esigenza di affidare l'incarico per la redazione di una perizia tecnico-estimativa e affidare il relativo incarico di direzione lavori per la realizzazione di un sistema di smaltimento delle acque meteoriche in Via Piermarini, civici 6/8, in Comune di Lodi (LO), quali opere necessarie e funzionali al corretto funzionamento degli impianti previsti nel progetto esecutivo appaltato e attualmente in corso di realizzazione per il nuovo parcheggio posto in fregio a Via Piermarini, in corrispondenza del Centro Natatorio Comunale.

Dato atto che il RUP ha contatto l'ing. Massimo Bigatti, PIVA 04434670966 con sede operativa c/o Sageco srl via G. Spezzaferri, 6B - 26900 Lodi (LO), e che al termina della fase negoziale sulla

base della lettera d'impegno si è giunti alla condivisione delle modalità di svolgimento dell'affidamento ed i rapporti tra il Comune di Lodi e l'operatore economico, sulla base del quale l'impresa si impegna a svolgere le prestazioni per un importo pari a € 4.250,00 oltre INARCASSA 4% e IVA 22%, ovvero per un complessivo di € 5.392,40 compreso INARCASSA 4% e IVA 22%;

Dato atto, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di contratti per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

1. incarico per la redazione della perizia tecnico estimativa e del servizio di direzione dei lavori di cui all' art. 114 del Dlgs 36/2023, allegato II.14 (art. 1)
2. Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento incarichi professionali per la realizzazione dell'opera in oggetto meglio specificata;
3. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
5. Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita l'ing. Massimo Bigatti con studio in Lodi in via Spezzaferri, 6B , a contrarre con la P.A.;

Ritenuto, quindi, di affidare all' ing. Massimo Bigatti, S. Angelo Lodigiano il 11/01/1976 CF BGTMSM76A11I274G - PIVA 04434670966 con sede operativa c/o Sageco srl via G. Spezzaferri, 6B - 26900 Lodi (LO), le prestazioni professionali di cui all'oggetto, per un importo di un importo pari a € 4.250,00 oltre INARCASSA 4% e IVA 22%, ovvero per un complessivo di € 5.392,40 compreso INARCASSA 4% e IVA 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata, congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante e l'operatore economico;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16

del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che le somme necessarie per il presente incarico sono reperite all'interno del qe di progetto alla voce B. 1 per euro 1.502,41 e alla voce B.25 per euro 3.889,99 e che, conseguentemente, lo stesso risulta rideterminato come segue:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A.1	Lavori a corpo	248.152,41
A.2	di cui incidenza della manodopera	28.906,76
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.252,75
Σ A	Totale importo base d'asta (A.1+A.2+A.3)	280.311,92
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante		
B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00
B.2	Imprevisti	0,00
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
B.4	Rilievi topografici	0,00
B.5	Spese tecniche di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità; Incluso contributo 4% e IVA 22%. Deter. n. 788/2025	29.938,11
B.6	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del Codice (solo 80%)	5.166,50
B.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento	0,00
B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00
B.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
B.10	Contributo ANAC	250,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
B.12	Revisione prezzi di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	7.998,70
B.13	Deter. n. 0270/2024 - CIG B0C9AF8C39 (geol. Fassini Stefano)	2.326,98
B.14	Deter. n. 0514/2024 - CIG B1789E1810 (consulenze ambientali)	2.049,60
B.15	Deter. n. 0557/2024 - CIG B1C0E9745F (Multiservice di Roman Mariana Mihaela)	6.093,90
B.16	Deter. n. 1259/2024 - CIG B3FDB749FB (geol. Fassini Stefano)	3.146,62
B.17	Deter. n. 1657/2024 - CIG B4CFFC9FA3 (incarico arch. Kourkoutidis Anastassios valutazione bellica)	1.622,48
B.18	Deter. n. 1465/2024 - CIG B4153B7A3C (consulenze ambientali)	2.633,25
B.19	Deter. n. 1497/2024 - CIG B46E94C4B7 (consulenze ambientali)	347,70
B.20	Deter. n. 0788/2024 - CIG B27CC63AA6 (Manfreda Scavi Srl dei lavori do scavo necessari per attività di bonifica art. 242 del D.Lgs 152/06)	9.305,38

