



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**EQ - COMMERCIO E PUBBLICO SPETTACOLO -
PARCO AUTOMEZZI - TRASPORTO SCOLASTICO E
ASSISTENZIALE - GESTIONE PIANO DEL VERDE -
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE -
UFFICIO ESPROPRI
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA E CONTABILE DI
DIREZIONE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1160 DEL 16/10/2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO POSTO IN FREGIO ALLA VIA PIERMARINI ALTEZZA CENTRO NATATORIO COMUNALE. CUP E11B22002830002. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA TECNICO-ESTIMATIVA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE IN VIA PIERMARINI, IN CORRISPONDENZA DEI CIVICI 6/8 - CUP E11B22002830002 CIG BCF68DDC93.

IL DIRIGENTE

Richiamate le Deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 19 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028";
- di Consiglio Comunale n. 20 del 25/02/2026 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO PER GLI ESERCIZI 2026 - 2028"
- di Giunta Comunale n. 48 del 04/03/2026 "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028"
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di

- attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;
- di Consiglio Comunale n. 44 del 14/05/2026 “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 E CONTESTUALE APPLICAZIONE DI AVANZO (ART. 175 E 187 D.LGS 267/2000 E S.M.I.)”;
 - di Consiglio Comunale n. 71/2026 “BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DI BILANCIO EX ART. 193 D.LGS. 267-2000 - VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART 175 COMMA 8 D.LGS. 267-2000 E CONTESTUALE VARIAZIONE DUP 2026-2028”;
 - di Giunta Comunale n.148 del 06/08/2026 “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2026-2027-2028 – PRIMO AGGIORNAMENTO”

Vista la determinazione dirigenziale n. 1076 del 28/09/2026 avete ad oggetto: “REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO POSTO IN FREGIO ALLA VIA PIERMARINI ALTEZZA CENTRO NATATORIO COMUNALE. CUP E11B22002830002. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE REDAZIONE PERIZIA TECNICO-ESTIMATIVA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE ALL'ING. BIGATTI MASSIMO DI S. ANGELO LODIGIANO”, con la quale è stato aggiornato il Q.E. dell’opera come segue:

A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A. 1	Lavori a corpo	248.15 2,41
A. 2	di cui incidenza della manodopera	28.906, 76
A. 3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.252,7 5
Σ A	Totale importo base d'asta (A.1+A.2+A.3)	280.31 1,92
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante		
B. 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall’appalto	0,00
B. 2	Imprevisti	0,00
B. 3	Allacciamento ai pubblici servizi	0,00
B. 4	Rilievi topografici	0,00
B. 5	Spese tecniche di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,	29.938, 11

	all'assistenza giornaliera e contabilità; Incluso contributo 4% e IVA 22%. Deter. n. 788/2025	
B. 6	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del Codice (solo 80%)	5.166,50
B. 7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento	0,00
B. 8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00
B. 9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
B. 10	Contributo ANAC	250,00
B. 11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	0,00
B. 12	Revisione prezzi di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	7.998,70
B. 13	Deter. n. 0270/2024 - CIG B0C9AF8C39 (geol. Fassini Stefano)	2.326,98
B. 14	Deter. n. 0514/2024 - CIG B1789E1810 (consulenze ambientali)	2.049,60
B. 15	Deter. n. 0557/2024 - CIG B1C0E9745F (Multiservice di Roman Mariana Mihaela)	6.093,90
B. 16	Deter. n. 1259/2024 - CIG B3FDB749FB (geol. Fassini Stefano)	3.146,62
B. 17	Deter. n. 1657/2024 - CIG B4CFFC9FA3 (incarico arch. Kourkoutidis Anastassios valutazione bellica)	1.622,48
B. 18	Deter. n. 1465/2024 - CIG B4153B7A3C (consulenze ambientali)	2.633,25
B. 19	Deter. n. 1497/2024 - CIG B46E94C4B7 (consulenze ambientali)	347,70
B. 20	Deter. n. 0788/2024 - CIG B27CC63AA6 (Manfreda Scavi Srl dei lavori do scavo necessari per attività di bonifica art. 242 del D.Lgs 152/06)	9.305,38
B. 21	Deter. n. 1189/2024 - ARPA Lombardia	410,00
B. 22	Deter. n. 1724/2024 - ARPA Lombardia	1.359,00
B. 23	Deter. n. 1751/2025 - CIG B9CE7B5268 (Gr Costruzioni Generali sas lavori complementari e propedeutici per impianti di smaltimento acque)	20.652,41
B. 24	Deter. n. xxxx/xxxx - CIG BCF68DDC93 (incarico perizia tecnico estimativa/DL)	5.392,40
B. 25	I.V.A. sui lavori e forniture 10%	28.031,19

B. 26	Economie da ribasso	42.963, 86
Σ B Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		169.6 88,08
Σ A+B TOTALE QUADRO ECONOMICO		450.0 00,00

che trova che trova imputazione contabile come segue:

- cap. 2730/24 per euro 300.000,00 come di seguito.

imp.	euro
1099/2024	2.326,98
1784/2024	2.049,60
1981/2024	6.093,90
2725/2024	9.305,38
3663/2024	410,00
3954/2024	3.146,62
3973/2024	2.633,25
4292/2024	347,70
4840/2024	1.622,48
4977/2024	1.359,00
639/2026	29.938,11
640/2026	20.652,41
641/2026	220.114,57

