



Lodi, 22 settembre 2021

Prot. 53315 DEL 22/09/2021
Cat. Cl.

OGGETTO

PROCEDURA CONCORSUALE	Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico adibito a scuola primaria "Barzaghi" di via San Giacomo n. 37
OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	EDILFAST
SEDE OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	via Camilla Tavazzi Catenago, 28 26900 Lodi
CUP	E19I19000010001
CIG	8877588160

ESITO DI GARA

(Art. 29, comma 1, art. 98 ed allegato XIV^ Parte I^ Lettera D del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)
(D.M.I.T. del 02.12.2016)

In riferimento all'oggetto tenuto conto delle disposizioni normative richiamate, visti:

- l'art. 4, comma 1, lettera c) del D.M.I.T. del 02.12.2016 il quale prevede che per gli avvisi di post-informazione di lavori sotto soglia comunitaria di importo inferiore a € 500.00,00 è condizione necessaria e sufficiente che gli stessi siano pubblicati all'albo pretorio del comune dove si eseguono i lavori;
- l'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

rilevato che la procedura concorsuale si è svolta sulla piattaforma telematica e-procurement ARIA/Sintel di Regione Lombardia;

Visti contenuti di cui all'allegato XIV – Parte I^ - D - di tale Codice si comunica quanto segue:

1. Stazione appaltante: Comune di Lodi sede in Piazza Broletto n. 1
2. Codice NUTS: ITC49



3. PEC Stazione appaltante: comunedilodi@legalmail.it
4. Ufficio preposto: Direzione organizzativa 3 – OO.PP. - Sede Piazzale Forni n. 1 – 26900 Lodi
5. R.U.P. geom. Gaetano Italia - email: gaetano.italia@comune.lodi.it
6. Oggetto dell'appalto: "Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio scolastico adibito a scuola primaria "Barzaghi" di via San Giacomo n. 37"
7. Appalto suddiviso in lotti: NO
8. Accordo quadro: NO
9. CPV: 45400000-1 Lavori di completamento degli edifici
10. Importo a base d'asta: € 115.762,42 oltre IVA 22%, così suddivisi:
 - € 111.293,88 per lavori soggetti a ribasso
 - € 4.468,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
11. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
12. Procedura concorsuale: procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. esperita sulla piattaforma telematica *e-procurement* ARIA/Sintel di Regione Lombardia (id. 144106066)
13. Determinazione dirigenziale di avvio procedura a contrarre: n.777 del 24.08.2021
14. Operatori economici invitati:
 - 1) IMPRESA EDILE ARTIGIANA BROCCHERI E CURTI, DI BROCCHERI - brocchieriecurti@pec.it
 - 2) EDILFAST - mstaltari@pec.net
 - 3) CONSTANTIN DI IRIMESCU CONSTANTIN - constantin1192@pec.it
 - 4) I.M.G. - img@pec.img.mi.it
 - 5) COSTRUZIONI MORETTI SRL - costruzionimoretti@pec.it
15. Offerte pervenute:
 - 6) EDILFAST - mstaltari@pec.net
 - 1) I.M.G. - img@pec.img.mi.it
16. Numero offerte ammesse: tutte e 2 le offerte ricevute
17. Operatori economici esclusi: n. 0
18. Offerta massima: ribasso del 13,51%
19. Offerta minima: ribasso del 9,01%



20. Esclusione automatica delle offerte: NO in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cfr. art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020)
21. Termine dilatorio art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: NO in quanto trattasi di affidamento ai sensi dell'articolo 36, comma 2, b) dello stesso Codice (cfr. art. 32, comma 10, lettera b, ultimo periodo del Codice)
22. Determinazione dirigenziale di approvazione della proposta di aggiudicazione: n.885 del 21.09.2021
23. Determinazione dirigenziale di aggiudicazione: n. 888 del 22.09.2021
24. Soggetto aggiudicatario: EDILFAST con sede a Lodi in via Camilla Tavazzi Catenago n. 28
25. Riferimenti operatore economico:
 - PEC: mstaltari@pec.net
 - Tel: 3357558465
 - P.IVA: 08828770969
26. Ribasso offerto: 13,51%
27. Tipologia di Impresa: individuale
28. Operatori economici raggruppati: NO
29. Importo di aggiudicazione € 100.726,62 dei quali:
 - a. € 96.258,08 per lavori a misura al netto del ribasso del 13,51%
 - b. € 4.468,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
 - c. oltre IVA 22% per complessivi € 122.886,48
30. Importo subappaltabile: nei limiti specificati nella lettera di invito
31. Progetto finanziato con fondi dell'Unione europea: NO
32. Fonti di finanziamento: fondi propri del Comune di Lodi

La documentazione di gara è visionabile ed estraibile in copia - ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. – presso la Direzione Organizzativa n. 3 del Comune di Lodi.

Si autorizzano le Imprese risultate non aggiudicatarie a provvedere allo svincolo della cauzione provvisoria allegata alla documentazione di gara sul portale SINTEL.

Organo competente per le procedure di ricorso: Tar Lombardia – Sezione di Milano.



La presente assume validità di comunicazione ai sensi del comma 1 dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il presente esito è pubblicato:

- a. all'Albo Pretorio on-line del Comune di Lodi
- b. sul sito www.comune.lodi.it – Sezione Amministrazione trasparente

nonché trasmesso a tutti i soggetti partecipanti alla procedura mediante la funzione “Comunicazioni della procedura” della piattaforma telematica e-procurement ARIA/Sintel di Regione Lombardia.

Lodi, 22.09.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gaetano Italia