B.21	Deter. n. 1189/2024 - ARPA Lombardia	410,00
B.22	Deter. n. 1724/2024 - ARPA Lombardia	1.359,00
B.23	Deter. n. 1751/2025 - CIG B9CE7B5268 (Gr Costruzioni Generali sas lavori complementari e propedeutici per impianti di smaltimento acque)	20.652,41
B.24	Deter. n. xxxx/xxxx - CIG BCF68DDC93 (incarico perizia tecnico estimativa/DL)	5.392,40
B.25	I.V.A. sui lavori e forniture 10%	28.031,19
B.26	Economie da ribasso	42.963,86
Σ B Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		169.688,08
Σ A+B TOTALE QUADRO ECONOMICO		450.000,00

Ritenuto di assumere idonei impegni di spesa;

Dato atto che il RUP attesta che la sommatoria degli affidamenti allo stesso soggetto non supera le soglie individuate all'art. 50 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- l'art. 225 c. 2 del D.lgs.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 262/2023 in materia di FVOE,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 263/2023 in materia di pubblicità legale,
- il provvedimento ANAC adottato con delibera 264/2023 in materia di trasparenza,
- la delibera ANAC n. 582/2023 relativa all'avvio del processo di digitalizzazione,
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 4, comma 2) e l'art. 17 del D.lgs. 165/2001 e s.m.i. in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- gli artt. 191 e 192 del D.lgs. n. 267/ 2000 e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Lodi;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune di Lodi.

E nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli artt. di Legge sopra citate per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate

DETERMINA

1. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti della Direzione organizzativa 3;
2. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;

3. di prendere atto delle risultanze delle istruttorie così come evidenziate dal Responsabile unico del procedimento nelle relazioni allegate alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;
4. di affidare, per le ragioni esplicitate in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, all'ing. Massimo Bigatti,
5. PIVA 04434670966 con sede operativa c/o Sageco srl via G. Spezzaferri, 6B - 26900 Lodi (LO), alle condizioni di cui alla lettera d'impegno, che prevede l'importo di € 4.250,00 oltre INARCASSA 4% e IVA 22%, ovvero per un complessivo di € 5.392,40 compreso INARCASSA 4% e IVA 22%, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e 2, D.lgs. 36/2023;
6. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la spesa di € 5.392,40 compreso INARCASSA 4% e IVA 22% come in premessa indicato, imputandola al bilancio 2026 secondo il prospetto qui allegato, dando atto che il responsabile del procedimento ne attesta la completa esigibilità nell'anno 2026;
7. che con la presente determinazione viene aggiornato il quadro economico di progetto come indicato in premessa;
8. che la presente determinazione dirigenziale costituisce autorizzazione a contrarre, ed ha contestuale valenza contrattuale trattandosi di prestazioni di importo inferiore a € 150.000,00 per i quali, secondo il regolamento comunale dei contratti, non risulta necessaria la stipula in forma pubblica amministrativa del contratto medesimo, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in premessa anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. di dare atto che il Quadro Economico viene aggiornato come in premessa;
11. che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
12. il codice CIG relativo all'incarico è il seguente: BCF68DDC93;
13. di precisare che il CUP è E11B22002830002;
14. che i pagamenti verranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva ed esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: UF5IE5;
15. di demandare al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

16. di demandare alla Segreteria della D.O.3 la trasmissione all'operatore economico individuato del presente provvedimento.
17. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di MILANO, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Si dà atto infine che:

- il presente provvedimento è trasmesso alla Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopraccitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale