



Direzione organizzativa 3
Servizi tecnici

Lodi, 19 giugno 2026

REALIZZAZIONE DI ROTATORIA AD INTERSEZIONE TRA VIALE MILANO E VIA L. CADAMOSTO CUP E11B20001030002

GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA C) DEL D.LGS.36/2023

VERBALE DELLA PROCEDURA DI GARA N. 1

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 459/2023 e successivo aggiornamento n. 182/2024 veniva costituito il gruppo di lavoro e designato quale Responsabile unico del progetto l'arch. Florindo Alessandro Macalli, funzionario tecnico della D.O.3 del Comune di Lodi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n.559 del 03/06/2026 con la quale si approvava l'aggiornamento degli elaborati progettuali per la revisione dei prezzi e la documentazione per dare avvio alla procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 del D. Lgs. 36/2023;

Considerato che la procedura è stata pubblicata sul portale ARCA/Sintel con ID n. 220352740 con termine di presentazione delle offerte previsto per il giorno 19/06/2026 alle ore 8.00;

Rilevato che l'importo dei lavori ammonta complessivamente a

1	LAVORI	
a.1	Lavori stradali	€ 314.965,00
a.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.317,83
Σ ' (a.1+a.2)	TOTALE LAVORI	€ 323.282,83

con importo negoziabile su cui presentare offerta di € 267.298,21.

Richiamata la nota con la quale Il RUP nomina la commissione giudicatrice, individuando quali componenti:

- Arch. Florindo Alessandro Macalli, con funzioni di Presidente e RUP;
- Arch. Caterina Bragonzi, in qualità di componente;
- Arch. Roberto Munari, in qualità di componente
- Dott.ssa Laura Rossi, in qualità di segretaria verbalizzante;

Tutto quanto sopra premesso, alle ore 10:45, presso la Direzione Organizzativa 3 in p.le Forni n.1 a Lodi, si è insediata la commissione di gara per l'esperimento della procedura negoziata in oggetto ovvero per





l'apertura della documentazione amministrativa e successivamente per l'apertura della documentazione tecnica.

Considerato che alla procedura negoziata sul portale ARCA/Sintel erano state invitate le seguenti ditte:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
IMPRESA BERGAMELLI SRL	BG	NEMBRO	contrattiimpresabergamellisrl@legalmail.it
EUROSTRADE SRL	PV	VOGHERA	eurostradesrl@legalmail.it
TECNOSTRADE SRL	BG	TREVIGLIO	tecnostradesrl@pec.tecnostradegroup.it
IMPRESE PESENTI SRL	BG	COVO	impresepesenti@pec.it
IMPRESA SCAVI ROMANESI SRL	BG	ROMANO DI LOMBARDIA	00213080161.bergamo@pec.ance.it
F.LLI TRENTINI SRL	BS	CORTENO GOLGI	fratellitrentini@legalmail.it

Il RUP, Arch. Florindo Alessabdro Macalli, accede alla piattaforma ARIA/SINTEL rilevando che entro i termini ha fatto pervenire la propria offerta il seguente operatore economico:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
F.LLI TRENTINI SRL	BS	CORTENO GOLGI	fratellitrentini@legalmail.it

Nella busta amministrativa relativa alla ditta F.LLI TRENTINI SRL risultano, debitamente compilati e firmati digitalmente i seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione;
- DGUE Response;
- Dichiarazione sul possesso dei requisiti in marca da bollo da € 16,00 (allegato a);
- Cauzione provvisoria;
- Contributo ANAC;
- Informativa privacy;
- Patto d'integrità;
- Certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui devono essere eseguiti i lavori;
- Protocollo di intesa per la tutela delle lavoratrici e dei lavoratori operanti negli appalti del Comune di Lodi.

La commissione rileva completa la documentazione amministrativa fornita dall'operatore economico e procede all'ammissione al passaggio successivo, con l'apertura della busta tecnica.

La Commissione prende atto che il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione della tabella sottoelencata con i relativi punteggi ripartiti:





F.LLI TRENTINI SRL						
A - OFFERTA TECNICA - Elementi qualitativi e funzionali - PROFESSIONALITA' E ORGANIZZAZIONE IMPRESA	p max	BRAGONZI	MACALLI	MUNARI	media	punteggio finale
A.1 - ESPERIENZA TECNICA DEL DIRETTORE DEI LAVORI	10	0,70	0,90	0,80	0,80	8,00
A.2 - DIMINUIZIONE DEI TEMPI DI REALIZZAZIONE DEL CANTIERE	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.3 - RIDUZIONE DISAGI E DELLE INTERFERENZE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	10	0,70	0,60	0,50	0,60	6,00
A.4 - CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001 - UNI ISO 45001:2018	5	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00
A.5 - SERVIZIO GLOBAL SERVICE POST CANTIERE	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PUNTI TOTALE OFFERTA TECNICA (A)	40					19,00
B - OFFERTA TECNICA - Elementi qualitativi e funzionali - SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	p max	BRAGONZI	MACALLI	MUNARI	media	punteggio finale
B.1 - GESTIONE AMBIENTALE DEL CANTIERE E OTTIMIZZAZIONE DELLE RISORSE	15	0,60	0,60	0,60	0,6	9,00
B.1 - CERTIFICAZIONE UNI ISO 14001:2015 - CERTIFICAZIONE ISO 5001	5	0,50	0,50	0,50	0,5	2,50
PUNTI TOTALE OFFERTA TECNICA (B)	20					11,50
C - OFFERTA TECNICA - Elementi qualitativi e funzionali - PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE SOCIALE	p max	BRAGONZI	MACALLI	MUNARI	media	punteggio finale
C.1 - CERTIFICAZIONE UNI/PdR 125:2022	10	1,00	1,00	1,00	1	10,00
PUNTI TOTALE OFFERTA TECNICA (C)	10					10,00
PUNTI TOTALE OFFERTA TECNICA (A+B+C)						40,50

Si procede con la chiusura della busta tecnica sulla piattaforma informatica e/procurement di Aria/Sintel di Regione Lombardia.

La commissione di gara si riunirà il giorno lunedì 29 giugno 2026 alle ore 14:30 per la valutazione della busta offerta economica.

La seduta è tolta alle ore 14:00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto come segue:





		PUNTEGGIO MAX ATTRIBUIBILE
A	OFFERTA TECNICA – Elementi qualitativi e funzionali PROFESSIONALITA' E ORGANIZZAZIONE DI IMPRESA	
A.1	ESPERIENZA SPECIFICA DEL DIRETTORE TECNICO DEL CANTIERE PER LE LAVORIAZIONI IN CAT. SOA OG3 classe II	10
A.2	DIMINUZIONE DEI TEMPI DI REALIZZAZIONE DEL CANTIERE	5
A.3	RIDUZIONE DISAGI E DELLE INTERFERENZE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	10
A.4	CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001 – CERTIFICAZIONE UNI ISO 45001:2018	5
A.5	SERVIZIO GLOBAL SERVICE POST CANTIERE	10
PUNTI TOTALI OFFERTA TECNICA		40

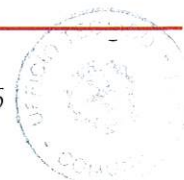
B	OFFERTA TECNICA – Elementi qualitativi e funzionali SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	
B.1	GESTIONE AMBIENTALE DEL CANTIERE E OTTIMIZZAZIONE DELLE RISORSE	15
B.2	CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 14001:2015 – CERTIFICAZIONE ISO 5001	5
PUNTI TOTALI OFFERTA TECNICA		20

C	OFFERTA TECNICA – Elementi qualitativi e funzionali PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE SOCIALE	
C.1	CERTIFICAZIONE UNI/PdR 125:2022	10
PUNTI TOTALI OFFERTA TECNICA		10

I punteggi relativi ai criteri qualitativi assegnati all'offerta tecnica presentata sono attribuiti dalla Commissione giudicatrice assegnando un punteggio massimo di 70 punti sulla base della valutazione secondo i criteri A.1, A.2, A.3, A.4, A.5, B.1, B.2, C.1, come dettagliati all'art.17 del Disciplinare della procedura di gara.

A ciascun criterio di valutazione viene attribuito un coefficiente variabile da zero ad uno, discrezionalmente da parte di ciascun commissario sulla base del metodo aggregativo-compensatore individuato all'art.17 del Disciplinare.

