



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**EQ - VALUTAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGIO -
TUTELA ACQUE - SUE E SUAP - MOBILITA'
URBANA E VIABILITA' - VALORIZZAZIONE
PATRIMONIO E DEMANIO
VALUTAZIONI AMBIENTALI E PAESAGGIO -
TUTELA ACQUE - SUE E SUAP**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 1161 DEL 16/10/2026

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE - MIZZI ENRICO E FIGLI SRL.-
TOMBINATURA ROGGA OSPITALA IN CORRISPONDENZA DEL
FOGLIO 69 MAPPALI, A NORD 164-166-54 E A SUD 371 - IDENTIFICATO
AL NCEU AL FG 69, MAP. 1 - PRESA D'ATTO DEL VERBALE E
CHIUSURA POSITIVA CON PRESCRIZIONI DELLA CONFERENZA DEI
SERVIZI

IL DIRIGENTE

Visti:

il D.P.R. n.160 del 7 settembre 2010 e s.m.i.;

il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.,

la Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;

la Legge n. 241/1990 s.m.i.

Vista l'istanza pervenuta tramite il portale telematico Impresainungiorno IIG, codice 08006740156-09022026-1110, notificata al Comune di Lodi in data 18.02.2026 prot. 10836, intestata a **Mizzi Enrico E Figli SRL (C.F.-P.I.: 08006740156 - 08006740156)**, Amministratore Unico sig. Mizzi Maurizio (CF MZZMRZ64C25C394V) residente in Cavenago d'Adda, Via Massena, 23 - 26824 Cavenago d'Adda (LO), con sede legale in Strada Provinciale, 25, km 2,5 - 26900 Lodi (LO), relativo

ai lavori di *“TOMBINATURA ROGGIA OSPITALA IN CORRISPONDENZA DEL FOGLIO 69 MAPPALI, A NORD 164-166-54 E A SUD 371.”* e relativi allegati;

Rilevato che in data 11.05.2026 con prot. 31701, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, il R.U.P., essendo coinvolti nel procedimento diverse Amministrazioni, geom. Claudia Maria Comaschi, nominata Responsabile del Procedimento, ha indetto una Conferenza dei Servizi asincrona invitando A.R.P.A. Lombardia dipartimento di Lodi, l'A.T.S. Milano Città Metropolitana dipartimento di Lodi, SAL s.r.l, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi, la Provincia di Lodi, il Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana, l'Autorità d'Ambito Di Lodi e il Richiedente;

Considerato che In data 14.05.2026 prot. 35243 l'ATS ha trasmesso il proprio parere di competenza, che si allega al presente atto;

Rilevato che In data 22.05.2026 prot. 37391 l'Autorità d'Ambito Di Lodi ha trasmesso il proprio parere di competenza, che si allega al presente atto;

Valutato che In data 26.05.2026 n. prot. 38117 la SAL s.r.l ha trasmesso il proprio parere favorevole CONDIZIONATO alla trasmissione agli Enti per l'espletamento delle verifiche istruttorie di competenza nell'ambito del procedimento di aggiornamento dell'AUA di cui alla REDGE/1593/2025 del 14.11.2025 che si allega al presente atto;

Considerato che in data 28.05.2026 n. prot. 39024 la Provincia di Lodi ha trasmesso una richiesta di integrazioni, che ai sensi della scheda n. 2 al punto 2.2 sulla conferenza dei servizi semplificata della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha determinato una sospensione dei termini trasmessa in data 12.06.2026 n. prot. 42661

Rilevato che in data 11.06.2026 n. prot. 42338 il Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana ha trasmesso il proprio parere CONDIZIONATO alla sottoscrizione da parte del proponente prima dell'inizio dei lavori, della concessione di polizia idraulica per la tombinatura della Roggia Bolletta Ospitala sud, che si allega al presente atto;

Valutato che in data 18.06.2026 n. prot. 43859 è stato trasmesso a tutti gli Enti coinvolti nonché al richiedente, il nuovo nominativo del Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Di Grandi, a seguito della cessazione in servizio dal 31.05.2026 della Geom. Claudia Maria Comaschi – precedentemente nominato RUP del procedimento in oggetto;

Considerato che in data 17.07.2026 n. prot. 50612, il Richiedente ha trasmesso le integrazioni richieste dalla Provincia di Lodi;

Rilevato che in data 10.09.2026 n. prot. 61836, sono state trasmesse le integrazioni soprarichiamate a tutti gli Enti Coinvolti nel procedimento ed è stato rideterminato il termine di chiusura della conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge 241/90 e s.m.i.

Valutato che in data 21.09.2026 n. prot. 66421 la Provincia di Lodi ha riscontrato le integrazioni presentate dal Richiedente esprimendo parere FAVOREVOLE con la prescrizione di cui alla componente scarichi in acque superficiali che si allega al presente atto;

Considerato che in data 22.09.2026 n. prot. 66870 l'Autorità d'Ambito Di Lodi ha riscontrato le integrazioni presentate dal Richiedente, esprimendo un nuovo parere di competenza, che si allega al presente atto;

Analizzato che in data 30.09.2026 n. prot. 68863, la Provincia di Lodi ha trasmesso sua nota di integrazione allegando copia dell'Autorizzazione n. 134/2026, rilasciata dall'Ufficio Concessioni stradali e impianti pubblicitari.

Preso atto che a chiusura della Conferenza non sono pervenuti riscontri dai seguenti Enti:

- A.R.P.A. Lombardia dipartimento di Lodi;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi;

Visto il verbale di chiusura della Conferenza dei Servizi, redatto dal geom. Fabio Di Grandi, Responsabile del Procedimento in data 14.10.2026, allegato al presente atto;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi del D.lgs. n.267/2000;

Tutto quanto richiamato e considerato;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto del parere favorevole con prescrizioni espresso nel verbale della Conferenza di Servizi per l'istanza di Permesso di Costruire finalizzato alla "*TOMBINATURA ROGGIA OSPITALA IN CORRISPONDENZA DEL FOGLIO 69 MAPPALI, A NORD 164-166-54 E A SUD 371*", su area sita nel comune di Lodi (LO), da eseguirsi in via Strada Provinciale 25 - SNC, su area identificata catastalmente al Foglio 69, Map.1;
2. di disporre che il verbale della Conferenza di Servizi ed i relativi allegati costituiscano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. che per la chiusura favorevole del presente procedimento, costituisce condizione necessaria e presupposta, in quanto legato, il rilascio formale del provvedimento di Permesso di Costruire condizionato avente ad oggetto "*TOMBINATURA ROGGIA OSPITALA IN CORRISPONDENZA DEL FOGLIO 69 MAPPALI, A NORD 164-166-54 E A SUD 371*";
4. che la richiesta di permesso di costruire in oggetto sarà di tipo condizionato alla acquisizione da parte del proponente, prima dell'inizio dei lavori, della concessione di polizia idraulica per la tombinatura della Roggia Bolletta Ospitala sud di competenza del Consorzio Muzza e alla osservanza delle prescrizioni tutte espresse dagli enti coinvolti in particolare parere in data 21.09.2026 n. prot. 66421 della Provincia di cui alla componente scarichi in acque superficiali e di SAL in data 26.05.2026 n. prot. 38117 condizionati alla sottoposizione agli enti per eventuale aggiornamento dell'AUA, allegati;
5. che la richiesta di permesso di costruire in oggetto è soggetta a regime gratuito, ai sensi dall'art. 17 comma 3 c), del D.P.R. 380/2001
6. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune per giorni 15 consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;
7. di trasmettere il presente atto a tutti gli Enti invitati alla Conferenza dei Servizi.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale