



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 3 - SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
NUMERO 1087 DEL 30/09/2026**

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA A), DEL D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., ALLA SAL SOCIETÀ ACQUA LODIGIANA S.R.L. DEI LAVORI NECESSARI PER L'ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA E ALLA RETE ACQUEDOTTO PER LA PEZZANI IN VIA DELLE CASELLE

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;

- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;
- di Consiglio Comunale n. 71/2026 “BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. 267-2000 - VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART 175 COMMA 8 D.LGS. 267-2000 E CONTESTUALE VARIAZIONE DUP 2026-2028”;
- di Giunta Comunale n.148 del 06/08/2026 “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028 – PRIMO AGGIORNAMENTO”

Premesso che il responsabile del procedimento nominato per il presente affidamento ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il geom. Italia Gaetano quale Funzionario tecnico della Direzione Organizzativa 3 del Comune di Lodi;

Premesso che:

- il Comune di Lodi ha la necessità di procedere alla realizzazione degli interventi necessari per l'allacciamento alla rete fognaria e alla rete acquedotto della Mensa;
- a tal fine sono stati acquisiti dalla società SAL Società Acqua Lodigiana S.r.l., con sede in Via dell'Artigianato 1/3 – Lodi, i relativi preventivi di spesa per:
 - o i lavori di allacciamento alla fognatura comprensivo della richiesta dei permessi di manomissione del suolo pubblico, la ricerca dei sottoservizi, lo scavo e il reinterro, la ricostruzione della pavimentazione stradale e la fornitura e posa dei materiali idraulici necessari;
 - o per i lavori di allacciamento alla rete acquedotto che comprende altresì le richieste per i permessi di manomissione del suolo pubblico, ricerca dei sottoservizi, scavo, rinterro, ricostruzione della pavimentazione stradale e tappeto di usura, nonché la fornitura e posa dei materiali idraulici necessari;

Dato atto che l'importo complessivo degli interventi ammonta a € 8.956,29 IVA al 10% compresa, così determinato:

- o allacciamento fognatura: € 5.146,35 IVA al 10% compresa (€ 4.678,50 oltre IVA al 10%);
- o allacciamento acquedotto: € 3.809,94 IVA al 10% compresa (€ 3.463,58 oltre IVA al 10%);
- trattandosi di prestazioni di importo inferiore alla soglia prevista dalla normativa vigente, ricorrono i presupposti per procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023;
- la società SAL Società Acqua Lodigiana risulta essere il soggetto indicato nei preventivi relativi agli interventi e gestore/operatore incaricato della realizzazione delle opere di allacciamento oggetto del presente provvedimento;
- i preventivi acquisiti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche per quanto riguarda le condizioni tecniche ed economiche di esecuzione;
- i preventivi prevedono che l'esecuzione degli interventi sia subordinata al pagamento anticipato degli importi preventivati;
- i lavori dovranno essere eseguiti entro il termine massimo di 30 giorni lavorativi, al netto dei tempi necessari per l'ottenimento di eventuali atti autorizzativi, come indicato nei preventivi;

Dato atto che l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti

di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: di provvedere all'allacciamento alla rete acquedotto e allacciamento alla fognatura del nuovo edificio Mensa Pezzani;
- Importo del contratto: € 8.956,29 IVA al 10% compresa;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le Parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Dato atto che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- o il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la Stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Considerato che per l'esecuzione degli interventi in argomento il R.U.P. ha preso contatti con Sal Società Acqua Lodigiana, la quale già in precedenza ha operato con risultati meritevoli sia in termini di esecuzione, di rispetto dei tempi e congruità delle offerte prodotte;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori alla società SAL Società Acqua Lodigiana S.r.l., per l'importo complessivo di € 8.956,29 IVA compresa al 10%;

Ritenuto di affidare alla Sal Società Acqua Lodigiana le attività in oggetto per un importo di €. € 8.956,29 IVA al 10% compresa, in quanto l'offerta risulta adeguata, congrua e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione Appaltante e l'operatore economico, rilevato che il R.U.P. designato ha provveduto alla verifica d'Ufficio della documentazione - come depositata agli atti della D.O.3 - che abilita la Sal Società Acqua Lodigiana a contrarre con la P.A., ovvero:

- acquisizione della autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- è stato acquisito il DURC al prot. INAIL_54825083 dal quale si evince la regolarità contributiva fino al 30/10/2026;
- che l'Impresa SAL Società Acqua Lodigiana S.r.l. è iscritta alla CCIAA di Lodi con il seguente n. REA. 1460125;

Attestato che il sottoscritto RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati, nonché il D.Lgs 204/2024;
- la Legge 241/1990;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, alla società SAL Società Acqua Lodigiana, con sede in Via dell'Artigianato 1/3 – Lodi, i lavori relativi agli allacciamenti alla

rete fognaria e alla rete acquedotto per la Mensa Pezzani in via delle Caselle, secondo quanto previsto nei preventivi assunti dal RUP in premessa indicati;

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 8.956,29 IVA compresa al 10%, così suddiviso:

Intervento	Imponibile	IVA 10%	Totale
Allacciamento fognatura	€ 4.678,50	€ 467,85	€ 5.146,35
Allacciamento acquedotto	€ 3.463,58	€ 346,36	€ 3.809,94
Totale	€ 8.142,08	€ 814,21	€ 8.956,29

4. di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse la somma complessiva di € 8.956,29 a favore della società SAL Società Acqua Lodigiana, imputandola al Bilancio 2026, dando atto che il responsabile del procedimento ne attesta la completa esigibilità nell'anno 2026;
5. di dare atto che il pagamento degli importi dovuti alla società affidataria sarà effettuato secondo le modalità previste dalla normativa vigente e previa verifica della regolare esecuzione degli interventi, acquisizione della relativa documentazione e verifica della regolarità contributiva;
6. di dare atto che, secondo quanto previsto dai preventivi, l'esecuzione dei lavori è subordinata al pagamento anticipato dell'importo preventivato e che i lavori dovranno essere eseguiti entro il termine massimo di 30 giorni lavorativi, fatti salvi i tempi necessari per eventuali autorizzazioni;
7. di dare atto che non si è proceduto all'acquisizione del CIG in quanto il servizio è erogato da un gestore di pubblico servizio in regime di privativa o infungibilità territoriale, ovvero gli appalti e le forniture di acqua gestiti da soggetti obbligati o monopolistici sul territorio rientrano tra le fattispecie escluse dall'applicazione del Codice dei contratti pubblici e dai conseguenti obblighi di tracciabilità ordinaria legati al CIG, poiché non configurano una procedura di gara in mercato concorrenziale;
8. di demandare agli uffici competenti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento, compresa la comunicazione dell'avvenuto pagamento alla società SAL Società Acqua Lodigiana ai fini dell'avvio dell'esecuzione degli interventi;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di trasparenza e pubblicità degli atti amministrativi.

Si dà atto infine che:

1. il presente provvedimento è trasmesso al Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
2. si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
3. in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.

Sottoscritto dal Dirigente

LIGI GIOVANNI
con firma digitale