



Lodi, 29.06.2026

Prot. n° 46027 del 29/06/2026

Cat. 06 Cl. 8 f. 2026/10

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ MULTILOTTO, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA PER IL COMUNE DI LODI, ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D.LGS. 36/2023. DISCIPLINARE DI GARA EUROPEA. CUP: E19I25000410007- CIG:

BC36446AB8 LOT-0001

BC36447B8B LOT-0002

BC36448C5E LOT-0003

SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Lodi – CF 84507570152 - Piazza Broletto 1, 26900 Lodi - comunedilodi@legalmail.it
- **Stazione Appaltante del procedimento di gara:** Comune di Lodi – Direzione Organizzativa 3 - comunedilodi@legalmail.it , lavori.pubblici@comune.lodi.it
- **Indirizzo presso il quale è possibile ottenere informazioni, documentazione:** come al punto I.2) comunedilodi@legalmail.it , lavori.pubblici@comune.lodi.it
- **Documentazione di gara:** disponibile, con accesso gratuito illimitato e diretto, con le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- **Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice:** Autorità Locale di cui all'allegato I.1 art. 1 comma 1 lett. A) del D.lgs. n. 36/2023;

SEZIONE II. OGGETTO DELL' APPALTO

- **Tipo di procedura:** Appalto di servizi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.lgs 36/2023.
- **CPV:** CPV LOTTO 1 - 90511000-2 "Servizi di raccolta di rifiuti" - CPV LOTTO 2 e LOTTO 3 90513000-6 "Servizi di trattamento e smaltimento di rifiuti urbani e domestici non pericolosi"
- **Descrizione/Oggetto dell'affidamento:** L'appalto ha per oggetto i servizi di igiene urbana per il comune di Lodi, espletata tramite piattaforma telematica Aria Sintel con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

L'appalto comprende nello specifico:

Servizi base: servizi essenziali oggetto di affidamento.



Servizi opzionali: la cui attivazione può essere richiesta dal Comune in relazione alle proprie e specifiche esigenze.

Servizi base

Costituiscono servizi base:

- Raccolta differenziata domiciliare e trasporti dei rifiuti urbani prodotti dalle utenze domestiche e non domestiche.
- Raccolta differenziata presso ecoisole e presidi stradali e trasporti dei rifiuti urbani prodotti dalle utenze domestiche e non domestiche.
- Servizi di potenziamento di raccolta differenziata presso utenze non domestiche selezionate e trasporti dei rifiuti urbani prodotti dalle utenze non domestiche.
- Raccolta a domicilio dei rifiuti ingombranti e dei RAEE.
- Raccolta del verde.
- Raccolta dei rifiuti abbandonati.
- Raccolte di prossimità (ex RUP).
- Raccolta differenziata, pulizia e lavaggio delle aree mercatali.
- Raccolta differenziata e pulizia presso eventi, sagre e manifestazioni.
- Raccolta differenziata presso il cimitero.
- Servizi di raccolta con Ecocar.
- Gestione del Centro Comunale di Raccolta (CCR).
- Trasporto agli impianti.
- Gestione del periodo transitorio.
- Servizi di spazzamento manuale e meccanizzato.
- Servizio di manutenzione dei cestini.
- Pulizia parchi, giardini, aree verdi cimiteriali, aree attrezzate ad uso pubblico, piste ciclabili.
- Pulizia degli arredi.
- Lavaggio e sanificazione stradali, aree pedonali e arredi.
- Pronto intervento.
- Servizio antigelo e sgombero neve.
- Campagne di informazione, formazione degli utenti e di prevenzione dei rifiuti.
- Servizi di ispettori ambientali.
- Fornitura delle attrezzature durevoli di raccolta (mastelli, carrellati, ecc.) alle nuove utenze, manutenzione e reintegro delle attrezzature durevoli già in uso, per tutte le utenze.
- Tracciabilità, rendicontazione e reportistica sul servizio.
- Gestione del sito web e del numero verde.
- Elaborazione della Carta della Qualità del Servizio.
- Assistenza tecnica e amministrativa inerente all'oggetto del presente affidamento.

- **Entità dell'appalto:** Il valore stimato complessivo dell'appalto per ogni Lotto è così ripartito:



Lotto 1 - Raccolta dei rifiuti, comprendente i servizi di raccolta dei rifiuti solidi urbani e assimilati, nonché le attività accessorie di trasporto e gestione connesse - € 53.271.354 compreso rinnovo + proroga tecnica + tutti i servizi anche opzionali.

Lotto 2 Recupero dei rifiuti, comprendente i servizi di trattamento dei rifiuti solidi urbani e assimilati, nonché le attività accessorie di trasporto e gestione connesse". EER 20 01 08 - € 1.832.582,40 compreso rinnovo + proroga tecnica e + quinto d'obbligo.

Lotto 3 Recupero dei rifiuti, comprendente i servizi di trattamento dei rifiuti solidi urbani e assimilati, nonché le attività accessorie di trasporto e gestione connesse". EER 20 03 01 - € 3.108.274,6 compreso rinnovo + proroga tecnica e + quinto d'obbligo

- **Luogo di esecuzione:** Comune di Lodi - Codice Nuts ITC49;
- **Durata dell'appalto:**

LOTTO 1

L'appalto ha durata di sei anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data del verbale di consegna anticipata come espressamente previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal presente disciplinare. Sono inoltre previsti e conteggiati nel CIG di gara due anni di Rinnovo e un periodo transitorio di gestione come stabilito all'art. 27 del CSA, oltre ad eventuale proroga tecnica semestrale.

LOTTO 2 e LOTTO 3

L'appalto ha durata di due anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data del verbale di consegna anticipata come espressamente previsto dal presente disciplinare. Sono inoltre previsti e conteggiati nel CIG di gara due anni di proroga, oltre ad eventuale proroga tecnica semestrale

- **Suddivisione in lotti:** l'appalto è suddiviso in tre LOTTI come sopra indicati.

SEZIONE III. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **Requisiti generali e speciali di partecipazione:** Non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrarre con la P.A., nonché il possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa elencati nel disciplinare di gara.
- **Modalità di finanziamento e pagamento:** L'intervento è finanziato tramite risorse proprie di Bilancio della stazione appaltante.
- **Cauzioni e garanzie richieste:** Garanzia provvisoria in fase di gara e garanzie definitive (esecuzione lavori e gestione servizi) come indicate all'art. 10 nel disciplinare di gara e all'art. 13 del CSA per il lotto 1 e all'art.21 del CSA per i lotti 2 e 3.



SEZIONE IV. PROCEDURA

- **Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023, espletata tramite portale telematico www.ariaspa.it. Gli operatori economici interessati a partecipare dovranno essere iscritti al portale SINTEL;
- **Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 D.lgs. n. 36/2023 con elementi di valutazione indicati nel disciplinare di gara.
- **Scadenza termine perentorio per la presentazione delle offerte:** ore 09:00 del giorno 15.09.2026;
- **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano;
- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- **Apertura delle offerte:** La prima sessione in seduta pubblica verrà comunicata a tutti i partecipanti almeno 5 giorni prima dello svolgimento.

SEZIONE V. ALTRE INFORMAZIONI

- **Richiesta documentazione e informazioni:** Per ulteriori informazioni in ordine alla presente concessione si rimanda al sito istituzionale del Comune di Lodi (www.comune.lodi.it) e alla sezione Comunicazioni del Sito Aria Piattaforma Sintel come indicato ai punti 2.2 e 2.3 del disciplinare.
- **Prescrizioni particolari per l'aggiudicatario:** Come stabilito dagli atti di gara, e nella determinazione dirigenziale di approvazione degli atti di gara ed avvio delle procedure. A insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, l'attivazione dei servizi del LOTTO 3 potrà essere differita temporalmente.
- **Responsabile Unico di Progetto (RUP):** Ing. Giovanni Ligi - Dirigente DO3 - Settore GESTIONE DEL TERRITORIO -
- **Organismo responsabile per le procedure di ricorso:** TAR Lombardia – Sede di Milano, con le modalità di cui al D.lgs. n. 104/2010.

Allegati al Bando di Gara:

La documentazione di gara comprende:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e relativi allegati:
 - SCHEDA CRITERI E SOTTOCRITERI PER OFFERTA TECNICA LOTTI 1
 - SCHEDA CRITERI E SOTTOCRITERI PER OFFERTA TECNICA LOTTI 2
 - SCHEDA CRITERI E SOTTOCRITERI PER OFFERTA TECNICA LOTTI 3
 - DGUE Request;
 - allegato A) Domanda di partecipazione;
 - allegato B) Avalimento;
 - allegato C) Dichiarazione soggetti associati;
 - allegato D) Imposta di bollo;



- allegato E) Dichiarazione segreti tecnici e commerciali;
- allegato F) Dichiarazione equivalenza tutele CCNL;
- allegato G) Privacy;
- allegato H) Dichiarazione standard minimi sociali
- allegato I) Patto di integrità approvato con DGR n. 1751 del 17/06/2019;
- allegato L) Offerta economica suddivisi per Lotti;
- allegato M) Giustificativo offerta economica suddivisi per Lotti;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 112 in data 25.06.2026 ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO RELATIVO AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E SERVIZI ACCESSORI DI PULIZIA. CUP E19I25000410007, con i relativi allegati come di seguito:

LOTTO 1

- Capitolato speciale d'Appalto
- Allegato 1 al CSA - Relazione tecnica e stima economica
- Allegato 2 al CSA - Capitolato Tecnico e relativo piano di spazzamento
- Allegato 3 al CSA - Elenco del personale
- Allegato 4 al CSA - DUVRI preliminare
- Allegato 5 al CSA - Elenco prezzi unitari
- Allegato 6 Schema di contratto

LOTTO 2 E LOTTO 3

- Capitolato speciale d'Appalto;
- Allegato 1 al CSA - Relazione Generale e stima economica;
- Allegato 2 al CSA - Capitolato Tecnico
- Allegato 3 al CSA - DUVRI preliminare
- Allegato 4 Schema di contratto

reperibile al seguente link: <https://lodi.e-pal.it/L190/atto/lista?idSezione=213424&sort=&activePage=&search=>

- Determinazione dirigenziale n. 695 in data 28.06.2026 di avvio delle procedure di gara reperibile al seguente link <https://lodi.e-pal.it/L190/?idSezione=491770&id=&sort=&activePage=&search=#>

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: [https://lodi.e-pal.it/L190/?idSezione=491826&id=&ricerca=pubblicazione%20-](https://lodi.e-pal.it/L190/?idSezione=491826&id=&ricerca=pubblicazione%20) o sulla piattaforma SINTEL accedendo alla procedura di gara.

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Giovanni Ligi