- cap. 2729/60 imp. 630/2026 per euro 63.000,00
- cap. 2730/33 imp. 642/2026 per euro 87.000,00

del bilancio 2026;

Premesso che:

- il Comune di Lodi sta realizzando un nuovo parcheggio in fregio a via Piermarini, in corrispondenza del Centro Natatorio Comunale;
- nel tratto di via Piermarini prospiciente i condomini ai civici 6/8 si verificano fenomeni di allagamento in occasione di eventi meteorici significativi, anche in ragione dell'assenza di un adeguato sistema di raccolta e smaltimento delle acque;
- si rende pertanto necessario prevedere specifici interventi finalizzati al miglioramento del drenaggio e della gestione delle acque meteoriche, in modo funzionale al corretto assetto idraulico dell'area interessata;

Dato atto che l'ing. Massimo Bigatti ha predisposto, in data 24/09/2026, la perizia tecnico-estimativa denominata "Sistema di smaltimento acque meteoriche in via Piermarini civico 8 – Lodi", acquisita agli atti del Comune con protocollo n. 67664/2026 e l'aggiornamento predisposto in data 14.10.206 con prot. 72495, costituita dai seguenti allegati:

- a) relazione tecnica agg. 14.10.2026

- b) computo metrico estimativo
- c) elaborato tecnico

Preso atto che la documentazione tecnica comprende la relazione tecnica, i calcoli idraulici, la planimetria del sistema di smaltimento delle acque meteoriche e il computo metrico estimativo;

Considerato che la soluzione progettuale in perizia prevede, in particolare:

- la realizzazione di una trincea drenante in ghiaia, di lunghezza pari a circa 85 metri e sezione di 75×145 cm;
- la posa di una tubazione drenante interna DN 250;
- la realizzazione di un pozzetto munito di paratoia regolabile e di una tubazione DN 160 per il recapito delle acque meteoriche nella Roggia esistente;
- le opere accessorie necessarie alla corretta esecuzione dell'intervento e al ripristino delle aree interessate;

Rilevato che la relazione tecnica illustra le verifiche idrauliche e di invarianza idraulica e idrologica, effettuate con riferimento alla normativa regionale applicabile, e che il volume utile di invaso previsto risulta pari a 39 m^3 , superiore al volume minimo di calcolo indicato nella relazione;

Dato atto che il computo metrico estimativo allegato alla perizia riporta un importo dei lavori a corpo pari a € 16.913,41, oltre IVA al 22% pari a € 3.720,95, per un importo complessivo di € 20.634,36;

Rilevato che la presente approvazione non comporta l'assunzione di nuovi impegni di spesa, in quanto la relativa copertura finanziaria risulta già assicurata mediante l'impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 1751 del 30/12/2025, con la quale è stata affidata la realizzazione di un impianto di smaltimento delle acque meteoriche e opere connesse in via Piermarini nell'ambito della realizzazione del nuovo parcheggio in fregio all'impianto natatorio;

Ritenuto che la perizia costituisca un riferimento tecnico ed economico per la valutazione e la successiva realizzazione delle opere previste, finalizzate a migliorare il sistema di smaltimento delle acque meteoriche nel tratto interessato;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento agli artt. 107 e 183;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento regionale della Lombardia 23 novembre 2017, n. 7, e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

Dato atto che il presente provvedimento riguarda l'approvazione della documentazione tecnico-estimativa e non comporta, di per sé, l'affidamento dei lavori né l'assunzione di un impegno di spesa, che saranno oggetto degli eventuali successivi provvedimenti;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia tecnico-estimativa relativa alla realizzazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche in via Piermarini, in corrispondenza dei civici 6/8, redatta dall'ing. Massimo Bigatti in data 24/09/2026 e acquisita al protocollo comunale n. 67664/2026 e in data 14.10.2026 con prto. 72495 costituita dai seguenti allegati :
 - d) relazione tecnica agg. del 14.10.2026
 - e) computo metrico estimativo
 - f) Elaborato tecnico
3. di dare atto che la perizia prevede la realizzazione di una trincea drenante, delle relative tubazioni di drenaggio e scarico, di un pozzetto con paratoia regolabile e delle opere accessorie necessarie al funzionamento del sistema di smaltimento delle acque meteoriche;
4. di dare atto che il computo metrico estimativo riporta un importo dei lavori pari a € 16.913,41, oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 20.634,36IVA compresa, nella misura di legge, fermo restando che il quadro economico complessivo dovrà essere definito tenendo conto delle eventuali ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione;
5. di precisare che il presente atto costituisce approvazione della documentazione tecnico-estimativa e non comporta l'assunzione di nuovi impegni di spesa, in quanto la relativa copertura finanziaria risulta già assicurata mediante l'impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 1751 del 30/12/2025 al cap. 2730/24 imp. 640/2026;
6. di demandare agli uffici competenti gli eventuali adempimenti conseguenti, necessari alla prosecuzione dell'iter amministrativo e tecnico dell'intervento;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento secondo le disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Si dà atto infine che:

- il presente provvedimento è trasmesso alla Dirigente della Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 ed è pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché al soggetto affidatario per debita conoscenza;
- si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
- in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopraccitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale

