



*Direzione 1 – Servizi interni e generali
Entrate Generali – Tributi – Contenzioso
P.zza mercato, 5 -Lodi*

ALLEGATO (B)

Progetto: art. 23, comma 15 del D.Lgs. 50/2016

Procedura aperta per l'affidamento dell'attività di supporto per il servizio di accertamento in materia di IMU, TASI, TARI, attività di perequazione catastale ed emissione dei relativi atti di accertamento e compartecipazione all'accertamento erariale per il periodo di anni 3 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni 2

Dall'anno 2017 il Comune di Lodi, in relazione agli indirizzi operativi contenuti nella deliberazione C.C. n. 52 del 22/12/2016, ha affidato l'attività di accertamento in materia tributaria riferita ai tributi – TARSU/TARI, ICI/IMU, perequazione castale, compartecipazione all'accertamento erariale a soggetto esterno mediante procedura di gara aperta.

L'incarico avrà termine il 30/6/2021 e in relazione alla costante carenza di risorse interne e alla continua crescita delle attività da svolgere, anche in termini di complessità delle stesse, si rende necessario procedere a nuova gara d'appalto. Infatti la prosecuzione dell'attività di accertamento e di contrasto dell'evasione consentirà di conseguire obiettivi di equità sociale oltre a controbilanciare la progressiva riduzione dei trasferimenti erariali. La materia della riscossione ha assunto una rilevanza strategica nell'economia della gestione delle risorse comunali, soprattutto dopo l'entrata in vigore della riforma della contabilità degli enti locali, che fonda la possibilità di spesa alla capacità di effettiva riscossione del singolo Ente.

E' opportuno, inoltre, ricordare che il Consiglio Comunale:

- con deliberazione n. 25 del 10/4/2020, ha approvato la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020-2022, nella quale è stato confermato l'obiettivo operativo, per il Servizio Finanziario Contabile, di "contrasto all'evasione tributaria" attraverso il potenziamento delle attività di recupero riferito a tributi IMU – TARI e compartecipazione erariale.
- con deliberazione n. 26 del 10/4/2020, di approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2019-2021, ha stanziato adeguate risorse finanziarie per tale affidamento.

L'attività di recupero riferita alla morosità dei pagamenti spontanei riferiti alla TARI viene, invece, svolta direttamente dall'Ente con risorse interne.

L'oggetto della nuova procedura, quindi, riguarda:

- l'attività di supporto per l'accertamento in materia di IMU/TASI;
- l'attività di supporto per l'accertamento in materia di TARI;
- perequazione catastale;
- compartecipazione all'accertamento erariale

Il Comune rimane nella piena titolarità della gestione dell'attività di riscossione e accertamento, pertanto, tramite il funzionario responsabile del tributo, nominato tra i dipendenti dell'Ente, provvederà all'emissione e alla sottoscrizione degli avvisi, compresi quelli di accertamento, come pure di tutti gli altri atti istruttori e di tutti gli atti inerenti i rapporti con i contribuenti. Resta in capo all'Ente anche la rappresentanza in giudizio in ipotesi di contenzioso. Le attività oggetto di affidamento costituiscono un **mero supporto** alle attività dell'Ente, rimanendo in capo a quest'ultimo la piena titolarità delle funzioni.

La procedura di gara si intende in ogni caso riferita a tutte le entrate tributarie dell'ente che dovessero succedersi nel corso della durata contrattuale per effetto del processo di riorganizzazione dei Tributi Locali in corso. In tale evenienza, le parti sottoscriveranno apposito verbale di armonizzazione, tendente a stabilizzare il sinallagma contrattuale formatosi in conseguenza della presente procedura di evidenza pubblica.

Il valore del contratto è determinato da una percentuale delle entrate che il Comune di Lodi incasserà in esito alle pratiche gestite dall'appaltatore nel recupero dell'evasione delle imposte IMU/TASI/TARI nonché per l'attività di compartecipazione dell'attività erariale.

Tale valore viene stimato in €. . 2.148.250,00 sulla base della media degli incassi avvenuti dal 2017 al 2020 specificati nell'allegato Quadro economico (Allegato A) a cui si fa rinvio. Nel riquadro di seguito riportato viene indicato la specifica di valore stimato:

TRIBUTO/ENTRATA	STIMA INCASSI	CORRISPETTIVO	STIMA IMPORTO AGGIO
Servizio di accertamento delle evasioni IMU	4.600.000	20%	920.000
Servizio di accertamento delle evasioni TASI	100.000	20%	20.000
Servizio di accertamento delle evasioni TASSA RIFIUTI	500.000	20%	100.000
Controllo e verifica delle rendite catastali	260.000	20%	52.000
Invio segnalazioni qualificate all'Agenzia delle Entrate	400.000	20%	80.000
TOTALE AFFIDAMENTO			€. 1.172.000,00 valore contratto per n. 3 anni €. 195.250,00 Valore proroga 6 mesi €. 781.000,00 valore rinnovo anni due
TOTALE			1. di dare atto che il numero di CIG assunto è il seguente:85839714F5 2. di rinviare a successivo provvedimento l'assunzione d'impegno di spesa per il versamento all'autorità di Vigilanza (ai sensi dell'art. 1 comma 67 Legge 266/2005) nonché per le spese di pubblicazione; 3. di dare atto che la spesa, il cui importo è qui impegnato, non rientra tra quelle per le quali è previsto un

	tetto di spesa anno massimo;
--	------------------------------

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge; gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze sono pari a zero. Ai sensi dell'articolo 26 del decreto legislativo n. 81/2008, infatti, si specifica che il servizio posto a gara non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'amministrazione comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto del Comune medesimo in forza di diversi contratti, fatta eccezione per alcune prestazioni di natura intellettuale connesse con lo svolgimento del servizio stesso che non comportano valutazione dei rischi interferenti né oneri della sicurezza connessi.

Il Comune non ha, pertanto, provveduto alla redazione del DUVRI.

Di conseguenza, e in applicazione della determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 05.03.2008, la Stazione appaltante non è tenuta a redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad €. 776.100,00 annui, (allegato A) calcolati sulla base delle Tabelle del Ministero Del Lavoro e delle Politiche Sociali – Settore del Terziario della Distribuzione e dei Servizi, con una rivalutazione del 5%, trattandosi di tabelle riferite all'annualità 2010. Pertanto, la percentuale d'incidenza del costo della manodopera sul valore dell'appalto è stimabile nella misura del 36,13%.

In relazione alla tipologia del servizio da svolgere, è richiesta ai partecipanti alla gara l'iscrizione all'albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate di cui al comma 1 art.53 decreto legislativo n.446/1997 per i Comuni della Classe demografica del Comune di Lodi, oltre a requisiti esperienziali proporzionali al valore del contratto.

L'appaltatore svolgerà il servizio presso la sede comunale di P.zza Mercato, 5 in locali messi a disposizione dall'Amministrazione.

Lodi,

Il Responsabile del Settore Tributi

Maddalena Pellini

ALLEGATO B

QUANTIFICAZIONE COSTO MANODOPERA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO , MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AD OGGETTO :
ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO IN MATERIA DI IMU/TARI PEREQUAZIONE CATASTALE COMPARTECIPAZIONE ERARIALE

RETRIBUZIONI QUANTIFICATE SULLA BASE DELLE TABELLE DEL MINISTERODEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
SETTORE DEL TERZIARIO DELLA DISTRIBUZIONE E DEI SERVIZI

FIGURE PROFESSIONALI CONSIDERATE

				RETRIBUZIONE ANNUA	RETRIBUZIONE DI RIFERIMENTO
1	DIRETTORE CANTIERE	PART TIME	Q	50.633,00	25.316,50
1	COORDINATORE	PART TIMA	III	33.806,00	16.903,00
2	IMPIEGATI A TEMPO PIENO		IV	30.720,00	61.440,00
2	IMPIEGATI PART TIME		IV	30.720,00	30.720,00
SOMMA					134.379,50

PER PERIODO DEL SERVIZIO 5 ANNI	671.897,50
PER PERIODO DI SEI MESI	67.189,75
	739.087,25
RIVALUTAZIONE 5%	776.041,61
COSTO COMPLESSIVO ARR.	776.100,00

incidenza su valore di €.	2.148.250,00	36,12708018
---------------------------	--------------	--------------------