Dopo aver esaminato la documentazione fornita dall'operatore economico F.li Trentini srl, i componenti della Commissione di gara procedono alla valutazione dell'offerta tecnica, in base alle quali viene attribuito il punteggio totale di **40,50**, così come di seguito riassunto:





Il Presidente di Gara

Arch. Florindo Alessandro Macalli



I Componenti

Arch Caterina Bragonzi

Arch Roberto Munari

La Segretaria verbalizzante

Dott.ssa Laura Rossi



Lodi, 29 giugno 2026

**REALIZZAZIONE DI ROTATORIA AD INTERSEZIONE TRA VIALE MILANO E VIA L. CADAMOSTO
CUP E11B20001030002**

GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA C) DEL D.LGS.36/2023

VERBALE DELLA PROCEDURA DI GARA N. 2

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 459/2023 e successivo aggiornamento n. 182/2024 veniva costituito il gruppo di lavoro e designato quale Responsabile unico del progetto l'arch. Florindo Alessandro Macalli, funzionario tecnico della D.O.3 del Comune di Lodi;

Rilevato che l'importo a base d'asta ammonta complessivamente a

1	LAVORI	
a.1	Lavori stradali	€ 314.965,00
a.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.317,83
Σ ' (a.1+a.2)	TOTALE LAVORI	€ 323.282,83

con importo negoziabile su cui presentare offerta di € 267.298,21.

Richiamato il verbale di gara n. 1 in data 19/06/2026;

Alle ore 14:30, presso la sede della Direzione Organizzativa 3 – Servizi tecnici di p.le Forni n.1 a Lodi, si è riunita la commissione di gara preposta alla valutazione della busta economica della procedura di cui all'oggetto, costituita da:

- Arch. Florindo Alessandro Macalli, con funzioni di Presidente e RUP;
- Arch. Caterina Bragonzi, in qualità di componente;
- Arch. Roberto Munari, in qualità di componente
- Dott.ssa Laura Rossi, in qualità di segretaria verbalizzante;

La seduta della commissione risulta validamente costituita essendo presenti tutti i componenti.

La commissione prende atto che il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica è il seguente:

www.comune.lodi.it

P.za Broletto, 1 26900 Lodi (LO) Tel. 0371.409 1- C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

www.comune.lodi.it





Il valore economico sarà ricavato dall'Offerta Economica proposta dal concorrente nel rispetto del Progetto approvato dalla Stazione Appaltante e posto a base di gara, con l'attribuzione del punteggio massimo di punti 30.

Ai soli fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio, l'elemento prezzo è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, a cui:

- L'offerta migliore presentata ottiene il totale dei punti economici assegnati mentre le altre offerte ottengono una frazione di tale punteggio
- Il punteggio economico PE assegnato a ogni partecipante dipende dalla migliore offerta di gara

Con la seguente formula da applicare:

$$PE = PE_{\max} \times \frac{S_o}{S_{\max}}$$

dove:

- S_o = Percentuale offerta dal singolo concorrente
- $PE_{\max}$ = Punteggio economico massimo assegnabile
- $S_{\max}$ = Percentuale più alta offerta in gara

Il RUP, Arch. Florindo Alessabdro Macalli, accede alla piattaforma ARIA/SINTEL per procedere all'apertura della busta economica telematica relativa all'offerente F.Ili Trentini srl, e al conteggio del punteggio totale come di seguito indicato:

Percentuale offerta – S_o	PE max assegnabile	coefficiente	PE=PEmax X (So/Smax)
0,1%	30,00	1,00	30,00
Punteggio offerta tecnica	40,50		
Punteggio offerta economica	30,00		
Punteggio totale	70,50		

Visto quanto sopra, la Commissione avvia il procedimento di verifica della congruità dell'offerta.

Tenuto conto del ribasso offerto, sull'importo di progetto posto a base di gara, pari allo 0,1%, l'offerta economica risulta di Euro 267.030,91, oltre a Euro 8.317,83 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 275.348,74, esclusa IVA, a tutte le condizioni riportate dal Capitolato Speciale d'Appalto e che si intendono qui integralmente richiamate.

Alle ore 15:30, preso atto dell'offerta economica, si procede con la chiusura della procedura telematica sulla piattaforma informatica e/procurement di Aria/Sintel di Regione Lombardia.





La commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico F.Ili Trentini srl di Corteno Golgi (BS), confermando che l'aggiudicazione è sottoposta alle approvazioni e agli adempimenti di legge.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale di aggiudicazione che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente di Gara

Arch. Florindo Alessandro Macalli



I Componenti

Arch Caterina Bragonzi

Arch Roberto Munari

La Segretaria verbalizzante

Dott.ssa Laura Rossi



