



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

**DIREZIONE ORGANIZZATIVA 2 - SETTORE AFFARI
GENERALI E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE**

**SERVIZI PER LO SVILUPPO TURISTICO, SVILUPPO
DELLO SPORT E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
NUMERO 824 DEL 24/07/2026**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE STRUMENTALE
DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "CAMPI DA CALCIO
SELVAGRECA". CIG BBA15828B3

IL DIRIGENTE

Richiamato il decreto sindacale n. 11 del 02/04/2024 con il quale il sottoscritto dirigente viene nominato dirigente della "Direzione Organizzativa n. 2 – Settore affari generali e servizi per l'istruzione" relativamente alle competenze derivanti dal nuovo funzionigramma approvato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 30 del 28.02.2024 avente ad oggetto "Nuovo assetto organizzativo" e n. 56 del 18.03.2026 ad oggetto "Aggiornamento dell'assetto organizzativo dell'ente – 2026";

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio comunale n. 19 del 25/02/2026 ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026- 2028", nonché i successivi provvedimenti di aggiornamento;
- di Consiglio comunale n. 20 del 25/02/2026 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2026 - 2028", nonché i successivi provvedimenti di aggiornamento;
- di Giunta Comunale n. 48 del 4.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per gli esercizi finanziario 2026/2028", nonché i successivi provvedimenti di aggiornamento;
- di Giunta Comunale n. 65 del 26.03.2026 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028;

- di Consiglio Comunale n. 30 del 26 marzo 2025 di approvazione del “Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali e delle palestre scolastiche”;

Considerato che:

- il D.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, recante “Misure per il riordino e la riforma delle disposizioni in materia di enti sportivi professionistici e dilettantistici, nonché di lavoro sportivo”, ha introdotto un nuovo impianto normativo che riconosce lo sport quale attività di interesse generale, con rilevanza pubblica e funzione sociale, educativa e di inclusione;
- il medesimo decreto ha rafforzato il ruolo delle pubbliche amministrazioni, e in particolare degli enti locali, nella promozione dell’attività sportiva, configurando gli impianti sportivi come beni funzionali alla realizzazione di diritti sociali e collettivi e legittimando pertanto l’affidamento in concessione a soggetti del Terzo settore e ad associazioni sportive dilettantistiche prive di scopo di lucro; in tale quadro, il D.lgs. 38/2021 conferma la possibilità di adottare strumenti giuridici quali la concessione strumentale per impianti sportivi non aventi rilevanza economica, quale espressione di una funzione pubblica e non meramente patrimoniale;

Dato atto:

- che le concessioni strumentali relative alla gestione di impianti sportivi destinati a servizi privi di rilevanza economica non rientrano nel campo di applicazione del Codice dei contratti pubblici, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. cc), del D.lgs. 36/2023 e in conformità ai principi espressi dalla giurisprudenza amministrativa e dalla normativa europea in materia di servizi non economici di interesse generale (SIEG);
- l’affidamento di tali concessioni può avvenire secondo regole semplificate, ispirate a criteri di evidenza pubblica e trasparenza, ma non soggette all’applicazione delle procedure codicistiche proprie delle concessioni di rilevanza economica;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 12/05/2026, sono stati approvati gli indirizzi per la gestione degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica non gestiti direttamente dal Comune;
- con delibera di Giunta comunale n. 108 del 25/06/2025, sono stati individuati gli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica sulla base di criteri approvati con precedente delibera di Giunta comunale n. 100 del 16/06/2025;
- con determinazione dirigenziale n. 488 del 14/06/2026, è stata formalmente avviata la procedura di evidenza pubblica per l’individuazione del concessionario, approvando l’Avviso pubblico e i relativi allegati tecnici, ai sensi dell’art. 6 del D.lgs. 38/2021;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 728 dello 02/07/2026 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta da tre membri con adeguata professionalità, che ha operato in condizioni di imparzialità e autonomia;

Considerato che:

- la procedura è stata svolta sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) SINTEL di Regione Lombardia (ID procedura n. 219337769), costituita di n. 4 lotti, dei quali uno dedicato all’impianto CAMPI DA CALCIO “SELVAGRECA” (CIG BBA15828B3);
- alla procedura per il lotto di cui al punto precedente ha partecipato n. 1 operatore;
- la Commissione si è riunita in n. 3 distinte sedute (verbalizzate nei processi verbali n. 1 del 02/07/2026, n. 2 del 22/07/2026 e n. 3 del 23/07/2026, allegati), nelle quali ha proceduto all’analisi documentale, alla valutazione comparativa secondo i criteri stabiliti e alla formazione della graduatoria;
- l’esito dei lavori ha portato a individuare quale soggetto aggiudicatario la Polisportiva Nuova Lodi A.S.D, con sede legale in Lodi, c/o Parrocchia S.F. Cabrini, alla via Madre Cabrini n. 2

(CF 92547590155), che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 79,60/100, risultando la proposta idonea in termini di coerenza progettuale, sostenibilità economica e garanzie di gestione;

Dato atto che:

- trattandosi di concessione strumentale di un impianto sportivo privo di rilevanza economica, ai sensi dell'art. 164, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 6 del D.lgs. 38/2021, il CIG (Codice Identificativo di Gara) è acquisito ai soli fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- in pendenza delle verifiche sui requisiti dichiarati dall'affidatario, come previsto dalla legge speciale di gara, può essere disposta l'esecuzione anticipata della concessione con immissione nel possesso dell'impianto sportivo; tale esecuzione sarà formalizzata mediante processo verbale di consegna e sopralluogo, redatto in contraddittorio tra l'Amministrazione e il legale rappresentante dell'ASD. Da tale data decorrerà il lasso temporale di durata della concessione strumentale;

Ravvisato che:

- il presente procedimento è stato svolto in coerenza con le disposizioni di legge e con il principio di proporzionalità e semplificazione amministrativa;
- la procedura non prevede né entrate né spese a carico dell'Amministrazione;

Constatato che:

- la concessione avrà una durata di anni 5 (cinque), secondo quanto indicato nella documentazione di gara, e sarà regolata da apposita convenzione, redatta sulla base dello schema approvato in sede di indizione;
- la presente procedura, pur non soggetta al D.lgs. 36/2023, applica in via analogica i principi di pubblicità e trasparenza previsti dall'art. 93 del medesimo decreto;
- in coerenza con il D.lgs. 33/2013, il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale;

Dato atto che (in analogia con il D.lgs. 36/23):

- il Responsabile unico di progetto (art 15) è la Funzionaria Seminara Aldina;
- il Responsabile per la fase di affidamento è il sottoscritto dirigente;

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art. 17, del D.lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;
- gli art. 4, 5, 6 e 6-bis del D.lgs. 241/1990 in merito al responsabile del procedimento;
- la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;
- la Legge n. 136/2010, il D.L. n. 187/2011 e le determinazioni applicative dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa alla richiesta del codice CIG;

Attestato quanto previsto:

- dall'art. 6-bis del D.lgs. 241/1990 in merito all'eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;
- dall'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 relativo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile su tutti gli atti della pubblica amministrazione;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi del D.lgs. 18.08.2000, n. 267,

DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito della procedura ad evidenza pubblica di cui all'Avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 488 del 14/06/2026;
2. di approvare i processi verbali della Commissione giudicatrice n. 1, n. 2 e n. 3, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
3. di affidare - in concessione strumentale - la gestione dei CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" alla Polisportiva Nuova Lodi A.S.D (CF 92547590155), con sede legale in Lodi, c/o Parrocchia S.F. Cabrini, alla via Madre Cabrini n. 2;
4. Di dare atto che, analogamente al D.lgs. n. 36/2023, è incaricata quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) la Funzionaria Aldina Seminara;
5. Di dare atto che il codice identificativo di gara è il seguente: BBA15828B3;
6. Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, che la formazione del presente atto è avvenuta nel rispetto degli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della stessa L. 241/1990, per il sottoscritto e per il RUP, come da dichiarazioni allegate.

Si dà atto, infine, che:

- *il presente provvedimento è pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;*
- *si provvederà, ove ricorra il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;*
- *in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9-bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.*

**Sottoscritto dal Dirigente
DEMURO GIUSEPPE
con firma digitale**

AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE STRUMENTALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA".

CIG BBA15828B3

DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI

Il sottoscritto DEMURO GIUSEPPE dipendente di questa Amministrazione in qualità di dirigente della Direzione 2 - Settore affari generali e Servizi per l'istruzione, in qualità di:

(Per i lavori)

- ☐ Responsabile unico del procedimento
- ☐ Collaboratore all'attività del RUP
- ☐ Incaricato della redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali
- ☐ Incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica
- ☐ Incaricato della redazione del progetto esecutivo
- ☐ Incaricato del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
- ☐ Incaricato della verifica del progetto ai fini della sua validazione
- ☐ Incaricato della predisposizione dei documenti di gara
- ☐ Incaricato della direzione dei lavori
- ☐ Facente parte dell'Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)
- ☐ Incaricato del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
- ☐ Incaricato del collaudo tecnico-amministrativo/Regolare esecuzione
- ☐ Incaricato del collaudo statico
- ☐ Titolare della competenza ad adottare il provvedimento finale
- ☐ Componente della commissione giudicatrice
- ☐ In qualsiasi altro modo chiamato ad intervenire nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni

(Per servizi e forniture)

- ☐ Responsabile Unico di Progetto (RUP)
- ☐ Responsabile della Programmazione della spesa per investimenti
- ☒ Incaricato della collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento
- ☐ Titolare della Redazione del progetto (livello unico)
- ☐ Incaricato del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
- ☒ Incaricato della Predisposizione dei documenti di gara
- ☐ Direttore dell'esecuzione ed eventuale direttore operativo
- ☐ Incaricato della Collaborazione al direttore dell'esecuzione
- ☐ Incaricato del Collaudo tecnico-amministrativo / Regolare esecuzione / Verifica di conformità
- ☐ Titolare di ufficio competente ad adottare pareri o valutazioni tecniche
- ☐ Incaricato a redigere o collaborare agli atti endoprocedimentali
- ☒ Titolare della competenza ad adottare il provvedimento finale
- ☐ Componente della commissione giudicatrice
- ☒ In qualsiasi altro modo chiamato ad intervenire nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni

ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

DICHIARA

- l'inesistenza, nei propri confronti, di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione, in particolare dichiara:
 - a) di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale relativamente all'attività di cui in oggetto;
 - b) di notificare immediatamente qualsiasi potenziale conflitto di interessi qualora si verificano circostanze che portino a questa conclusione e di aggiornare l'amministrazione a tal riguardo in corso d'opera;
 - c) di non trovarsi nelle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, più nello specifico:
 - ✓ di non avere/avere rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti interessati e partecipanti al procedimento citato;
 - ✓ di non avere avuto/aver avuto, negli ultimi 3 anni, rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti che partecipano al procedimento;
 - ✓ che i seguenti soggetti: coniuge/convivente more uxorio, parenti od affini entro il secondo grado, non hanno rapporti finanziari, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, con i soggetti che partecipano al procedimento;
 - ✓ che non sussistano altre gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione rispetto ai soggetti interessati al procedimento citato.
 - d) di obbligarsi a comunicare all'amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato

Lodi, 24/07/2026

GIUSEPPE DEMURO
(sottoscritto digitalmente)

(in alternativa)

☐ di incorrere in una delle situazioni di conflitto di interesse di cui sopra per le seguenti ragioni:

Lodi __/__/__

Firma _____

(Questa parte va compilata a cura del Dirigente/Segretario generale solo se viene segnalato un potenziale conflitto di interesse)

In relazione alla segnalazione di potenziale conflitto di interessi del/la dipendente _____ di cui sopra, il sottoscritto Dirigente/Segretario generale stabilisce:

☐ Di considerarla non sussistente

☐ Di considerarla sussistente, per le seguenti ragioni:

Pertanto:

☐ Conferma l'assegnazione dell'attività concernente la partica

☐ Assegna l'attività concernente la pratica ad altro dipendente, individuato nella persona di _____.

Lodi _____

Firma _____

AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE STRUMENTALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA".

CIG BBA15828B3

DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI

La sottoscritta ALDINA SEMINARA dipendente della Direzione 2 - Settore affari generali e Servizi per l'istruzione DEL Comune Di Lodi, in qualità di:

(Per i lavori)

- ☐ Responsabile unico del procedimento
- ☐ Collaboratore all'attività del RUP
- ☐ Incaricato della redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali
- ☐ Incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica
- ☐ Incaricato della redazione del progetto esecutivo
- ☐ Incaricato del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
- ☐ Incaricato della verifica del progetto ai fini della sua validazione
- ☐ Incaricato della predisposizione dei documenti di gara
- ☐ Incaricato della direzione dei lavori
- ☐ Facente parte dell'Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)
- ☐ Incaricato del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
- ☐ Incaricato del collaudo tecnico-amministrativo/Regolare esecuzione
- ☐ Incaricato del collaudo statico
- ☐ Titolare della competenza ad adottare il provvedimento finale
- ☐ Componente della commissione giudicatrice
- ☐ In qualsiasi altro modo chiamato ad intervenire nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni

(Per servizi e forniture)

- ☒ Responsabile Unico di Progetto (RUP)
- ☐ Responsabile della Programmazione della spesa per investimenti
- ☐ Incaricato della collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento
- ☐ Titolare della Redazione del progetto (livello unico)
- ☐ Incaricato del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
- ☐ Incaricato della Predisposizione dei documenti di gara
- ☐ Direttore dell'esecuzione ed eventuale direttore operativo
- ☐ Incaricato della Collaborazione al direttore dell'esecuzione
- ☐ Incaricato del Collaudo tecnico-amministrativo / Regolare esecuzione / Verifica di conformità
- ☐ Titolare di ufficio competente ad adottare pareri o valutazioni tecniche
- ☐ Incaricato a redigere o collaborare agli atti endoprocedimentali
- ☐ Titolare della competenza ad adottare il provvedimento finale
- ☐ Componente della commissione giudicatrice
- ☐ In qualsiasi altro modo chiamato ad intervenire nello svolgimento della procedura di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni

ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

DICHIARA

- l'inesistenza, nei propri confronti, di cause di incompatibilità, astensione ed esclusione, in particolare dichiara:
 - a) di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale relativamente all'attività di cui in oggetto;
 - b) di notificare immediatamente qualsiasi potenziale conflitto di interessi qualora si verifichino circostanze che portino a questa conclusione e di aggiornare l'amministrazione a tal riguardo in corso d'opera;
 - c) di non trovarsi nelle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, più nello specifico:
 - ✓ di non avere/avere rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti interessati e partecipanti al procedimento citato;
 - ✓ di non avere avuto/aver avuto, negli ultimi 3 anni, rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti che partecipano al procedimento;
 - ✓ che i seguenti soggetti: coniuge/convivente more uxorio, parenti od affini entro il secondo grado, non hanno rapporti finanziari, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, con i soggetti che partecipano al procedimento;
 - ✓ che non sussistano altre gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione rispetto ai soggetti interessati al procedimento citato.
 - d) di obbligarsi a comunicare all'amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato

Lodi, 24/07/2026

ALDINA SEMINARA
(sottoscritto digitalmente)

(in alternativa)

☐ di incorrere in una delle situazioni di conflitto di interesse di cui sopra per le seguenti ragioni:

Lodi __/__/__

Firma _____

(Questa parte va compilata a cura del Dirigente/Segretario generale solo se viene segnalato un potenziale conflitto di interesse)

In relazione alla segnalazione di potenziale conflitto di interessi del/la dipendente _____ di cui sopra, il sottoscritto Dirigente/Segretario generale stabilisce:

☐ Di considerarla non sussistente

☐ Di considerarla sussistente, per le seguenti ragioni:

Pertanto:

☐ Conferma l'assegnazione dell'attività concernente la partica

☐ Assegna l'attività concernente la pratica ad altro dipendente, individuato nella persona di _____.

Lodi _____

Firma _____

Report della Procedura CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO “SELVAGRECA” n. 219433529 effettuata da Comune di Lodi

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	1
Composizione della Commissione Giudicatrice	4
Partecipanti alla Procedura	4
Gara aggregata	5
Adesioni Postume	5
Riepilogo Offerte	5
Attribuzione dei Punteggi	6
Proposta di Graduatoria	8
Proposta di Aggiudicazione	8
Registro di controllo	9
Comunicazioni di Procedura	10
Verbali intermedi	10

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Non è stato assegnato nessun allegato alla documentazione della procedura.

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	219433529
<i>Codice lotto</i>	LOT-0002
<i>Nome Procedura</i>	CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO “SELVAGRECA”
<i>Codice CIG</i>	BBA15828B3
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1662282
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi
<i>Inclusione delle offerte sotto la base d'asta:</i>	Le offerte sotto la base d'asta non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Seminara Aldina
<i>Login</i>	user_147226
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Lodi (03116800156)
<i>Indirizzo email</i>	comunedilodi@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0371409312
<i>Nome</i>	Guidi Valentina
<i>Login</i>	user_209868
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Lodi (03116800156)
<i>Indirizzo email</i>	comunedilodi@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0371409305

Responsabile Unico del Progetto

<i>Nome</i>	Demuro Giuseppe
<i>Login</i>	user_113436
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Lodi (03116800156)
<i>Indirizzo email</i>	comunedilodi@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0371409228

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura Aperta
<i>Somministrazione</i>	-
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	60

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 14 maggio 2026 20.28.07 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	martedì 30 giugno 2026 10.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	n/d
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	n/d
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	n/d
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	24
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	0,10000 EUR
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
<i>Ordine di apertura della busta tecnica ed economica</i>	La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Prezzo massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori non vedono nulla al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
		Tecnico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Caratteristiche tecniche dell'offerta	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalita' illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare piu' di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovra' essere firmata digitalmente.			Max: 100,00 Min: 0,00		

Composizione della Commissione Giudicatrice

Presidente della Commissione: Giuseppe Demuro

Commissario 1: Aldina Seminara

Commissario 2: Valentina Guidi

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D.
<i>Login</i>	user_448551
<i>Indirizzo e-mail</i>	nuovalodi@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05473160967
<i>Indirizzo</i>	Via Madre Cabrini 2, 26900 LODI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3396431929

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara è non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1779894445480
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1746144
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 27 maggio 2026 17.07.25 CEST
<i>Offerta economica</i>	1,00000 EUR

<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	0,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	-
<i>Offerta economica complessiva</i>	1,00000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i>	Risposta Bando Concessione Selvagreca.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): LoPSOpTVMszlK5TYd6F68w==
	Hash(SHA-1-Hex): ef677dd8c1ae552c01b21dd6d3ecc6cd9d267031
	Hash(SHA-256-Hex): 27cd5f4d9239063a7853eeb8d92a9ba- 2851d00af1920c535aa689660f58f58dc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta superiore alla base d'asta?</i>	No

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1779894445480
<i>Fornitore</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta proposta di aggiudicazione
<i>Data</i>	mercoledì 27 maggio 2026 17.07.25 CEST

<i>Offerta economica</i>	1,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	0,00
<i>Punteggio tecnico</i>	79,6
<i>Punteggio totale</i>	79,60
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)</i>	Risposta Bando Concessione Selvagreca.zip
	Dimensioni: 6 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): LoPSOpTVMszlK5TYd6F68w==
	Hash(SHA-1-Hex): ef677dd8c1ae552c01b21dd6d3ecc6cd9d267031
	Hash(SHA-256-Hex): 27cd5f4d9239063a7853eeb8d92a9ba- 2851d00af1920c535aa689660f58f58dc
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	79,60
<i>Punteggio massimo</i>	100,00
<i>Commento Valutazione</i>	Punteggio offerta tecnica
<i>Punteggio tecnico</i>	79,6
<i>Punteggio economico</i>	0,00

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto base d'asta

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D.
<i>Punteggio tecnico</i>	79,60
<i>Punteggio economico</i>	0,00
<i>Punteggio totale</i>	79,60
<i>Prezzo offerto</i>	1,00000 EUR

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 6. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Demuro Giuseppe
<i>Login</i>	user_113436
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Lodi (03116800156)
<i>Indirizzo email</i>	comunedilodi@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0371409228

Tabella 7. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D.
<i>Login</i>	user_448551
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Polisportiva Nuova Lodi A.S.D. (05473160967)
<i>Indirizzo email</i>	nuovalodi@pec.it
<i>Num. telefono</i>	3396431929
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si propone l'aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 8. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 23 luglio 2026 14.20.44 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 23 luglio 2026 14.19.52 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529) è iniziata.
giovedì 23 luglio 2026 14.10.00 CEST	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529) è stata completata.
giovedì 23 luglio 2026 14.10.00 CEST	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1779894445480) della Procedura CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 22 luglio 2026 14.19.12 CEST	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529) è iniziata.
venerdì 29 maggio 2026 10.55.12 CEST	"Posticipo termini di gara" - termine originario: mercoledì 3 giugno 2026 10.00.00 CEST	La stazione appaltante Comune di Lodi per la procedura 219433529 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è martedì 30 giugno 2026 10.00.00 CEST
mercoledì 27 maggio 2026 17.07.25 CEST	Invio Offerta	L'offerente Polisportiva Nuova Lodi A.S.D. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 14 maggio 2026 20.28.08 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato CONCESSIONE STRUMENTALE CAMPI DA CALCIO "SELVAGRECA" (ID 219433529). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Non è presente alcun report intermedio per questa procedura.